

令和5(2023)年10月31日

担当課：土木部住宅課
担当者：千田、小林
内線番号：4468、4469
直通番号：086-226-7524

お知らせ

県営住宅（笹沖団地）におけるコンクリート片の落下について

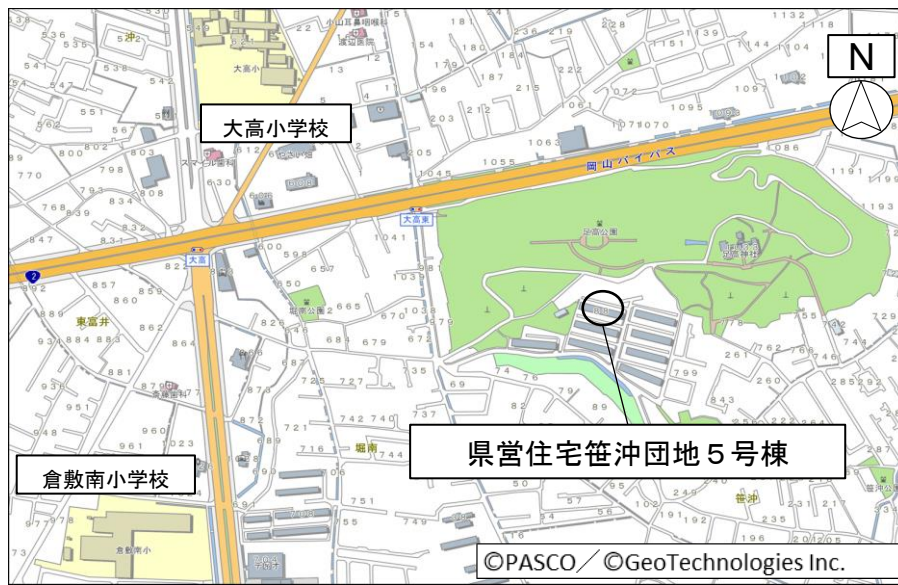
10月30日（月）笹沖団地住民から、「5階建住棟の軒裏からコンクリート片が落下している」との通報が、指定管理者である（株）東急コミュニティーに入り、直ちに現場周辺の状況を確認するとともに、安全対策を行ったところです。現在、落下によるけが人等の報告は入っておりません。

記

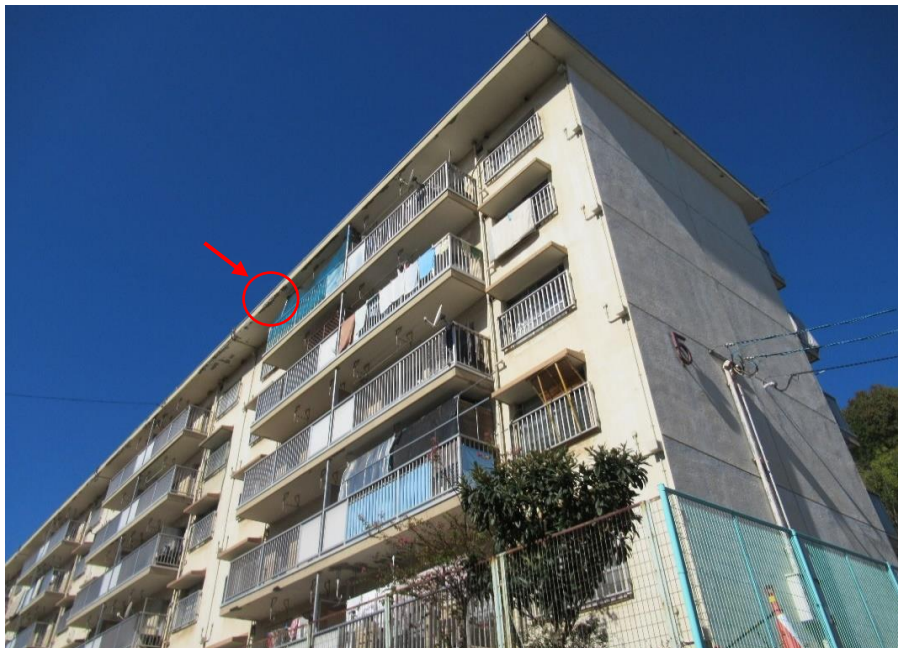
<事故の概要>

- 1 通報日 令和5(2023)年10月30日（月）
- 2 場所 倉敷市笹沖 県営住宅笹沖団地5号棟
- 3 事故状況 5階（高さ約14m）の軒裏からコンクリート片（約7.5kg）が剥離して落下したものの。（約10個の破片）
- 4 人的被害 報告なし
- 5 落下原因 経年劣化によるコンクリートのひび割れや鉄筋の腐食などが原因で剥離し落下したものと考えられます。
- 6 当面の措置
 - ・ 5号棟において、落下のあった場所については、立入禁止措置をとっており、この他に落下の可能性がある個所も含め、高所作業車等によりたたき落としを行うこととしております。
なお、5号棟は、来年度、外壁の大規模改修を行うこととしております。
 - ・ 団地内の他住棟については、赤外線調査を実施し、必要に応じ危険個所のたたき落としを実施します。

裏面あり



県営住宅笹沖団地5号棟 位置図



県営住宅笹沖団地5号棟 (南面)



コンクリート片