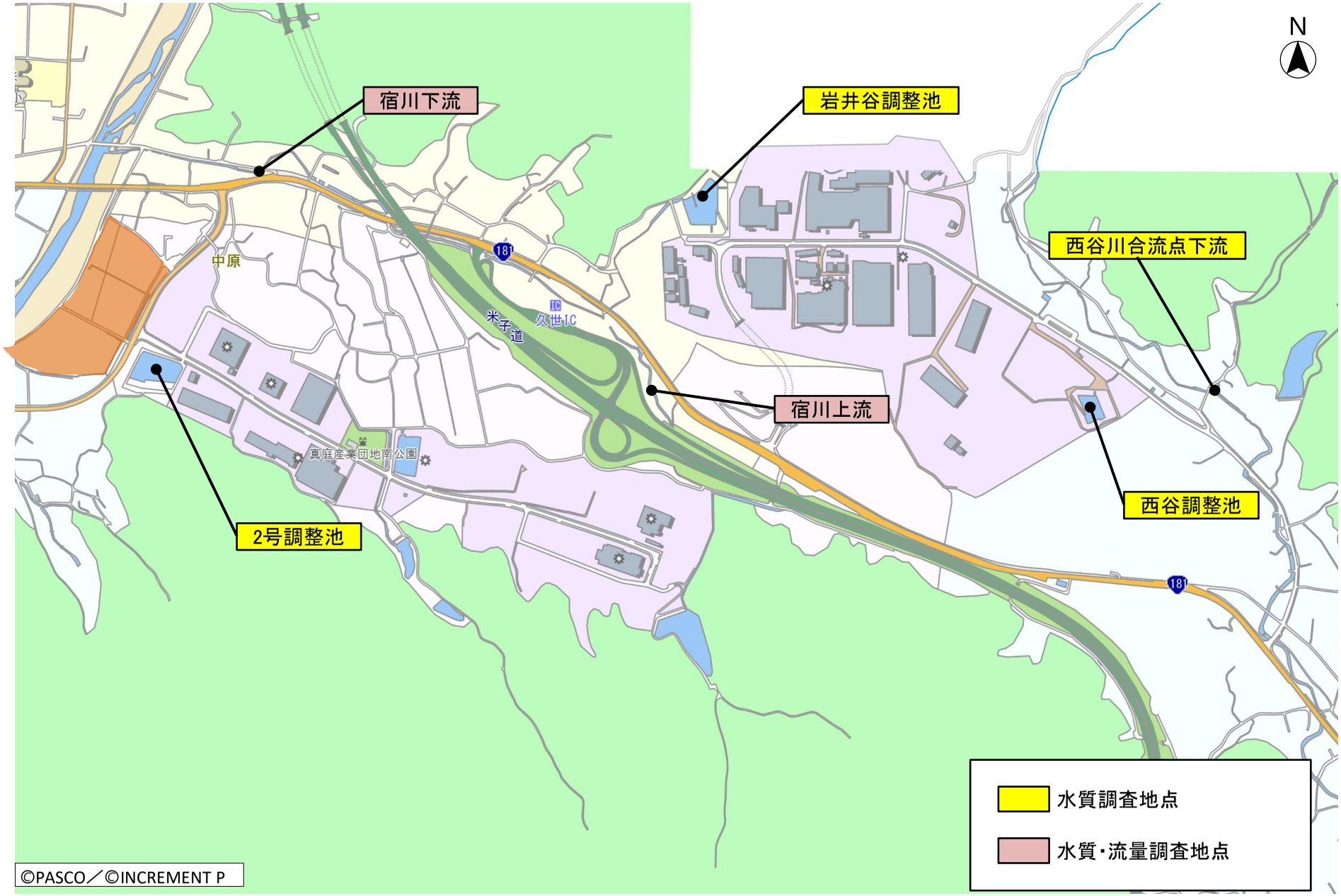
令和　7　年度　　起工設計図書

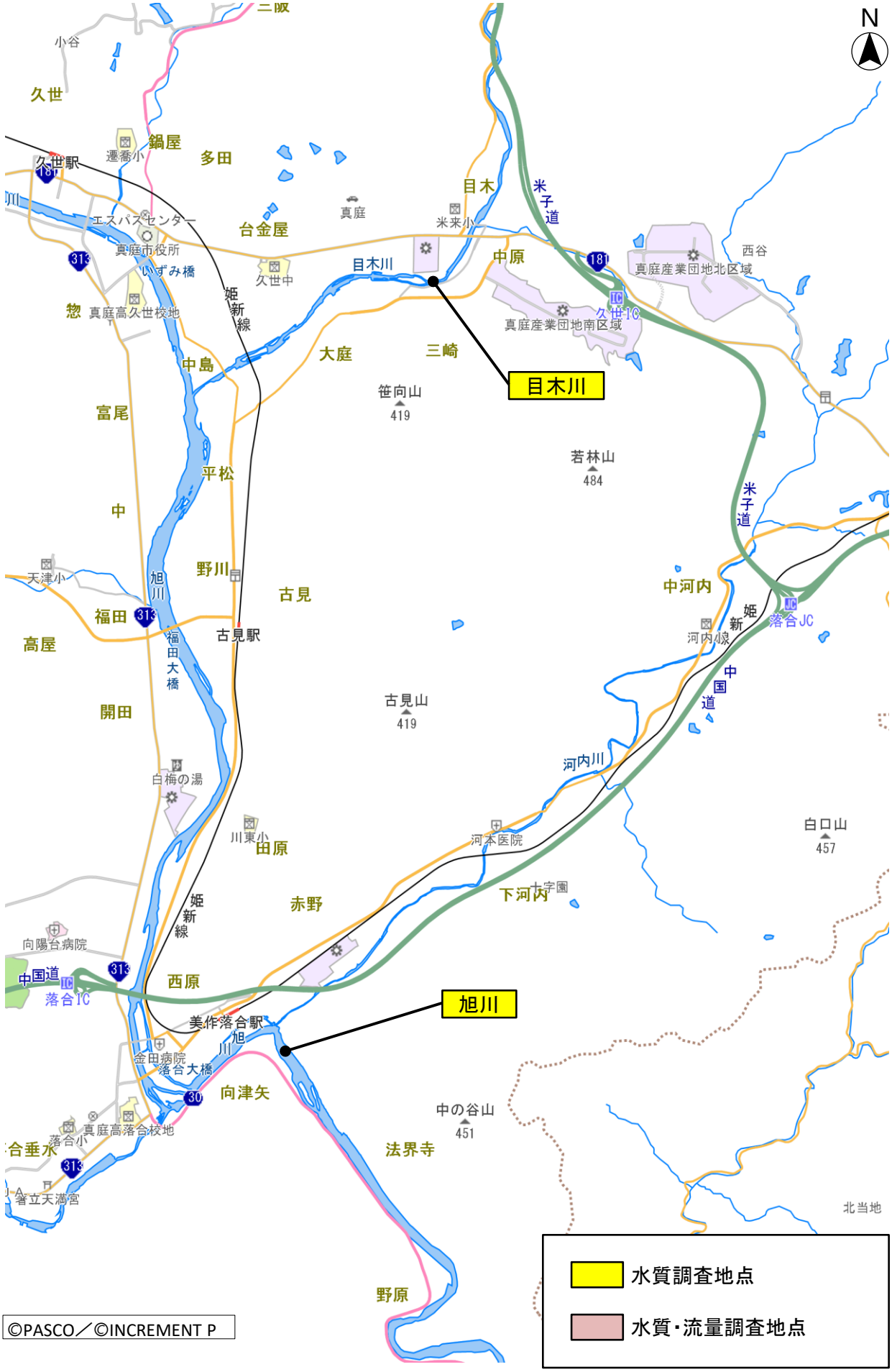
施行年月日	令和　　年　　月　　日	担当課所名	岡山県産業労働部 企業誘致・投資促進課
委託番号	３－２	入札条件	前　　払　　％ 部　分　払　　回 納期：令和８年３月１３日
委託名	令和７年度　真庭産業団地　環境管理業務		
団地名	真庭産業団地		
位置	真庭市中原、目木及び上河内　地内		
施行方法	委託施行　　一般競争入札		
委託概要	水質・流量調査　２回 　水質調査　８地点／回 　流量調査　２地点／回 廃棄物調査　一式		

岡　山　県

調　査　位　置　図（1/2）


N
宿川下流
岩井谷調整池
西谷川合流点下流
宿川上流
西谷調整池
2号調整池
中原
米子道
久世IC
真庭産業団地南公園
181
水質調査地点
水質・流量調査地点
©PASCO／©INCREMENT P

調　査　位　置　図（2/2）



令和７年度　真庭産業団地　環境管理業務　特記仕様書

１　適用

本特記仕様書は、「令和７年度　真庭産業団地　環境管理業務」に適用する。なお、本特記仕様書に定めがない事項は、岡山県土木部制定の「調査、設計、測量業務等共通仕様書」によるものとする。

２　業務場所

真庭産業団地（真庭市中原、目木及び上河内　地内）

３　業務期間

契約締結日から令和８年３月１３日まで

４　業務目的

本業務は、真庭産業団地事業計画変更（誘致企業規模等の変更）に伴う環境影響評価の環境管理計画に基づく環境管理業務であり、企業誘致の進捗に伴う周辺地域の生活環境や自然環境等を的確に把握し、これを地域の環境保全に資することを目的とする。

５　業務内容

本業務で実施する環境管理項目は、以下の「水質、廃棄物等」の２項目とする。

（１）水質調査

工場・事業場からの排水による河川への影響を把握するため、現地調査を行う。

１）調査項目

a. 一般項目（水温）

b. 生活環境項目（水素イオン濃度、生物化学的酸素要求量、化学的酸素要求量、浮遊物質量、全窒素、全リン、亜鉛、ノニルフェノール、直鎖アルキルベンゼンスルホン酸及びその塩）

c. 水象（流量）

２）調査地点

１　調査項目ａ及びｂは、下記の８地点とする。

・宿川上流
・宿川下流
・目木川
・旭川
・西谷川合流点下流
・岩井谷調整池（北区域）
・２号調整池（南区域）
・西谷調整池（北区域）

２　調査項目ｃは、下記の２地点とする。

・宿川上流
・宿川下流

３）調査方法

１　調査項目ａ及びｂは、水質等を測定し、測定結果の整理を行う。測定方法は、「日本工業規格」及び「水質汚濁に係る環境基準について」に定める測定方法による。

２　調査項目ｃは、水深・流速を測定し、測定結果の整理を行う。流速の測定は流速計を用いる。

４）調査期間等

調査は、夏季（豊水期）と冬季（渇水期）の２回とする。

（２）廃棄物等調査

廃棄物再資源化・減量化への取り組み状況を把握するため、立地企業 17 社(令和 7 年 4 月時点)へアンケート調査を行う。

１）調査項目

a. 一般廃棄物

b. 産業廃棄物

２）調査内容

1 調査項目 a は、従業者数、ごみの分別状況、種類別の排出量、リサイクルの有無とその方法について調査する。

2 調査項目 b は、種類別排出量と処理方法、種類別のリサイクルの有無、リサイクル率、その他減量化への取り組みについて調査する。

３）調査方法

アンケート用紙の配布・回収による。

４）調査期間等

各企業に 1 回行う。

６　打合せ協議

業務初回時、中間時、納品時の３回とし、監督員と十分な協議を行うこととする。

７　計画・準備

業務目的・内容を把握した上で、業務スケジュール等を整理する。

８　報告書取りまとめ

環境管理の項目ごとに調査結果を整理すること。

本業務の報告書部数は１部とし、併せて成果品を格納した「電子媒体」を１部納品すること。(電子納品対象外)

９　その他

本特記仕様書に定めがない事項は、監督員と協議を行い決定すること。

令和７年度　真庭産業団地　環境管理業務　数量総括表

工種	種別	細別	規　格	単位	数量	摘　要
測量業務						
	環境管理業務					
		協議・打合せ		回	3	初回、中間、納品時
		計画・準備		式	1	
		水質・流量調査		回	2	水質：8地点/回 流量：2地点/回
		廃棄物等調査（一般廃棄物・産業廃棄物）		式	1	
		報告書取りまとめ		式	1	
		水質分析費用（諸経費等対象外）				
		水温		検体	16	8地点×2回
		水素イオン濃度（pH）		検体	16	8地点×2回
		生物化学的酸素要求量（BOD）		検体	16	8地点×2回
		化学的酸素要求量（COD）		検体	16	8地点×2回
		浮遊物質量（SS）		検体	16	8地点×2回
		全窒素	加圧分解法	検体	16	8地点×2回
		全リン		検体	16	8地点×2回
		亜鉛		検体	16	8地点×2回
		ノニルフェノール		検体	16	8地点×2回
		直鎖アルキルベンゼンスルホン酸及びその塩		検体	16	8地点×2回
	旅費交通費					
		旅費交通費		日	2	

見 積 参 考 資 料

委 託 番 号	3 － 2	担 当 課 所 名	岡山県産業労働部 企業誘致・投資促進課
委 託 名	令和７年度　真庭産業団地　環境管理業務		
団 地 名	真庭産業団地		
位 置	真庭市中原、目木及び上河内　地内		
「見積参考資料」は積算上の参考であり、正確な積算拘束力はなく、適当な資料である。 請負契約の上、速やかに資料を提出し、迅速な入札参加を申請する者は、必ず現場を見て、適正な工事費を積算し、参加技術力を有する者に限る。			
単価適用年月日 適用積算基準	令和　7　年　4　月　1　日 令和6年度積算基準		

岡　山　県

委　託　内　訳　表

費目・工種・施工名称など		数　量	単　位	単　価	金　額	備　考
測量業務						
環境管理業務						
	打合せ協議	3	回			施工　第0-0001号表
	計画・準備	1	式			施工　第0-0002号表
	水質・流量調査 水質調査８地点、流量調査２地点	2	回			施工　第0-0003号表
	廃棄物調査	1	式			施工　第0-0004号表
	報告書取りまとめ	1	式			施工　第0-0005号表
水質分析						
諸経費・その他原価・一般管理費等対象外						

委　託　内　訳　表

費目・工種・施工名称など	数　量	単　位	単　価	金　額	備　考
水温測定 （水質調査）	16	検体			H00
水素イオン濃度(pH) （水質調査）	16	検体			H00
生物化学的酸素要求量(BOD) （水質調査）	16	検体			H00
化学的酸素要求量(COD) （水質調査）	16	検体			H00
浮遊物質量(SS) （水質調査）	16	検体			H00
全窒素(加圧分解法) （水質調査）	16	検体			H00
全リン （水質調査）	16	検体			H00
亜鉛 （水質調査）	16	検体			H00
ノニルフェノール （水質調査）	16	検体			H00

委　託　内　訳　表

費目・工種・施工名称など		数　量	単　位	単　価	金　額	備　考
	直鎖アルキルベンゼンスルホン酸及びその塩 （水質調査）	16	検体			H00
直接作業費						
旅費交通費						率を用いない又は測量なし
	旅費・交通費	2	（日）			施工　第0-0006号表
その他						
	電磁流速計一式（検定料含む） 測定範囲0～2m/s 演算時間1,5,10,20,40,60秒	2	（供用日）			損料 H00
直接経費						
直接測量費						
諸経費						

委　託　内　訳　表

費目・工種・施工名称など	数　　量	単　位	単　　価	金　　額	備　　考
委託業務価格計					
消費税等相当額計					10%
委託業務金額計					

打合せ協議

施 工 代 価 表

施工　第0-0001号表

1　回　当り

名称・規格など	数量	単位	単価	金額	備考
測量技師 （内　業）	0.500	（人）			
＊＊単位当り＊＊	1	回			

計画・準備

施 工 代 価 表

施工　第0-0002号表

1　式　当り

名称・規格など	数量	単位	単価	金額	備考
測量技師 （内　業）	1.000	（人）			
測量技師補 （内　業）	1.000	（人）			
＊＊単位当り＊＊	1	式			

施 工 代 価 表

施工　第0-0003号表

水質・流量調査
水質調査８地点、流量調査２地点

1　回　当り

名称・規格など	数量	単位	単価	金額	備考
測量技師 （外　業）	1.000	（人）			
測量助手 （外　業）	1.000	（人）			
＊＊単位当り＊＊	1	回			

廃棄物調査

施 工 代 価 表

施工　第0-0004号表

1　式　当り

名称・規格など	数量	単位	単価	金額	備考
測量技師補 （外　業）	2.000	（人）			
＊＊単位当り＊＊	1	式			

報告書取りまとめ

施 工 代 価 表

施工　第0-0005号表

1　式　当り

名称・規格など	数量	単位	単価	金額	備考
測量技師 （内　業）	1.000	（人）			
測量技師補 （内　業）	1.500	（人）			
＊＊単位当り＊＊	1	式			

旅費・交通費

施 工 代 価 表

施工　第0-0006号表

1　（日）　当り

名　称　・　規　格　な　ど	数　量	単　位	単　価	金　額	備　考
旅費・交通費	1	式			施工　第0-0007号表
高速料金（普通車） 岡山IC～久世IC	1	回			
高速料金（普通車） 落合IC～岡山IC	1	回			
＊＊単位当り＊＊	1	（日）			

旅費・交通費

施 工 代 価 表

施工　第0-0007号表

1　式　当り

名称・規格など	数量	単位	単価	金額	備考
連絡車（ライトバン）運転		日			施工　第0-0008号表
＊＊単位当り＊＊	1	式			
A=1　運転日数（延日数）			B=3　日当たり運転時間（ｈ／日）		

連絡車（ライトバン）運転

施 工 代 価 表

施工　第0-0008号表

1　日　当り

名　称　・　規　格　な　ど	数　量	単　位	単　価	金　額	備　考
ガソリン レギュラー８０オクタン価以上スタンド		L			
ライトバン １５００cc５人乗り		時間			
ライトバン １５００cc５人乗り		供用日			
＊＊単位当り＊＊	1	日			
A=3　　日当たり運転時間（ｈ／日）					

決定単価一覧表

名　称	規　格	単位	決定単価(円)	備　考
水温		検体	物価資料	
水素イオン濃度(pH)		検体	物価資料	
生物化学的酸素要求量(BOD)		検体	物価資料	
化学的酸素要求量(COD)		検体	物価資料	
浮遊物質量(SS)		検体	物価資料	
全窒素(加圧分解法)		検体	物価資料	
全リン		検体	物価資料	
亜鉛		検体	物価資料	
ノニルフェノール		検体	36,100	諸経費等含む
直鎖アルキルベンゼンスルホン酸及びその塩(LAS)		検体	38,600	諸経費等含む
電磁流速計一式(検定料含む)	測定範囲0～2m/s 演算時間1,5,10,20,40,60秒	供用日	2,320	損料
高速料金(普通車)	岡山IC→久世IC	回	1,872	
高速料金(普通車)	落合IC→岡山IC	回	1,627	