

*は地価公示標準地と共通する基準地

基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	令和元年 地価調査価格 (円/㎡)	令和2年 地価調査価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)
* 津山 (県) -1	小原126番15	44,300	44,100	▲ 0.5
津山 (県) -2	上之町66番1	30,500	30,300	▲ 0.7
津山 (県) -3	林田字ククタ237番17	26,900	26,700	▲ 0.7
津山 (県) -4	北町35番3	51,000	50,800	▲ 0.4
津山 (県) -5	平福字河原441番6外	27,100	26,900	▲ 0.7
津山 (県) -6	小田中字戌亥峪942番12	29,800	29,500	▲ 1.0
津山 (県) -7	神戸字甚六前42番1	17,800	17,500	▲ 1.7
津山 (県) -8	国分寺字五反田126番7外	25,400	25,300	▲ 0.4
津山 (県) -9	中北上字楽万422番5	3,690	3,590	▲ 2.7
津山 (県) -10	大谷字町田612番23	23,000	22,800	▲ 0.9
津山 (県) -11	高野山西433番21	29,300	29,200	▲ 0.3
津山 (県) -12	東一宮字西山1156番23外	30,200	30,000	▲ 0.7
津山 (県) -13	加茂町小中原字丸町111番6	10,600	10,300	▲ 2.8
津山 (県) -14	阿波字宮ノ北1767番	1,670	1,630	▲ 2.4
津山 (県) -15	西中字池ノ口342番	8,660	8,480	▲ 2.1
津山 (県) -16	大岩字広畑600番	2,940	2,880	▲ 2.0
津山 (県) -17	領家字一里塚297番	10,300	10,100	▲ 1.9
津山 (県) 3-1	高野山西字下鹿子521番1	8,620	8,550	▲ 0.8
津山 (県) 5-1	大手町9番9	76,400	75,000	▲ 1.8
津山 (県) 5-2	小原字樋ノ口22番外	59,700	59,000	▲ 1.2
津山 (県) 5-3	院庄字火ノ口940番5	49,500	48,500	▲ 2.0
津山 (県) 5-4	川崎字小代161番外	66,500	66,300	▲ 0.3
津山 (県) 5-5	宮尾字大黒333番6	—	22,400	—
津山 (県) 5-6	加茂町塔中字一貫田23番	15,600	15,100	▲ 3.2
津山 (県) 9-1	院庄字沢1089番1外	11,800	11,700	▲ 0.8
玉野 (県) -1	東田井地字岡浜地1451番1	23,100	22,400	▲ 3.0
玉野 (県) -2	八浜町大崎字大坪987番1	26,100	25,300	▲ 3.1
玉野 (県) -3	宇野3丁目3012番21 「宇野3-8-9」	39,700	39,400	▲ 0.8
* 玉野 (県) -4	玉原2丁目1091番233 「玉原2-4-14」	35,200	34,400	▲ 2.3
玉野 (県) -5	樋ヶ原字松原一ノ割1215番8	37,500	37,200	▲ 0.8
玉野 (県) -6	宇野8丁目3202番4外 「宇野8-29-26」	50,600	50,300	▲ 0.6

*は地価公示標準地と共通する基準地

基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	令和元年 地価調査価格 (円/㎡)	令和2年 地価調査価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)
玉野（県） -7	渋川3丁目1508番1 「渋川3-13-5」	24,300	23,400	▲ 3.7
玉野（県） -8	北方字和田前595番1	10,500	10,200	▲ 2.9
玉野（県） 5-1	槌ヶ原字山ノ鼻921番1	38,800	37,800	▲ 2.6
玉野（県） 5-2	田井3丁目5669番12外 「田井3-7-8」	58,500	57,700	▲ 1.4
玉野（県） 5-3	長尾字扇田739番5外	45,600	44,800	▲ 1.8
笠岡（県） -1	富岡字中六丁目105番12	40,700	40,000	▲ 1.7
笠岡（県） -2	笠岡字小丸1727番15	40,900	40,700	▲ 0.5
笠岡（県） -3	西大島字小黒崎3231番1	27,700	27,700	0.0
笠岡（県） -4	大井南56番5	39,700	39,700	0.0
笠岡（県） -5	西大島字原1778番3	16,400	16,200	▲ 1.2
* 笠岡（県） -6	笠岡字西ノ浜新田5628番37	42,200	42,200	0.0
* 笠岡（県） 5-1	四番町3番20	69,300	68,800	▲ 0.7
笠岡（県） 5-2	笠岡字八幡平5194番8	49,700	49,200	▲ 1.0
笠岡（県） 5-3	富岡字大礪475番1	54,300	54,100	▲ 0.4
笠岡（県） 9-1	茂平字苦無1381番36外	17,000	17,200	1.2
井原（県） -1	西江原町字三角1537番4外	26,000	25,600	▲ 1.5
井原（県） -2	上出部町字鯉之川223番7	31,200	31,000	▲ 0.6
井原（県） -3	東江原町字宮田2587番1	15,600	15,300	▲ 1.9
井原（県） -4	芳井町吉井字塚田488番1	12,700	12,300	▲ 3.1
井原（県） -5	芳井町下鳴字川町2983番3	3,100	3,000	▲ 3.2
井原（県） -6	美星町三山字塚原4286番3	3,030	2,970	▲ 2.0
井原（県） -7	美星町黒忠字縄手ノ上2881番6外	2,850	2,800	▲ 1.8
井原（県） 5-1	芳井町吉井字佐原64番	13,800	13,500	▲ 2.2
井原（県） 5-2	下出部町2丁目21番16	39,500	39,000	▲ 1.3
総社（県） -1	泉13番59	38,500	38,300	▲ 0.5
総社（県） -2	総社2丁目字藪下554番5 「総社2-9-33」	50,600	51,200	1.2
総社（県） -3	福井字広峰1番6外	46,000	46,500	1.1
総社（県） -4	美袋字馬場452番1	19,400	18,800	▲ 3.1
総社（県） -5	門田字中須加342番88	48,000	48,100	0.2
* 総社（県） -6	中央6丁目1番115	57,500	58,400	1.6
総社（県） -7	秦字才ノ木3436番3外	14,000	13,600	▲ 2.9

*は地価公示標準地と共通する基準地

基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	令和元年 地価調査価格 (円/㎡)	令和2年 地価調査価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)
総社（県） -8	東阿曾字尾崎ノ前1020番2	17,800	17,600	▲ 1.1
総社（県） -9	清音柿木字鐘鑄場629番15	42,400	42,400	0.0
総社（県） 3-1	三輪字古川3855番1	—	15,900	—
総社（県） 5-1	中央4丁目1番103	61,500	62,500	1.6
総社（県） 5-2	総社2丁目字宮ノ後821番11 「総社2-20-17」	54,200	54,400	0.4
総社（県） 9-1	真壁字上川田1511番1外	15,900	16,100	1.3
高梁（県） -1	八幡町4番1外	53,800	52,700	▲ 2.0
高梁（県） -2	落合町近似字広畑306番2	32,100	31,300	▲ 2.5
高梁（県） -3	川面町字新屋1925番1	14,100	13,700	▲ 2.8
高梁（県） -4	有漢町上有漢字片山8022番2	2,970	2,900	▲ 2.4
高梁（県） -5	有漢町有漢字鳥井2581番1	4,070	4,000	▲ 1.7
高梁（県） -6	備中町西油野字エノエヅミ1424番1	2,090	2,040	▲ 2.4
高梁（県） -7	備中町東油野字深ケ1250番2	5,100	4,940	▲ 3.1
高梁（県） -8	成羽町坂本字タカ上1285番1	3,670	3,560	▲ 3.0
高梁（県） -9	成羽町下日名字宮ノ前710番5	4,200	4,120	▲ 1.9
高梁（県） -10	川上町仁賀字上り折井戸558番5	3,430	3,320	▲ 3.2
高梁（県） -11	川上町地頭字大土田1334番2外	5,510	5,440	▲ 1.3
高梁（県） 5-1	中間町32番外	51,800	50,700	▲ 2.1
高梁（県） 5-2	成羽町下原字本丁999番	25,800	25,200	▲ 2.3
高梁（県） 5-3	横町1541番9	58,000	57,000	▲ 1.7
新見（県） -1	正田字中川原28番5	23,800	23,600	▲ 0.8
新見（県） -2	哲西町矢田字末木2575番4外	9,430	9,150	▲ 3.0
新見（県） -3	哲西町八鳥字平兵衛屋敷474番	6,430	6,400	▲ 0.5
新見（県） -4	上市字寺ノ前614番	23,100	22,600	▲ 2.2
新見（県） -5	千屋実字ヲコシメン2270番3	4,020	3,890	▲ 3.2
新見（県） -6	大佐小阪部字五反田1489番6	11,900	11,600	▲ 2.5
新見（県） -7	大佐田治部字前2016番1外	6,600	6,430	▲ 2.6
新見（県） -8	大佐大井野字堀田奥1226番	2,430	2,350	▲ 3.3
新見（県） -9	哲多町矢戸字鍛冶屋681番	5,590	5,440	▲ 2.7
新見（県） -10	哲多町田淵字小迫68番1	3,460	3,360	▲ 2.9
新見（県） -11	神郷油野字合ノ坪2258番1	3,340	3,230	▲ 3.3

*は地価公示標準地と共通する基準地

基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	令和元年 地価調査価格 (円/㎡)	令和2年 地価調査価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)
新見（県） -12	神郷釜村字高下上883番1外	3,950	3,830	▲ 3.0
新見（県） -13	神郷下神代字札場4059番外	7,750	7,530	▲ 2.8
新見（県） 5-1	高尾2485番8	54,300	53,100	▲ 2.2
備前（県） -1	伊里中字大浦240番1	12,700	12,400	▲ 2.4
備前（県） -2	香登本字奥東977番	15,500	15,300	▲ 1.3
備前（県） -3	穂浪字神投3791番12	18,600	18,100	▲ 2.7
備前（県） -4	吉永町吉永中字甚平橋841番1外	14,800	14,700	▲ 0.7
備前（県） -5	吉永町都留岐字種次家ノ前251番外	—	2,860	—
備前（県） -6	日生町寒河字中日生2594番17	31,800	31,100	▲ 2.2
備前（県） -7	日生町寒河字稗田3920番1	25,600	24,900	▲ 2.7
備前（県） 5-1	西片上字福原31番	30,900	30,200	▲ 2.3
備前（県） 9-1	東片上字沖浦2554番6	10,600	10,600	0.0
瀬戸内（県） -1	牛窓町牛窓6431番2	23,900	23,200	▲ 2.9
瀬戸内（県） -2	牛窓町長浜4349番3	9,020	8,900	▲ 1.3
瀬戸内（県） -3	邑久町山田庄字川成263番17外	42,200	42,200	0.0
瀬戸内（県） -4	邑久町虫明字馬場4486番	16,200	15,700	▲ 3.1
瀬戸内（県） -5	邑久町本庄字一ノ坪2122番10	26,800	26,600	▲ 0.7
瀬戸内（県） -6	長船町福里字大町137番25外	25,100	25,000	▲ 0.4
瀬戸内（県） -7	長船町飯井字山崎1642番2	11,800	11,600	▲ 1.7
瀬戸内（県） 5-1	長船町土師字細工原113番1外	36,000	35,900	▲ 0.3
瀬戸内（県） 9-1	長船町服部321番7外	17,200	17,400	1.2
赤磐（県） -1	下市字庄徳309番37	37,400	37,400	0.0
赤磐（県） -2	山陽2丁目3番10	23,100	22,600	▲ 2.2
赤磐（県） -3	由津里字笹井1922番1	9,500	9,280	▲ 2.3
赤磐（県） -4	今井字加茂二1746番1外	8,460	8,260	▲ 2.4
赤磐（県） -5	多賀字大向96番1外	9,520	9,300	▲ 2.3
赤磐（県） -6	殿谷446番	6,600	6,520	▲ 1.2
赤磐（県） -7	河田原311番	12,600	12,400	▲ 1.6
赤磐（県） -8	仁堀東字佃脇231番2外	6,280	6,170	▲ 1.8
赤磐（県） -9	周匝字番念寺1111番1	12,200	12,000	▲ 1.6
赤磐（県） 5-1	松木517番11	21,200	20,800	▲ 1.9

*は地価公示標準地と共通する基準地

基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	令和元年 地価調査価格 (円/㎡)	令和2年 地価調査価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)
赤磐（県） 5-2	周匝字下十六688番1	27,100	26,300	▲ 3.0
赤磐（県） 5-3	沼田字才崎826番16外	59,500	59,500	0.0
赤磐（県） 9-1	小瀬木50番1外	14,100	14,200	0.7
真庭（県） -1	下中津井字町434番	8,900	8,600	▲ 3.4
真庭（県） -2	月田字屋敷7341番	7,350	7,130	▲ 3.0
真庭（県） -3	横部字古屋敷226番	12,300	12,000	▲ 2.4
真庭（県） -4	下方字仲田671番5	16,000	15,500	▲ 3.1
真庭（県） -5	栗原字大道端739番1	7,600	7,350	▲ 3.3
真庭（県） -6	久見字河原田90番14	11,800	11,500	▲ 2.5
真庭（県） -7	栗谷字荒神ノ前103番外	3,080	3,000	▲ 2.6
真庭（県） -8	鍋屋字八幡西69番3	31,600	31,500	▲ 0.3
真庭（県） -9	目木字小童谷1685番2	11,900	11,700	▲ 1.7
真庭（県） -10	美甘字上町4013番	6,230	6,100	▲ 2.1
真庭（県） -11	黒田字才ノ前66番2	2,080	2,020	▲ 2.9
真庭（県） -12	蒜山東茅部字立切庵ノ上1089番1	4,220	4,120	▲ 2.4
真庭（県） -13	蒜山上長田字神納528番3	6,620	6,480	▲ 2.1
真庭（県） -14	蒜山吉田字火出ケ峪165番1	2,780	2,710	▲ 2.5
真庭（県） 5-1	下皆部字諸口270番10外	18,000	17,500	▲ 2.8
真庭（県） 5-2	勝山字蔵ノ脇812番6外	30,200	29,500	▲ 2.3
真庭（県） 5-3	開田字脇田481番1外	23,300	22,700	▲ 2.6
真庭（県） 5-4	久世字下町2848番7	35,500	35,000	▲ 1.4
真庭（県） 5-5	蒜山中福田字上木沢209番1	13,000	12,700	▲ 2.3
美作（県） -1	平福字屋敷上258番1	6,380	6,240	▲ 2.2
美作（県） -2	北山字宮ノ前166番2	14,200	13,900	▲ 2.1
美作（県） -3	下山字大平下71番1	4,060	3,980	▲ 2.0
美作（県） -4	久賀字細通り333番	3,180	3,110	▲ 2.2
美作（県） -5	土居字ウラ町272番	7,950	7,780	▲ 2.1
美作（県） -6	小野字新免前2331番4外	4,200	4,110	▲ 2.1
美作（県） -7	古町字与左エ門田1369番4	9,020	8,750	▲ 3.0
美作（県） -8	壬生字福原133番2	4,300	4,190	▲ 2.6
美作（県） -9	東吉田字フカ田42番1	3,600	3,530	▲ 1.9

*は地価公示標準地と共通する基準地

基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	令和元年 地価調査価格 (円/㎡)	令和2年 地価調査価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)
美作(県) -10	東青野字屋敷469番	2,120	2,080	▲1.9
美作(県) 5-1	入田字浜205番6外	41,100	40,200	▲2.2
美作(県) 5-2	眞加部字竹ノ下54番1	11,000	10,700	▲2.7
美作(県) 5-3	古町字川屋田1783番6	16,000	15,500	▲3.1
美作(県) 5-4	福本字屋敷550番3	12,500	12,200	▲2.4
美作(県) 5-5	江見字花焼田448番4	17,700	17,200	▲2.8
美作(県) 9-1	中尾600番6外	7,950	7,950	0.0
浅口(県) -1	金光町大谷57番12	34,900	34,400	▲1.4
浅口(県) -2	鴨方町六条院中宇森山3422番1	32,700	32,700	0.0
浅口(県) -3	寄島町字金光房14963番	8,620	8,350	▲3.1
浅口(県) -4	寄島町字東新開7576番2	26,300	25,500	▲3.0
浅口(県) 5-1	金光町占見新田528番	56,100	56,100	0.0
浅口(県) 5-2	鴨方町六条院中宇町通り3235番3	45,500	45,500	0.0
和気(県) -1	宇生字岩鼻605番2	7,180	7,030	▲2.1
和気(県) -2	塩田字隣屋敷411番1外	4,430	4,360	▲1.6
和気(県) -3	藤野字寺之前229番1外	11,100	11,000	▲0.9
和気(県) -4	大中山字福尾287番1	15,100	14,700	▲2.6
和気(県) 5-1	和気字中652番	21,600	21,100	▲2.3
早島(県) -1	早島字中山4227番99	45,400	45,500	0.2
早島(県) 5-1	早島字三反地3457番1	70,000	70,400	0.6
里庄(県) -1	大字新庄字堂迫3195番14	28,000	27,800	▲0.7
里庄(県) -2	大字里見字天神前6295番	16,800	16,700	▲0.6
里庄(県) 5-1	大字里見字下原2800番8外	36,700	36,700	0.0
矢掛(県) -1	里山田字今井1966番3	8,750	8,650	▲1.1
矢掛(県) -2	西川面字瓜尻187番4	15,500	15,300	▲1.3
矢掛(県) 5-1	小田字山志根5526番3	26,500	26,200	▲1.1
新庄(県) -1	字梨子瀬屋敷5432番1外	2,950	2,890	▲2.0
新庄(県) -2	字屋敷1103番1	5,960	5,840	▲2.0
鏡野(県) -1	円宗寺字しる道1261番3	12,000	11,900	▲0.8
鏡野(県) -2	河本字三反田432番	4,720	4,640	▲1.7
鏡野(県) -3	富西谷字大久保田203番5	2,170	2,110	▲2.8

*は地価公示標準地と共通する基準地

基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	令和元年 地価調査価格 (円/㎡)	令和2年 地価調査価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)
鏡野（県） -4	上齋原字蜷淵1182番172	—	2,700	—
鏡野（県） -5	上齋原字屋敷492番	4,930	4,780	▲ 3.0
鏡野（県） -6	奥津字道辻214番8	7,160	6,980	▲ 2.5
鏡野（県） -7	羽出字宮河原水落シ680番6	2,630	2,570	▲ 2.3
鏡野（県） 5-1	古川字沼999番13外	19,200	18,600	▲ 3.1
鏡野（県） 5-2	奥津川西字サジチ244番1	16,700	16,200	▲ 3.0
勝央（県） -1	植月中字原2390番11	8,550	8,420	▲ 1.5
勝央（県） 5-1	岡字金政23番1	36,300	35,400	▲ 2.5
奈義（県） -1	滝本字野1712番	7,230	7,140	▲ 1.2
奈義（県） -2	柿字金面源内分264番	6,050	5,970	▲ 1.3
奈義（県） 5-1	豊沢字ノ道上292番17	18,000	17,600	▲ 2.2
西粟倉（県） -1	大字筏津字屋敷33番1外	3,000	2,950	▲ 1.7
西粟倉（県） -2	大字長尾字上茶畑1637番	5,070	5,020	▲ 1.0
久米南（県） -1	里方字川端1002番	5,500	5,400	▲ 1.8
久米南（県） -2	上神目字堀の角606番1	9,740	9,680	▲ 0.6
久米南（県） 5-1	下弓削字小性町519番1	21,200	20,900	▲ 1.4
美咲（県） -1	錦織字桜田2171番2	5,030	4,940	▲ 1.8
美咲（県） -2	原田字宮ノ谷3342番3	12,200	12,200	0.0
美咲（県） -3	西川字馬谷394番	3,910	3,840	▲ 1.8
美咲（県） -4	江与味字蔵屋しき1234番1外	2,280	2,240	▲ 1.8
美咲（県） -5	飯岡字九郎右衛門下夕1108番1	3,720	3,640	▲ 2.2
美咲（県） -6	久木字土居242番16外	10,300	10,100	▲ 1.9
美咲（県） -7	周佐字安東773番7外	3,980	3,910	▲ 1.8
美咲（県） 5-1	原田字弍反田1731番1	18,200	18,200	0.0
吉備中央（県） -1	上加茂字新田2625番	4,040	3,960	▲ 2.0
吉備中央（県） -2	豊岡下字家ノ東88番5外	2,710	2,660	▲ 1.8
吉備中央（県） -3	上竹字宮地2068番1外	4,700	4,660	▲ 0.9
吉備中央（県） -4	西字壺町地347番1	4,800	4,710	▲ 1.9
吉備中央（県） 5-1	竹荘字サキノス496番1外	15,200	14,800	▲ 2.6