

令和5年11月15日

お知らせ

課名	企業誘致・投資促進課
担当	誘致推進班 藤原、岡野
内線	5147、5150
直通	(086)226-7374

玉島ハーバーアイランドへの企業立地が決定しました

水島港玉島地区（玉島ハーバーアイランド）にSINGS株式会社、株式会社丸豊鋳材製作所及び藤本化学製品株式会社が立地することについて、協議が調いでしたのでお知らせします。

同地区は、新たに造成が完了する見込みとなったことから、令和5年3月から公募を行い、審査の結果、同3社を選定しました。

SINGS株式会社はウレタン発泡・寝具の製造事業の拡大のため、株式会社丸豊鋳材製作所は黒鉛・石炭等の原料ヤード及び製品倉庫の拡大のため、藤本化学製品株式会社は医薬品原薬を中心とした受託製品群の製造事業の拡大のため、このたびの立地となったものです。

今回の立地決定により、玉島ハーバーアイランドへの立地は35社（87.5ha）となり、残る分譲面積は約12.8haとなります。

※ 本件に関しては、県政記者クラブ及び経済金融記者クラブに同時にお知らせしています。

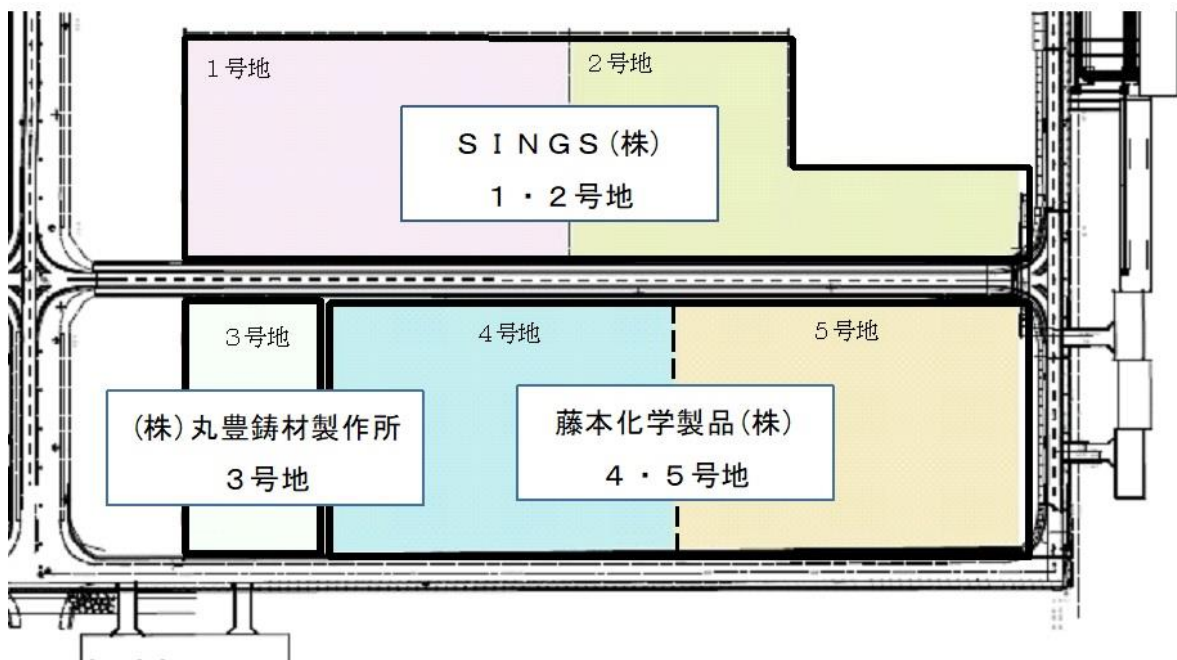
- <参考> SINGS株式会社 (1・2号地：約4.3ha)
株式会社丸豊鋳材製作所 (3号地：約1.0ha)
藤本化学製品株式会社 (4・5号地：約4.8ha)

・公募期間 令和5年(2023)3月15日～令和5年(2023)6月30日

・応募数 3社5案

※1・2号地及び4・5号地の売り払いについては、県議会の議決を要する。

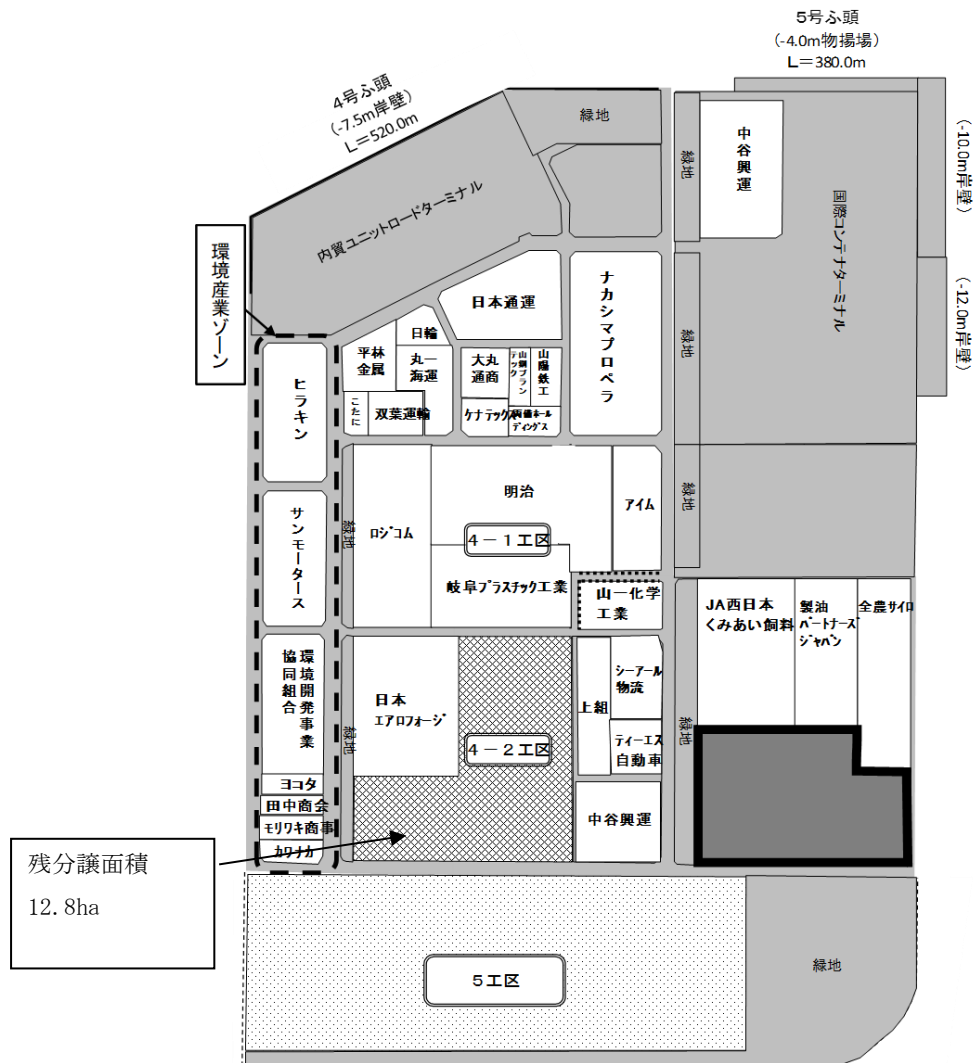
<平面図>



玉島ハーバーアイランド位置図



玉島ハーバーアイランド平面図



1 SINGS株式会社

(1) 新事業所の計画・立地予定地等

名 称	ウレタン発泡・寝具生産工場
立 地 場 所	倉敷市玉島乙島字新湊8268-3、8268-4 (玉島ハーバーアイランド3工区1号地及び2号地)
敷 地 面 積	43,303.06㎡
処分予定価格	780,000,000円(約18,013円/㎡)
建物の構造 (延床面積)	鉄骨造平屋建 (約23,000㎡)
着 工 年 月	令和6年1月～令和8年1月(予定)
操 業 年 月	令和8年1月～令和9年1月(予定)
投 資 額	約58億円(土地代を含む)
従 業 員 数	240名(新規雇用65名)
事 業 内 容	ウレタン発泡・寝具の製造

(2) 企業の概要

本 社 所 在 地	倉敷市玉島陶4841番地4
代 表 者	代表取締役社長 <small>いしい まさき</small> 石井 将基
設 立 年 月	昭和48年1月
資 本 金	1,000万円
年 間 売 上 高	約25億円(令和5年1月期)
事 業 内 容	寝具の製造・販売
従 業 員 数	102名(令和5年6月)

2 株式会社丸豊鑄材製作所

(1) 新事業所の計画・立地予定地等

名 称	原料ヤード、製品倉庫
立 地 場 所	倉敷市玉島乙島字新湊8268-5 (玉島ハーバーアイランド3工区3号地)
敷 地 面 積	10,084.40㎡
処 分 予 定 価 格	250,000,000円 (約24,791円/㎡)
建 物 の 構 造 (延床面積)	鉄骨造平屋建 (約4,000㎡)
着 工 年 月	令和6年4月(予定)
操 業 年 月	令和7年6月(予定)
投 資 額	約10億円 (土地代を含む)
従 業 員 数	3名 (新規雇用2名)
事 業 内 容	黒鉛・石炭等の原料及び製品の保管

(2) 企業の概要

本 社 所 在 地	倉敷市玉島柏島2720番地の1
代 表 者	代表取締役 <small>おがわ せいichろう</small> 小川 晴一郎
設 立 年 月	昭和47年2月
資 本 金	5,000万円
年 間 売 上 高	約55億円 (令和4年11月期)
事 業 内 容	黒鉛・石炭等を主原料とする炭素系材料の製造
従 業 員 数	57名(令和5年5月)

3 藤本化学製品株式会社

(1) 新事業所の計画・立地予定地等

名 称	医薬品原薬等製造工場
立 地 場 所	倉敷市玉島乙島字新湊8268-6、8268-7 (玉島ハーバーアイランド3工区4号地及び5号地)
敷 地 面 積	47,872.02㎡
処 分 予 定 価 格	970,000,000円(約20,262円/㎡)
建 物 の 構 造 (延床面積)	鉄骨造及びRC造 (約13,000㎡)
着 工 年 月	令和6年7月～令和19年1月(予定)
操 業 年 月	令和8年12月～令和21年1月(予定)
投 資 額	約295億円(土地代を含む)
従 業 員 数	122名(新規雇用94名)
事 業 内 容	医薬品原薬を中心とした受託製品群の製造等

(2) 企業の概要

本 社 所 在 地	大阪府大阪市中心区道修町四丁目5番13号
代 表 者	代表取締役 <small>ふじもと かずまさ</small> 藤本 和将
設 立 年 月	昭和28年6月
資 本 金	8,740万円
年 間 売 上 高	約173億円(令和5年3月期)
事 業 内 容	医薬品原薬・中間体の開発・製造・販売、 化粧品原料の製造・販売、化学薬品の販売
従 業 員 数	278名(令和5年6月)