

〈参 考〉

1 上昇・下落地点数の推移

(1)岡山県全地点

区 分	H24	H25	H26	H27	H28
上 昇	2 (0.5%)	7 (1.8%)	68 (17.7%)	91 (23.5%)	112 (28.9%)
横 ば い	9 (2.3%)	28 (7.3%)	50 (13.1%)	47 (12.1%)	40 (10.3%)
下 落	387 (97.2%)	350 (90.9%)	265 (69.2%)	250 (64.4%)	236 (60.8%)
継続地点数	398	385	383	388	388

(2)岡山市

(住宅地)

区 分	H24	H25	H26	H27	H28
上 昇	0 (0.0%)	0 (0.0%)	23 (24.5%)	32 (34.0%)	40 (43.0%)
横 ば い	8 (11.3%)	13 (14.9%)	15 (15.9%)	16 (17.0%)	13 (14.0%)
下 落	63 (88.7%)	74 (85.1%)	56 (59.6%)	46 (49.0%)	40 (43.0%)
継続地点数	71	87	94	94	93

(商業地)

区 分	H24	H25	H26	H27	H28
上 昇	0 (0.0%)	0 (0.0%)	18 (39.1%)	28 (59.6%)	35 (76.1%)
横 ば い	0 (0.0%)	5 (10.6%)	17 (37.0%)	8 (17.0%)	6 (13.0%)
下 落	36 (100.0%)	42 (89.4%)	11 (23.9%)	11 (23.4%)	5 (10.9%)
継続地点数	36	47	46	47	46

2 中国地方の用途別平均変動率一覧表

(単位：%)

区 分	住宅地	商業地	工業地	全用途
岡 山 県	▲ 0.9 (▲ 1.0)	▲ 0.3 (▲ 0.7)	▲ 0.9 (▲ 1.2)	▲ 0.7 (▲ 1.0)
広 島 県	▲ 0.3 (▲ 1.2)	0.8 (▲ 0.5)	▲ 0.1 (▲ 1.4)	▲ 0.1 (▲ 1.1)
鳥 取 県	▲ 2.0 (▲ 2.8)	▲ 2.4 (▲ 3.6)	▲ 2.1 (▲ 4.4)	▲ 2.1 (▲ 3.0)
島 根 県	▲ 1.6 (▲ 2.1)	▲ 2.6 (▲ 3.3)	▲ 2.1 (▲ 2.3)	▲ 1.9 (▲ 2.5)
山 口 県	▲ 1.3 (▲ 1.9)	▲ 1.8 (▲ 2.8)	▲ 2.4 (▲ 3.2)	▲ 1.5 (▲ 2.3)