

岡山県公共施設マネジメント方針に基づく対策の取組状況
(2017～2020年度)

令和4年1月
岡 山 県

目 次

1	個別施設計画策定状況	1
2	改修・更新等	7
3	特定建築物（県所有公共建築物）の耐震化の状況	9
4	総量の推移	10
5	有形固定資産減価償却率の推移	12

<参考>

	中長期的な維持管理・更新等に係る経費の試算	13
--	-----------------------	----

1 個別施設計画策定状況

(1) 公共建築物(2021年3月31日現在)

	2017	2018	2019	2020	計
知事部局	20	49	9	17	95
教育委員会	23	18	41	19	101
警察本部	2	20	16	1	39
計	45	87	66	37	235

NO	類型	施設名	部局	担当課室	棟数	延床面積計(m ²)	策定年度
知事部局							
1	庁舎	県庁本庁舎	総務部	財産活用課	8	51,741	2017
2	庁舎	県庁分庁舎	総務部	財産活用課	2	5,868	2017
3	庁舎	宇野港管理事務所	県民生活部	県民生活交通課	5	2,181	2017
4	庁舎	東備地域事務所	県民生活部	県民生活交通課	11	4,160	2017
5	庁舎	備中県民局	県民生活部	県民生活交通課	18	9,229	2017
6	庁舎	井笠地域事務所	県民生活部	県民生活交通課	21	5,633	2017
7	庁舎	高梁地域事務所	県民生活部	県民生活交通課	14	5,347	2017
8	庁舎	美作県民局分庁舎	県民生活部	県民生活交通課	5	1,856	2017
9	庁舎	計量管理センター	産業労働部	産業企画課	4	975	2017
10	庁舎	産業会館	産業労働部	マーケティング推進室	1	1,609	2017
11	庁舎	中小企業会館	産業労働部	経営支援課	1	2,052	2017
12	庁舎	農林水産総合センター	農林水産部	農政企画課	87	13,937	2017
13	庁舎	農業大学校	農林水産部	農政企画課	57	12,699	2017
14	県民利用施設	県立美術館	環境文化部	文化振興課	1	14,269	2017
15	県民利用施設	津山陸上競技場	環境文化部	スポーツ振興課	9	3,975	2017
16	県民利用施設	総合展示場コンベックス岡山	産業労働部	企業誘致・投資促進課	5	30,119	2017
17	県民利用施設	森林公園	農林水産部	林政課	8	588	2017
18	公舎・寮	兵団独身寮(若竹寮)	総務部	財産活用課	1	1,190	2017
19	公舎・寮	学南町県公舎	総務部	財産活用課	4	5,138	2017
20	公舎・寮	浜野寮・浜野南寮	総務部	財産活用課	2	1,903	2017
21	庁舎	消防防災航空センター	知事直轄	消防保安課	3	1,387	2018
22	庁舎	備前県民局	県民生活部	県民生活交通課	8	5,133	2018
23	庁舎	備前保健所	県民生活部	県民生活交通課	5	3,775	2018
24	庁舎	岡山港管理事務所	県民生活部	県民生活交通課	4	598	2018
25	庁舎	水島港湾事務所	県民生活部	県民生活交通課	6	1,671	2018
26	庁舎	新見地域事務所	県民生活部	県民生活交通課	7	3,779	2018
27	庁舎	美作県民局	県民生活部	県民生活交通課	9	6,434	2018
28	庁舎	美作保健所	県民生活部	県民生活交通課	9	1,783	2018
29	庁舎	真庭地域事務所	県民生活部	県民生活交通課	6	3,828	2018
30	庁舎	勝英地域事務所	県民生活部	県民生活交通課	20	6,278	2018
31	庁舎	テレポート岡山	県民生活部	情報政策課	2	5,322	2018
32	庁舎	環境保健センター	環境文化部	環境企画課	9	5,824	2018
33	庁舎	食肉衛生検査所	保健福祉部	生活衛生課	3	371	2018
34	庁舎	動物愛護センター	保健福祉部	生活衛生課	8	2,248	2018
35	庁舎	倉敷児童相談所	保健福祉部	子ども家庭課	1	890	2018
36	庁舎	津山児童相談所	保健福祉部	子ども家庭課	4	597	2018
37	庁舎	工業技術センター・テクノサポート岡山	産業労働部	産業振興課	8	20,264	2018
38	庁舎	高冷地研究室	農林水産部	農政企画課	5	579	2018
39	庁舎	生物科学研究所	農林水産部	農政企画課	9	3,857	2018
40	庁舎	畜産研究所	農林水産部	農政企画課	113	33,225	2018
41	庁舎	森林研究所	農林水産部	農政企画課	34	3,713	2018
42	庁舎	森林研究所(木材加工研究室)	農林水産部	農政企画課	16	1,956	2018
43	県民利用施設	吉備高原都市センター業務商業ビル	県民生活部	中山間・地域振興課	3	13,990	2018
44	県民利用施設	アトムサイエンス館	県民生活部	中山間・地域振興課	1	645	2018
45	県民利用施設	岡山国際交流センター	県民生活部	国際課	1	6,037	2018
46	県民利用施設	自然保護センター	環境文化部	自然環境課	7	1,703	2018

NO	類型	施設名	部局	担当課室	棟数	延床面積計(m ²)	策定年度
47	県民利用施設	天神山文化プラザ	環境文化部	文化振興課	4	6,442	2018
48	県民利用施設	岡山武道館	環境文化部	スポーツ振興課	2	5,426	2018
49	県民利用施設	津山総合体育館	環境文化部	スポーツ振興課	1	5,822	2018
50	県民利用施設	津山東体育館	環境文化部	スポーツ振興課	1	2,837	2018
51	県民利用施設	笠岡陸上競技場	環境文化部	スポーツ振興課	4	1,636	2018
52	県民利用施設	総合福祉・ボランティア・NPO会館	保健福祉部	保健福祉課	2	20,797	2018
53	県民利用施設	健康の森管理棟	保健福祉部	健康推進課	8	843	2018
54	県民利用施設	岡山セラミックスセンター	産業労働部	産業振興課	5	2,226	2018
55	県民利用施設	岡山リサーチパークインキュベーションセンター	産業労働部	産業振興課	3	5,204	2018
56	県民利用施設	青少年農林文化センター三徳園	農林水産部	農産課	14	1,657	2018
57	学校	全寮制高等学校	総務部	総務学事課	27	20,245	2018
58	学校	成徳学校	保健福祉部	子ども家庭課	35	7,468	2018
59	公舎・寮	津島県公舎	総務部	財産活用課	7	6,632	2018
60	公舎・寮	西古松県公舎	総務部	財産活用課	4	4,582	2018
61	公舎・寮	倉敷職員公舎	県民生活部	県民生活交通課	2	836	2018
62	公舎・寮	井笠職員公舎	県民生活部	県民生活交通課	1	446	2018
63	公舎・寮	高梁職員公舎	県民生活部	県民生活交通課	2	732	2018
64	公舎・寮	新見職員公舎	県民生活部	県民生活交通課	4	564	2018
65	公舎・寮	美作職員公舎	県民生活部	県民生活交通課	4	3,113	2018
66	公舎・寮	真庭職員公舎(星山)	県民生活部	県民生活交通課	1	356	2018
67	公舎・寮	真庭職員公舎(原方、城山)	県民生活部	県民生活交通課	5	1,612	2018
68	公舎・寮	真庭職員公舎(蒜山)	県民生活部	県民生活交通課	1	591	2018
69	公舎・寮	勝英職員公舎	県民生活部	県民生活交通課	2	1,146	2018
70	庁舎	消防学校	知事直轄	消防保安課	16	6,406	2019
71	庁舎	精神保健福祉センター	保健福祉部	健康推進課	2	1,006	2019
72	庁舎	水産研究所	農林水産部	農政企画課	14	10,498	2019
73	庁舎	内水面研究室	農林水産部	農政企画課	3	452	2019
74	県民利用施設	おかやま旧日銀ホール	環境文化部	文化振興課	4	2,464	2019
75	県民利用施設	備前テニスセンター	環境文化部	スポーツ振興課	17	2,886	2019
76	県民利用施設	クレー射撃場	環境文化部	スポーツ振興課	3	357	2019
77	県民利用施設	視覚障害者センター	保健福祉部	障害福祉課	1	753	2019
78	学校	健康の森学園	保健福祉部	障害福祉課	22	4,567	2019
79	庁舎	旧総合福祉会館(岡山教育事務所)	保健福祉部	保健福祉課	1	5,374	2020
80	庁舎	食肉地方卸売市場	農林水産部	畜産課	11	9,398	2020
81	庁舎	岡山家畜保健衛生所	農林水産部	畜産課	7	1,654	2020
82	庁舎	井笠家畜保健衛生所	農林水産部	畜産課	9	645	2020
83	庁舎	高梁家畜保健衛生所	農林水産部	畜産課	6	815	2020
84	庁舎	津山家畜保健衛生所	農林水産部	畜産課	7	1,055	2020
85	庁舎	真庭家畜保健衛生所	農林水産部	畜産課	5	462	2020
86	庁舎	家畜衛生管理センター	農林水産部	畜産課	1	255	2020
87	県民利用施設	犬養木堂記念館	環境文化部	文化振興課	7	987	2020
88	県民利用施設	美作ラグビー・サッカー場	環境文化部	スポーツ振興課	13	1,907	2020
89	県民利用施設	南部健康づくりセンター	保健福祉部	健康推進課	2	12,495	2020
90	県民利用施設	旧内尾センター	保健福祉部	健康推進課	7	3,265	2020
91	学校	南部高等技術専門校	産業労働部	労働雇用政策課	24	8,711	2020
92	学校	北部高等技術専門校	産業労働部	労働雇用政策課	14	6,780	2020
93	学校	北部高等技術専門校美作校	産業労働部	労働雇用政策課	16	5,233	2020
94	公舎・寮	高輪公舎	総合政策局	政策推進課	1	1,415	2020
95	公舎・寮	南部高等技術専門校宿舎	産業労働部	労働雇用政策課	2	430	2020

NO	類型	施設名	部局	担当課室	棟数	延床面積 計(m ²)	策定年度
教育委員会							
96	庁舎	総合教育センター	教育委員会	高校教育課	7	10,673	2017
97	庁舎	旧岡山県教育センター	教育委員会	高校教育課	2	4,994	2017
98	県民利用施設	県立図書館	教育委員会	生涯学習課	4	18,303	2017
99	県民利用施設	生涯学習センター	教育委員会	生涯学習課	9	9,994	2017
100	県民利用施設	青少年教育センター閑谷学校	教育委員会	生涯学習課	21	5,819	2017
101	県民利用施設	古代吉備文化財センター	教育委員会	文化財課	6	4,925	2017
102	学校	岡山芳泉高校	教育委員会	財務課	35	15,928	2017
103	学校	西大寺高校	教育委員会	財務課	55	14,994	2017
104	学校	瀬戸高校	教育委員会	財務課	52	9,664	2017
105	学校	岡山工業高校	教育委員会	財務課	55	26,388	2017
106	学校	岡山東商業高校	教育委員会	財務課	60	18,409	2017
107	学校	岡山南高校	教育委員会	財務課	52	18,110	2017
108	学校	倉敷青陵高校	教育委員会	財務課	64	14,091	2017
109	学校	水島工業高校	教育委員会	財務課	73	21,419	2017
110	学校	津山高校・津山中学校	教育委員会	財務課	47	18,214	2017
111	学校	津山東高校	教育委員会	財務課	54	14,567	2017
112	学校	津山工業高校	教育委員会	財務課	71	27,792	2017
113	学校	津山商業高校	教育委員会	財務課	44	14,336	2017
114	学校	邑久高校	教育委員会	財務課	57	10,925	2017
115	学校	勝間田高校	教育委員会	財務課	104	28,202	2017
116	学校	岡山盲学校	教育委員会	財務課	45	8,875	2017
117	学校	岡山支援学校	教育委員会	財務課	18	9,379	2017
118	学校	早島支援学校	教育委員会	財務課	23	8,994	2017
119	県民利用施設	渋川青年の家	教育委員会	生涯学習課	10	5,304	2018
120	県民利用施設	県立博物館	教育委員会	文化財課	2	4,619	2018
121	学校	岡山操山高校・中学校	教育委員会	財務課	73	20,628	2018
122	学校	岡山大安寺中等教育学校	教育委員会	財務課	36	14,336	2018
123	学校	岡山一宮高校	教育委員会	財務課	41	16,453	2018
124	学校	岡山城東高校	教育委員会	財務課	37	15,700	2018
125	学校	高松農業高校	教育委員会	財務課	62	20,891	2018
126	学校	興陽高校	教育委員会	財務課	94	22,513	2018
127	学校	瀬戸南高校	教育委員会	財務課	65	14,654	2018
128	学校	東岡山工業高校	教育委員会	財務課	56	19,785	2018
129	学校	倉敷天城高校・中学校	教育委員会	財務課	48	15,313	2018
130	学校	玉島高校	教育委員会	財務課	50	12,233	2018
131	学校	倉敷工業高校	教育委員会	財務課	80	23,768	2018
132	学校	倉敷商業高校	教育委員会	財務課	60	15,373	2018
133	学校	玉島商業高校	教育委員会	財務課	42	10,126	2018
134	学校	総社高校	教育委員会	財務課	76	13,128	2018
135	学校	勝山高校	教育委員会	財務課	49	12,587	2018
136	学校	西備支援学校	教育委員会	財務課	36	7,070	2018
137	学校	岡山御津高校	教育委員会	財務課	27	9,099	2019
138	学校	倉敷南高校	教育委員会	財務課	37	16,566	2019
139	学校	倉敷古城池高校	教育委員会	財務課	44	16,036	2019
140	学校	倉敷中央高校	教育委員会	財務課	33	17,183	2019
141	学校	倉敷鷺羽高校	教育委員会	財務課	31	13,475	2019
142	学校	玉野高校	教育委員会	財務課	57	12,800	2019
143	学校	玉野光南高校	教育委員会	財務課	58	21,333	2019
144	学校	笠岡工業高校	教育委員会	財務課	77	15,512	2019
145	学校	笠岡商業高校	教育委員会	財務課	51	12,339	2019
146	学校	高梁高校	教育委員会	財務課	50	12,993	2019
147	学校	高梁城南高校	教育委員会	財務課	26	11,643	2019
148	学校	林野高校	教育委員会	財務課	83	17,682	2019
149	学校	和気閑谷高校	教育委員会	財務課	49	11,007	2019
150	学校	矢掛高校	教育委員会	財務課	52	10,059	2019
151	学校	岡山聾学校	教育委員会	財務課	33	8,734	2019
152	学校	岡山西支援学校	教育委員会	財務課	19	6,309	2019

NO	類型	施設名	部局	担当課室	棟数	延床面積計(m ²)	策定年度
153	学校	岡山東支援学校	教育委員会	財務課	18	9,574	2019
154	学校	岡山南支援学校	教育委員会	財務課	23	9,562	2019
155	学校	健康の森学園支援学校	教育委員会	財務課	20	6,490	2019
156	学校	東備支援学校	教育委員会	財務課	35	6,514	2019
157	公舎・寮	岡山城東高校／住宅	教育委員会	福利課	7	1,239	2019
158	公舎・寮	岡山大安寺中等教育学校／住宅	教育委員会	福利課	3	337	2019
159	公舎・寮	岡山芳泉高校／住宅	教育委員会	福利課	3	423	2019
160	公舎・寮	岡山一宮高校／住宅	教育委員会	福利課	3	871	2019
161	公舎・寮	西大寺高校／住宅	教育委員会	福利課	2	705	2019
162	公舎・寮	東岡山工業高校／住宅	教育委員会	福利課	4	458	2019
163	公舎・寮	倉敷青陵高校／住宅	教育委員会	福利課	3	978	2019
164	公舎・寮	倉敷商業高校／住宅	教育委員会	福利課	6	852	2019
165	公舎・寮	津山工業高校／住宅	教育委員会	福利課	12	2,025	2019
166	公舎・寮	笠岡高校／住宅	教育委員会	福利課	5	324	2019
167	公舎・寮	井原高校／住宅	教育委員会	福利課	3	278	2019
168	公舎・寮	総社高校／住宅	教育委員会	福利課	4	733	2019
169	公舎・寮	高梁高校／住宅	教育委員会	福利課	5	526	2019
170	公舎・寮	高梁城南高校／住宅	教育委員会	福利課	3	764	2019
171	公舎・寮	新見高校／住宅	教育委員会	福利課	15	1,730	2019
172	公舎・寮	勝山高校／住宅	教育委員会	福利課	4	467	2019
173	公舎・寮	真庭高校／住宅	教育委員会	福利課	2	452	2019
174	公舎・寮	勝山高校蒜山校地／住宅	教育委員会	福利課	4	378	2019
175	公舎・寮	勝間田高校／住宅	教育委員会	福利課	3	514	2019
176	公舎・寮	岡山聾学校／住宅	教育委員会	福利課	15	648	2019
177	公舎・寮	誕生寺支援学校／住宅	教育委員会	福利課	3	357	2019
178	県民利用施設	特別史跡旧閑谷学校	教育委員会	文化財課	16	1,710	2020
179	学校	岡山朝日高校	教育委員会	財務課	67	16,546	2020
180	学校	笠岡高校	教育委員会	財務課	37	11,251	2020
181	学校	井原高校北校地	教育委員会	財務課	36	7,696	2020
182	学校	井原高校南校地	教育委員会	財務課	45	11,368	2020
183	学校	総社南高校	教育委員会	財務課	20	14,843	2020
184	学校	新見高校南校地	教育委員会	財務課	38	10,372	2020
185	学校	新見高校北校地	教育委員会	財務課	84	17,366	2020
186	学校	備前緑陽高校	教育委員会	財務課	43	13,188	2020
187	学校	真庭高校落合校地	教育委員会	財務課	41	10,557	2020
188	学校	真庭高校久世校地	教育委員会	財務課	59	14,276	2020
189	学校	勝山高校蒜山校地	教育委員会	財務課	25	4,916	2020
190	学校	鴨方高校	教育委員会	財務課	33	11,296	2020
191	学校	烏城高校	教育委員会	財務課	8	8,143	2020
192	学校	岡山瀬戸高等支援学校	教育委員会	財務課	25	5,501	2020
193	学校	倉敷琴浦高等支援学校	教育委員会	財務課	25	9,640	2020
194	学校	誕生寺支援学校	教育委員会	財務課	36	11,107	2020
195	学校	誕生寺支援学校弓削校地	教育委員会	財務課	21	6,191	2020
196	学校	倉敷まきび支援学校	教育委員会	財務課	21	13,126	2020

NO	類型	施設名	部局	担当課室	棟数	延床面積 計(m ²)	策定年度
警察本部							
197	庁舎	玉野警察署	警察本部	会計課	9	2,177	2017
198	庁舎	水島警察署	警察本部	会計課	13	2,833	2017
199	庁舎	岡山中央警察署	警察本部	会計課	8	7,397	2018
200	庁舎	岡山東警察署	警察本部	会計課	7	2,319	2018
201	庁舎	岡山西警察署	警察本部	会計課	6	7,258	2018
202	庁舎	岡山西警察署	警察本部	会計課	4	5,522	2018
203	庁舎	岡山北警察署	警察本部	会計課	10	1,490	2018
204	庁舎	赤磐警察署	警察本部	会計課	9	1,735	2018
205	庁舎	備前警察署	警察本部	会計課	10	2,443	2018
206	庁舎	瀬戸内警察署	警察本部	会計課	9	1,519	2018
207	庁舎	児島警察署	警察本部	会計課	6	3,005	2018
208	庁舎	倉敷警察署	警察本部	会計課	8	10,999	2018
209	庁舎	玉島警察署	警察本部	会計課	6	4,880	2018
210	庁舎	笠岡警察署	警察本部	会計課	11	2,365	2018
211	庁舎	井原警察署	警察本部	会計課	11	2,013	2018
212	庁舎	総社警察署	警察本部	会計課	13	2,003	2018
213	庁舎	高梁警察署	警察本部	会計課	4	2,762	2018
214	庁舎	新見警察署	警察本部	会計課	4	2,465	2018
215	庁舎	真庭警察署	警察本部	会計課	10	1,898	2018
216	庁舎	津山警察署	警察本部	会計課	6	3,960	2018
217	庁舎	美作警察署	警察本部	会計課	14	2,014	2018
218	庁舎	美咲警察署	警察本部	会計課	8	1,588	2018
219	庁舎	分庁舎	警察本部	会計課	1	1,520	2019
220	庁舎	小橋町庁舎	警察本部	会計課	1	1,156	2019
221	庁舎	小橋町庁舎別館	警察本部	会計課	3	254	2019
222	庁舎	藤原庁舎	警察本部	会計課	7	818	2019
223	庁舎	機動隊庁舎	警察本部	会計課	19	5,333	2019
224	庁舎	自動車修理工場	警察本部	会計課	7	596	2019
225	庁舎	警察学校	警察本部	会計課	24	8,095	2019
226	庁舎	鑑識科学センター	警察本部	会計課	6	2,322	2019
227	庁舎	警ら隊庁舎	警察本部	会計課	4	650	2019
228	庁舎	交通管制センター	警察本部	会計課	2	852	2019
229	庁舎	航空隊庁舎	警察本部	会計課	2	1,512	2019
230	庁舎	運転免許センター	警察本部	会計課	26	16,916	2019
231	庁舎	伊福町庁舎	警察本部	会計課	4	2,818	2019
232	庁舎	赤坂車庫	警察本部	会計課	1	569	2019
233	庁舎	交通機動隊庁舎	警察本部	会計課	4	2,117	2019
234	庁舎	交番・駐在所	警察本部	会計課	759	31,609	2019
235	公舎・寮	警察宿舎	警察本部	会計課	459	114,933	2020

※棟数・延床面積は、個別施設計画策定時の数量

(2) インフラ施設

部局名	施設類型		総量※	計画数	策定(改定)年度
	区分1	区分2			
土木部	道路施設	橋梁	15m以上 1,003橋 15m未満 2,083橋	1	2019(改定)
		トンネル	83本	1	2015
		舗装	3,663km	1	2017
		道路附属物	横断歩道橋 75橋 門型標識等 36基	1	2016
		道路構造物(シェッド)	17基	1	2016
		道路構造物(大型カルバート)	35基	1	2016
		道路小規模構造物(道路照明施設等の小型構造物)	道路照明 6,158基 道路標識 19,736基	1	2017
	河川管理施設	大規模河川管理施設(防潮水門、排水機場)	14基	2	2017(改定)
		小規模河川管理施設(小規模水門等)	304基	1	2020(改定)
		ダム	12基	1	2016
	砂防施設	砂防設備	1,562基	1	2017
		急傾斜地崩壊防止施設	575施設	1	2017
		地すべり防止施設	69箇所	1	2017
	海岸保全施設	建設海岸	68海岸 52.0km	1	2018
		港湾海岸	62海岸 84.3km	1	2018
	港湾施設	港湾施設	10港 692施設	1	2016
	都市公園	都市公園	4公園	1	2018(改定)
	下水道	終末処理場	1施設	1	2019(改定)
		管路	20.2km	1	2019(改定)
	県営住宅	県営住宅	570棟	1	2021(改定)
農林水産部	土地改良施設等	農業用ダム	11基	11	2014(改定)
		頭首工	2箇所	2	2011、2018
		用排水機場	22箇所	22	2011-2016(11),2018(1),2019(6),2020(4)
		地すべり防止施設	38箇所	38	2018(4),2019(14),2020(20)
		農地海岸	33海岸 47.1km	29	2010-2013(2),2018(25),2019(2)
	治山施設	治山施設	9,212基	1	2016
	漁港施設	漁港施設	13漁港	12	2010-2016
	漁場施設	中間育成施設	3箇所	3	2013
		消波施設	2箇所	1	2012
	漁港海岸	漁港海岸	13海岸 36.5km	13	2018
県民生活部	空港	空港	2空港	2	2019(改定)、2021(改定)
	情報通信施設	光ファイバ	509km	1	2018
企業局	発電施設	水力発電所	18施設	1	2017(改定)
		太陽光発電所	1施設	1	2017(改定)
	工業用水道施設	工業用水道施設	3施設	1	2017(改定)
警本 察部	交通安全施設	交通信号機等	3,446基	1	2020
		路上標識等	3,619基	1	2020
合計				161	

※総量は、舗装は2015.4.1時点、交通安全施設は2016.3.31時点、道路小規模構造物は2017.4.1時点、その他の施設は2016.4.1時点。策定(改定)年度は、2021.4.1時点

2 改修・更新等

(1) 公共建築物

単位：百万円

施設類型 \ 年度	2017	2018	2019	2020	合計	4年平均
庁舎	95	453	2,925	3,302	6,775	1,694
一般庁舎	95	370	2,504	2,582	5,551	1,388
警察庁舎	(0)	(0)	(0)	(68)	(68)	(17)
警察庁舎	0	83	421	720	1,224	306
県民利用施設	211	809	1,160	943	3,123	781
学校	1,037	1,596	2,164	2,164	6,961	1,740
公舎・寮	0	0	6	182	188	47
合計	1,343	2,858	6,255	6,591	17,047	4,262

※予防保全の経費は計上していない。

※個別施設計画記載対象外・計画未策定の建物の実績は計上していない。

※()内は公営事業会計(食肉地方卸売市場)の実績値で内数

<上記の主な対策及び施設>

建替	岡山武道館練習道場、成徳学校訓練棟、計量管理センター、水産研究所A～D棟、水島警察署、鹿忍駐在所、市役所前交番、(栄町・千鳥町・亀島)交番、白石島駐在所、(上原・久代・新本)駐在所、美川駐在所、阿波駐在所、勝加茂駐在所、(林野・湯郷)交番、藤原宿舎、西大寺駅前交番、秀天交番、菅生駐在所、福田交番、金光駅前交番
耐震改修	県庁本庁舎、宇野港管理事務所本館、(東備・井笠・高梁)地域事務所本館、備中県民局本館、中小企業会館、農林水産総合センター本館、農業大学校講堂兼体育館、森林公園管理センター、高冷地研究室研修館、森林研究所本館、木材加工研究室実習場、生涯学習センター情報・創作棟、県立博物館
設備等の大規模改修	県庁本庁舎、テレポート岡山、(備前・備中・美作)県民局本館、(東備・井笠・高梁・新見・真庭・勝英)地域事務所本館、津山陸上競技場、県立美術館、環境保健センター本館、天神山文化プラザ本館、岡山武道館主道場、笠岡陸上競技場コンベックス岡山、食肉地方卸売市場基幹処理棟、岡山支援学校、岡山中央警察署、岡山西警察署、総社警察署、高梁警察署
増築	倉敷児童相談所メイン棟
長寿命化	県立高等学校・支援学校(岡山芳泉、西大寺、瀬戸、岡山工業、岡山東商業、岡山南、倉敷青陵、水島工業、津山、津山東、津山工業、津山商業、邑久、勝間田、岡山盲、早島支援、高松農業、瀬戸南、東岡山工業、倉敷天城、玉島、倉敷商業、玉島商業、勝山、矢掛、井原(北))
用途廃止	兵団独身寮(若竹寮)、倉敷職員公舎、美作職員公舎B棟、産業会館、西大寺高等学校/住宅旭東Ⅰ棟、東岡山工業高等学校/住宅関棟、新見高等学校/住宅小川1～5棟、藤原庁舎
除却	農林水産総合センター寮・宿舎、森林研究所実習舎・研修宿舎等、木材加工研究室寄宿舎、旧岡山県教育センター、津山高等学校文化部室等、岡山大安寺中等教育学校プール付属室等

※上記(1)の事業費に含まれるものを記載。事業(設計等)に着手し、工事が完了していないものも含む。

(2) インフラ施設

単位：百万円

施設類型 \ 年度	2017	2018	2019	2020	合計	4年平均
道路施設	3,004	3,436	4,130	5,484	16,054	4,014
河川管理施設	1,339	1,223	1,351	1,591	5,504	1,376
砂防施設	115	163	140	220	638	160
海岸保全施設	37	29	156	126	348	87
港湾施設	1,755	1,696	1,874	2,932	8,257	2,064
	(162)	(128)	(134)	(159)	(583)	(146)
都市公園	431	441	492	786	2,150	538
下水道	1,974	1,675	1,729	2,676	8,054	2,014
	(0)	(0)	(1,729)	(2,676)	(4,405)	(1,101)
県営住宅	789	926	899	995	3,609	902
土地改良施設等	595	260	577	636	2,068	517
治山施設	150	123	81	28	382	96
漁港施設	190	169	210	320	889	222
魚場施設	6	0	0	5	11	3
漁港海岸	0	0	0	0	0	0
空港	814	586	960	865	3,225	806
情報通信施設	258	209	208	214	889	222
発電施設	881	258	2,017	598	3,754	939
	(881)	(258)	(2,017)	(598)	(3,754)	(939)
工業用水道施設	1,621	1,790	926	2,216	6,553	1,638
	(1,621)	(1,790)	(926)	(2,216)	(6,553)	(1,638)
交通安全施設	0	0	0	775	775	775
合計	13,959	12,984	15,750	20,467	63,160	15,790
うち公営事業会計	(2,664)	(2,176)	(4,806)	(5,649)	(15,295)	(3,824)

※()内は公営事業会計の実績値で、上段の数値の内数

※下水道については、2019より普通会計から公営事業会計へ移行している。

3 特定建築物（県所有公共建築物）の耐震化の状況

2021年6月30日時点

施設類型	全棟数 A	耐震化された建築物の 棟数 B	未耐震 (A-B) 棟数 C	耐震化の率 (B/A)
庁舎	61	54	7	88.5%
県民利用施設	21	20	1	95.2%
学校	261	261	0	100.0%
公舎・寮	39	39	0	100.0%
計	382	374	8	97.9%

4 総量の推移

(1) 公共建築物

施設類型	2015.12月末時点				個別施設計画策定施設														
					計画策定時					2021.4.1時点					2027.3月末時点の見込 (計画終了時)				
	施設数	棟数	延床面積 (㎡)	比率 (%)	施設数	計画数	棟数	延床面積 (㎡)	比率 (%)	施設数	計画数	棟数	延床面積 (㎡)	比率 (%)	施設数	計画数	棟数	延床面積 (㎡)	比率 (%)
庁舎	428	1,733	421,813	22.8	371	87	1,670	436,266	23.9	368	87	1,671	451,697	24.6	357	89	1,682	452,019	24.8
一般庁舎	91	661	273,808	14.8	49	49	614	284,485	15.6	48	49	588	276,557	15.1	47	49	578	276,151	15.2
警察庁舎	337	1,072	148,005	8.0	322	38	1,056	151,781	8.3	320	38	1,083	175,141	9.5	310	40	1,104	175,868	9.7
県民利用施設	36	205	203,603	11.0	33	33	201	200,004	10.9	33	33	200	198,727	10.8	33	33	199	199,289	10.9
学校	80	3,377	1,000,384	54.2	77	77	3,439	1,030,140	56.4	77	77	3,422	1,029,312	56.1	77	77	3,411	1,023,447	56.2
公舎・寮	222	807	220,977	12.0	150	38	611	160,677	8.8	147	38	596	154,864	8.4	129	38	542	146,987	8.1
計	766	6,122	1,846,777	100.0	631	235	5,921	1,827,087	100.0	625	235	5,889	1,834,600	100.0	596	237	5,834	1,821,742	100.0

- ※1 500㎡未満の車庫・倉庫のみで構成される施設は個別施設計画を策定していない。
- ※2 個別施設計画策定時の数量は、個別施設計画に記載されている数量を集計。各施設の個別施設計画の策定時点（2017～2020）が異なるが、傾向を把握するため集計。
- ※3 2021.4.1時点で警察本部庁舎、警察本部立体車庫（いずれも警察庁舎）は計画未策定のため、計画数には含めていない。
- ※4 個別施設計画終了時の数量は、個別施設計画を実施した場合の見込み。

(2) インフラ施設

施設類型		備考	マネジメント 方針策定時	2021. 4. 1時点	個別施設計画 終了時
(普通会計)					
道路施設	橋梁	(15m以上)	1,003橋	1,016橋	1,016橋
		(15m未満)	2,083橋	2,030橋	2,030橋
	トンネル		83本	86本	86本
	舗装		3,663km	3,376km	3,376km
	横断歩道橋		75橋	74橋	74橋
	門型標識等		36基	36基	36基
	シェッド		17基	17基	17基
	大型カルバート		35基	55基	55基
	標識・照明	道路照明	(6,158基)	6,158基	6,158基
		道路標識	(19,736基)	20,132基	2,0132基
河川管理施設	大規模河川管理施設	防潮水門、排水機場	14基	13基	13基
	小規模河川管理施設	小規模水門等	304基	293基	293基
	ダム		12基	13基	13基
砂防関係施設	砂防設備	砂防堰堤、溪流保全工	1,562基	1,619基	1,667基
	急傾斜地崩壊防止施設	擁壁、法枠	575施設	585区域	601区域
	地すべり防止施設	集水井戸等	69区域	69区域	73区域
海岸保全施設	建設海岸		68海岸 52.0km	48海岸 34.1km	48海岸 34.5km
	港湾海岸		62海岸 84.3km	62海岸 64.5km	62海岸 64.5km
港湾施設			10港 692施設	10港 695施設	10港 695施設
都市公園			4公園	4公園	4公園
県営住宅			570棟	563棟	539棟
土地改良施設等	農業用ダム		11基	11基	11基
	頭首工		2箇所	2箇所	2箇所
	用排水機場		22箇所	22箇所	22箇所
	貯水池堤防		1箇所	1箇所	1箇所
	地すべり防止施設		38箇所	38箇所	38箇所
	農地海岸		33海岸 47.1km	33海岸 47.1km	33海岸 47.1km
治山施設			9,212基	9,369基	9,369基
漁港施設			13漁港	13漁港	13漁港
魚場施設	中間育成施設		3箇所	3箇所	3箇所
	消波施設		2箇所	2箇所	2箇所
漁港海岸			13海岸 36.5km	13海岸 36.5km	13海岸 36.5km
空港			2空港	2空港	2空港
情報通信施設	光ファイバ	岡山情報ハイウェイ	509km	511km	511km
交通安全施設	交通信号機等	信号機、情報板	3,446基	3,482基	3,515基
	路上標識等	路上標識、可変標識	3,619基	2,992基	2,362基
(公営事業会計)					
港湾施設 (港湾整備事業)			171施設	175施設	175施設
下水道施設 (流下水道事業)	終末処理場		1施設	1施設	1施設
	管路		20.2km	20.2km	20.2km
発電施設 (県営電気事業)	水力発電所		18施設	18施設	18施設
	太陽光発電所		1施設	1施設	1施設
工業用水道施設 (県営工業用水道事業)			3施設	3施設	3施設

※1 マネジメント方針策定時について、舗装は2015. 4. 1時点、交通安全施設は2016. 3. 31時点、その他の施設は2016. 4. 1時点

※2 インフラ施設の個別施設計画は、施設ごとに策定年度が異なり、中にはマネジメント方針の策定より前に策定しているものもあるため、個別施設計画策定時としては集計していない。

※3 個別施設計画終了時の数量は個別施設計画を実施した場合の見込み。個別施設計画の終了時点は2022. 3. 31から2074. 3. 31の間で施設ごとに異なるため、数量は同一時点ではない。

※4 マネジメント方針において、道路施設の標識・照明の総量は示していないが、個別施設計画記載の総量の数字を記載。

5 有形固定資産減価償却率の推移

【一般会計等】		(%)						(%)							
資産種別		2016 年度末	2017 年度末	2018 年度末	2019 年度末	資産種別		2016 年度末	2017 年度末	2018 年度末	2019 年度末				
有形固定資産	事業用資産	土地	—	—	—	—	有形固定資産	インフラ資産	工作物	道路	56.8	57.7	58.8	59.8	
		建物	67.0	68.4	69.7	71.1				トンネル	29.6	28.5	28.5	30.1	
		工作物	76.7	77.9	78.9	79.9				橋梁	67.2	68.7	66.8	68.2	
		立木竹	—	—	—	—				ダム	37.8	38.8	39.9	41.0	
		船舶	13.8	33.8	47.9	54.0				河川管理施設	92.7	92.6	93.2	93.8	
		建設仮勘定	—	—	—	—				建設海岸	59.5	60.0	60.7	62.9	
		事業用資産計	—	—	—	—				急傾斜地崩壊防止施設	51.8	53.7	55.6	57.4	
										砂防設備	78.6	79.3	79.9	79.6	
	インフラ資産	土地	道路	—	—	—				—	地すべり防止施設(土木)	51.9	52.7	54.0	58.8
			ダム	—	—	—				—	港湾施設	49.9	51.9	53.7	55.4
			急傾斜地崩壊防止施設	—	—	—				—	港湾海岸	38.6	39.9	41.4	42.8
			砂防設備	—	—	—				—	都市公園施設	62.2	63.8	65.4	67.0
			都市公園施設	—	—	—				—	地すべり防止施設(農林)	50.8	51.8	48.5	49.0
			農業水利施設	—	—	—				—	農業水利施設	52.6	53.9	55.2	56.4
			漁港施設	—	—	—				—	農林海岸	64.0	65.2	66.8	67.8
空港			—	—	—	—	治山施設	47.4	48.9	50.6	51.6				
土地計			—	—	—	—	漁港施設	68.0	69.6	71.0	73.0				
建物	ダム	61.6	63.4	65.1	66.9	魚礁・増殖場施設	59.4	62.3	65.4	67.0					
	河川管理施設	38.5	40.5	38.0	39.9	空港	55.7	55.9	57.8	59.7					
	都市公園施設	36.1	37.0	39.4	40.9	情報通信施設(岡山情報ハイウェイ)	95.7	96.3	96.9	97.5					
	農業水利施設	74.2	76.3	78.3	80.3	交通信号機、標識	53.7	56.8	59.5	62.4					
	空港	45.2	47.7	50.1	52.7	工作物計	58.5	59.6	60.5	61.7					
	情報通信施設(岡山情報ハイウェイ)	40.3	43.1	45.8	47.2										
	建物計	40.5	42.4	43.9	45.5										
						有形固定資産減価償却率		60.0	61.2	62.1	63.3				
						※物品を除く									

※ 統一的な基準により、本県が毎年度作成・公表している財務書類の一部である固定資産台帳分類集計表を元に作成。

<参考> 中長期的な維持管理・更新等に係る経費の試算

(1) 公共建築物

耐用年数経過時に単純更新した場合

再試算（2021年実施）の前提条件：

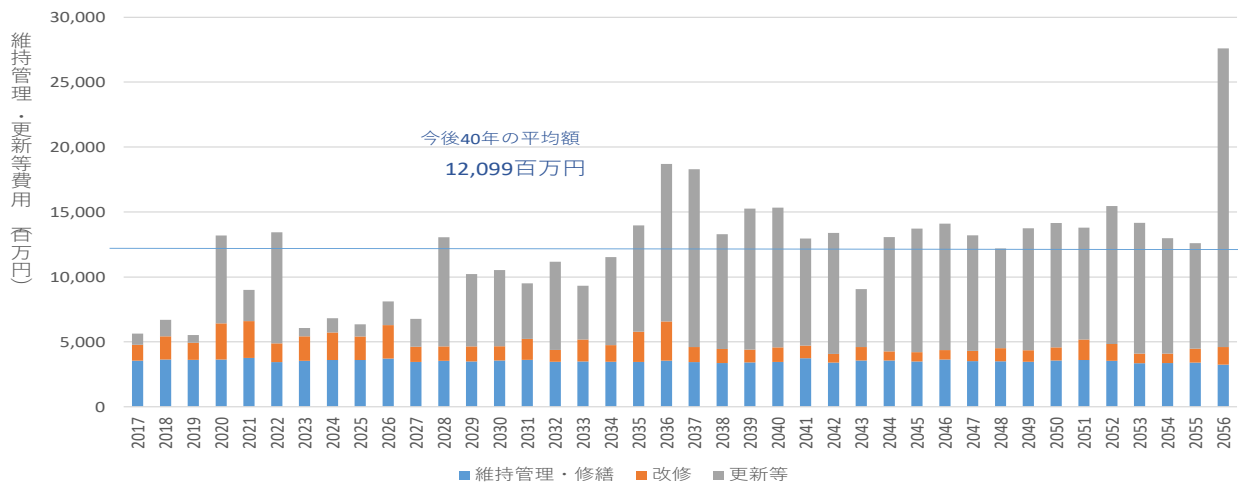
「建築物のライフサイクルコスト」（国土交通省大臣官房官庁営繕部監修、財団法人建築保全センター編集・発行）を参考に、次のとおり設定する。

- ・個別施設計画の対象施設・棟について、試算し、集計する。（消費税率10%）
- ・施設の建替時期（耐用年数）は、非木造施設は65年、木造施設は60年とする。
- ・建替時期が到来した施設は、原則として同規模で建て替えるものとする。
- ・建築（建替）費用は、延床面積に次の建替単価（1㎡当たり）を乗じて算出する。

	庁舎及び県民利用施設		学 校	公舎・寮
	15,000㎡以上	15,000㎡未満		
建替単価	294,585円/㎡	282,670円/㎡	199,132円/㎡	173,140円/㎡

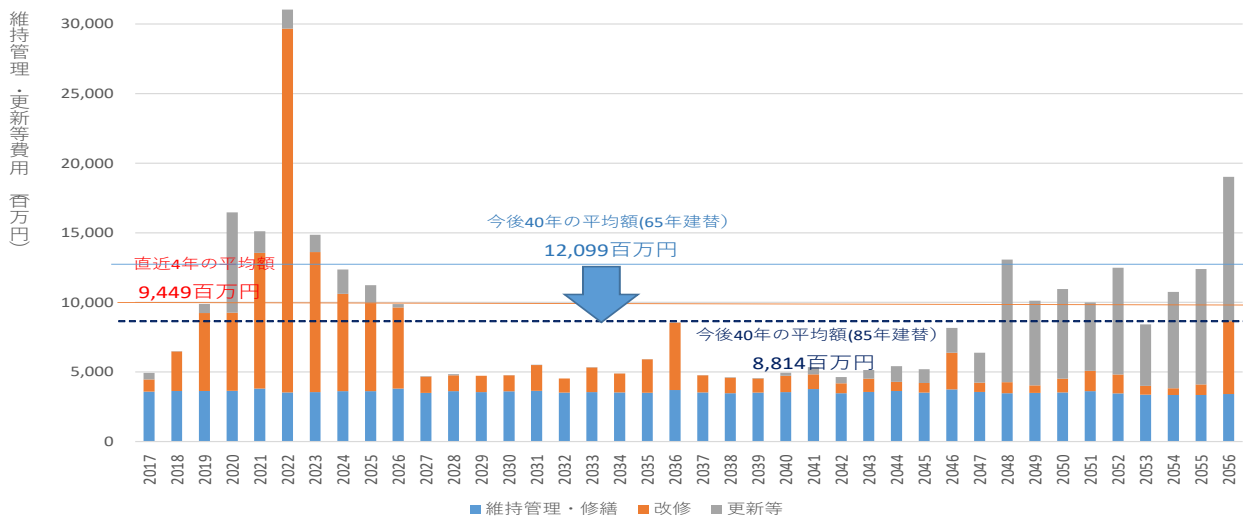
・部位・部材ごとに設定した単価を乗して将来費用を算出する。

修繕・更新費用の試算結果（今後40年間）



基本的方針(非木造施設の使用年数を20年延長)等を踏まえた場合

長寿命化による効果の試算（今後40年間）



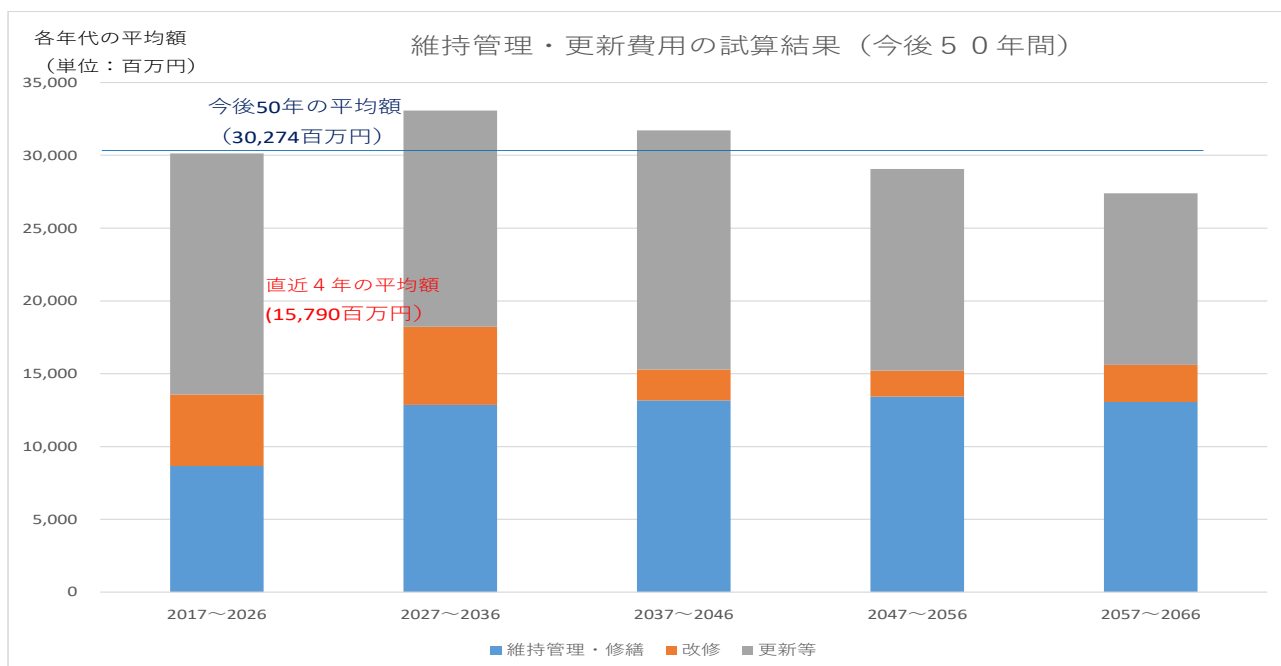
(注1) 直近4年の平均額は、公共建築物に係る個別施設計画の実績調査結果をもとに、2017～2020年度の実績額を平均して算出。但し、維持管理・修繕（予防保全）に係る経費は実績を調査していないため、建築物のライフサイクルコストで再試算した維持管理・修繕費をそのまま用いている。

(注2) 基本的方針等を踏まえた場合のグラフの改修、更新等については、2017～2020は実績値、2021～2026は個別施設計画の事業費、2027～2056は上記の再試算の前提条件（建替時期を除く）で算出した費用を計上している。なお、県庁本庁舎本館、議会棟旧館は、使用年数を50年延長するものとして試算している。

(2) インフラ施設

事後保全の場合

※ 試算の前提条件：インフラ施設類型毎に所管課で試算した費用を集計。



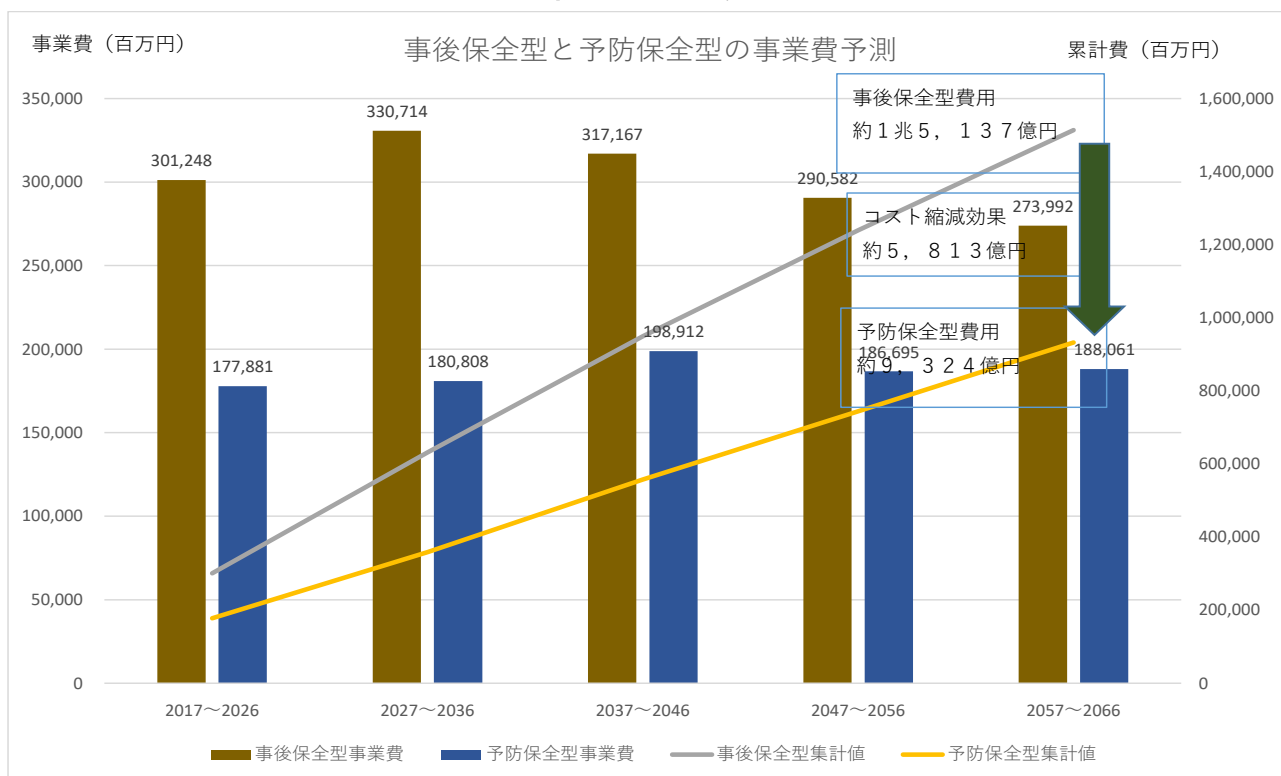
(注3) 直近4年の平均額は、2017～2020年度の実績額の平均

(注4) 2057～2066の経費が算出困難な道路施設の大型カルバート、土地改良施設の農業用ダムについては、2047～2056と同額を同期間に計上している。

(注5) 情報通信施設（光ファイバ）は、法律で予防保全が義務づけられており、従来から予防保全を実施している。費用の集計を比較する便宜上、試算した予防保全の費用を事後保全型の費用にも計上している。

(注6) 土地改良施設の地すべり防止施設は、地すべりの発生に応じて新たな施設を設置することが対策であるため、費用を計上していない。

予防保全型の場合



事後保全型	必要最小限の修繕のみ実施し、寿命に達した時点で更新する費用を計上
予防保全型	損傷が軽微で最適な時期に修繕を繰り返し実施し、寿命に達した時点で更新する費用を計上

【2017年度から10年間】		今後10年間の公共施設等の維持管理・更新等に係る経費の見込み					(百万円)		
		維持管理・修繕(①)	改修(②)	更新等(③)	合計(④) (①+②+③)	財源見込み	耐用年数経過時に単 純更新した場合(⑤)	長寿命化対策等 の効果額 (④-⑤)	現在要している経費 (過去4年平均)
普通会計	建築物(a)	35,975	79,449	15,809	131,233	社会資本整備総合交付金や補助金、 交付税措置のある有利な起債、公共 施設長寿命化等推進基金等を活用 し、残りは自己資金	80,129	51,104	9,184
	インフラ施設(b)	68,894	22,693	34,594	126,181		189,354	▲ 63,173	11,967
	計(a+b)	104,869	102,142	50,403	257,414		269,483	▲ 12,069	21,151
公営事業会計	建築物(c)	464	589	0	1,053	社会資本整備総合交付金や交付 税措置のある有利な起債等を活 用し、残りは自己資金	699	354	265
	インフラ施設(d)	8,063	16,537	27,100	51,700		111,894	▲ 60,194	3,824
	計(c+d)	8,527	17,126	27,100	52,753		112,593	▲ 59,840	4,089
建築物計(a+c)		36,439	80,038	15,809	132,286		80,828	51,458	9,449
インフラ施設計(b+d)		76,957	39,230	61,694	177,881		301,248	▲ 123,367	15,791
合計(a+b+c+d)		113,396	119,268	77,503	310,167		382,076	▲ 71,909	25,240

【2017年度から30年間】		今後30年間の公共施設等の維持管理・更新等に係る経費の見込み					(百万円)		
		維持管理・修繕(①)	改修(②)	更新等(③)	合計(④) (①+②+③)	耐用年数経過時に単 純更新した場合(⑤)	長寿命化対策等 の効果額 (④-⑤)	現在要している経費 (過去4年平均)	
普通会計	建築物(a)	106,674	108,418	21,749	236,841	331,620	▲ 94,779	9,184	
	インフラ施設(b)	218,389	67,322	126,781	412,492	656,288	▲ 243,796	11,967	
	計(a+b)	325,063	175,740	148,530	649,333	987,908	▲ 338,575	21,151	
公営事業会計	建築物(c)	1,325	778	0	2,103	2,481	▲ 378	265	
	インフラ施設(d)	24,123	23,827	97,158	145,108	292,841	▲ 147,733	3,824	
	計(c+d)	25,448	24,605	126,781	176,834	295,322	▲ 118,488	4,089	
建築物計(a+c)		107,999	109,196	21,749	238,944	334,101	▲ 95,157	9,449	
インフラ施設計(b+d)		242,512	91,149	223,939	557,600	949,129	▲ 391,529	15,791	
合計(a+b+c+d)		350,511	200,345	245,688	796,544	1,283,230	▲ 486,686	25,240	

【2017年度から40年間】		今後40年間の公共施設等の維持管理・更新等に係る経費の見込み					(百万円)		
		維持管理・修繕(①)	改修(②)	更新等(③)	合計(④) (①+②+③)	耐用年数経過時に単 純更新した場合(⑤)	長寿命化対策等 の効果額 (④-⑤)	現在要している経費 (過去4年平均)	
普通会計	建築物(a)	140,864	121,245	87,804	349,913	480,942	▲ 131,029	9,184	
	インフラ施設(b)	292,669	81,899	178,241	552,809	871,979	▲ 319,170	11,967	
	計(a+b)	433,533	203,144	266,045	902,722	1,352,921	▲ 450,199	21,151	
公営事業会計	建築物(c)	1,821	829	0	2,650	3,024	▲ 374	265	
	インフラ施設(d)	32,472	29,620	129,394	191,486	367,732	▲ 176,246	3,824	
	計(c+d)	34,293	30,449	129,394	194,136	370,756	▲ 176,620	4,089	
建築物計(a+c)		142,685	122,074	87,804	352,563	483,966	▲ 131,403	9,449	
インフラ施設計(b+d)		325,141	111,519	307,635	744,295	1,239,711	▲ 495,416	15,791	
合計(a+b+c+d)		467,826	233,593	395,439	1,096,858	1,723,677	▲ 626,819	25,240	

【備考】

- ※ 建築物：学校教育施設、文化施設、庁舎、病院等の建築物のうち、インフラ施設を除いたもの。
- ※ インフラ施設：道路、橋りょう、農道、林道、河川、港湾、漁港、公園、護岸、治山、上水道、下水道等及びそれらと一体となった建築物。
- ※ 維持管理・修繕：施設、設備、構造物等の機能の維持のために必要となる点検・調査、補修、修繕などをいう。なお、補修、修繕については、補修、修繕を行った後の効用が当初の効用を上回らないものをいう。例えば、法令に基づく法定点検や施設管理者の判断で自主的に行う点検、点検結果に基づく消耗部品の取替え等の軽微な作業、外壁コンクリートの亀裂の補修等を行うこと。
- ※ 改修：公共施設等を直すこと。改修を行った後の効用が当初の効用を上回るものをいう。例えば、耐震改修、長寿命化改修など。転用も含む。
- ※ 更新等：老朽化等に伴い機能が低下した施設等を取り替え、同程度の機能に再整備すること。除却も含む。