

標準地番号	標準地の所在及び地番並びに住居表示	令和7年 地価公示価格 (円/㎡)	令和8年 地価公示価格 (円/㎡)	対前年変動率 (%)
倉敷 - 1	倉敷市上東字鶴井田1237番32	64,400	66,700	3.6
倉敷 - 2	倉敷市鳥羽字天神113番18	46,800	47,300	1.1
倉敷 - 3	倉敷市中庄字才戸974番12	49,100	49,700	1.2
倉敷 - 4	倉敷市平田字板宿155番165	76,000	77,700	2.2
倉敷 - 5	倉敷市日吉町字牛房地478番6	106,000	110,000	3.8
倉敷 - 6	倉敷市酒津字庄境2476番10外	63,800	65,300	2.4
倉敷 - 7	倉敷市福田町浦田字江ノ口2460番31	42,100	42,500	1.0
倉敷 - 8	倉敷市船穂町船穂字東中川1460番7外	32,900	33,500	1.8
倉敷 - 9	倉敷市片島町字西前田675番7外	47,800	49,300	3.1
倉敷 -10	倉敷市中島字中須賀1084番9	—	67,500	—
倉敷 -11	倉敷市中島字外新田四1723番19外	62,200	63,900	2.7
倉敷 -12	倉敷市真備町市場字山崎2245番3	10,100	10,000	▲ 1.0
倉敷 -13	倉敷市上富井字大西604番5外	64,600	66,500	2.9
倉敷 -14	倉敷市白楽町字八幡免58番16	101,000	104,000	3.0
倉敷 -15	倉敷市菰池3丁目270番18 「菰池3-3-1」	33,800	33,600	▲ 0.6
※ 倉敷 -16	倉敷市笹沖字太田山前616番67	84,500	86,900	2.8
倉敷 -17	倉敷市中央2丁目226番10 「中央2-17-2」	115,000	119,000	3.5
倉敷 -18	倉敷市東町1108番6外 「東町11-22」	82,800	85,300	3.0
倉敷 -19	倉敷市藤戸町天城字町177番	41,600	42,700	2.6
倉敷 -20	倉敷市茶屋町字宮前1566番9	70,400	74,100	5.3
倉敷 -21	倉敷市連島町連島字四合2261番234	38,800	38,900	0.3
(欠番)	倉敷市連島町鶴新田字弘化開二ノ割1092番14 ※隔年調査地点のため休止	—	—	—
※ 倉敷 -23	倉敷市連島5丁目3番4外 「連島5-3-5」	50,100	50,600	1.0
倉敷 -24	倉敷市玉島長尾字御家堂2974番1	57,900	58,800	1.6
倉敷 -25	倉敷市神田3丁目5番42 「神田3-5-22」	52,400	52,700	0.6

標準地番号	標準地の所在及び地番並びに住居表示	令和7年 地価公示価格 (円/㎡)	令和8年 地価公示価格 (円/㎡)	対前年変動率 (%)
倉敷 -26	倉敷市四十瀬字大道東536番7外	76,400	78,600	2.9
倉敷 -27	倉敷市船穂町船穂字水門2949番2外	39,100	39,800	1.8
倉敷 -28	倉敷市福田町古新田字六之割905番6	43,100	43,700	1.4
倉敷 -29	倉敷市中畝4丁目529番25 「中畝4-15-37」	43,300	43,600	0.7
倉敷 -30	倉敷市船穂町船穂字前谷5205番1	20,400	20,400	0.0
倉敷 -31	倉敷市呼松3丁目3番4外 「呼松3-11-19」	22,300	22,000	▲ 1.3
倉敷 -32	倉敷市児島塩生字岡425番13	21,800	21,600	▲ 0.9
倉敷 -33	倉敷市下津井1丁目420番 「下津井1-10-2」	30,900	30,000	▲ 2.9
倉敷 -34	倉敷市児島通生字釜屋原990番1外	19,300	19,000	▲ 1.6
※ 倉敷 -35	倉敷市児島味野城2丁目2073番1 「児島味野城2-3-17」	42,200	42,600	0.9
倉敷 -36	倉敷市児島柳田町字折井2402番49	30,900	30,700	▲ 0.6
倉敷 -37	倉敷市児島稗田町字東額山955番45	27,600	27,400	▲ 0.7
倉敷 -38	倉敷市玉島柏島字片山3824番3外	29,600	29,400	▲ 0.7
倉敷 -39	倉敷市南町397番2 「南町3-12」	152,000	158,000	3.9
倉敷 -40	倉敷市児島小川5丁目2326番3	36,700	36,700	0.0
倉敷 -41	倉敷市林字黒原田862番2外	31,300	32,000	2.2
倉敷 -42	倉敷市玉島乙島6122番74	36,800	36,800	0.0
倉敷 -43	倉敷市玉島乙島字北泉2969番1	27,600	27,300	▲ 1.1
倉敷 -44	倉敷市玉島3丁目8218番4 「玉島3-13-5」	39,600	39,600	0.0
(欠番)	倉敷市玉島上成字三丁目611番7 ※隔年調査地点のため休止	—	—	—
倉敷 -46	倉敷市玉島柏島字船宮5602番	24,300	23,900	▲ 1.6
倉敷 -47	倉敷市玉島阿賀崎字久々井1876番10	31,400	31,400	0.0
※ 倉敷 -48	倉敷市玉島阿賀崎3丁目515番8 「玉島阿賀崎3-7-12」	52,600	52,800	0.4
倉敷 -49	倉敷市玉島3148番	55,800	57,300	2.7
倉敷 -50	倉敷市真備町有井字折敷田77番52外	34,200	34,200	0.0

標準地番号	標準地の所在及び地番並びに住居表示	令和7年 地価公示価格 (円/㎡)	令和8年 地価公示価格 (円/㎡)	対前年変動率 (%)
倉敷 -51	倉敷市真備町箭田字後田4158番2	27,400	27,500	0.4
倉敷 -52	倉敷市中庄字西長郷22番12	75,900	77,600	2.2
倉敷 -53	倉敷市安江字中開588番20	73,900	76,200	3.1
倉敷 -54	倉敷市玉島長尾字四丁目181番20	57,800	58,700	1.6
倉敷 -55	倉敷市沖新町37番18	86,400	88,900	2.9
倉敷 -56	倉敷市大島字川田333番5	111,000	114,000	2.7
倉敷 -57	倉敷市黒崎字地藏地281番14	61,600	62,700	1.8
倉敷 -58	倉敷市西阿知町字赤土筋783番16	66,000	68,700	4.1
倉敷 -59	倉敷市真備町岡田字内沼288番12	25,300	25,400	0.4
倉敷 -60	倉敷市吉岡字乱塔町359番17	74,500	76,400	2.6
倉敷 -61	倉敷市羽島字岩山1000番103	85,600	86,600	1.2
倉敷 -62	倉敷市西富井字福井後1319番15	63,000	64,700	2.7
倉敷 -63	倉敷市茶屋町字鶴崎1874番7	63,100	65,500	3.8
倉敷 -64	倉敷市北畝7丁目451番19 「北畝7-5-25-19」	48,400	48,900	1.0
倉敷 -65	倉敷市南畝3丁目49番39 「南畝3-3-16」	33,600	33,600	0.0
倉敷 -66	倉敷市児島下の町5丁目1483番4 「児島下の町5-1-7」	41,400	41,500	0.2
倉敷 -67	倉敷市連島町鶴新田字弘化開十ノ割2087番5	34,700	34,700	0.0
倉敷 -68	倉敷市東塚6丁目80番3 「東塚6-8-28」	42,000	42,200	0.5
倉敷 -69	倉敷市児島唐琴3丁目1048番10 「児島唐琴3-6-57」	24,100	23,800	▲ 1.2
倉敷 -70	倉敷市児島下の町10丁目384番39	48,300	48,400	0.2
倉敷 -71	倉敷市玉島勇崎字二丁目1006番1	28,100	27,900	▲ 0.7
倉敷 -72	倉敷市新田字東古開2405番48	86,200	88,700	2.9
倉敷 -73	倉敷市西坂字小瀬田1480番101	34,700	34,800	0.3
倉敷 -74	倉敷市山地字井ノ町138番2	22,800	22,800	0.0
倉敷 -75	倉敷市茶屋町早沖字四番川1161番	23,500	23,500	0.0

標準地番号	標準地の所在及び地番並びに住居表示	令和7年 地価公示価格 (円/㎡)	令和8年 地価公示価格 (円/㎡)	対前年変動率 (%)
倉敷 ー76	倉敷市玉島黒崎字向山下6570番外	15,100	14,900	▲ 1.3
倉敷 ー77	倉敷市粒江字船元2102番	21,900	21,900	0.0
倉敷 ー78	倉敷市児島柳田町字ゴトクマ1308番39	19,200	19,000	▲ 1.0
倉敷 ー79	倉敷市連島町西之浦字宮ノ浦5295番	20,100	19,900	▲ 1.0
倉敷 ー80	倉敷市玉島陶字荒木1435番	11,900	11,800	▲ 0.8
倉敷 ー81	倉敷市鶴の浦3丁目100番33 「鶴の浦3-2-82」	42,700	42,900	0.5
倉敷 ー82	倉敷市美和2丁目1137番4 「美和2-11-20」	128,000	134,000	4.7
倉敷 3-1	倉敷市玉島阿賀崎字亀崎2370番	10,600	10,600	0.0
倉敷 5-1	倉敷市阿知2丁目626番1 「阿知2-5-22」	209,000	216,000	3.3
※ 倉敷 5-2	倉敷市鶴形1丁目662番2 「鶴形1-12-3」	192,000	199,000	3.6
倉敷 5-3	倉敷市宮前字河間26番4外	119,000	124,000	4.2
倉敷 5-4	倉敷市白楽町字川崎524番9	136,000	140,000	2.9
倉敷 5-5	倉敷市中島字壺本木開2370番27外	70,000	72,200	3.1
倉敷 5-6	倉敷市川西町81番7外 「川西町7-14」	107,000	110,000	2.8
倉敷 5-7	倉敷市神田2丁目2番16 「神田2-2-30」	56,900	57,500	1.1
倉敷 5-8	倉敷市船穂町船穂字四ツ家2889番1	40,500	41,200	1.7
倉敷 5-9	倉敷市児島駅前1丁目95番	65,900	66,100	0.3
倉敷 5-10	倉敷市児島下の町10丁目466番10外 「児島下の町10-6-38」	41,800	41,800	0.0
倉敷 5-11	倉敷市玉島中央町3丁目911番230 「玉島中央町3-12-1」	55,000	54,900	▲ 0.2
倉敷 5-12	倉敷市玉島字川中大道西1922番5外	83,900	85,600	2.0
倉敷 5-13	倉敷市新倉敷駅前4丁目53番	133,000	137,000	3.0
倉敷 5-14	倉敷市中庄字羽伏2266番2外	79,600	81,600	2.5
倉敷 5-15	倉敷市児島駅前1丁目53番2外	77,300	77,700	0.5
倉敷 5-16	倉敷市阿知1丁目558番3 「阿知1-14-10」	153,000	158,000	3.3
倉敷 5-17	倉敷市老松町5丁目534番5外 「老松町5-2-15」	114,000	118,000	3.5

標準地番号	標準地の所在及び地番並びに住居表示	令和7年 地価公示価格 (円/㎡)	令和8年 地価公示価格 (円/㎡)	対前年変動率 (%)
倉敷 5-18	倉敷市茶屋町字蟹取川内269番1	73,900	76,900	4.1
倉敷 5-19	倉敷市連島町連島字三ノ割110番70外	52,700	53,200	0.9
倉敷 5-20	倉敷市児島柳田町字生政下619番2外	40,300	40,100	▲ 0.5
倉敷 5-21	倉敷市児島元浜町129番10	44,300	44,600	0.7
倉敷 5-22	倉敷市玉島乙島字ワ六割7360番10	53,200	53,200	0.0
倉敷 5-23	倉敷市水島東栄町64番 「水島東栄町11-5」	44,300	44,500	0.5
倉敷 5-24	倉敷市西阿知町字田金361番1外	81,200	84,300	3.8
倉敷 9-1	倉敷市南畝3丁目158番2	31,000	31,800	2.6
倉敷 9-2	倉敷市水島海岸通3丁目5番5外	20,600	21,100	2.4
倉敷 9-3	倉敷市玉島乙島字新湊8256番60外	20,500	21,100	2.9
倉敷 9-4	倉敷市水島明神町100番15外 「水島明神町6-11」	36,300	37,300	2.8
倉敷 9-5	倉敷市船穂町船穂2095番10	26,000	27,000	3.8

(注) ※は、地価調査基準地と共通する標準地