

新規・更新・正本・副本

県庁受付印

*免許年月日 令和 年 月 日
国土交通大臣 () 第 号
*免許証番号
岡山県知事 () 第 号
*免許の有効期間 令和 年 月 日
令和 年 月 日

宅地建物取引業者免許申請書

申請年月日 令和 年 月 日

□□□-□□□□

主たる事務所の所在地

商号又は名称

申請者名

電話番号

FAX番号

免許申請書

(第一面)

宅地建物取引業法第4条第1項の規定により、同法第3条第1項の免許を申請します。
この申請書及び添付書類の記載事項は、事実と相違ありません。

年 月 日

中国地方整備局長
岡山県知事 殿

申請者 商号又は名称
郵便番号 (-)
主たる事務所の
所在地
氏 名
(法人にあつては、代表者の氏名)
電話番号 () -
ファクシミリ番号 () -

受付番号 * 受付年月日 * 申請時の免許証番号 ()

(有効期間： 年 月 日～ 年 月 日)

免許の種類
 1. 新規
 2. 免許換え新規
 3. 更新
免許換え後の
免許権者コード →

*免許証番号	国土交通大臣 岡山県知事 () 第 号
*免許年月日	年 月 日
*有効期間	年 月 日から 年 月 日まで

項番 ◎ 商号又は名称

11	フリガナ											法人・個人の別 <input type="checkbox"/> 1. 法人 <input type="checkbox"/> 2. 個人
	商号又は名称											

確認欄

* *

◎ 代表者又は個人に関する事項

12	役名コード	登録番号	-									確認欄 * *
	フリガナ											
	氏 名											
	生年月日	-	年	月	日							

◎ 宅地建物取引業以外に行っている事業がある場合にはその種類
◎ 所属している不動産業関係業界団体がある場合にはその名称

13	兼業コード	_____	(加入: 年 月 日)	所属団体コード	_____	(加入: 年 月 日)
	_____	_____	(加入: 年 月 日)		_____	(加入: 年 月 日)
	_____	_____	(加入: 年 月 日)		_____	(加入: 年 月 日)
	◎ 資本金 (千円)	_____	(加入: 年 月 日)		_____	(加入: 年 月 日)
	_____	_____	(加入: 年 月 日)		_____	(加入: 年 月 日)

確認欄

* *

億 千万 百万 十万 万 千

(第二面)

1 2 0

受付番号	申請時の免許証番号
* <input type="text"/>	<input type="text"/> (<input type="text"/>) <input type="text"/>

項番 ◎ 役員に関する事項 (法人の場合)

21	役名コード	<input type="text"/>	登録番号	<input type="text"/>	-	<input type="text"/>	-	<input type="text"/>	
	フリガナ	<input type="text"/>							
	氏名	<input type="text"/>							
	生年月日	<input type="text"/>	-	<input type="text"/>	年	<input type="text"/>	月	<input type="text"/>	日

確認欄
*

21	役名コード	<input type="text"/>	登録番号	<input type="text"/>	-	<input type="text"/>	-	<input type="text"/>	
	フリガナ	<input type="text"/>							
	氏名	<input type="text"/>							
	生年月日	<input type="text"/>	-	<input type="text"/>	年	<input type="text"/>	月	<input type="text"/>	日

確認欄
*

21	役名コード	<input type="text"/>	登録番号	<input type="text"/>	-	<input type="text"/>	-	<input type="text"/>	
	フリガナ	<input type="text"/>							
	氏名	<input type="text"/>							
	生年月日	<input type="text"/>	-	<input type="text"/>	年	<input type="text"/>	月	<input type="text"/>	日

確認欄
*

21	役名コード	<input type="text"/>	登録番号	<input type="text"/>	-	<input type="text"/>	-	<input type="text"/>	
	フリガナ	<input type="text"/>							
	氏名	<input type="text"/>							
	生年月日	<input type="text"/>	-	<input type="text"/>	年	<input type="text"/>	月	<input type="text"/>	日

確認欄
*

21	役名コード	<input type="text"/>	登録番号	<input type="text"/>	-	<input type="text"/>	-	<input type="text"/>	
	フリガナ	<input type="text"/>							
	氏名	<input type="text"/>							
	生年月日	<input type="text"/>	-	<input type="text"/>	年	<input type="text"/>	月	<input type="text"/>	日

確認欄
*

	受付番号		申請時の免許証番号				
*			()				

項番

30	事務所の別	1. 主たる事務所	2. 従たる事務所	* 事務所コード			
	事務所の名称						

◎ 事務所に関する事項

31	郵便番号		—				
	所在地市区町村コード			都道府県	市郡区	区町村	
	所在地						
	電話番号						
	従事する者の数						

確認欄
*

◎ 政令第2条の2で定める使用人に関する事項

32	登録番号		—				
	フリガナ						
	氏名						
	生年月日		—	年	月	日	

確認欄
*

◎ 専任の宅地建物取引士に関する事項

41	登録番号		—				
	フリガナ						
	氏名						
	生年月日		—	年	月	日	

確認欄
*

41	登録番号		—				
	フリガナ						
	氏名						
	生年月日		—	年	月	日	

確認欄
*

41	登録番号		—				
	フリガナ						
	氏名						
	生年月日		—	年	月	日	

確認欄
*

(第五面)

登録免許税納付書・領収証書、収入印紙又は証紙はり付け欄

(消印しないでください)

※岡山県知事への免許の申請（岡山県知事への免許換え・更新を含む。）
の場合は、申請書正本に33,000円分の岡山県収入証紙をはり付けてください。

(第二面)

ロ. 売買・交換の実績

種 類	期 間		年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日
			から	から	から	から	から
			年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日
			までの1年間	までの1年間	までの1年間	までの1年間	までの1年間
売	宅 地	件 数					
		価額(千円)					
	建 物	件 数					
		価額(千円)					
	宅地及 び建物	件 数					
		価額(千円)					
合 計	件 数						
	価額(千円)						
購	宅 地	件 数					
		価額(千円)					
	建 物	件 数					
		価額(千円)					
	宅地及 び建物	件 数					
		価額(千円)					
合 計	件 数						
	価額(千円)						
入	宅 地	件 数					
		価額(千円)					
	建 物	件 数					
		価額(千円)					
	宅地及 び建物	件 数					
		価額(千円)					
合 計	件 数						
	価額(千円)						
交	宅 地	件 数					
		価額(千円)					
	建 物	件 数					
		価額(千円)					
	宅地及 び建物	件 数					
		価額(千円)					
合 計	件 数						
	価額(千円)						

備 考

- 1 新規に免許を申請する者は、「最初の免許」の欄に「新規」と記入し、年月日は記載しないこと。
(既に宅地建物取引業を営んでいる場合は、その開始年月日と免許権者名を記入する)
- 2 「組織変更」の欄には、合併又は商号若しくは名称の変更等について記入すること。
- 3 「期間」の欄には、事業年度を記入すること。
- 4 「売買・交換」の欄には、上段に売買の実績を、下段に交換の実績を記入すること。
(千円未満切捨て)
(「宅地及び建物」の欄は、いわゆる土地付き住宅及び区分所有建物について記入する)

添付書類 (2)

誓約書

申請者、申請者の役員、令第2条の2に規定する使用人
及び法定代理人は、法第5条第1項各号に該当しない者であることを
誓約します。

年 月 日

商号又は名称

氏 名

(法人にあっては、代表者の氏名)

(法定代理人氏名)

中国地方整備局長
殿
岡山県知事

(記載上の注意)

- 1 「商号又は名称」及び「氏名」の欄は、法人の場合、本店所在地、法人名及び代表者氏名を記載のこと。
- 2 この書面は、個人にあっては申請者が、法人にあっては代表者が、役員、政令使用人、相談役、顧問、5%以上の株主又は出資者を代表して誓約するものであること。
- 3 法定代理人氏名は、誓約する者が未成年者の場合に記載すること。
- 4 押印は実印を使用すること。

添付書類 (3)

専任の宅地建物取引士設置証明書

下記の事務所は、宅地建物取引業法第31条の3第1項に規定する要件を備えていることを証明します。

年 月 日

中国地方整備局長
殿
岡山県知事

商号又は名称

氏 名

(法人にあつては、代表者の氏名)

記

事務所の名称	所在地	専任の宅地建物取引士の数	宅地建物取引業に従事する者の数
		名	名
		名	名
		名	名
		名	名

(記載上の注意)

- 1 「事務所の名称」の欄及び「所在地」の欄は、免許申請書第三面の「事務所の名称」の欄及び所在地の欄に記入したものと同一のものを記入すること。
- 2 「専任の宅地建物取引士の数」の欄及び「宅地建物取引業に従事する者の数」の欄は別記第10号様式の「宅地建物取引業に従事する者の名簿」の「従事する者」の欄及び「うち専任の宅地建物取引士」の欄に記入したものと同一のものを記入すること。

添付書類 (4)

(A4)

1 5 0

(第一面)

相談役及び顧問 (法人の場合)

受付番号

申請時の免許証番号

* ()

項番

51	役名コード	<input type="text"/>	就任年月日	<input type="text"/>	—	<input type="text"/>	年	<input type="text"/>	<input type="text"/>	月	<input type="text"/>	<input type="text"/>	日		
	フリガナ	<input type="text"/>													
	氏名	<input type="text"/>													
	生年月日	<input type="text"/>	—	<input type="text"/>	年	<input type="text"/>	<input type="text"/>	月	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	日		
	住所市区町村コード	<input type="text"/>		都道府県			<input type="text"/>			市郡区			<input type="text"/>		区町村
	住所	<input type="text"/>													

確認欄
*

51	役名コード	<input type="text"/>	就任年月日	<input type="text"/>	—	<input type="text"/>	年	<input type="text"/>	<input type="text"/>	月	<input type="text"/>	<input type="text"/>	日		
	フリガナ	<input type="text"/>													
	氏名	<input type="text"/>													
	生年月日	<input type="text"/>	—	<input type="text"/>	年	<input type="text"/>	<input type="text"/>	月	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	日		
	住所市区町村コード	<input type="text"/>		都道府県			<input type="text"/>			市郡区			<input type="text"/>		区町村
	住所	<input type="text"/>													

確認欄
*

51	役名コード	<input type="text"/>	就任年月日	<input type="text"/>	—	<input type="text"/>	年	<input type="text"/>	<input type="text"/>	月	<input type="text"/>	<input type="text"/>	日		
	フリガナ	<input type="text"/>													
	氏名	<input type="text"/>													
	生年月日	<input type="text"/>	—	<input type="text"/>	年	<input type="text"/>	<input type="text"/>	月	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	日		
	住所市区町村コード	<input type="text"/>		都道府県			<input type="text"/>			市郡区			<input type="text"/>		区町村
	住所	<input type="text"/>													

確認欄
*

51	役名コード	<input type="text"/>	就任年月日	<input type="text"/>	—	<input type="text"/>	年	<input type="text"/>	<input type="text"/>	月	<input type="text"/>	<input type="text"/>	日		
	フリガナ	<input type="text"/>													
	氏名	<input type="text"/>													
	生年月日	<input type="text"/>	—	<input type="text"/>	年	<input type="text"/>	<input type="text"/>	月	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	日		
	住所市区町村コード	<input type="text"/>		都道府県			<input type="text"/>			市郡区			<input type="text"/>		区町村
	住所	<input type="text"/>													

確認欄
*

100分の5以上の株式を有する株主又は100分の5以上の額に相当する出資をしている者 (法人の場合)

受付番号 申請時の免許証番号

* ()

項番

52

フリガナ											
氏名又は名称											
生年月日		—		年		月		日			
保有株式の数 (出資金額)	株 (円)		割 合		%						
市区町村コード				都道府県			市郡区		区町村		
住所又は所在地											

確認欄
*

52

フリガナ											
氏名又は名称											
生年月日		—		年		月		日			
保有株式の数 (出資金額)	株 (円)		割 合		%						
市区町村コード				都道府県			市郡区		区町村		
住所又は所在地											

確認欄
*

52

フリガナ											
氏名又は名称											
生年月日		—		年		月		日			
保有株式の数 (出資金額)	株 (円)		割 合		%						
市区町村コード				都道府県			市郡区		区町村		
住所又は所在地											

確認欄
*

52

フリガナ											
氏名又は名称											
生年月日		—		年		月		日			
保有株式の数 (出資金額)	株 (円)		割 合		%						
市区町村コード				都道府県			市郡区		区町村		
住所又は所在地											

確認欄
*

添付書類 (5)

事務所を使用する権原に関する書面

事 項	所有者	事務所の所有者が申請者と異なる場合				
		契約相手	契約日	契約期間	契約形態	用 途
(事務所名)						
(所在地)						
(事務所名)						
(所在地)						
(事務所名)						
(所在地)						
(事務所名)						
(所在地)						
(事務所名)						
(所在地)						
<p>上記の記載内容について、事実と相違ないことを誓約します。</p> <p style="text-align: center;">年 月 日</p> <p style="text-align: center;">商号又は名称</p> <p style="text-align: center;">氏 名</p> <p style="text-align: center;">(法人にあつては、代表者の氏名)</p>						

備 考

- 1 「所有者」の欄は、事務所の所有者の氏名又は法人名（法人の代表者名を含む。）を記入すること。
- 2 「事務所の所有者が申請者と異なる場合」の欄は、事務所の所有者が免許申請者と異なる場合にのみ次により記入すること。
 - ① 「契約形態」の欄は、賃貸借又は使用貸借の別を記入すること。
 - ② 「用 途」の欄は、登記事項証明書、建物賃貸借契約書又は建物使用貸借契約書等に記載された用途（事務所等）について記入すること。

(記載上の注意)

- ・免許申請書に記載した事務所の所在地の住所と登記事項証明書に記載された所在地又は賃貸借契約書等に記載されている住所の表示に相違がある場合においては、登記事項証明書に記載された所在地等を（ ）下段書きで併記する。

添付書類 (6)

略 歴 書

住 所	電話番号 () -		
(フリガナ) 氏 名			生年月日 年 月 日
職 名			登録番号
職 歴	期 間	従 事 し た 職 務 の 内 容	
	自 年 月 日 至 年 月 日		
	自 年 月 日 至 年 月 日		
	自 年 月 日 至 年 月 日		
	自 年 月 日 至 年 月 日		
	自 年 月 日 至 年 月 日		
	自 年 月 日 至 年 月 日		
	自 年 月 日 至 年 月 日		
	自 年 月 日 至 年 月 日		
	自 年 月 日 至 年 月 日		

上記のとおり相違ありません。

年 月 日

氏 名

(記載上の注意)

1 記載を要する者

法人の場合は、役員（監査役を含む）、政令で定める使用人、相談役、顧問及び専任の宅地建物取引士である。
個人の場合は、申請者、政令で定める使用人及び専任の宅地建物取引士である。

2 「職歴」の欄は、従事先の商号及び職務内容又は役職名を、もれなく記載すること。

添付書類 (7)

資産に関する調書

年 月 日現在

資 産	価 格 (円)	摘 要
資 産 現金預金		
有価証券		
未収入金		
土 地		
建 物		
備 品		
権 利		
その他		
計		
負 債 借入金		
未払金		
預り金		
前受金		
その他		
計		

備 考

- 1 この調書は、個人の業者のみが記入すること。
- 2 「権利」とは、営業権、地上権、電話加入権その他の無形固定資産をいう。

添 付 書 類 (8)

(A4)

1	7	0
---	---	---

宅地建物取引業に従事する者の名簿

受付番号 申請時の免許証番号 ()

事務所コード
*

事務所の名称 _____
 従事する者 _____ 名 うち専任の宅地建物取引士 _____ 名

項番

	業 務 に 従 事 す る 者						
	氏 名	生 年 月 日	性 別	従業者証 明書番号	主たる職務内容	宅地建物取引士で あるか否かの別	
1			1.男 2.女			[()]	
2			1.男 2.女			[()]	
3			1.男 2.女			[()]	
4			1.男 2.女			[()]	
5			1.男 2.女			[()]	
6			1.男 2.女			[()]	
7			1.男 2.女			[()]	
8			1.男 2.女			[()]	
9			1.男 2.女			[()]	
10			1.男 2.女			[()]	
11			1.男 2.女			[()]	
12			1.男 2.女			[()]	
13			1.男 2.女			[()]	
14			1.男 2.女			[()]	
15			1.男 2.女			[()]	
16			1.男 2.女			[()]	
17			1.男 2.女			[()]	
18			1.男 2.女			[()]	
19			1.男 2.女			[()]	
20			1.男 2.女			[()]	
21			1.男 2.女			[()]	
22			1.男 2.女			[()]	
23			1.男 2.女			[()]	
24			1.男 2.女			[()]	
25			1.男 2.女			[()]	

確認欄

*

勤務形態申告書

_____ は、専任の宅地建物取引士として次の勤務形態にあります。

年 月 日

岡山県知事 殿

申請者 商号又は名称

氏 名

印

(法人にあっては、代表者の氏名)

主たる事務所の
所在地

専任の宅地建物取引士 氏 名

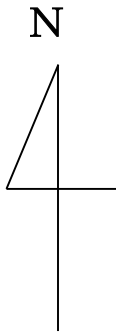
印

勤務箇所	1 主たる事務所	2 従たる事務所 ()
1ヶ月の営業日数	日	
1ヶ月の勤務日数	日	
1日の勤務時間数	1 日	時間

事務所付近の見取図（地図）

事務所の名称

事務所の所在地



最寄りの駅、停留所（ ）から徒歩 分

- (注) 1 この図面は、事務所の位置を明確に表わすため、最寄りの駅、バス停留所等から事務所までの行程を分かりやすく記入し、周辺の公共施設等を明示してください。
(できるだけ商業地図を貼り付けてください)
- 2 事務所ごとに作成してください。

事務所の写真(外部)

事務所の区分	1 主たる事務所 2 従たる事務所 ()
--------	--------------------------

*写真の枚数が多くなる場合は適当な用紙に貼り付けること。

(1) 建物の全景外部

<p>写 真</p> <p>※ なるべく離れて、隣接建物の一部も含まれるよう撮ってください。</p>
--

(2) 建物の入口付近等

<p>写 真</p> <p>※ メールボックス・テナント表示等があればその部分も合わせて撮ってください。</p> <p>※ 建物の入口と事務所の入口が異なるときは、それぞれ撮って貼付してください。</p>
--

事務所の写真 (内部)

事務所の区分	1 主たる事務所 2 従たる事務所 ()
--------	--------------------------

*写真の枚数が多くなる場合は適当な用紙に貼り付けて添付すること。

(3) 事務所の内部

<p style="text-align: center;">写 真</p> <p>※ 事務机、ロッカー、応接場所及び電話器等の設置状況がわかるもの 業者票・報酬額表等の掲示状態が分かるもの (更新・大臣免許) なお、ブラインド、カーテン等は開けた状態にしてください。</p>
--

(注) 接客場所

<p style="text-align: center;">写 真</p> <p>※ 事務机、ロッカー及び電話器等の設置状況がわかるもの なお、ブラインド、カーテン等は開けた状態にしてください。</p>
--

(注) 執務場所

事務所の写真(内部)

事務所の区分	1 主たる事務所 2 従たる事務所 ()
--------	--------------------------

*写真の枚数が多くなる場合は適当な用紙に貼り付けて添付すること。

(4) 宅地建物取引業者票及び報酬額表(新規申請の場合は不要)

<div data-bbox="692 757 871 801" data-label="Section-Header"> <h3>写 真</h3> </div> <div data-bbox="339 891 991 929" data-label="Text"> <p>※ 業者票等(申請時の免許内容が、判読できるもの)</p> </div> <div data-bbox="427 947 1174 985" data-label="Text"> <p>なお、ブラインド、カーテン等は開けた状態にしてください。</p> </div> <div data-bbox="339 1037 1184 1153" data-label="Text"> <p>注) 新規の場合は不要です。ただし、国土交通大臣免許の新規申請や免許換え(知事から大臣、大臣から知事)の場合は申請時点の、業者票を撮って貼付してください。</p> </div>
--

(注) 業者票

<div data-bbox="692 1563 871 1608" data-label="Section-Header"> <h3>写 真</h3> </div> <div data-bbox="339 1697 750 1733" data-label="Text"> <p>※ 報酬額表等(判読できるもの)</p> </div> <div data-bbox="427 1751 1174 1789" data-label="Text"> <p>なお、ブラインド、カーテン等は開けた状態にしてください。</p> </div> <div data-bbox="339 1841 1184 1957" data-label="Text"> <p>注) 新規の場合は不要です。ただし、国土交通大臣免許の新規申請や免許換え(知事から大臣、大臣から知事)の場合は申請時点の、業者票を撮って貼付してください。</p> </div>

(注) 報酬額表

事務所の写真(内部)

事務所の区分	1 主たる事務所 2 従たる事務所 ()
--------	--------------------------

*写真の枚数が多くなる場合は適当な用紙に貼り付けて添付すること。

(4) 宅地建物取引業者票及び報酬額表 (新規申請の場合は不要)

<p>写 真</p> <p>※ 業者票・報酬額表等の<u>掲示状態</u>がわかるもの なお、ブラインド、カーテン等は開けた状態にしてください。</p> <p>注) 新規の場合は不要です。ただし、国土交通大臣免許の新規申請や 免許換え(知事から大臣、大臣から知事)の場合は申請時点の、 業者票を撮って貼付してください。</p>

(注) 業者票・報酬額表

<p>写 真</p> <p>補 助 欄</p>
