

〈参 考〉

1 上昇・下落地点数の推移

(1)岡山県全地点

区 分	H26	H27	H28	H29	H30
上 昇	68 (17.7%)	91 (23.5%)	112 (28.9%)	131 (33.5%)	140 (35.0%)
横 ば い	50 (13.1%)	47 (12.1%)	40 (10.3%)	38 (9.7%)	42 (10.5%)
下 落	265 (69.2%)	250 (64.4%)	236 (60.8%)	222 (56.8%)	218 (54.5%)
継続地点数	383	388	388	391	400

(2)岡山市

(住宅地)

区 分	H26	H27	H28	H29	H30
上 昇	23 (24.5%)	32 (34.0%)	40 (43.0%)	47 (50.0%)	46 (48.4%)
横 ば い	15 (15.9%)	16 (17.0%)	13 (14.0%)	11 (11.7%)	15 (15.8%)
下 落	56 (59.6%)	46 (49.0%)	40 (43.0%)	36 (38.3%)	34 (35.8%)
継続地点数	94	94	93	94	95

(商業地)

区 分	H26	H27	H28	H29	H30
上 昇	18 (39.1%)	28 (59.6%)	35 (76.1%)	40 (83.4%)	39 (83.0%)
横 ば い	17 (37.0%)	8 (17.0%)	6 (13.0%)	4 (8.3%)	5 (10.6%)
下 落	11 (23.9%)	11 (23.4%)	5 (10.9%)	4 (8.3%)	3 (6.4%)
継続地点数	46	47	46	48	47

2 中国地方の用途別平均変動率一覧表

(単位：%)

区 分	住宅地	商業地	工業地	全用途
岡 山 県	▲ 0.5 (▲ 0.7)	0.4 ( 0.0)	0.2 (▲ 0.8)	▲ 0.3 (▲ 0.5)
広 島 県	0.6 ( 0.2)	2.0 ( 1.5)	1.3 ( 0.2)	1.0 ( 0.5)
鳥 取 県	▲ 1.1 (▲ 1.6)	▲ 1.7 (▲ 2.0)	▲ 0.3 (▲ 1.4)	▲ 1.2 (▲ 1.7)
島 根 県	▲ 1.0 (▲ 1.1)	▲ 1.5 (▲ 1.9)	▲ 1.0 (▲ 1.4)	▲ 1.1 (▲ 1.4)
山 口 県	▲ 0.4 (▲ 0.8)	▲ 0.6 (▲ 1.1)	▲ 1.1 (▲ 1.7)	▲ 0.5 (▲ 0.9)