

共通標準地の価格・変動率一覧表

上段 価格(円/㎡)

下段 半年間の変動率(%)

標準地番号	所在・地番・住居表示	令和6年	令和7年	令和7年	令和8年
		地価調査価格 (R6. 7. 1)	地価公示価格 (R7. 1. 1)	地価調査価格 (R7. 7. 1)	地価公示価格 (R8. 1. 1)
岡山北-17 (北(県)-6)	岡山市北区下中野710番113	150,000 (2.0)	153,000 (2.0)	156,000 (2.0)	160,000 (2.6)
岡山北-20 (北(県)-11)	岡山市北区一宮字上中沖421番15	66,500 (0.2)	66,600 (0.2)	67,200 (0.9)	67,400 (0.3)
岡山中-4 (中(県)-7)	岡山市中区東川原字尾島道東354番14	107,000 (1.9)	111,000 (3.7)	113,000 (1.8)	117,000 (3.5)
岡山中-10 (中(県)-3)	岡山市中区山崎字下本林301番26	59,500 (1.5)	60,300 (1.3)	61,100 (1.3)	61,600 (0.8)
岡山南-1 (南(県)-5)	岡山市南区あけぼの町9番4 「あけぼの町21-16」	75,000 (1.4)	77,000 (2.7)	78,000 (1.3)	81,000 (3.8)
倉敷-16 (倉敷(県)-9)	倉敷市笹沖字太田山前616番67	82,900 (1.5)	84,500 (1.9)	85,600 (1.3)	86,900 (1.5)
倉敷-23 (倉敷(県)-18)	倉敷市連島5丁目3番4外 「連島5-3-5」	49,800 (0.4)	50,100 (0.6)	50,300 (0.4)	50,600 (0.6)
倉敷-35 (倉敷(県)-23)	倉敷市児島味野城2丁目2073番1 「児島味野城2-3-17」	42,000 (0.5)	42,200 (0.5)	42,500 (0.7)	42,600 (0.2)
倉敷-48 (倉敷(県)-31)	倉敷市玉島阿賀崎3丁目515番8 「玉島阿賀崎3-7-12」	52,400 (0.4)	52,600 (0.4)	52,700 (0.2)	52,800 (0.2)
津山-2 (津山(県)-1)	津山市小原126番15	43,600 (0.0)	43,600 (0.0)	43,600 (0.0)	43,600 (0.0)
玉野-9 (玉野(県)-4)	玉野市玉原2丁目1091番233 「玉原2-4-14」	30,600 (▲ 1.3)	30,100 (▲ 1.6)	29,800 (▲ 1.0)	29,300 (▲ 1.7)
笠岡-1 (笠岡(県)-6)	笠岡市笠岡字西ノ浜新田5628番37	42,000 (0.0)	42,000 (0.0)	42,000 (0.0)	42,000 (0.0)
総社-2 (総社(県)-6)	総社市中央6丁目1番115	63,500 (1.1)	64,600 (1.7)	65,300 (1.1)	66,400 (1.7)
岡山北5-8 (北(県)5-7)	岡山市北区中山下1丁目2番107 「中山下1-2-8」	562,000 (2.0)	574,000 (2.1)	596,000 (3.8)	618,000 (3.7)
岡山北5-13 (北(県)5-16)	岡山市北区青江1丁目303番4 「青江1-11-8」	177,000 (1.7)	179,000 (1.1)	182,000 (1.7)	185,000 (1.6)
倉敷5-2 (倉敷(県)5-5)	倉敷市鶴形1丁目662番2 「鶴形1-12-3」	188,000 (1.6)	192,000 (2.1)	195,000 (1.6)	199,000 (2.1)
笠岡5-1 (笠岡(県)5-1)	笠岡市四番町3番20	69,000 (0.1)	69,000 (0.0)	69,000 (0.0)	69,000 (0.0)

(注) 標準地番号欄の下段は、地価調査の基準地番号を示している。