

〈参 考〉

1 上昇・下落地点数の推移

(1)岡山県全地点

区 分	H29	H30	H31	R2	R3
上 昇	131 (33.5%)	140 (35.0%)	153 (38.6%)	176 (44.0%)	100 (25.1%)
横 ば い	38 (9.7%)	42 (10.5%)	43 (10.9%)	45 (11.3%)	110 (27.6%)
下 落	222 (56.8%)	218 (54.5%)	200 (50.5%)	179 (44.8%)	188 (47.2%)
継続地点数	391	400	396	400	398

(2)岡山市

(住宅地)

区 分	H29	H30	H31	R2	R3
上 昇	47 (50.0%)	46 (48.4%)	46 (48.5%)	53 (55.8%)	30 (31.6%)
横 ば い	11 (11.7%)	15 (15.8%)	16 (16.8%)	13 (13.7%)	37 (38.9%)
下 落	36 (38.3%)	34 (35.8%)	33 (34.7%)	29 (30.5%)	28 (29.5%)
継続地点数	94	95	95	95	95

(商業地)

区 分	H29	H30	H31	R2	R3
上 昇	40 (83.4%)	39 (83.0%)	39 (84.8%)	41 (85.4%)	23 (47.9%)
横 ば い	4 (8.3%)	5 (10.6%)	3 (6.5%)	4 (8.3%)	22 (45.8%)
下 落	4 (8.3%)	3 (6.4%)	4 (8.7%)	3 (6.3%)	3 (6.3%)
継続地点数	48	47	46	48	48

2 中国地方の用途別平均変動率一覧表

(単位：%)

区 分	住宅地	商業地	工業地	全用途
岡 山 県	▲ 0.6 (0.0)	▲ 0.2 (1.0)	0.2 (1.6)	▲ 0.5 (0.3)
広 島 県	▲ 0.4 (1.3)	▲ 0.9 (3.9)	0.3 (2.2)	▲ 0.5 (2.0)
鳥 取 県	▲ 0.8 (▲ 0.6)	▲ 1.6 (▲ 0.8)	0.1 (0.6)	▲ 1.0 (▲ 0.6)
島 根 県	▲ 0.7 (▲ 0.5)	▲ 1.3 (▲ 1.1)	▲ 0.6 (▲ 0.6)	▲ 0.9 (▲ 0.7)
山 口 県	▲ 0.1 (0.3)	▲ 0.4 (▲ 0.2)	▲ 0.5 (▲ 0.5)	▲ 0.2 (0.1)