

岡山県戸建住宅防犯診断チェックリスト

得点配分表

※ チェックリストで「はい」の場合、加点(減点)
70点以上で合格

チェック項目	点数配分	点数
1 外まわり ★ 建物の道路等に面した場所は、道路又は周囲からの見通しが確保されている。 ★ 周囲から見通しの良い柵、舗装や植栽などで、自分の敷地と他人の敷地を区別している。 ※ 棘のある植栽の場合、加点2 ★ 施錠可能な門扉等が設置されている。 ★ 建物の表側等、周囲から見通しのよい場所にも、防犯カメラ、センサーライト、玉砂利(防犯砂利)を設置している。 ※ カメラ、センサーライト、砂利各2点 ★ 建物の裏側等、周囲から見通しが悪い場所は、防犯カメラ、センサーライト、玉砂利(防犯砂利)により、防犯対策が講じられている。 ※ カメラ、センサーライト、砂利各3点 ★ 窓下に、奥行き1mを超える植え込みがある。 ※ 棘のある植え込みの場合、加点2 ★ 知らない人に吠える犬を飼っている。	5 5 (+2) 1 6 (各2点) 9 (各3点) 3 (+2) 5	
	小計34 (+4)	小計

チェック項目	点数配分	点数
2 玄関、勝手口まわり ★ 玄関戸は、防犯性の高い建物部品である（CPマークが貼付されている）。	10	
※ 玄関戸がCP製品でない場合の補完措置 ☆ 玄関は二重ロック（含補助錠）である。 ☆ 玄関にドアチェーンがある。 ☆ ドアとドア枠のすき間からカンヌキが見えない構造（ドアガード設置済）である。 ☆ 鍵は、防犯性が高い鍵である。 ☆ 明かり取り窓に防犯フィルムを貼っている又は明かり取り窓を割られても手が錠に届かない。 ☆ 玄関戸を開けると音がする装置をつけている。	2 2 1 2 1 2	
★ 玄関灯が設置されている。	3	
★ 録画機能付きテレビドアホンが設置されている。	5	
★ 勝手口扉はCPマークが貼付されている。	13	
☆ 勝手口を照らす外灯がついている ☆ 勝手口は二重ロック（補助錠を含む）である。 ☆ ドアチェーンがある。 ☆ ドアとドア枠のすき間からカンヌキが見えない構造（ドアガード設置済）である。 ☆ 鍵は、防犯性が高い鍵である。 ☆ 明かり取り窓に防犯フィルムを貼っている又は明かり取り窓を割られても手が錠に届かない。 ☆ 開けると音がする装置が付いている	3 2 2 1 2 1 2	
	小計31	小計

チェック項目	点数配分	点数
3 窓 ★ 1階の窓は、すべてCPマークが付いている。 ※ 2階の窓もCPマークが付いていれば加点1	13 (+1)	
☆ 1階の窓は、すべて二重ロックになっている(含補助錠) 又は防犯フィルムを貼っている。 ※ 2階の窓も二重ロック等の対策が施されていれば加点1	13 (+1)	
★ 1階部分の浴室、洗面所、トイレの窓には、面格子が設置してある(ルーバー窓等、面格子を設置する必要がないものを除く)。 ★ 窓への侵入の足場となるものは設置されていない(エアコンの室外機等は、窓等の下端部から左右1m以上離れた位置に設置されている)。	2 1	
	小計16 (+1)	小計
4 バルコニーと屋根周り ★ 次のものを足場として窓やバルコニーへ侵入ができない位置に配置している。 ☆ 塀(隣の家の塀を含む) ☆ 樹木 ☆ 物置、車庫、自転車置き場の屋根	1 1 1	
	小計3	小計
	1~4 小計84 (+5)	小計

チェック項目	点数配分	点数
5 居住環境		
★ ご近所同士のあいさつが活発である。	3	
★ 周辺道路は街路灯があり、明るい。	1	
★ 近所に持ち主のわからない自転車・オートバイが乗り捨てられている。	-1	
★ 近所の落書きが放置されたままである。	-1	
★ 地域の人がパトロール活動をしているのを見かける。	3	
	小計7 (-2)	小計
6 居住者の生活		
★ 草抜き、植木の水やりなど庭の手入れをしている。	2	
★ 外出時、鍵を玄関周りに隠すことがある。	-1	
★ ゴミ捨てなどの短時間の留守でも鍵を掛けている。	1	
★ 夜間は窓を確実に閉め、施錠(二重ロック)している。	1	
★ 玄関に人が来たらずぐ気づく。	1	
★ 夜間、玄関灯や外灯をつけている。	1	
★ 長期間、留守にする場合、新聞を止めている。	1	
★ 長時間、留守にする場合、近所の人に声をかけている、または、近所の留守宅への訪問者に声をかけている。	1	
★ 現住居地で過去に侵入被害にあったことがある。	-1	
★ 財布やバッグをすぐ目のつくところに置いている。	-1	
★ 洗濯物は、日暮れ前には取り込んでいる。	1	
	小計9 (-3)	小計
7 居住者の意識		
★ 我が家が、泥棒に狙われるとは思えない。	-1	
★ ベランダのついていない二階の窓からは侵入できないと思う。	-1	
★ 面格子のついた窓からは侵入できないと思う。	-1	
★ 雨の時は泥棒は来ないと思う。	-1	
★ 泥棒は、風呂場やトイレの小窓からは侵入しないと思う。	-1	
	小計0 (-5)	小計

5~7 小計16 (-10)	小計
-------------------------------	-----------

合計100 (+5~-10)	合計
---------------------------	-----------