

〈参 考〉

1 上昇・下落地点数の推移

(1)岡山県全地点

区 分	H27	H28	H29	H30	H31
上 昇	91 (23.5%)	112 (28.9%)	131 (33.5%)	140 (35.0%)	153 (38.6%)
横 ば い	47 (12.1%)	40 (10.3%)	38 (9.7%)	42 (10.5%)	43 (10.9%)
下 落	250 (64.4%)	236 (60.8%)	222 (56.8%)	218 (54.5%)	200 (50.5%)
継続地点数	388	388	391	400	396

(2)岡山市

(住宅地)

区 分	H27	H28	H29	H30	H31
上 昇	32 (34.0%)	40 (43.0%)	47 (50.0%)	46 (48.4%)	46 (48.5%)
横 ば い	16 (17.0%)	13 (14.0%)	11 (11.7%)	15 (15.8%)	16 (16.8%)
下 落	46 (49.0%)	40 (43.0%)	36 (38.3%)	34 (35.8%)	33 (34.7%)
継続地点数	94	93	94	95	95

(商業地)

区 分	H27	H28	H29	H30	H31
上 昇	28 (59.6%)	35 (76.1%)	40 (83.4%)	39 (83.0%)	39 (84.8%)
横 ば い	8 (17.0%)	6 (13.0%)	4 (8.3%)	5 (10.6%)	3 (6.5%)
下 落	11 (23.4%)	5 (10.9%)	4 (8.3%)	3 (6.4%)	4 (8.7%)
継続地点数	47	46	48	47	46

2 中国地方の用途別平均変動率一覧表

(単位：%)

区 分	住宅地	商業地	工業地	全用途
岡 山 県	▲ 0.6 (▲ 0.5)	0.7 (0.4)	1.2 (0.2)	▲ 0.2 (▲ 0.3)
広 島 県	0.9 (0.6)	2.7 (2.0)	1.6 (1.3)	1.4 (1.0)
鳥 取 県	▲ 0.8 (▲ 1.1)	▲ 1.1 (▲ 1.7)	0.8 (▲ 0.3)	▲ 0.8 (▲ 1.2)
島 根 県	▲ 0.8 (▲ 1.0)	▲ 1.3 (▲ 1.5)	▲ 0.6 (▲ 1.0)	▲ 0.9 (▲ 1.1)
山 口 県	0.1 (▲ 0.4)	▲ 0.3 (▲ 0.6)	▲ 0.7 (▲ 1.1)	▲ 0.1 (▲ 0.5)