〈参　考〉

1　上昇・下落地点数の推移

(1)岡山県全地点

区　　分	H28	H29	H30	H31	R2
上　　昇	112　(28.9%)	131　(33.5%)	140　(35.0%)	153　(38.6%)	176　(44.0%)
横　ば　い	40　(10.3%)	38　(9.7%)	42　(10.5%)	43　(10.9%)	45　(11.3%)
下　　落	236　(60.8%)	222　(56.8%)	218　(54.5%)	200　(50.5%)	179　(44.8%)
継続地点数	388	391	400	396	400

(2)岡山市

(住宅地)

区　　分	H28	H29	H30	H31	R2
上　　昇	40　(43.0%)	47　(50.0%)	46　(48.4%)	46　(48.5%)	53　(55.8%)
横　ば　い	13　(14.0%)	11　(11.7%)	15　(15.8%)	16　(16.8%)	13　(13.7%)
下　　落	40　(43.0%)	36　(38.3%)	34　(35.8%)	33　(34.7%)	29　(30.5%)
継続地点数	93	94	95	95	95

(商業地)

区　　分	H28	H29	H30	H31	R2
上　　昇	35　(76.1%)	40　(83.4%)	39　(83.0%)	39　(84.8%)	41　(85.4%)
横　ば　い	6　(13.0%)	4　(8.3%)	5　(10.6%)	3　(6.5%)	4　(8.3%)
下　　落	5　(10.9%)	4　(8.3%)	3　(6.4%)	4　(8.7%)	3　(6.3%)
継続地点数	46	48	47	46	48

2　中国地方の用途別平均変動率一覧表

(単位：%)

区　分	住宅地	商業地	工業地	全用途
岡 山 県	0.0 (▲ 0.6)	1.0 (0.7)	1.6 (1.2)	0.3 (▲ 0.2)
広 島 県	1.3 (0.9)	3.9 (2.7)	2.2 (1.6)	2.0 (1.4)
鳥 取 県	▲ 0.6 (▲ 0.8)	▲ 0.8 (▲ 1.1)	0.6 (0.8)	▲ 0.6 (▲ 0.8)
島 根 県	▲ 0.5 (▲ 0.8)	▲ 1.1 (▲ 1.3)	▲ 0.6 (▲ 0.6)	▲ 0.7 (▲ 0.9)
山 口 県	0.3 (0.1)	▲ 0.2 (▲ 0.3)	▲ 0.5 (▲ 0.7)	0.1 (▲ 0.1)