

⑫ 分庁舎設備管理業務

(委託業務内容指示書)

1 業務の内容

岡山県庁分庁舎、岡山県庁分庁舎別棟、岡山県庁小橋町庁舎、岡山県庁小橋町庁舎別館(以下「分庁舎等」という。)に受託者(以下「乙」という。)の現場代理人、現場責任者及び技術員(以下「技術員等」という。)を派遣させ、岡山県(以下「甲」という。)の監督職員及び電気主任技術者(以下「担当者」という。)の指示、監督のもとに、電気事業法、水道法、下水道法、建築物における衛生的環境の確保に関する法律、消防法、フロン類の合理化及び管理の適正化に関する法律、建築基準法等関係法令及び電気保安規程を遵守し、分庁舎等設備の日常点検及び維持管理業務を行う。

業務を行うにあたっては、故障の早期発見、事故の未然防止に努めるものとする。

2 業務の対象施設

岡山市中区古京町一丁目7番36号

・岡山県庁分庁舎 SRC造地下1階、地上6階 延床面積6,999㎡

・岡山県庁分庁舎別棟 RC造地上3階 延床面積248㎡

岡山市中区小橋町一丁目1番25

・岡山県庁小橋町庁舎 RC造地上3階地下1階 延床面積1,169㎡

岡山市中区小橋町一丁目4番18号

・岡山県庁小橋町庁舎別館 CB造地上2階 延床面積216㎡

3 業務の期間及び時間

(1) 業務の期間・人員及び勤務時間は、次のとおりとする。

【岡山県庁分庁舎、岡山県庁分庁舎別棟】

① 期 間 令和8年4月1日から令和9年3月31日までの1年間とする。

② 日常点検 8時30分から12時00分までに1回、
13時00分から17時15分までに1回。(閉庁時は除く)
(ただし、岡山県庁分庁舎別棟については1回/月とする。)

【岡山県庁小橋町庁舎、岡山県庁小橋町庁舎別館】

① 期 間 令和8年4月1日から令和9年3月31日までの1年間とする。

② 日常点検 8時30分から17時15分までに1回。(閉庁時は除く)

(2) 乙は、災害その他の特別の理由により前号に定める時間について、業務が実施できない時は、事前に甲の承諾を得ることとする。

4 業務の実施要領

(1) 通常保守管理

① 技術員等は、分庁舎設備の日常点検、定期点検『別紙1』並びに検針及び簡易な修繕を実施する。点検等の内容は『別紙2』のとおりとする。

② 定期点検の結果をもとに、修繕計画及び予防保全資料の作成を行うこと。

(2) 異常発生時の維持管理

① 技術員等は、設備異常を発見した時は、軽微な故障を除き担当者へ報告するとともに、監督職員の指示のもと速やかに復旧対策、応急処置等を講じ、機器の動作が正常に復旧するように措置し、また故障の原因調査も行うこと。

② 技術員等は、機器の破損等が原因で復旧が困難な場合は、応急処置等により波及事故防止に努めるとともに監督職員へ報告し、その指示を受けること。

(3) 修繕の実施について

分庁舎等において、本委託業務の範囲で修繕を行うことがある。

(詳細は「㊦ 庁舎修繕業務 仕様書」のとおり)

5 業務の確認及び報告並びに責任

(1) 業務の確認及び報告

① 技術員等は、業務日誌及び口頭により業務の報告、引き継ぎを行うとともに、故障の措置等を実施した場合はその原因及び措置の状況を担当者に報告すること。

② 定期点検を行った場合は、すみやかに報告書を作成し監督職員へ提出すること。

(2) 業務の責任

① 乙が業務を遂行中、故意又は重大な過失により甲に損害を与えた場合は、乙は甲に対してその損害を弁償すること。

② 業務を遂行中の鍵の管理及び使用は、技術員等の責任において行うこと。

6 技術員等の配置及び資格

(1) 技術員等の配置

① 平日は技術員等を保守業務に配置すること。(常駐不要)

② やむを得ず現場責任者が勤務できないときに備え、あらかじめ代務者を指定し、甲の承諾を得ること。なお、原則として、現場責任者の年度途中での変更は行わないこと。

③ 技術員等は、勤務中は常に写真入り身分証明書(名札)を携帯のこと。

④ 技術員等が機器等設備の故障に適切に対応できない場合は、乙は他の技術員等を分庁舎等へ応援派遣し、業務を遂行すること。

⑤ 重大な故障等が発生した場合は、乙は他の技術員等を概ね1時間以内に分庁舎等へ応援派遣すること。

(2) 技術員等の資格

① 現場責任者及びその代務者は、電気主任技術者、1級ビル設備管理技能士 及び第一種電気工事士の資格取得者で、維持管理業務に5年以上の従事経験があり、業務を十分遂行できると甲が認める者とする。

② 技術員は、甲種第4類消防設備士の資格取得者で業務を十分遂行できると甲が認める者とする。

7 その他

(1) 業務に必要な計器や保守用工具等の器具については、乙で用意すること。

(2) 業務に必要な機器や材料等については、甲が支給する。

(3) 技術員等は、業務中は安全靴、安全帽及び作業着を着用し、作業の安全を図るとともに、第3者の安全を確保すること。

(4) 技術員等は、業務遂行上疑義がある時は、担当者と協議しその指示を受けること。

(5) 技術員等は、分庁舎等で火災等の発生があった場合は、本委託業務に支障をきたさない範囲において初期消火活動等の必要な処置を行うこと。

(6) 技術員等は、分庁舎等内では言動に注意し、節度ある態度をもって業務を行うこと。

(7) 業務の内容等について疑義が生じた場合は、甲乙協議し、円満に処理するものとする。

(8) 技術員等は、定期点検等を行う場合、関係課との連絡、調整を行い、県監督職員へ工程表を提出すること。

(9) 消防法に基づく消防用設備等の点検及びフロン排出抑制法に基づく業務を行う場合は、点検責任者を配置し会議室等の鍵開けを行うこと。

(10) 技術員等は、休日作業(害虫防除、停電作業等)のある日は立会すること。

(11) 日常点検については、午前及び午後別紙2の項目を巡回点検するものとする。

1 定期点検業務(岡山県庁分庁舎、岡山県庁分庁舎別棟)

(1) 電気事業法の規定により定めている保安規程に基づく電気設備保安点検業務

- ・高圧受電設備 (外観点検) 1回/月
(精密点検) 1回/年
- ・非常用発電設備等 1回/月

(2) 消防法に基づく消防用設備等の点検業務

- ・機器点検 1回/年
(実施予定日:9月第1金曜日、第1土曜日)
- ・機器点検及び総合点検 1回/年
- ・*連結送水管の耐圧試験(令和8年度実施) 1回/3年
- ・*屋内消火栓ホース(40A)の耐圧試験(令和8年度実施) 1回/3年
(実施予定日:1月第5金曜日、第5土曜日)

(3) 建築物における衛生的環境の確保に関する法律(ビル管理法)等に基づく業務

- ・残留塩素測定 1回/週
- ・空気環境測定 1回/2か月
(職場における受動喫煙防止対策及び健康確保に係る取組についてに基づく空気環境測定含む)
- ・受水槽清掃点検 1回/年
- ・排水槽清掃点検 2回/年
(実施予定日:6月、12月)
- ・害虫生態調査 1回/2か月
- ・害虫防除作業 2回/年
(実施予定日:5月第2土曜日、10月第3土曜日)

(4) フロン類の合理化及び管理の適正化に関する法律(フロン排出抑制法)に基づく業務

- ・パッケージエアコン簡易点検 4回/年
定期点検(次回令和9年度実施予定) 1回/3年
 - ・ビルマルチエアコン簡易点検 4回/年
定期点検(次回令和9年度実施予定) 1回/3年
- ※定期点検を行った際は、定期点検済シールを室外機に貼付すること。
(記載事項は、点検事業者・点検年月日・有効期限等)

(5) 建築基準法第12条に基づく業務

- ・排煙設備、排水桝、非常照明、防火戸等+建築関係(3年に1回該当) 1回/年

(6) 建築基準法第8条、12条3項に基づく業務

- ・エレベーター(24時間365日遠隔監視)保守点検 1回/月
定期検査報告 1回/年

(7) その他

- ・電話交換機点検(別添電話交換設備点検報告書参照) 1回/月
(24時間365日遠隔監視)
- ・エアコン、全熱交換器点検(シーズンオン) 2回/年
- ・エアコン室内機、全熱交換器フィルター清掃 2回/年
- ・照度測定(事務所衛生基準規則第10条) 2回/年

2 定期点検業務(岡山県庁小橋町庁舎)

- (1) 電気事業法の規定により定めている保安規程に基づく電気設備保安点検業務
 - ・高圧受電設備 (外観点検) 1回/月
(精密点検) 1回/年

- (2) 消防法に基づく消防用設備等の点検業務
 - ・機器点検 2回/年
 - ・総合点検 1回/年

- (3) 岡山市小規模貯水槽水道取扱要領に基づく業務
 - ・残留塩素測定 1回/月
 - ・受水槽清掃点検 1回/年

- (4) フロン類の合理化及び管理の適正化に関する法律(フロン排出抑制法)に基づく業務
 - ・パッケージエアコン簡易点検 4回/年

- (5) 電話交換設備点検業務 (別添電話交換設備点検報告書参照) 1回/月

- (6) 建築基準法第12条に基づく業務
 - ・排水桝、非常照明、防火戸等+建築関係(3年に1回該当) 1回/年

- (7) その他
 - ・エアコン点検(シーズンオン) 2回/年
 - ・エアコン室内機フィルター清掃 2回/年
 - ・空気環境測定 1回/2か月
(職場における受動喫煙防止対策及び健康確保に係る取組についてに基づく)

3 定期点検業務(岡山県庁小橋町庁舎別館)

- (1) フロン類の合理化及び管理の適正化に関する法律(フロン排出抑制法)に基づく業務
 - ・パッケージエアコン簡易点検 4回/年

- (2) その他
 - ・エアコン、全熱交換器点検(シーズンオン) 2回/年
 - ・エアコン室内機、全熱交換器フィルター清掃 2回/年

分庁舎保守点検業務内容

【岡山県庁分庁舎、岡山県庁分庁舎別棟】

用 務	点 検 機 器	仕 様	日常点検	定期点検	備考
検 針	電気・水道		1回/月	子メーターを含む	
建築	全般		○		
電気設備	受変電設備	屋外型キュービクル	○	○	
	電灯・コンセント設備		○		
	分電盤		○	○	
	非常用発電設備	150kVA ディーゼル	○	○	
	弱電設備		○		
空気調和設備	パッケージエアコン	55台 (7.5kw以上2台)室内機73台	○	○	フィルター清掃共
	ビルマルチエアコン	6台 (7.5kw以上3台)室内機23台	○	○	フィルター清掃共
	ルームエアコン	1台	○	○	フィルター清掃共
	全熱交換器	49台	○	○	フィルター清掃共
	換気設備	24台	○		
	ダクト		○		
給排水衛生設備	受水槽	21m ³	○	○	
	加圧給水ユニット	3台並列4台ローテーション	○	○	
	電気温水器	6台(12L)、瞬間湯沸器1台	○		
	衛生器具・水栓器具		○		
	汚水・排水ポンプ	ポンプ8台	○		
	排水槽		○	○	
	配管・付属品		○		
消防設備等	屋内消火栓設備	消火栓18基、ポンプ1台	○	○	補給水槽200ℓ 消防ホース全36本2016年製
	連結送水管	送水口2カ所、放水口7箇所	○	○	
	自動火災報知設備	複合GR型受信機、感知器275個、発信機19個	○	○	受信機ホーチキ(株)製
	消火器	蓄圧式43本、大型消火器1台	○	○	更新数量等については、 参考内訳書参照
	誘導灯	43個	○	○	
	非常照明	138灯	○	○	
	非常放送設備		○	○	パナソニック(株)製
	粉末消火設備	移動式3基	○	○	
その他	防火・排煙設備	排煙機2機、防火シャッター21基、防火戸8カ所	○	○	
	排水枳	6カ所	○	○	
	エレベーター	2基	○	○	三菱電機(株)製
	電話交換機設備	内線144回線、多機能32回線	○	○	沖電気工業(株)製
	エアコン集中リモコン	3台	○		スケジュール等設定
	テレビ共聴設備		○		
	建築・設備の応急処置		○		
	残留塩素測定			○	
	害虫防除作業			○	
	空気環境測定	9ポイント/回		○	
	照度測定	15ポイント/回		○	

* 日常点検については、午前及び午後巡回点検するものとする。定期点検は法定点検を含む。

【岡山県庁小橋町庁舎】

用 務	点 検 機 器	仕 様	日常点検	定期点検	備 考
検 針	電気・水道		○		1回/月
建築	全般		○		
電気設備	受変電設備	屋内オープン式	○	○	
	電灯・コンセント設備		○	○	
	分電盤		○	○	
	弱電設備		○		
空気調和設備	パッケージエアコン	19台(全て7.5kw未満)	○	○	フィルター清掃共
	ルームエアコン	9台	○	○	フィルター清掃共
	換気設備	27台	○		
	ダクト		○		
給排水衛生設備	受水槽	有効容量6m ³	○	○	
	加圧給水ユニット	2台交互並列0.75kW	○	○	
	電気温水器	2台(12L)、1台(150L)	○		
	衛生器具・水栓器具		○		
	配管・付属品		○		
消防設備等	自動火災報知設備	P型1級複合受信機,感知器47個	○	○	受信機ホーチキ(株)製
	消火器	蓄圧式15台	○	○	更新数量等については、 参考内訳書参照
	誘導灯	15個	○	○	
	非常照明	32灯	○	○	
その他	防火・排煙設備	防火シャッター2基,防火戸2カ所	○		
	排水桝	6カ所	○		
	電話交換機設備	内線42回線、多機能7回線	○	○	沖電気工業(株)製
	テレビ共聴設備		○		
	建築・設備の応急処置		○		
	残留塩素測定			○	
	空気環境測定	1ポイント/回		○	

* 日常点検については、午前または午後に巡回点検するものとする。定期点検は法定点検を含む。

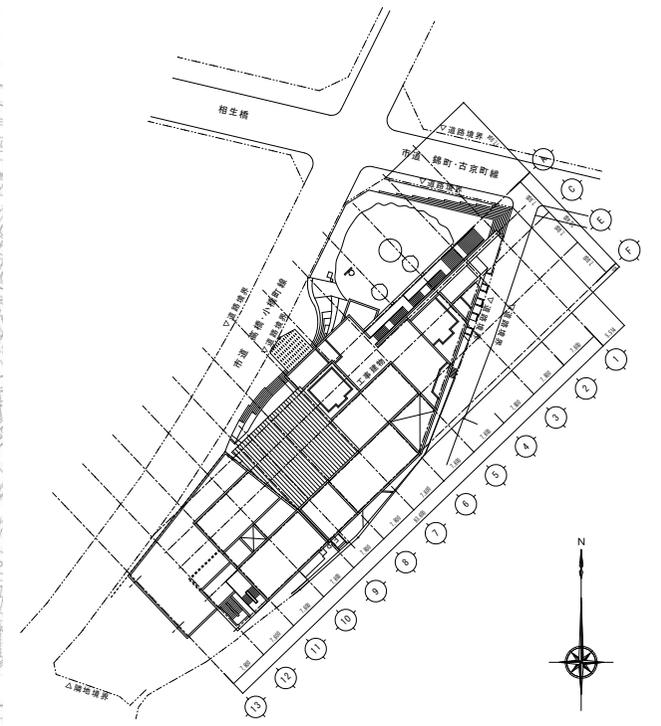
【岡山県庁小橋町庁舎別館】

用 務	点 検 機 器	仕 様	日常点検	定期点検	備 考
検 針	電気・水道		○		1回/月
建築	全般		○		
電気設備	電灯・コンセント設備		○		
	分電盤		○		
	弱電設備		○		
空気調和設備	パッケージエアコン	1台(全て7.5kw未満)	○	○	フィルター清掃共
	ルームエアコン	1台	○	○	フィルター清掃共
	全熱交換器	2台	○	○	フィルター清掃共
給排水衛生設備	衛生器具・水栓器具		○		
	配管・付属品		○		
	排水桝		○		
	建築・設備の応急処置		○		

* 日常点検については、週に1度、午前または午後に巡回点検するものとする。定期点検は法定点検を含む。



附近見取図 S=1:2500

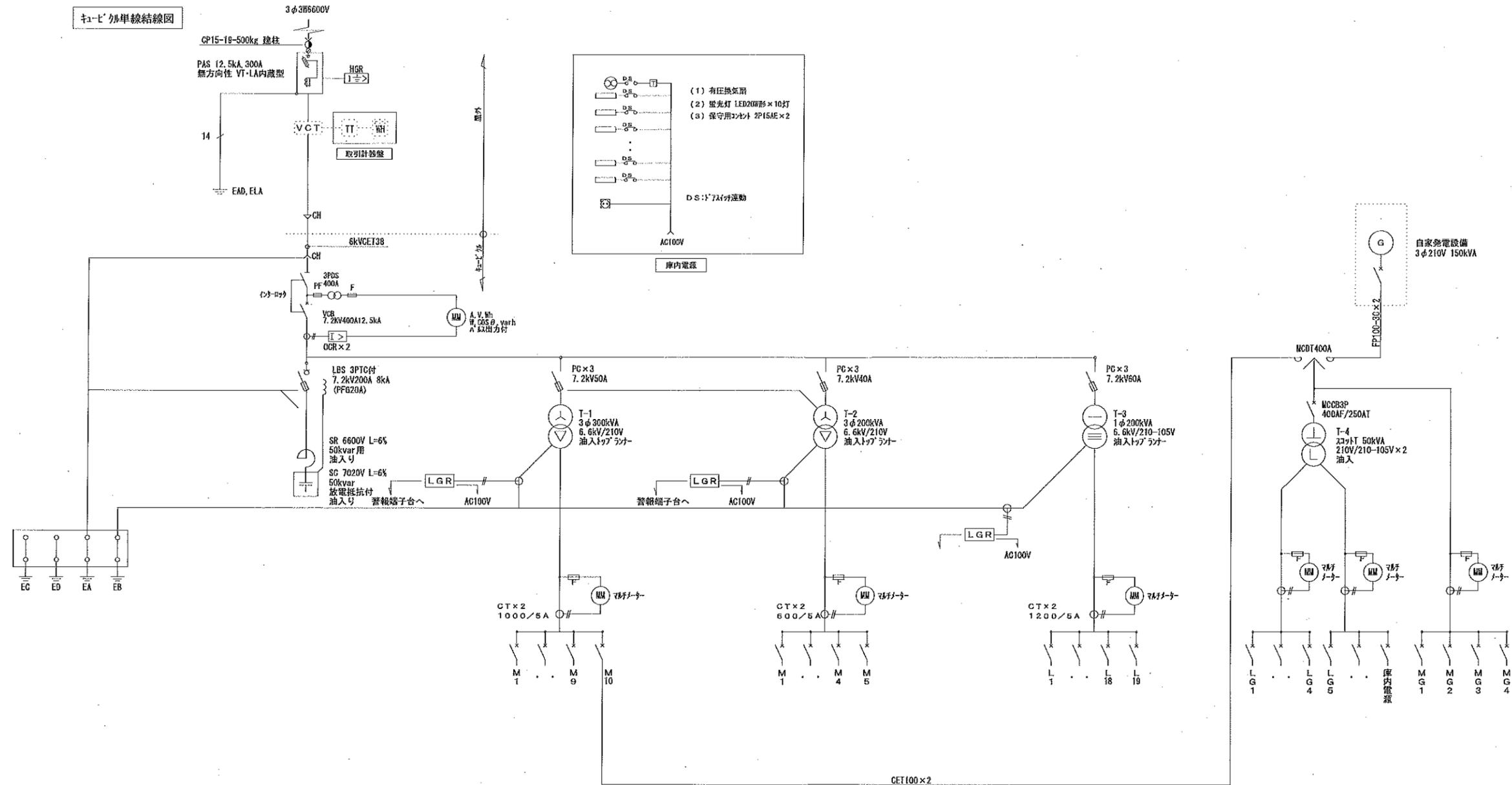


配置図 S=1:500

工事場所：岡山市中区古京町1丁目7-36

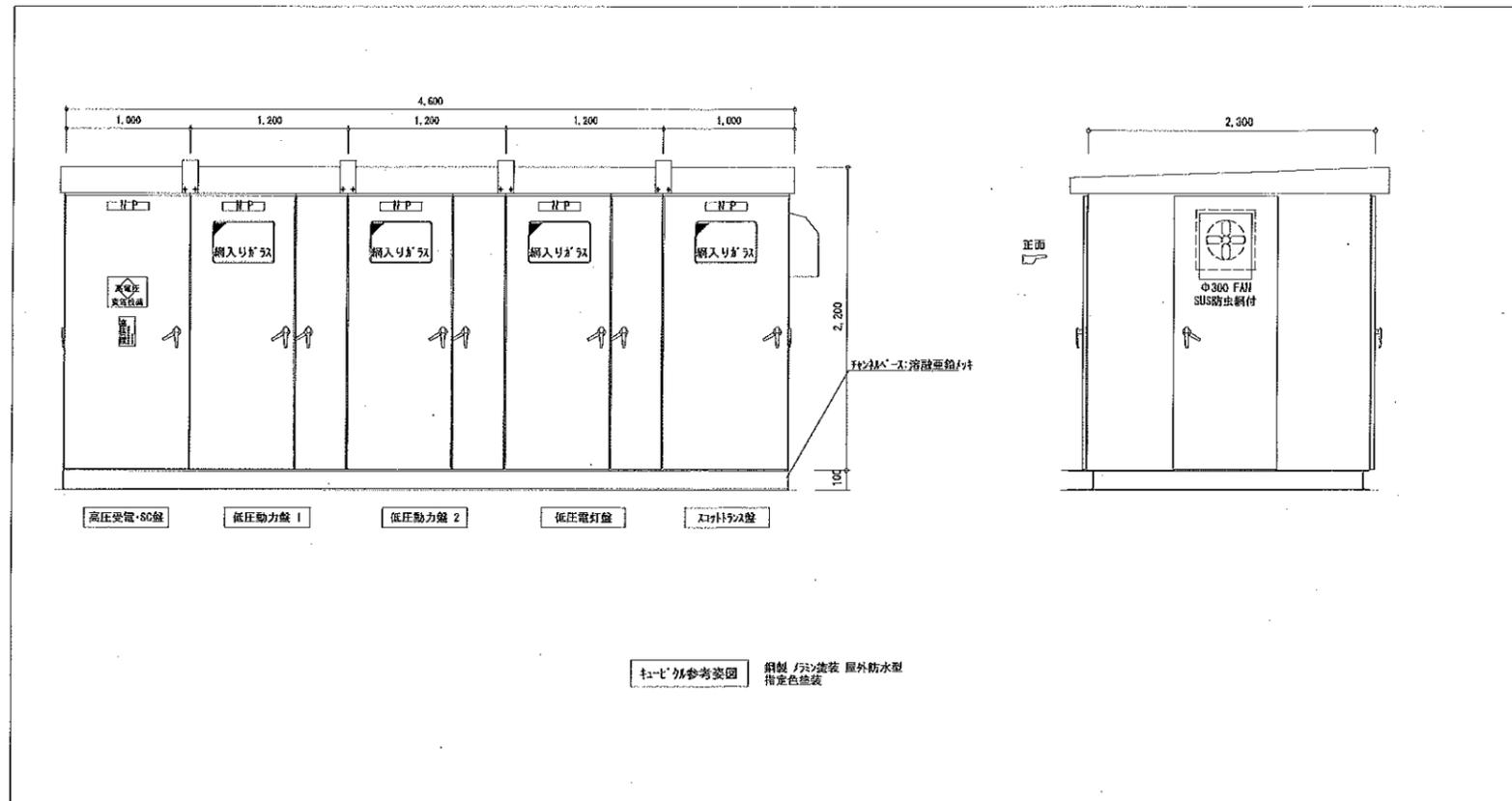
元三光荘庁舎化整備機械設備工事		担当者印
案の内 別表	A1-1:2500	
別表 M-04	附近見取図 配置図 A3-1:5000	
別表	尺	
製作	1級建築士事務所岡山県知事登録 第1345号 協同組合 岡山県設計技術センター	1級建築士 第62472号 管理建築士 横山 通

「エー」単線結線図

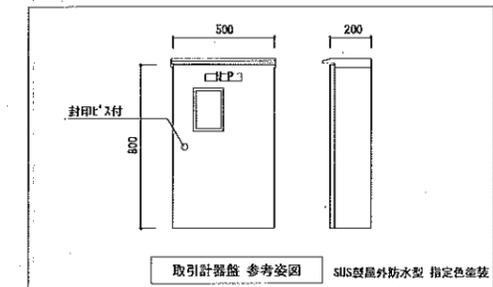
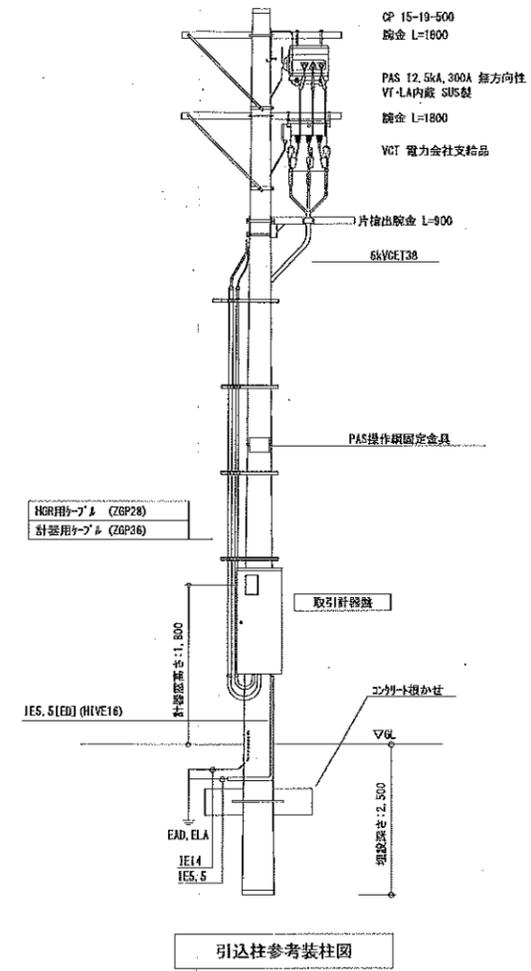


低圧動力 (T-1)			低圧動力 (T-2)			低圧動力 (T-3)			低圧動力 (T-3)			非常電源			
NO.	負荷名称	ブレーカー	ケーブル	NO.	負荷名称	ブレーカー	ケーブル	NO.	負荷名称	ブレーカー	ケーブル	NO.	負荷名称	ブレーカー	ケーブル
M1	LMB-1	MCCB3P 50AF/20AT	CET14	M1	M4-1	MCCB3P225AF/225AT	CET150	L1	LMB-2	MCCB3P100AF/60AT	CET22	L12	DLN1-1	MCCB3P225AF/200AT	CET100
M2	LMB-2	MCCB3P 50AF/30AT	CES.5-3C	M2	M4-2	MCCB3P225AF/125AT	CET160	L2	LMB-3	MCCB3P100AF/60AT	CET22	L13	LS-1	MCCB3P225AF/150AT	CET160
M3	LMB-3	MCCB3P 50AF/20AT	CES.5-3C	M3	M4-3	MCCB3P225AF/200AT	CET150	L3	DLN2-1	MCCB3P100AF/100AT	CET38	L14	DLN2-1	MCCB3P225AF/200AT	CET100
M4	M-B1	MCCB3P225AF/150AT	CET160	M4	M4-3	MCCB3P225AF/200AT	CET150	L4	DLN1-1	MCCB3P100AF/60AT	CET100	L15	LW1-1	MCCB3P100AF/60AT	CET22
M5	M1-1	MCCB3P225AF/200AT	CET150	M5	LW1-1 (EV)	MCCB3P100AF/100AT	CET38	L5	LW2-1	MCCB3P225AF/200AT	CET100	L16	DLN2-4 (女子寮)	MCCB3P100AF/100AT	CET60
M6	M2-1	MCCB3P100AF/100AT	CET38		予備	3P225AF×2		L6	LW2-3	MCCB3P100AF/60AT	CET22	L17	発電機用ケーブル電源	MCCB3P50AF/20AT	
M7	M-3	MCCB3P225AF/200AT	CET100					L7	L2-0	MCCB3P400AF/400AT	CET100×2	L18	予備	MCCB3P100AF/100AT	
M8	DLN2-4 (女子寮)	MCCB3P100AF/75AT	CET14					L8	L3-1	MCCB3P225AF/150AT	CET160	L19	予備	MCCB3P100AF/100AT	
M9	浄化槽	MCCB3P100AF/100AT	CET38					L9	L3-3	MCCB3P100AF/100AT	CET38	L60	DLN6-1	MCCB3P 50AF/30AT	CES.5-3C
M10	非常用発電機	MCCB3P400AF/400AT	CET150×2					L10	OA-1	MCCB3P225AF/200AT	CET100		庫内電源	MCCB3P 50AF/20AT	
								L11	調光盤	MCCB3P225AF/200AT	CET100				

元三光荘庁舎化整備電気設備工事		図面番号	提出者
図面名称	受電設備結線図	尺	A1-N.S
製作者	1級建築士事務所 山形県設計技術センター	1級建築士	山形県設計技術センター
		1級建築士	山形県設計技術センター



色・材質が参考図 鋼製 防錆塗装 屋外防水型 指定色塗装



元三光社庁舎化整備電気設備工事		担当者印
図面番号	E-07	図面内容
種別	高圧受電設備図	A1- H. S
尺		A3- H. S
製作	1級建築士事務所 岡山県知事登録 第1346号 信同組合 岡山県設計技術センター	1級建築士 第62472号 管理建築士 横山 進

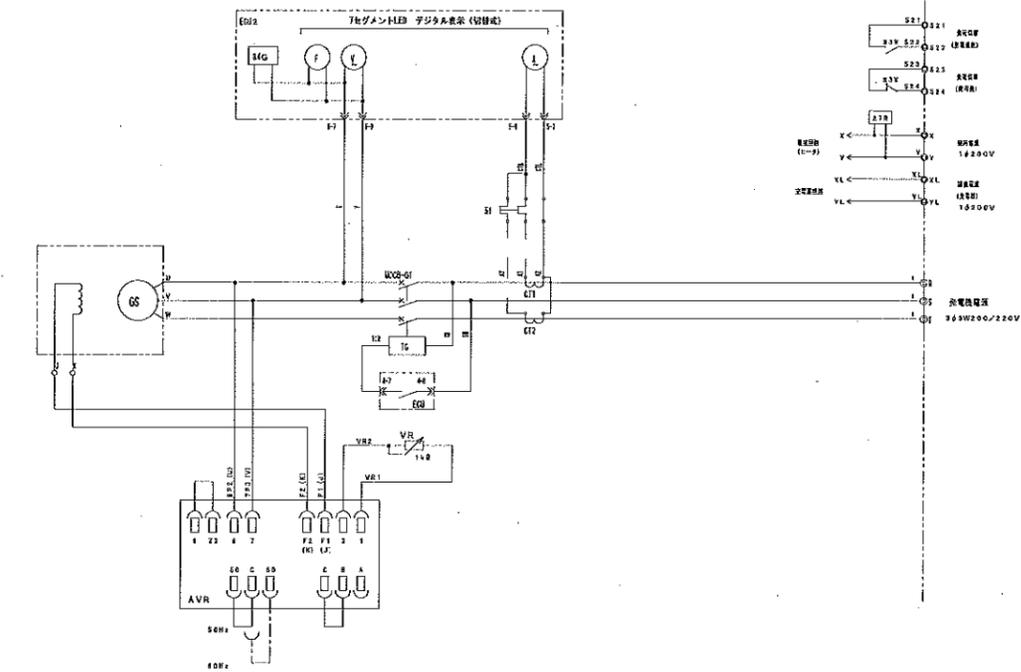
要目表

機種名称		AP155D-S	
発電機	形式	横軸回転磁界同期発電機	エンジン
	容量	138/152kVA	形式
		110/121kW	絶縁方式
	電圧	200/220V	定格出力
	電流	399/399A	回転速度
	周波数	50/60Hz	総排気量
	回転速度	1500/1800min ⁻¹	冷却方式
	相数	3相3線	冷却水量
	極数	4極	始動方式
	効率	80% (遅れ)	セルモータ容量
励磁方法	ブラシレス	使用燃料	種類
耐熱クラス	H	種類	ディーゼル油 (L5A) (注2)
保護方式	IP00 (開放形)	搭載タンク容量	198L
冷却方式	ICG1 (自由通風形)	燃料保持時間	5.0/5.0h
充電方式	半導体式全自動充電	不燃温度	40%以下 (JIS D 8005)
キュービクル	騒音値 ※1	約85dB (A) 以下	汚染度
	塗装色	5Y7/1 半ツヤ	潤滑油量 (全量)
始動時間	10秒/40秒以内	ラジエータファン排風量	245/290m ³ /min
乾燥質量	2530kg	バッテリー	種類
設備質量	2651kg	容量	DC24V 40AH
		認定	(一社) 日本内閣府登録設備検査

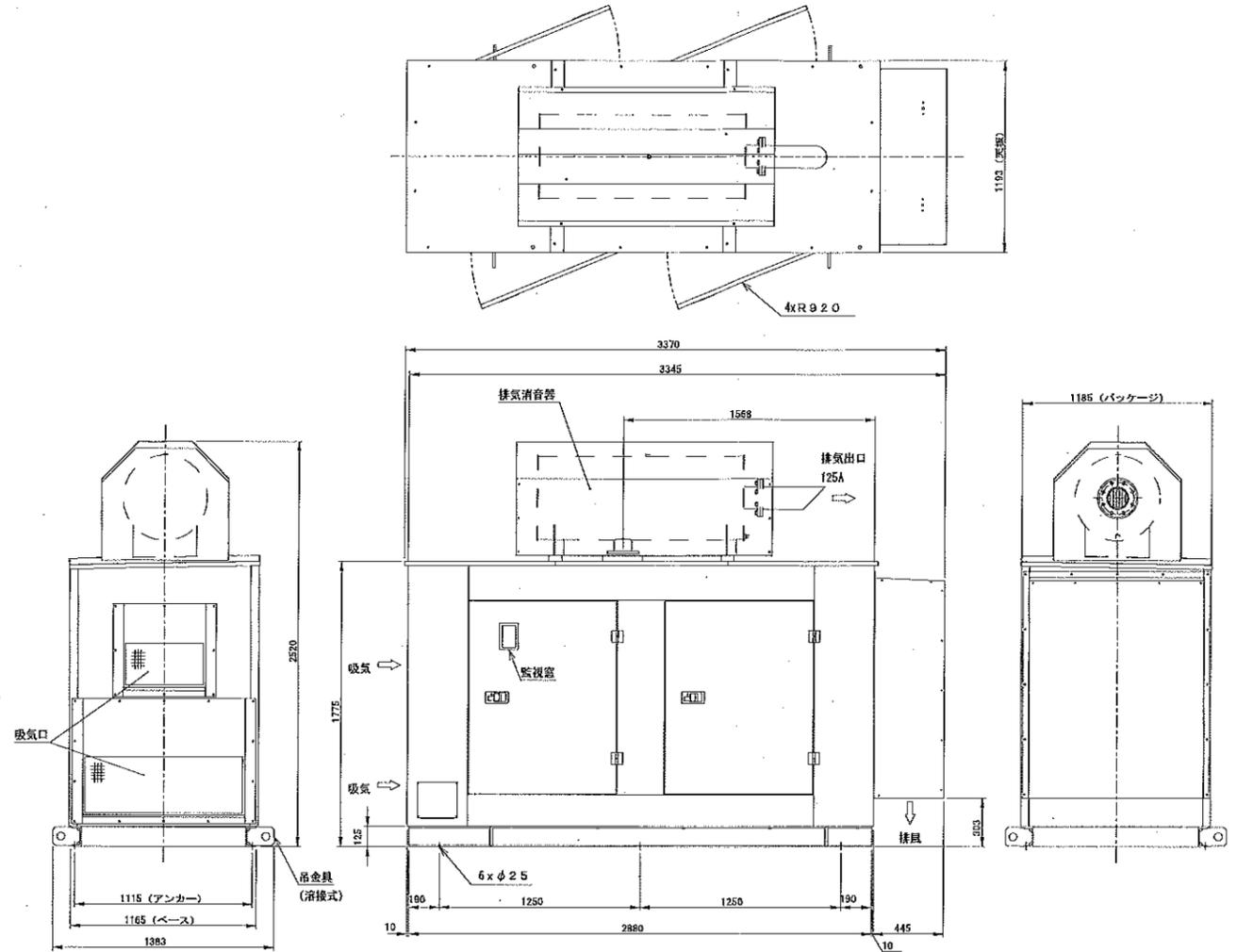
※1 4方向エネルギー平均 (距離1m、高さ1.2m、半自由音場下による)
 ※2 ローサルファーA重油 (硫黄分<0.5% (質量)) とし、その他の燃料仕様は随時仕様 (LES R 3004) による

保護装置一覧表

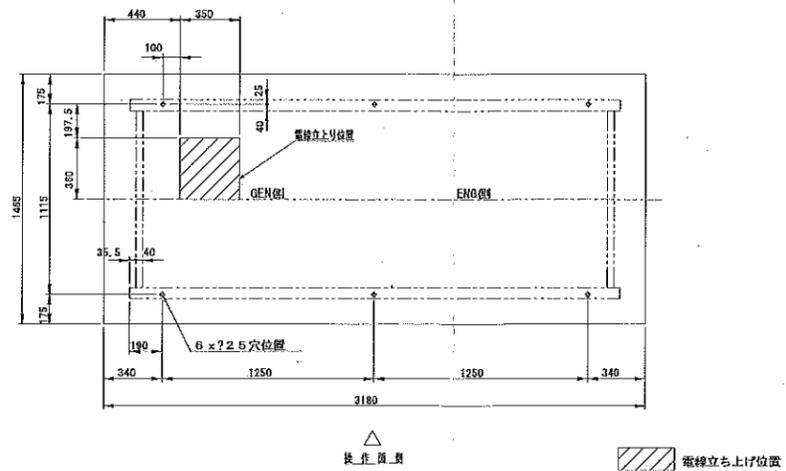
項目	デバイス	警報表示灯	警報	機間自動停止	主回路遮断	外部信号
緊急停止	SE	○	○	○	○	○ (一括)
始動渋滞	4BT	○	○	○	○	
過回転	12	○	○	○	○	
過電流	51	○	○	×	○	
潤滑油圧低下	63Q	○	○	○	○	
冷却水温度上昇	26W	○	○	○	○	



結線図



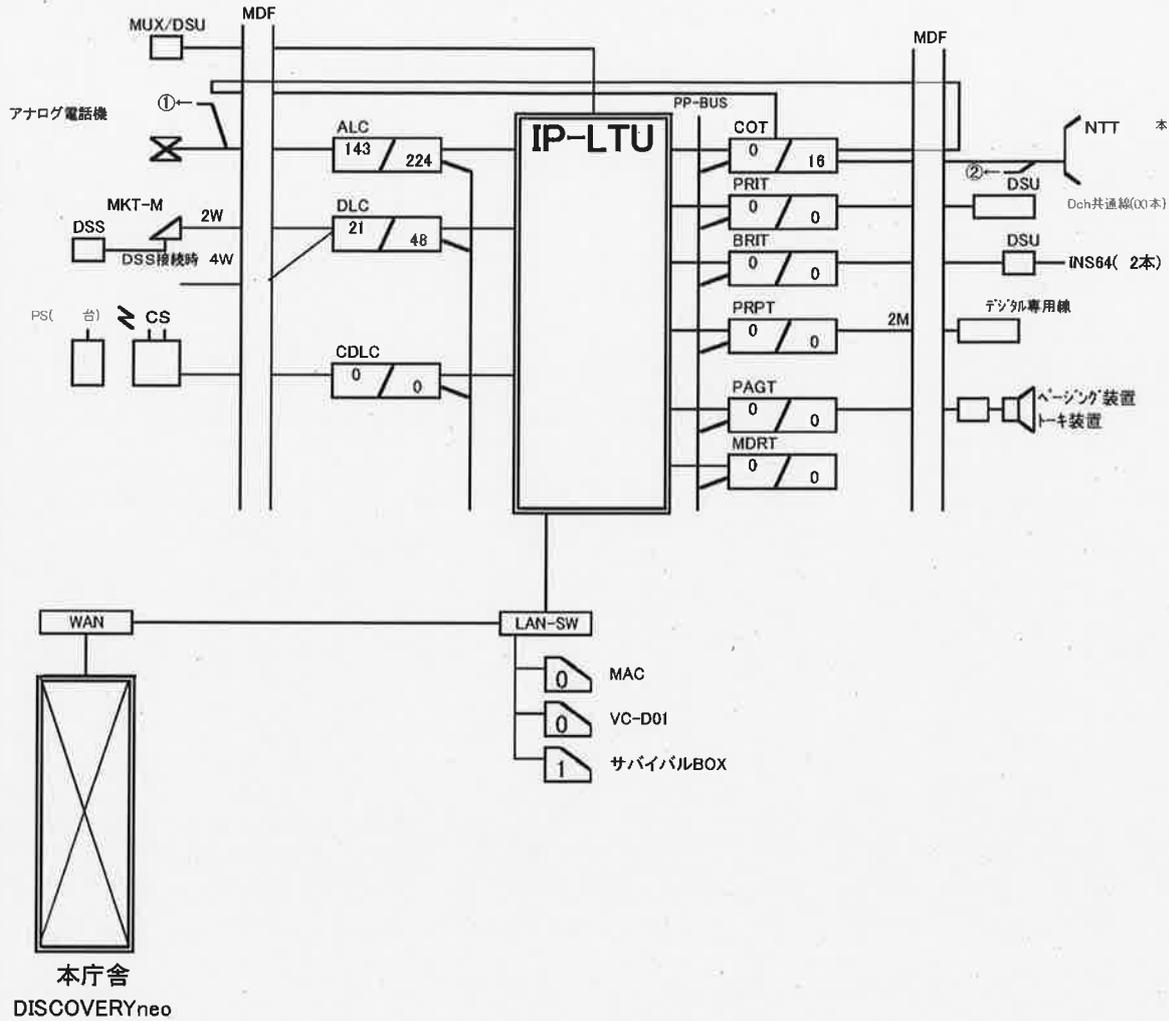
発電設備外形図 (S=1/20) (屋外仕様)



基礎及び電線立上がり位置図 (S=1/20)

元三光荘庁舎化整備電気設備工事		担当者印
業の区分	非常用発電設備仕様書	AI-N.S
図面名称		AI-N.S
製作者	1級建築士事務所 岡山県知事登録 第1346号 協同組合 岡山県設計技術センター	1級建築士 管理建築士 植山 進
製作		562472号

DISCOVERY neo 中継方式図



本庁舎
DISCOVERY neo

記入例
現用 / 実装

記号	名称	記号	名称	記号	名称	記号	名称	記号	名称	記号	名称
ALC	アナログ内線回路	CLKD	構内局のクロック受信回路			MDST	発信番号送信モジュール				
						MDRT	発信番号受信モジュール	PRIT	一次群レイト局線トランク		
		GOT(G)	局線トランク	IPLTU	IP遠隔ライントランクユニット	MKT	多機能電話機				
BRIT	基本レイト局線トランク					MKT/IP	IP対応多機能電話機				
		CS	セルステーション			MUX/DSU	多重変換/クロック供給	PRPT	2M専用線トランク	VG-D01	公衆IP電話網コバータ
								RLTIC	IP遠隔回線F制御回路		
		DLC	デジタル内線回路	LLC	内線延長回路			RMI	遠隔保守インターフェース		
CDLC	デジタルコードレス内線回路			M/D	モデム	PAGT	ページングトランク				
				MAC	保守コンソール	PBRT	PB受信トランク				
		IP-CS	IP対応セルステーション	MDRT	発信番号受信モジュール	PC	パーソナルコンピュータ				

版	年月日	設定番号	変更事項	担当	承認	施工者:
						名称: IPLTU 中継方式図
						図番: 1/1

IP-LTU-B #3

IPアドレス	
サブネットマスク	
デフォルトGW	

LTIC																
00	01	02	03	04	05	06	07	08	09	10	11	12	13	14	15	16
PP	00	01	02	03	04	05	06	07	08	09	10	11	12	13	14	16

IP-LTU-B #2

IPアドレス	10.0.200.12
サブネットマスク	255.255.255.0
デフォルトGW	10.0.200.1

LTIC 0052																	
00	01	02	03	04	05	06	07	08	09	10	11	12	13	14	15	16	17
PP	00	01	02	03	04	05	06	07	08	09	10	11	12	13	14	16	17
			DN		DN				DN	DN							
			16	16	16	16	16	16	16		16				V	R	
			A	A	A	A	A	A	A		D				A	L	
			L	L	L	L	L	L	L		L				S	T	
			C	C	C	C	C	C	C		C				T	I	
			R	R	R	R	R	R	R		E				(C	
															P	B	
															B	R	
)	T	
																I	
																C	
																B	
			02	02	02	02	02	02	02		02				01	01	

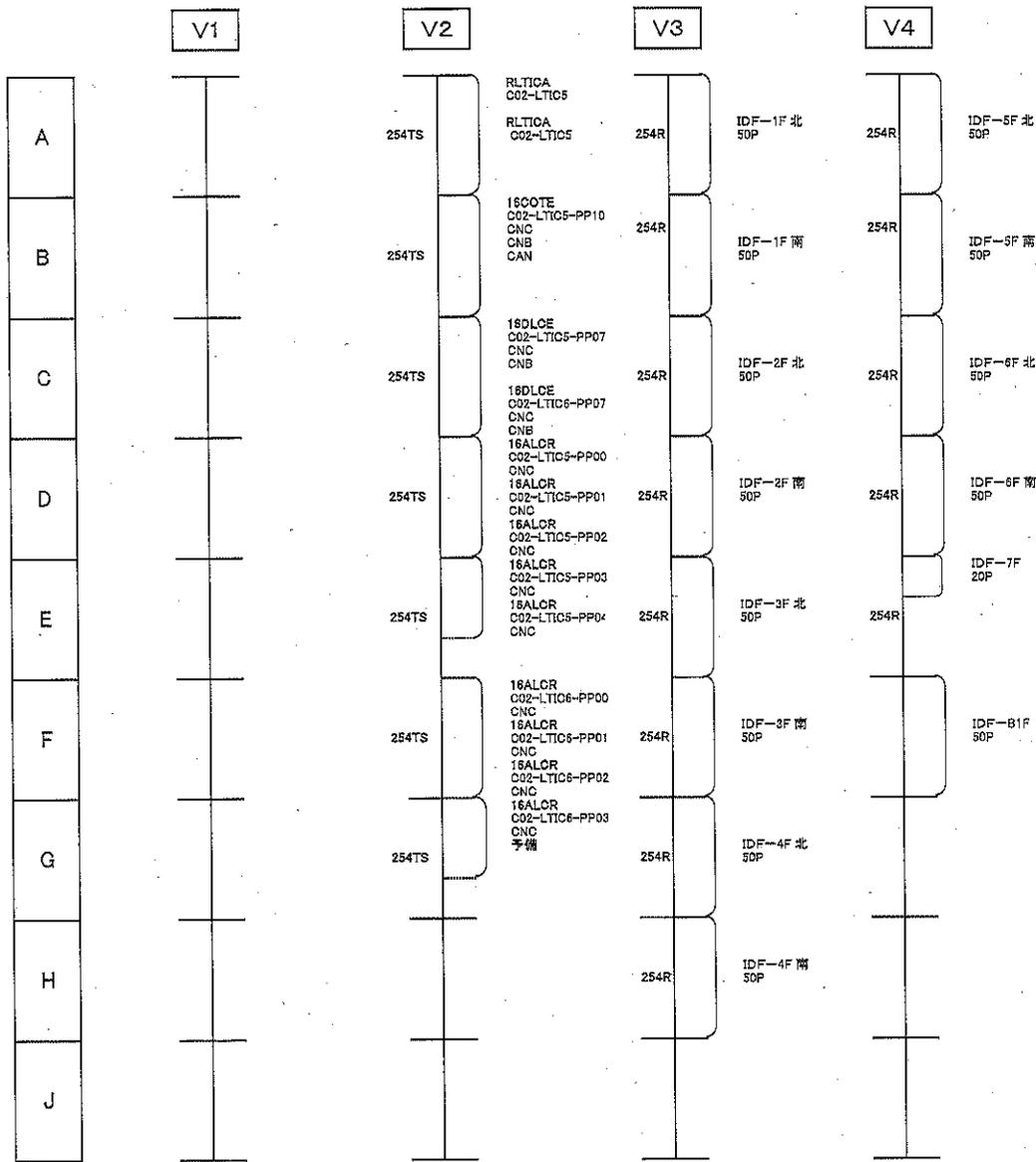
IP-LTU-B #1

IPアドレス	10.0.200.11
サブネットマスク	255.255.255.0
デフォルトGW	10.0.200.1

LTIC 0051																	
00	01	02	03	04	05	06	07	08	09	10	11	12	13	14	15	16	17
PP	00	01	02	03	04	05	06	07	08	09	10	11	12	13	14	16	17
	DN		DN		DN	DN			DN	DN							
	C		16	16	16	16	16	16	16		16	16			V	R	
	O		A	A	A	A	A	A	A		D	D			A	L	
	T		L	L	L	L	L	L	L		L	L			S	T	
	E		C	C	C	C	C	C	C		C	C			T	I	
			R	R	R	R	R	R	R		E	E			(C	
															P	B	
															B	R	
)	T	
																I	
																C	
																B	
	02		02	02	02	02	02	02	02		02	02			01	01	

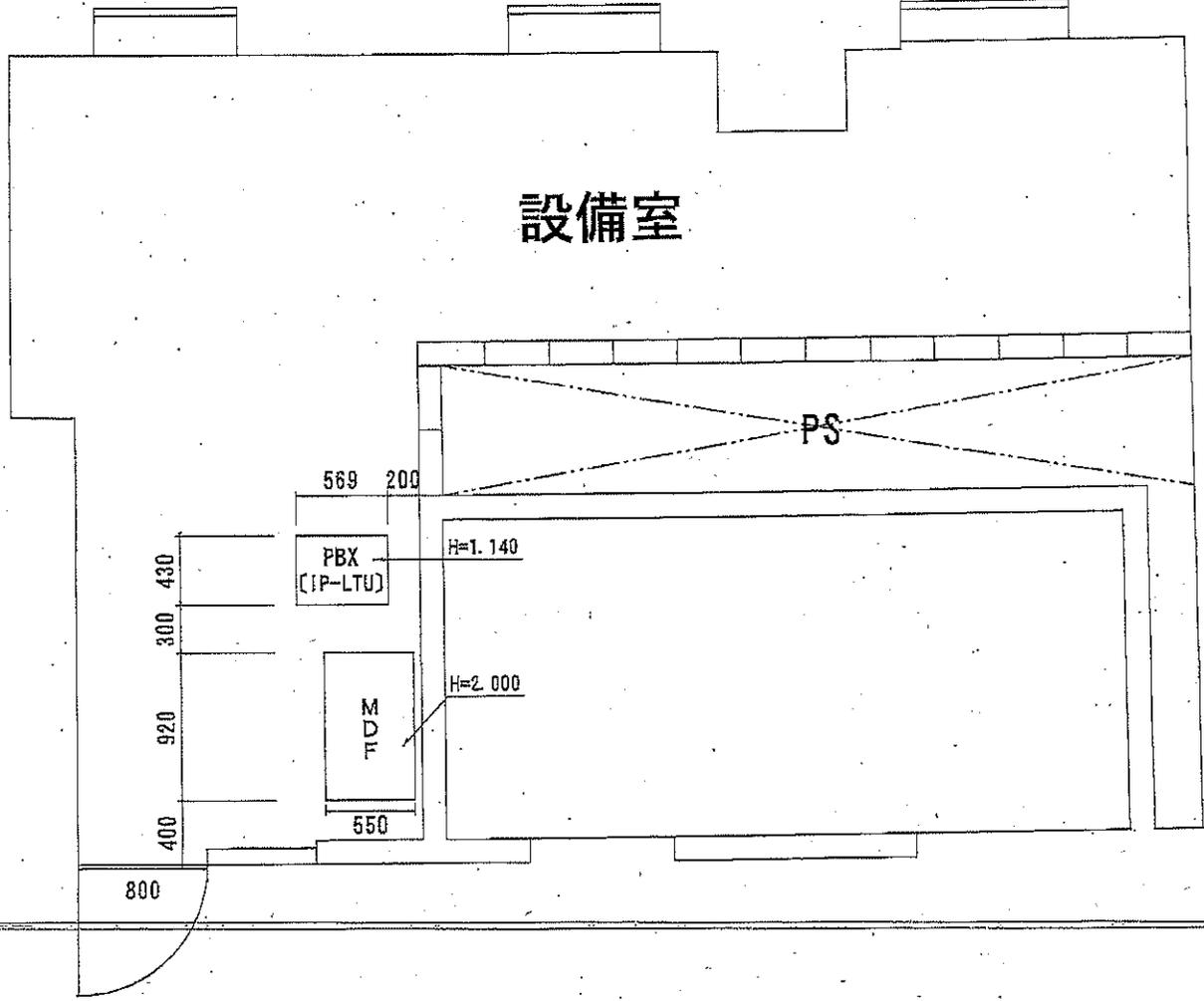
IPI0 (Dneo)	10.0.100.10/24	VLAN	unTAG
IPI2	-	VERSION	1.12.0
IPI3 (サブバイバル)	10.0.200.10		

名称:	岡山県庁 殿 分庁舎 IPLTU機器実装図
図版:	



设计	审核	制图	承制	用途
				名称: 岡山県庁分庁舎 MDF実装図
				図番: 1/1

設備室



設備室		1118	1118
設備室	1118	1118	1118
設備室	1118	1118	1118
設備室	1118	1118	1118

岡山県庁 殿

県庁舎設備管理等業務委託
電話交換設備点検報告書 (分庁舎)

県監督員承認印	

(会社名)

項	作業項目	作業概要	点検実施日	周期
1	機械室内点検	機械室点検・書類整理	実施日 月 日	1ヶ月
2	装置架等点検	装置架外観点検	実施日 月 日	1ヶ月
3	運転データの管理	データ照合・保全	実施日 月 日	1ヶ月
4	中央処理装置点検	コマンド投入	実施日 月 日	1ヶ月
5	電源装置点検	各架入力電圧測定	実施日 月 日	6ヶ月
6	各種トランク点検	機能・通話状態確認	実施日 月 日	6ヶ月
7	本配線盤等点検	MDF目視点検	実施日 月 日	6ヶ月
8	切り替え試験	切り替え/切り戻し	実施日 月 日	12ヶ月

※分庁舎用電話交換機型式 沖電気工業(株)製 DISCOVERY-NEO KG2000A-IPLTUA

点検者名 : _____

記 事

遠隔ユニット点検報告書

1 機械室内点検

(1ヶ月周期)

項目	業務内容	点検結果	備考
1. 外観点検 (1) 環境	1) 機械室内温度 (5℃～40℃) ℃	良・否	
	機械室内湿度 (20%～80%) %		
	2) 室内への漏水、小動物等の侵入又はその痕跡、塵埃の堆積等状況	良・否	
	3) 異常音、異常振動、異臭	良・否	
(2) 空調機	4) 脚立等の放置状況	良・否	
	1) 異常音、異常振動、過熱等状況	良・否	
	2) 吹き出し口周辺及び機器等の結露状況	良・否	
(3) 予備品等	3) 温度、湿度が設定範囲内にあるか	良・否	
	1) 予備品、工具類、測定器、図面、関係書類等の整理、収納状況、不足等 (不足はないか)	良・否	
(4) 図面及び関係書類等の整理	1) 図面及び関係書類等の内容の変更等がないか (変更があった場合は修正する。)		
	1-1) 中継方式図	良・否	
	1-2) 機器配置図	良・否	
	1-3) 機器実装図 (PKG実装図)	良・否	
	1-4) 電源線・信号線系統図	良・否	
	1-5) MDF実装図		
	1. 機器側端子収容図	良・否	
	2. ローカル側端子収容図	良・否	
1-6) PBXデータ表	良・否		
1-7) 構内ケーブル系統図	良・否		

2 装置架等点検

(1ヶ月周期)

項目	業務内容	点検結果	備考
1. 外観点検	1) 汚損、損傷、発錆、腐食、塗装の劣化、たわみ等の状況	良・否	
	2) 架構の緩み、狂い、造営材の損傷等の状況	良・否	
	3) 前面アクリルカバー、裏面カバー等の歪み、波打ち等の状況	良・否	
	4) 扉の閉鎖状況、扉、可動ゲート、キャスター等の動作が円滑であるか	良・否	
	5) 扉等の操作による布線への異常な加重状況	良・否	
	6-1) キャビネット内への小動物等の侵入又はその痕跡状況	良・否	
	6-2) ケーブル通線口等の閉鎖状況	良・否	
	7) コネクタ等の緩みの状況。	良・否	
	8) 各種基板等の装着の緩み等の状況	良・否	
	9) 各基板、部品相互等の接触の状況	良・否	
	10) 機器類の取付の緩み脱落等の状況	良・否	
	11) 布線、ケーブルほう縛の緩み等の状況	良・否	
	12) 端子部分の配線接続の緩み等の状況	良・否	
	13) 信号線、電池線の接続の緩み、圧着不良等の状況	良・否	
14) 換気ファンの異常音、異常振動、過熱、フィルターの目詰り等の状況	良・否		
2. 詳細点検	1) 汚損、塵埃等を清掃	良・否	

3 運転データの管理

(1ヶ月周期)

項目	業務内容	点検結果	備考
1. データの照合及び保全	1) 現用の運転ファイルを外部記憶媒体へ書込み、運転ファイルを更新し、正常に更新されているか確認（外部記録媒体の種別ごとに同一のファイルを2箇所作成し所定の管理基準に基づき保管する）	良・否	
	2) 運転ファイル管理台帳に記入	良・否	

4 中央処理装置点検

(1ヶ月点検)

項目	業務内容	点検結果	備考
1. 機能点検	1) 製造所指定の内容、方法により点検し、総ての機能が正常か点検する。		
	1-1) パッケージ状態確認	良・否	
	1-2) 時計の確認修正	良・否	
	1-3) 自立メッセージ確認	良・否	
	1-4) 局データ更新確認	良・否	
	1-5) ネットワーク ping 確認	良・否	

5 電源装置点検

(6ヶ月周期)

項目	業務内容	点検結果	備考		
1. 外観点検	1) 損傷、焼痕等の状況	良・否			
	2) 異常音、常振動、過熱等の状況	良・否			
	3) 蓄電池の腐食・歪・ヒビ・過熱等の状況	良・否			
2. 機能点検	1) 各入力電圧を測定する。	良・否			
	遠隔ユニット電源装置				
	測定端子名称		規格	測定値	結果
	M C U	AC 入力	100V±10V	V	良・否
		DC 入力	-48.0±5.0V	V	良・否
	I P L T U	AC 入力	100V±10V	V	良・否
DC 入力		-48.0±5.0V	V	良・否	

6 各種トランク点検

(6ヶ月周期)

項目	業務内容	点検結果	備考
1. 機能点検	1) 各トランク試験等を行い、機能が正常であるか（各基板毎1回路）	良・否	
	2) 各トランクの通話状態で、雑音、途中断の発生状況	良・否	
	2-1) DN-16ALCR（一般内線トランク）	良・否	
	2-2) DN-16DLCE（多機能内線トランク）	良・否	
	2-3) MB-16COTE（局線トランク）	良・否	

7 本配線盤等点検 (MDF)

(6ヶ月周期)

項目	業務内容	点検結果	備考
1. 外観点検 (1) 各部	1) 支持、固定の緩み脱落等の状況	良・否	
	2) 端子台、弾器、クリート、ジャンパーリング等の取付けの緩み、脱落等の状況	良・否	
(2) ジャンパー線ケーブル	1) 損傷、接触不良の状況	良・否	
	2) ジャンパールートが適正か、ほう縛の緩み、脱落等の状況	良・否	
(3) 端子盤及び各種弾器	1) 絶縁物、端子の損傷、発錆、腐食等の状況	良・否	
	2) 端子カバーの損傷、緩み、脱落等の状況	良・否	
	3) 配線が各端子にルーズなく取付けてあるか	良・否	
	4) 示名状片の取付けの緩み、脱落、文字消え等の状況	良・否	

8 切り替え試験

(12ヶ月周期)

項目	業務内容	点検結果	備考
1. 切り替え	1) ONUからLANケーブルを抜き、MCU運用に切り替わるか	良・否	
	2) MCU運用での呼動作は正常か	良・否	
2. 切り戻し	1) ONUへLANケーブルを挿し、MCUの切り戻しボタン押下により、DISCOVERY本体運用へ切り替わるか	良・否	
	2) DISCOVERY本体運用での呼動作は正常か	良・否	

空調設備 機器リスト

*冷暖房能力は定格能力を示す。 インバーターの可変幅及びその他の数値は参考値とする。
*室内機及び室外機には系統記号を表示の事。

記号	機器名称	型式	冷房能力	暖房能力	電源	室内機	室外機			付属品	数量	設置場所	メーカー名：日立アプライアンス株式会社 型番
			(kw)	(kw)	φ-V	FAN (kw)	COMP (kw)	FAN (kw)	ファンクレーター (W)				
PAC-B1-1	パナソニック型空調機	空冷ヒートポンプ方式 天井吊露出型 (シングル)	5.0	5.6	3-200	0.05	0.95	0.05		リモコン 室外機集中ドレンダリ	1	B1階 防災管理センター	RPC-AP63GH4
PAC-B1-2	パナソニック型空調機	空冷ヒートポンプ方式 壁掛型 (シングル)	3.6	4.0	3-200	0.04	0.45	0.05		リモコン 壁ダクト (亜鉛メッキ)	1	B1階 財産活用課分室	RPK-AP40GH4
PAC-B1-3	パナソニック型空調機	空冷ヒートポンプ方式 壁掛型 (シングル)	3.6	4.0	3-200	0.04	0.45	0.05		リモコン 室外機集中ドレンダリ	1	B1階 男子休憩室	RPK-AP40GH4
PAC-B1-4	パナソニック型空調機	空冷ヒートポンプ方式 壁掛型 (シングル)	3.6	4.0	3-200	0.04	0.45	0.05		リモコン 室外機集中ドレンダリ	1	B1階 女子休憩室	RPK-AP40GH4
PAC-B1-5	パナソニック型空調機	空冷ヒートポンプ方式 床置セパレート オールフレッシュ型	14.0	13.2	3-200	5.5	6.0	0.44	40.8×2	リモコン 気化式加湿器 30kg/h 室内機用木台 (110H) フィルター	1	B1階 機械室 (エントランス)	RP-API1700HVFP
			風量 220m ³ /min × 4.75pa				7.2	0.49	40.8×2				
							(4.8+4.4) × 2	0.66 × 2	40.8 × 4 × 2				
PAC-1-1	パナソニック型空調機	空冷ヒートポンプ方式 天井カセット4方向型 (同時ツイーン)	20.0	22.4	3-200	0.16×2	4.00	0.20+0.20		リモコン 自然蒸発式加湿器 ドレンダリ	1	1階 共用会議室101	RCI-AP224GHP3
PAC-1-2	パナソニック型空調機	空冷ヒートポンプ方式 天井カセット4方向型 (同時ツイーン)	12.5	14.0	3-200	0.057×2	2.50	0.10+0.10		リモコン ドレンダリ	1	1階 共用会議室102	RCI-API40GHP3
PAC-1-3	パナソニック型空調機	空冷ヒートポンプ方式 天井カセット4方向型 (同時ツイーン)	12.5	14.0	3-200	0.057×2	2.50	0.10+0.10		リモコン 自然蒸発式加湿器 ドレンダリ	1	1階 労働委員会委員室	RCI-API40GHP3
PAC-1-4	パナソニック型空調機	空冷ヒートポンプ方式 天井カセット4方向型 (シングル)	10.0	11.2	3-200	0.094	1.60	0.10+0.10		リモコン 自然蒸発式加湿器 ドレンダリ	1	1階 統計分析課分室	RCI-API12GH3
PAC-1-5	パナソニック型空調機	空冷ヒートポンプ方式 天井カセット4方向型 (同時ツイーン)	10.0	11.2	3-200	0.057×2	1.60	0.10+0.10		リモコン 自然蒸発式加湿器 ドレンダリ	1	1階 労働委員会事務局長室	RCI-API12GHP3
MAC-1-1	ビル用マルチエアコン (室外機)	冷暖同時切替型 高効率タイプ	73.0	82.5	—	—	4.8×2+6.0	0.40×2+0.52	40.8×2×3	リモコン×2 スプリング防振架台 (高調波対策)	1		RAS-AP730DG4
MAC-1-1-1	ビル用マルチエアコン (室内機)	天井埋込型	16.0	18.0	1-200	0.290	風量 29m ³ /min	—	—	ドレンダリ	2	1階 エントランス	RP1-API160K2
MAC-1-1-2	ビル用マルチエアコン (室内機)	天井埋込型	16.0	18.0	1-200	0.290	風量 29m ³ /min	—	—	ドレンダリ	2	1階 内田百間	RP1-API160K2
MAC-1-1-3	ビル用マルチエアコン (室内機)	天井埋込型	8.0	9.0	1-200	0.150	風量 19m ³ /min	—	—	ドレンダリ	1	1階 内田百間	RP1-AP80K2
MAC-1-2	ビル用マルチエアコン (室外機)	冷暖同時切替型 高効率タイプ	22.4	25.0	—	—	4.8	0.40	—	リモコン×1 スプリング防振架台	1		RAS-AP224DG4
MAC-1-2-1	ビル用マルチエアコン (室内機)	天井カセット4方向型	7.1	8.5	1-200	0.057	—	—	—	ドレンダリ 自然蒸発式加湿器	2	1階 労働委員会事務局	RCI-API71K6
MAC-1-2-2	ビル用マルチエアコン (室内機)	天井カセット2方向型	6.3	7.5	1-200	0.057	—	—	—	ドレンダリ 自然蒸発式加湿器	1	1階 労働委員会事務局	RCI-API63K3
RC-1-1	ルームエアコン	壁掛型	2.2	2.5	1-100	0.025	0.60	0.040	—	ワイヤレスリモコン	1	1階 労働相談室	RAS-E22E
PAC-2-1	パナソニック型空調機	空冷ヒートポンプ方式 天井カセット4方向型 (同時ツイーン)	20.0	22.4	3-200	0.16×2	4.00	0.20+0.20		リモコン 自然蒸発式加湿器 ドレンダリ	1	2階 人事委員会事務局	RCI-AP224GHP3
PAC-2-2	パナソニック型空調機	空冷ヒートポンプ方式 天井カセット4方向型 (シングル)	10.0	11.2	3-200	0.094	1.60	0.10+0.10		リモコン 自然蒸発式加湿器 ドレンダリ	1	2階 人事委員会事務局長室	RCI-API12GH3
PAC-2-3	パナソニック型空調機	空冷ヒートポンプ方式 天井カセット4方向型 (シングル)	10.0	11.2	3-200	0.094	1.60	0.10+0.10		リモコン 自然蒸発式加湿器 ドレンダリ	1	2階 自治研修所事務室	RCI-API12GH3
PAC-2-4	パナソニック型空調機	空冷ヒートポンプ方式 天井カセット4方向型 (シングル)	7.1	8.0	3-200	0.057	1.30	0.10		リモコン 自然蒸発式加湿器 ドレンダリ	1	2階 人事委員会会議室201	RCI-AP80GH3
PAC-2-5	パナソニック型空調機	空冷ヒートポンプ方式 天井カセット4方向型 (シングル)	7.1	8.0	3-200	0.057	1.30	0.10		リモコン 自然蒸発式加湿器 ドレンダリ	1	2階 人事委員会会議室202	RCI-AP80GH3
PAC-2-6	パナソニック型空調機	空冷ヒートポンプ方式 天井カセット4方向型 (シングル)	7.1	8.0	3-200	0.057	1.30	0.10		リモコン 自然蒸発式加湿器 ドレンダリ 室外機集中ドレンダリ	1	2階 講師控室201	RCI-AP80GH3
PAC-2-7	パナソニック型空調機	空冷ヒートポンプ方式 天井カセット4方向型 (シングル)	7.1	8.0	3-200	0.057	1.30	0.10		リモコン 自然蒸発式加湿器 ドレンダリ 室外機集中ドレンダリ	1	2階 自治研修所談話室	RCI-AP80GH3
PAC-2-8	パナソニック型空調機	空冷ヒートポンプ方式 天井カセット2方向型 (同時ツイーン)	10.0	11.2	3-200	0.057×2	1.60	0.10+0.10		リモコン 自然蒸発式加湿器 ドレンダリ 風向ガード	1	2階 共用会議室201	RCI-API12GHP4
PAC-2-9	パナソニック型空調機	空冷ヒートポンプ方式 天井カセット2方向型 (同時ツイーン)	10.0	11.2	3-200	0.057×2	1.60	0.10+0.10		リモコン 自然蒸発式加湿器 ドレンダリ	1	2階 共用会議室202	RCI-API12GHP4
PAC-2-10	パナソニック型空調機	空冷ヒートポンプ方式 天井カセット2方向型 (同時ツイーン)	7.1	8.0	3-200	0.057×2	1.30	0.10		リモコン 自然蒸発式加湿器 ドレンダリ	1	2階 人事委員会委員室	RCI-API80GHP4
PAC-2-11	パナソニック型空調機	空冷ヒートポンプ方式 床置セパレート オールフレッシュ型	11.2	10.6	3-200	3.7	7.2	0.49	40.8×2	リモコン 室内機用木台 (110H) 気化式加湿器 21kg/h スプリング防振架台	1	2階 研修所201	RP-API1320HVFP
			風量 180m ³ /min × 3.65pa				(4.8+4.4) × 2	0.66 × 2	40.8 × 4 × 2				
PAC-3-1	パナソニック型空調機	空冷ヒートポンプ方式 天井カセット4方向型 (同時ツイーン)	10.0	11.2	3-200	0.057×2	1.60	0.10+0.10		リモコン 自然蒸発式加湿器 ドレンダリ	1	3階 公営企業管理者室	RCI-API12GHP3
PAC-3-2	パナソニック型空調機	空冷ヒートポンプ方式 天井カセット4方向型 (シングル)	10.0	11.2	3-200	0.094	1.60	0.10+0.10		リモコン 自然蒸発式加湿器 ドレンダリ	1	3階 講師控室301	RCI-API12GH3
PAC-3-3	パナソニック型空調機	空冷ヒートポンプ方式 天井カセット4方向型 (シングル)	7.1	8.0	3-200	0.057	1.30	0.10		リモコン 自然蒸発式加湿器 ドレンダリ 風向ガード	1	3階 企業局会議室1	RCI-AP80GH3
PAC-3-4	パナソニック型空調機	空冷ヒートポンプ方式 天井カセット4方向型 (シングル)	7.1	8.0	3-200	0.057	1.30	0.10		リモコン 自然蒸発式加湿器 ドレンダリ 風向ガード	1	3階 企業局会議室2	RCI-AP80GH3
PAC-3-5	パナソニック型空調機	空冷ヒートポンプ方式 天井カセット4方向型 (シングル)	5.6	6.3	3-200	0.057	0.95	0.05		リモコン 自然蒸発式加湿器 ドレンダリ 風向ガード	1	3階 研修準備室	RCI-AP63GH3
PAC-3-6	パナソニック型空調機	空冷ヒートポンプ方式 天井カセット4方向型 (シングル)	4.0	4.5	3-200	0.057	0.45	0.05		リモコン 自然蒸発式加湿器 ドレンダリ	1	3階 企業局長室	RCI-AP45GH3
PAC-3-7	パナソニック型空調機	空冷ヒートポンプ方式 壁掛型 (シングル)	3.6	4.0	3-200	0.04	0.45	0.05		リモコン	1	3階 男子更衣室	RPK-AP40GH4
PAC-3-8	パナソニック型空調機	空冷ヒートポンプ方式 壁掛型 (シングル)	3.6	4.0	3-200	0.04	0.45	0.05		リモコン	1	3階 女子更衣室	RPK-AP40GH4
PAC-3-9	パナソニック型空調機	空冷ヒートポンプ方式 天井吊露出型 (同時ツイーン)	20.0	22.4	3-200	0.16×2	4.00	0.20+0.20		リモコン ドレンダリ	1	3階 研修室303	RPC-AP224GHP4
PAC-3-10	パナソニック型空調機	空冷ヒートポンプ方式 天井吊露出型 (同時ツイーン)	20.0	22.4	3-200	0.16×2	4.00	0.20+0.20		リモコン ドレンダリ	1	3階 研修室302	RPC-AP224GHP4
PAC-3-11	パナソニック型空調機	空冷ヒートポンプ方式 天井吊露出型 (同時ツイーン)	20.0	22.4	3-200	0.16×2	4.00	0.20+0.20		リモコン ドレンダリ	1	3階 研修室301	RPC-AP224GHP4
PAC-3-12	パナソニック型空調機	空冷ヒートポンプ方式 天井カセット1方向型 (シングル)	4.0	4.5	3-200	0.050	0.45	0.05		リモコン 自然蒸発式加湿器 ドレンダリ	1	3階 企業局0A室	RCIS-AP45GH4
MAC-3-1	ビル用マルチエアコン (室外機)	冷暖同時切替型 高効率タイプ	33.5	37.5	—	—	7.2	0.66	40.8×2	リモコン×1 スプリング防振架台	1		RAS-AP335DG4
MAC-3-1-1	ビル用マルチエアコン (室内機)	天井カセット4方向型	11.2	12.5	1-200	0.094	—	—	—	ドレンダリ 自然蒸発式加湿器	3	3階 企業局	RCI-API12K6
MAC-3-2	ビル用マルチエアコン (室外機)	冷暖同時切替型 高効率タイプ	40.0	45.0	—	—	3.6+4.8	0.33+0.40		リモコン×1 スプリング防振架台	1		RAS-AP400DG4
MAC-3-2-1	ビル用マルチエアコン (室内機)	天井カセット4方向型	11.2	12.5	1-200	0.094	—	—	—	ドレンダリ 自然蒸発式加湿器	4	3階 企業局	RCI-API12K6

元三光荘庁舎化整備機械設備工事		設計・監理		担当者印	施工	担当者印
業の内 M-27	空調設備 機器リスト (1)	A1- 縮 A3- 尺	1級建築士事務所岡山県知事登録 第1345号 協同組合 岡山県設計技術センター 1級建築士 第62472号 管理建築士 横山 道		株式会社 成好設備工業 株式会社 建設工事共同企業体	

空調設備 機器リスト

* 冷暖房能力は定格能力を示す。 インバーターの可変幅及びその他の数値は参考値とする。
* 室内機及び室外機には系統記号を表示する。

記号	機器名称	型式	冷房能力	暖房能力	電源	室内機	室外機			付属品	数量	設置場所	メーカー名：日立アプライアンス株式会社 型番	備考
			(kw)	(kw)	φ-V	FAN (kw)	COMP (kw)	FAN (kw)	ファンコンプレッサー (W)					
PAC-4-1	パナソニック型空調機	空冷ヒートポンプ方式 天井カセット4方向型 (同時ツイン)	20.0	22.4	3-200	0.16×2	4.00	0.20+0.20		リモコン 自然蒸発式加湿器 ドレンアップ 緑石ブロック	1	4階 農林漁業担い手育成財団	RC1-AP224GHP3	
PAC-4-2	パナソニック型空調機	空冷ヒートポンプ方式 天井カセット4方向型 (同時ツイン)	20.0	22.4	3-200	0.16×2	4.00	0.20+0.20		リモコン 自然蒸発式加湿器 ドレンアップ 緑石ブロック	1	4階 職員労働組合書記局	RC1-AP224GHP3	
PAC-4-3	パナソニック型空調機	空冷ヒートポンプ方式 天井カセット4方向型 (シングル)	10.0	11.2	3-200	0.094	1.60	0.10+0.10		リモコン 自然蒸発式加湿器 ドレンアップ 緑石ブロック	1	4階 職員労働組合会議室	RC1-AP112GH3	
PAC-4-4	パナソニック型空調機	空冷ヒートポンプ方式 床置きパレートの 風量 65m ³ /min	20	22.4	3-200	0.75	4.8	0.17+0.20	40.8×2	リモコン 室内機用木台(90H) 加湿器 スプリング防振架台	1	4階 企業局大会議室	RP-AP224GHVP	
PAC-5-1	パナソニック型空調機	空冷ヒートポンプ方式 天井吊露出型 (同時ツイン)	10.0	11.2	3-200	0.050×2	1.60	0.10+0.10		リモコン ドレンアップ 緑石ブロック	1	5階 共用会議室502	RPC-AP112GHP4	
PAC-5-2	パナソニック型空調機	空冷ヒートポンプ方式 天井吊露出型 (シングル)	14.0	16.0	3-200	0.160	2.50	0.10+0.10		リモコン ドレンアップ 緑石ブロック	1	5階 共用会議室507	RPC-AP160GH4	
PAC-5-3	パナソニック型空調機	空冷ヒートポンプ方式 天井吊露出型 (シングル)	12.5	14.0	3-200	0.160	2.50	0.10+0.10		リモコン ドレンアップ 緑石ブロック	1	5階 共用会議室506	RPC-AP140GH4	
PAC-5-4	パナソニック型空調機	空冷ヒートポンプ方式 天井吊露出型 (シングル)	7.1	8.0	3-200	0.080	1.30	0.10		リモコン ドレンアップ 緑石ブロック	1	5階 共用会議室503	RPC-AP80GH4	
PAC-5-5	パナソニック型空調機	空冷ヒートポンプ方式 天井吊露出型 (シングル)	7.1	8.0	3-200	0.080	1.30	0.10		リモコン ドレンアップ 緑石ブロック	1	5階 共用会議室504	RPC-AP80GH4	
PAC-5-6	パナソニック型空調機	空冷ヒートポンプ方式 天井吊露出型 (シングル)	7.1	8.0	3-200	0.080	1.30	0.10		リモコン ドレンアップ 緑石ブロック	1	5階 共用会議室505	RPC-AP80GH4	
PAC-5-7	パナソニック型空調機	空冷ヒートポンプ方式 天井吊露出型 (シングル)	7.1	8.0	3-200	0.080	1.30	0.10		リモコン ドレンアップ 風向ガード 緑石ブロック	1	5階 設備室(北)	RPC-AP80GH4	
PAC-5-7	パナソニック型空調機	空冷ヒートポンプ方式 天井吊露出型 (シングル)	7.1	8.0	3-200	0.080	1.30	0.10		リモコン ドレンアップ 風向ガード 緑石ブロック	1	5階 設備室(南)	RPC-AP80GH4	
MAC-5-1	ビル用マルチエアコン(室外機)	冷暖同時切替型 高効率タイプ	28.0	31.5	—	—	6.0	0.52	40.8×2	リモコン×1 スプリング防振架台 (高調波対策)	1		RAS-AP280DG4	
MAC-5-1-1	ビル用マルチエアコン(室内機)	天井吊露出型	9.0	10.0	1-200	0.057	—	—	—	ドレンアップ	3	5階 共用会議室501	RPC-AP90K4	
PAC-6-1	パナソニック型空調機	空冷ヒートポンプ方式 天井カセット4方向型 (同時ツイン)	25.0	28.0	3-200	0.094×2	5.80	0.20+0.20		リモコン 自然蒸発式加湿器 ドレンアップ 緑石ブロック	1	6階 共用会議室601	RC1-AP280GHP3	
PAC-6-2	パナソニック型空調機	空冷ヒートポンプ方式 天井カセット2方向型 (同時ツイン)	10.0	11.2	3-200	0.057×2	1.60	0.10+0.10		リモコン 自然蒸発式加湿器 ドレンアップ 緑石ブロック	1	6階 所長室	RC1D-AP112GHP4	
PAC-6-3	パナソニック型空調機	空冷ヒートポンプ方式 天井カセット2方向型 (同時ツイン)	10.0	11.2	3-200	0.057×2	1.60	0.10+0.10		リモコン 自然蒸発式加湿器 ドレンアップ 緑石ブロック	1	6階 秘書室	RC1D-AP112GHP4	
PAC-6-4	パナソニック型空調機	空冷ヒートポンプ方式 天井吊露出型 (シングル)	7.1	8.0	3-200	0.080	1.30	0.10		リモコン ドレンアップ 緑石ブロック	1	6階 事務室	RPC-AP80GH4	
PAC-6-5	パナソニック型空調機	空冷ヒートポンプ方式 天井吊露出型 (シングル)	5.6	6.3	3-200	0.080	0.95	0.05		リモコン ドレンアップ 室外機集中ドレンアップ 壁ブラケット(亜鉛メッキ)	1	6階 共同研究所	RPC-AP63GH4	
PAC-6-6	パナソニック型空調機	空冷ヒートポンプ方式 天井吊露出型 (シングル)	5.6	6.3	3-200	0.080	0.95	0.05		リモコン ドレンアップ 緑石ブロック	1	6階 研究室2	RPC-AP63GH4	
PAC-6-7	パナソニック型空調機	空冷ヒートポンプ方式 天井吊露出型 (シングル)	5.6	6.3	3-200	0.080	0.95	0.05		リモコン ドレンアップ 緑石ブロック	1	6階 研究室3	RPC-AP63GH4	
PAC-6-8	パナソニック型空調機	空冷ヒートポンプ方式 天井カセット2方向型 (シングル)	7.1	8.0	3-200	0.080	1.30	0.10		リモコン 自然蒸発式加湿器 ドレンアップ 緑石ブロック	1	6階 研究室1	RC1D-AP80GH4	
PAC-6-9	パナソニック型空調機	空冷ヒートポンプ方式 天井吊露出型 (シングル)	7.1	8.0	3-200	0.080	1.30	0.10		リモコン ドレンアップ 緑石ブロック	1	6階 設備室(北)	RPC-AP80GH4	
PAC-6-9	パナソニック型空調機	空冷ヒートポンプ方式 天井吊露出型 (シングル)	7.1	8.0	3-200	0.080	1.30	0.10		リモコン ドレンアップ 緑石ブロック	1	6階 設備室(南)	RPC-AP80GH4	
MR	集中リモコン	操作単位 リモコングループごと									1	B1階 防災管理センター	PSC-A64GT2	
		設定機能	運転/停止 ・ 運転モード切替え ・ 設定温度											
			風向調整 ・ リモコン操作許可/禁止 ・ フィルターリセット											
		監視機能	運転/停止 ・ 運転モード ・ 設定温度 ・ 風量											
			風向 ・ リモコン操作許可/禁止 ・ フィルターリセット											
SR	集中リモコン (光子化学系)	操作単位 リモコングループごと									1	B1階 防災管理センター	PSC-A32MN	
		設定機能	運転/停止 ・ 運転モード切替え ・ 設定温度								1	6階 事務室	PSC-A32MN	
			風向調整 ・ リモコン操作許可/禁止 ・ フィルターリセット											
		監視機能	運転/停止 ・ 運転モード ・ 設定温度 ・ 風量											
			風向 ・ リモコン操作許可/禁止 ・ フィルターリセット											

元三光 荘庁舎 化学整備機械設備工事		設計・監理		担当者印		施工		担当者印	
図面番号	業の内	A1-	1級建築士事務所岡山県知事登録 第1345号 協同組合 岡山県設計技術センター 1級建築士 第62472号 管理建築士 横山 進	縮	尺	欄	欄	欄	欄
	M-28	空調設備 機器リスト(2)							

㈱三晃空調・成好設備工業(株)
建設工事共同企業体

▽ RF

▽ 6F

▽ 5F

▽ 4F

▽ 3F

▽ 2F

▽ 1F

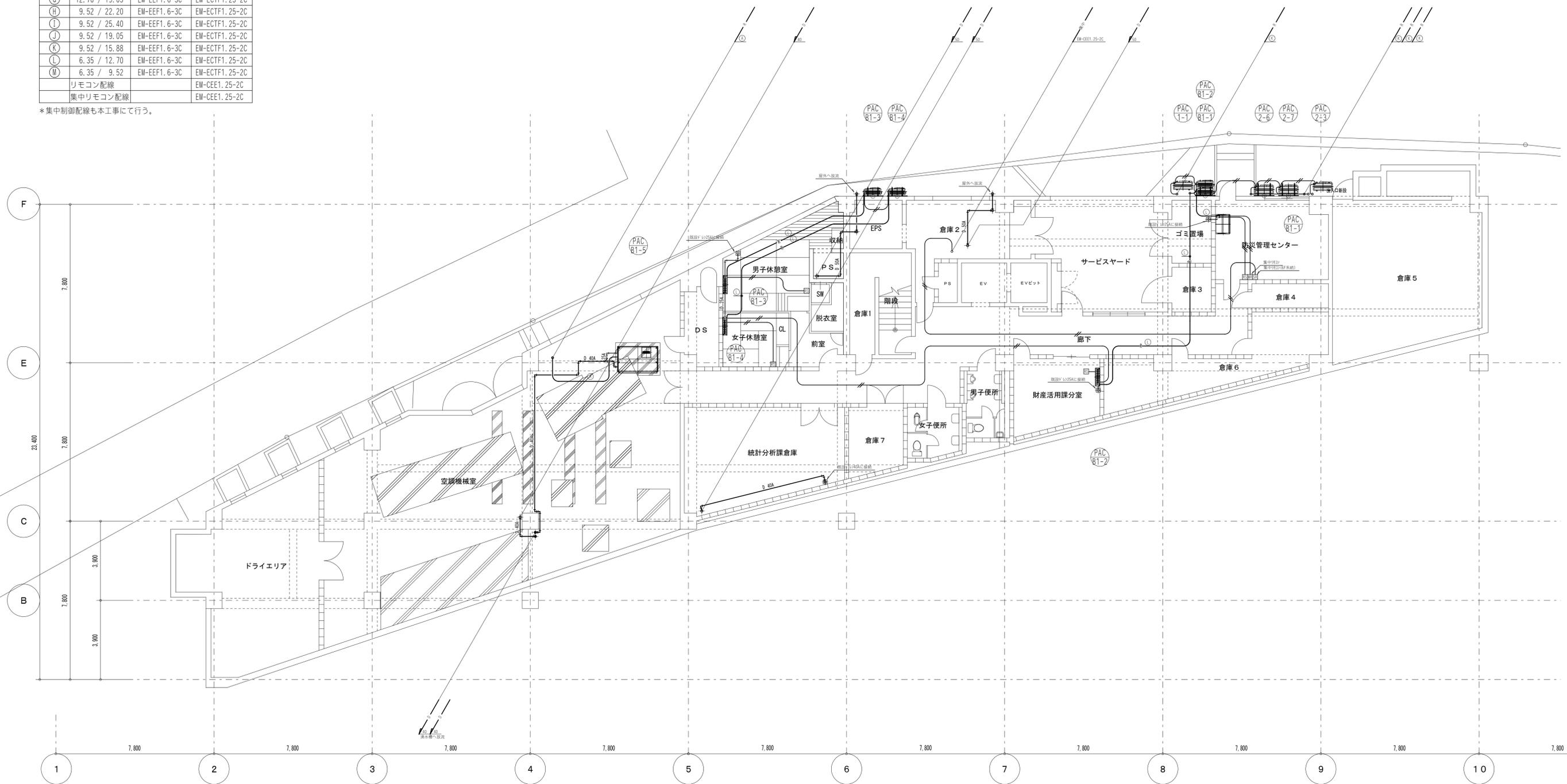
▽ B1F



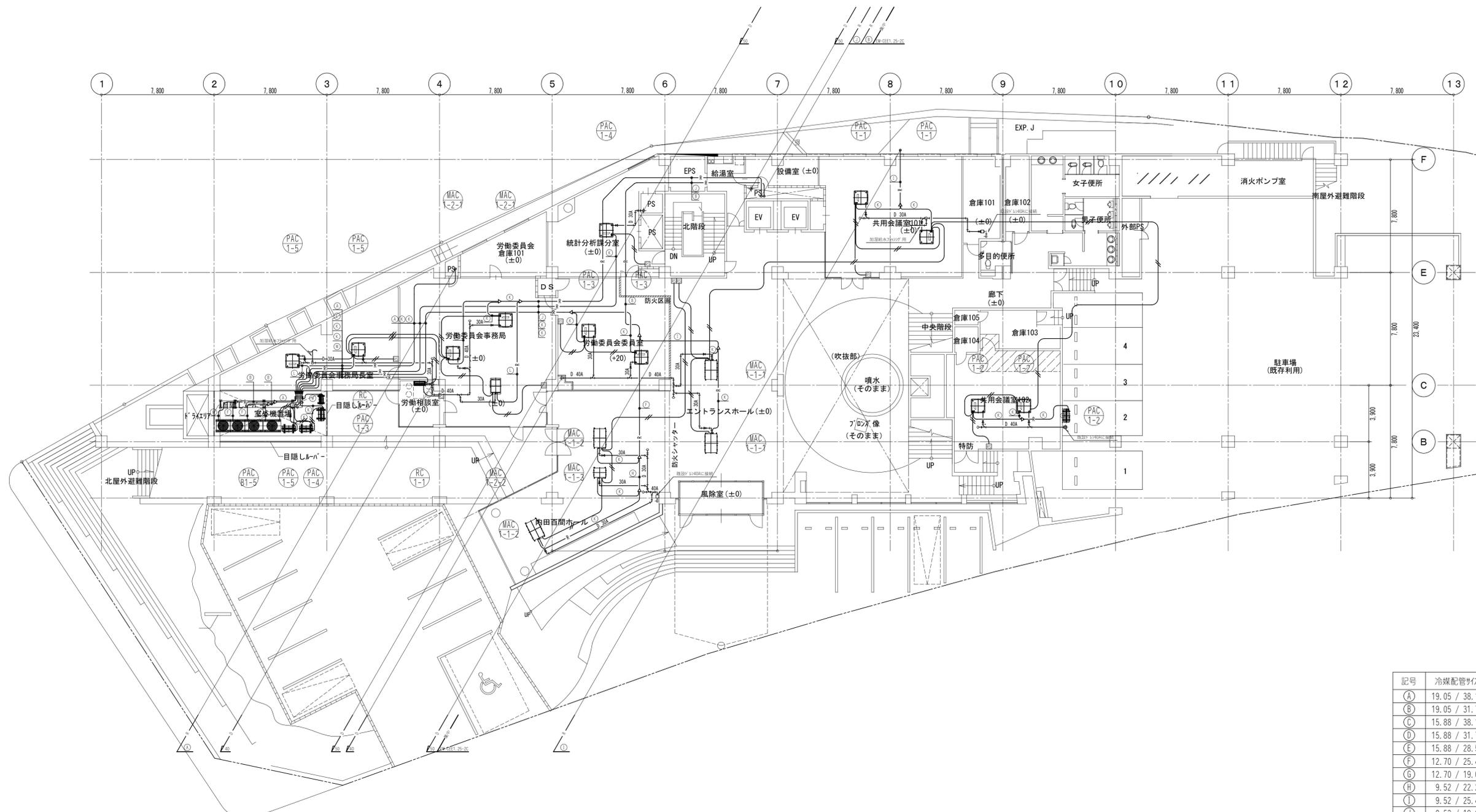
元三光 株式会社 設備機械設備工事		設計・監理	担当者印	施工	担当者印
業の内 M-29 図面番号	空調設備系統図 図面名称	A1- 縮 A3- 尺	1級建築士事務所 岡山県知事登録 第1345号 協同組合 岡山県設計技術センター 1級建築士 第62472号 管理建築士 横山 道	㈱三晃空調・成好設備工業㈱ 建設工事共同企業体	

記号	冷媒配管サイズ	室内外機間電源線	室内外機間制御線
(A)	19.05 / 38.10	EM-EEF1.6-3C	EM-ECTF1.25-2C
(B)	19.05 / 31.75	EM-EEF1.6-3C	EM-ECTF1.25-2C
(C)	15.88 / 38.10	EM-EEF1.6-3C	EM-ECTF1.25-2C
(D)	15.88 / 31.75	EM-EEF1.6-3C	EM-ECTF1.25-2C
(E)	15.88 / 28.58	EM-EEF1.6-3C	EM-ECTF1.25-2C
(F)	12.70 / 25.40	EM-EEF1.6-3C	EM-ECTF1.25-2C
(G)	12.70 / 19.05	EM-EEF1.6-3C	EM-ECTF1.25-2C
(H)	9.52 / 22.20	EM-EEF1.6-3C	EM-ECTF1.25-2C
(I)	9.52 / 25.40	EM-EEF1.6-3C	EM-ECTF1.25-2C
(J)	9.52 / 19.05	EM-EEF1.6-3C	EM-ECTF1.25-2C
(K)	9.52 / 15.88	EM-EEF1.6-3C	EM-ECTF1.25-2C
(L)	6.35 / 12.70	EM-EEF1.6-3C	EM-ECTF1.25-2C
(M)	6.35 / 9.52	EM-EEF1.6-3C	EM-ECTF1.25-2C
	リモコン配線		EM-CCE1.25-2C
	集中リモコン配線		EM-CCE1.25-2C

*集中制御配線も本工事にて行う。



元三光荘庁舎化整備機械設備工事		設計・監理	担当者印	施工	担当者印
業の内 M-30	空調 配管 B1階平面図 (改修後)	A1- 1:100 縮 A3- 1:200 尺	1級建築士事務所岡山県知事登録 第1345号 協同組合 岡山県設計技術センター 1級建築士 第62472号 管理建築士 横山 進	株式会社 三晃空調・成好設備工業 建設工事共同企業体	
	図面番号				

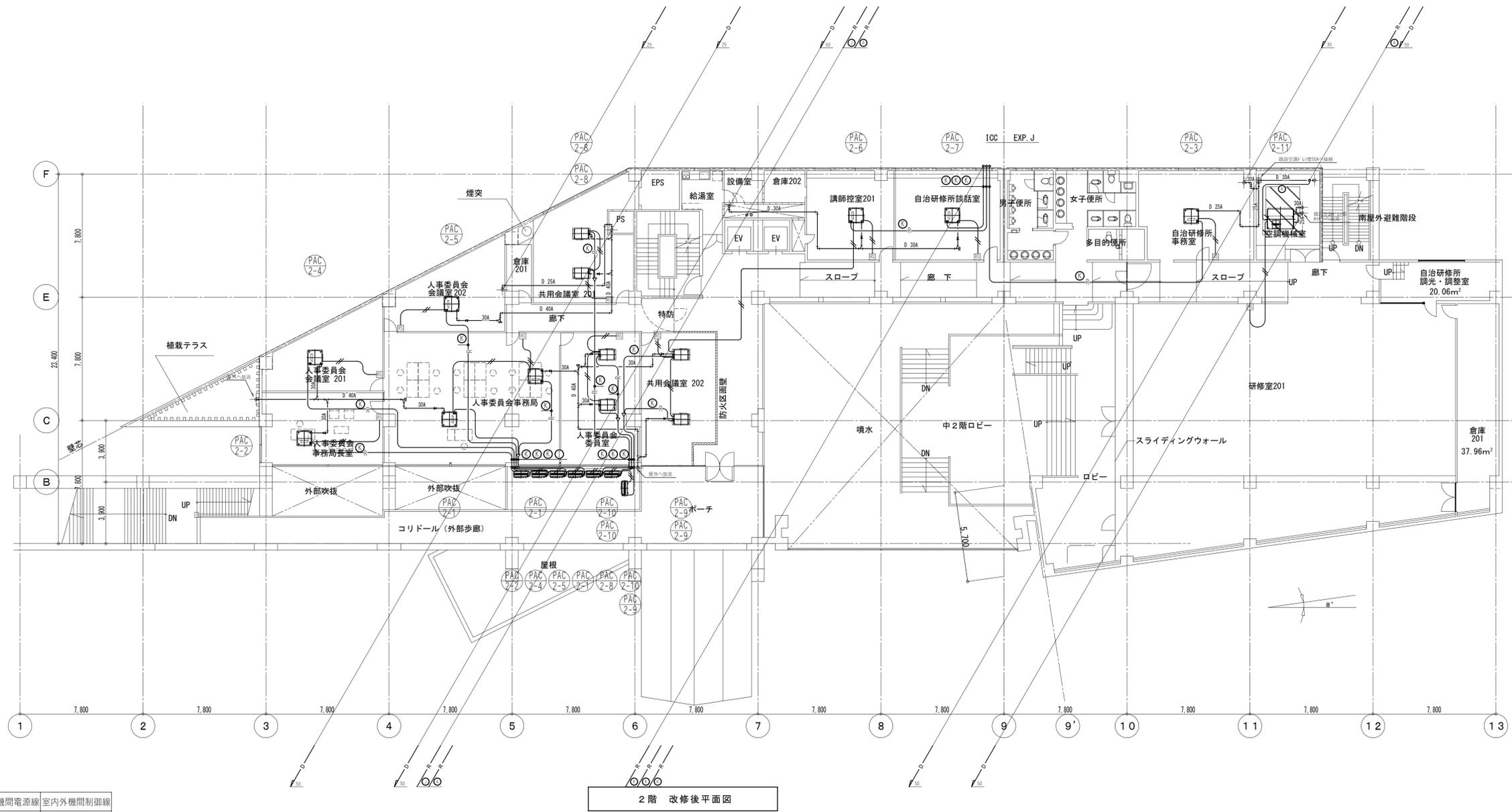


1階 改修後平面図

記号	冷媒配管サイズ	室内外機間電源線	室内外機間制御線
(A)	19.05 / 38.10	EM-EEF1.6-3C	EM-ECTF1.25-2C
(B)	19.05 / 31.75	EM-EEF1.6-3C	EM-ECTF1.25-2C
(C)	15.88 / 38.10	EM-EEF1.6-3C	EM-ECTF1.25-2C
(D)	15.88 / 31.75	EM-EEF1.6-3C	EM-ECTF1.25-2C
(E)	15.88 / 28.58	EM-EEF1.6-3C	EM-ECTF1.25-2C
(F)	12.70 / 25.40	EM-EEF1.6-3C	EM-ECTF1.25-2C
(G)	12.70 / 19.05	EM-EEF1.6-3C	EM-ECTF1.25-2C
(H)	9.52 / 22.20	EM-EEF1.6-3C	EM-ECTF1.25-2C
(I)	9.52 / 25.40	EM-EEF1.6-3C	EM-ECTF1.25-2C
(J)	9.52 / 19.05	EM-EEF1.6-3C	EM-ECTF1.25-2C
(K)	9.52 / 15.88	EM-EEF1.6-3C	EM-ECTF1.25-2C
(L)	6.35 / 12.70	EM-EEF1.6-3C	EM-ECTF1.25-2C
(M)	6.35 / 9.52	EM-EEF1.6-3C	EM-ECTF1.25-2C
	リモコン配線		EM-CEE1.25-2C
	集中リモコン配線		EM-CEE1.25-2C

*集中制御配線も本工事にて行う。

元三光 倉庫 倉庫整備機械設備工事		設計・監理	担当者印	施工	担当者印
業の内 M-31	空調設備 配管 1階平面図 (改修後)	A1- 1:150 縮 A3- 1:300 尺	1級建築士事務所岡山県知事登録 第1345号 協同組合 岡山県設計技術センター 1級建築士 第62472号 管理建築士 横山 道	株式会社 三晃空調・成好設備工業 株式会社 建設工事共同企業体	
	図面番号				

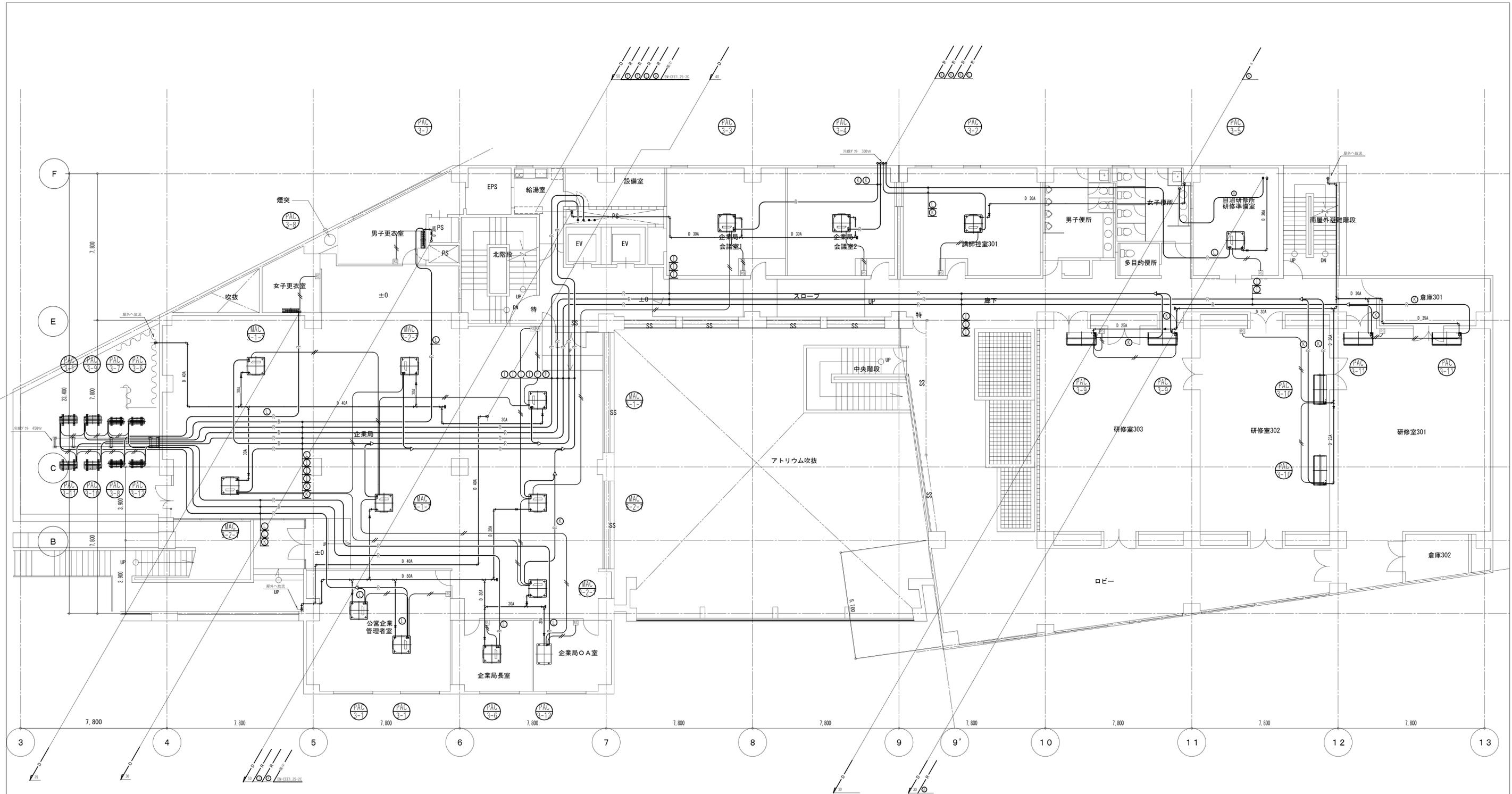


2階 改修後平面図

記号	冷媒配管サイズ	室内外機間電源線	室内外機間制御線
(A)	19.05 / 38.10	EM-EEF1.6-3C	EM-ECTF1.25-2C
(B)	19.05 / 31.75	EM-EEF1.6-3C	EM-ECTF1.25-2C
(C)	15.88 / 38.10	EM-EEF1.6-3C	EM-ECTF1.25-2C
(D)	15.88 / 31.75	EM-EEF1.6-3C	EM-ECTF1.25-2C
(E)	15.88 / 28.58	EM-EEF1.6-3C	EM-ECTF1.25-2C
(F)	12.70 / 25.40	EM-EEF1.6-3C	EM-ECTF1.25-2C
(G)	12.70 / 19.05	EM-EEF1.6-3C	EM-ECTF1.25-2C
(H)	9.52 / 22.20	EM-EEF1.6-3C	EM-ECTF1.25-2C
(I)	9.52 / 25.40	EM-EEF1.6-3C	EM-ECTF1.25-2C
(J)	9.52 / 19.05	EM-EEF1.6-3C	EM-ECTF1.25-2C
(K)	9.52 / 15.88	EM-EEF1.6-3C	EM-ECTF1.25-2C
(L)	6.35 / 12.70	EM-EEF1.6-3C	EM-ECTF1.25-2C
(M)	6.35 / 9.52	EM-EEF1.6-3C	EM-ECTF1.25-2C
	リモコン配線		EM-CEE1.25-2C
	集中リモコン配線		EM-CEE1.25-2C

*集中制御配線も本工事で行う。

元三光荘庁舎化整備機械設備工事		設計・監理	担当者印	施工	担当者印
図面番号 M-32	業の内 空調設備 配管 2階平面図 (改修後)	A1- 1:150 縮 A3- 1:300 尺	1級建築士事務所岡山県知事登録 第1345号 協同組合 岡山県設計技術センター 1級建築士 第62472号 管理建築士 横山 道	㈱三晃空調・成好設備工業㈱ 建設工事共同企業体	
	図面名称				

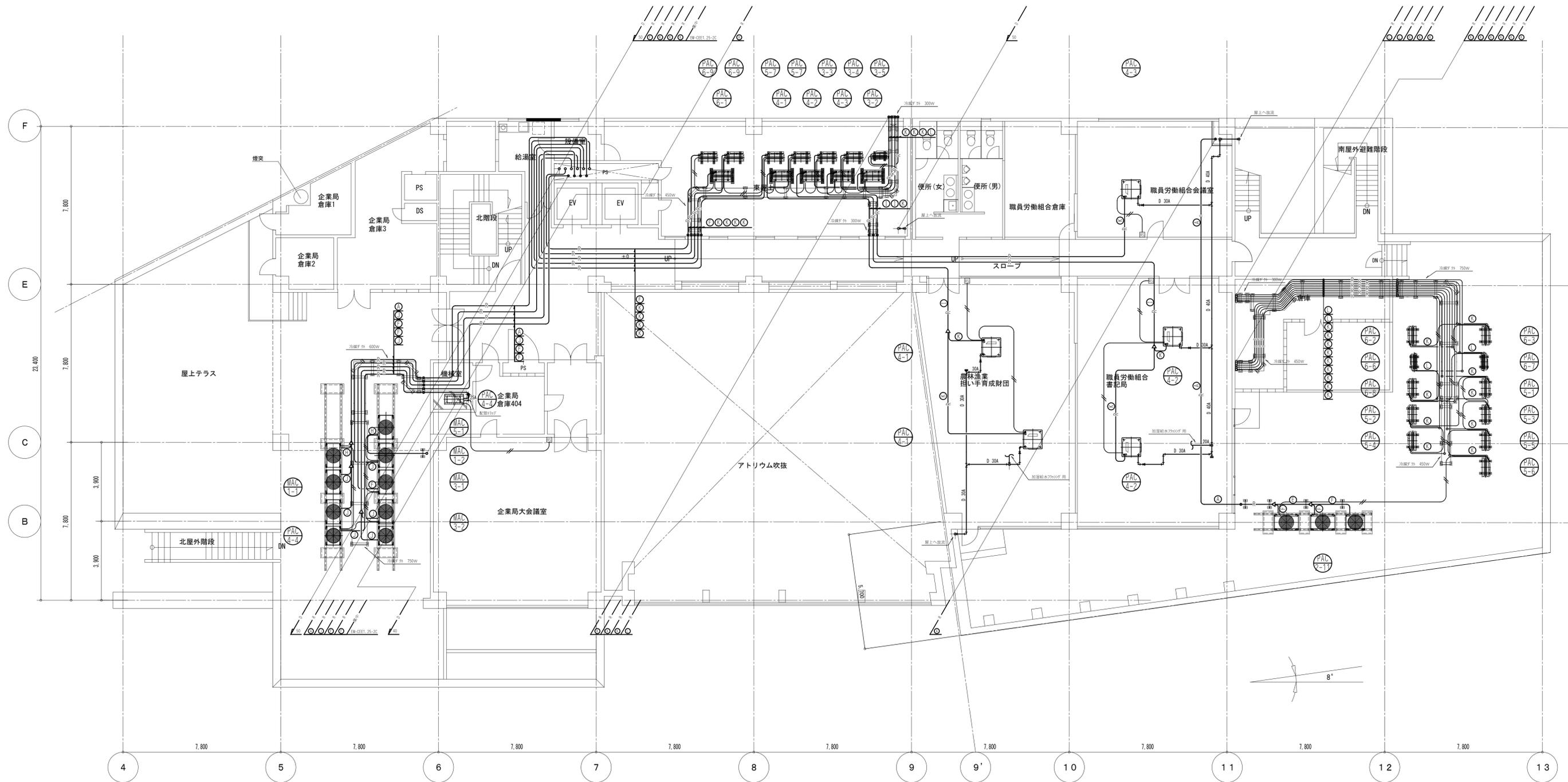


3階 改修後平面図 S=1:100

記号	冷媒配管サイズ	室内外機間電源線	室内外機間制御線
(A)	19.05 / 38.10	EM-EEF1.6-3C	EM-ECTF1.25-2C
(B)	19.05 / 31.75	EM-EEF1.6-3C	EM-ECTF1.25-2C
(C)	15.88 / 38.10	EM-EEF1.6-3C	EM-ECTF1.25-2C
(D)	15.88 / 31.75	EM-EEF1.6-3C	EM-ECTF1.25-2C
(E)	15.88 / 28.58	EM-EEF1.6-3C	EM-ECTF1.25-2C
(F)	12.70 / 25.40	EM-EEF1.6-3C	EM-ECTF1.25-2C
(G)	12.70 / 19.05	EM-EEF1.6-3C	EM-ECTF1.25-2C
(H)	9.52 / 22.20	EM-EEF1.6-3C	EM-ECTF1.25-2C
(I)	9.52 / 25.40	EM-EEF1.6-3C	EM-ECTF1.25-2C
(J)	9.52 / 19.05	EM-EEF1.6-3C	EM-ECTF1.25-2C
(K)	9.52 / 15.88	EM-EEF1.6-3C	EM-ECTF1.25-2C
(L)	6.35 / 12.70	EM-EEF1.6-3C	EM-ECTF1.25-2C
(M)	6.35 / 9.52	EM-EEF1.6-3C	EM-ECTF1.25-2C
	リモコン配線		EM-CEE1.25-2C
	集中リモコン配線		EM-CEE1.25-2C

*集中制御配線も本工事にて行う。

元三光荘庁舎化整備機械設備工事		設計・監理	担当者印	施工	担当者印
業の内 M-33	空調設備 配管 3階平面図 (改修後)	A1- 1:100 縮 A3- 1:200 尺	1級建築士事務所岡山県知事登録 第1345号 協同組合 岡山県設計技術センター 1級建築士 第62472号 管理建築士 横山 道	株式会社 三晃空調・成好設備工業株式会社 建設工事共同企業体	
	図面名称				

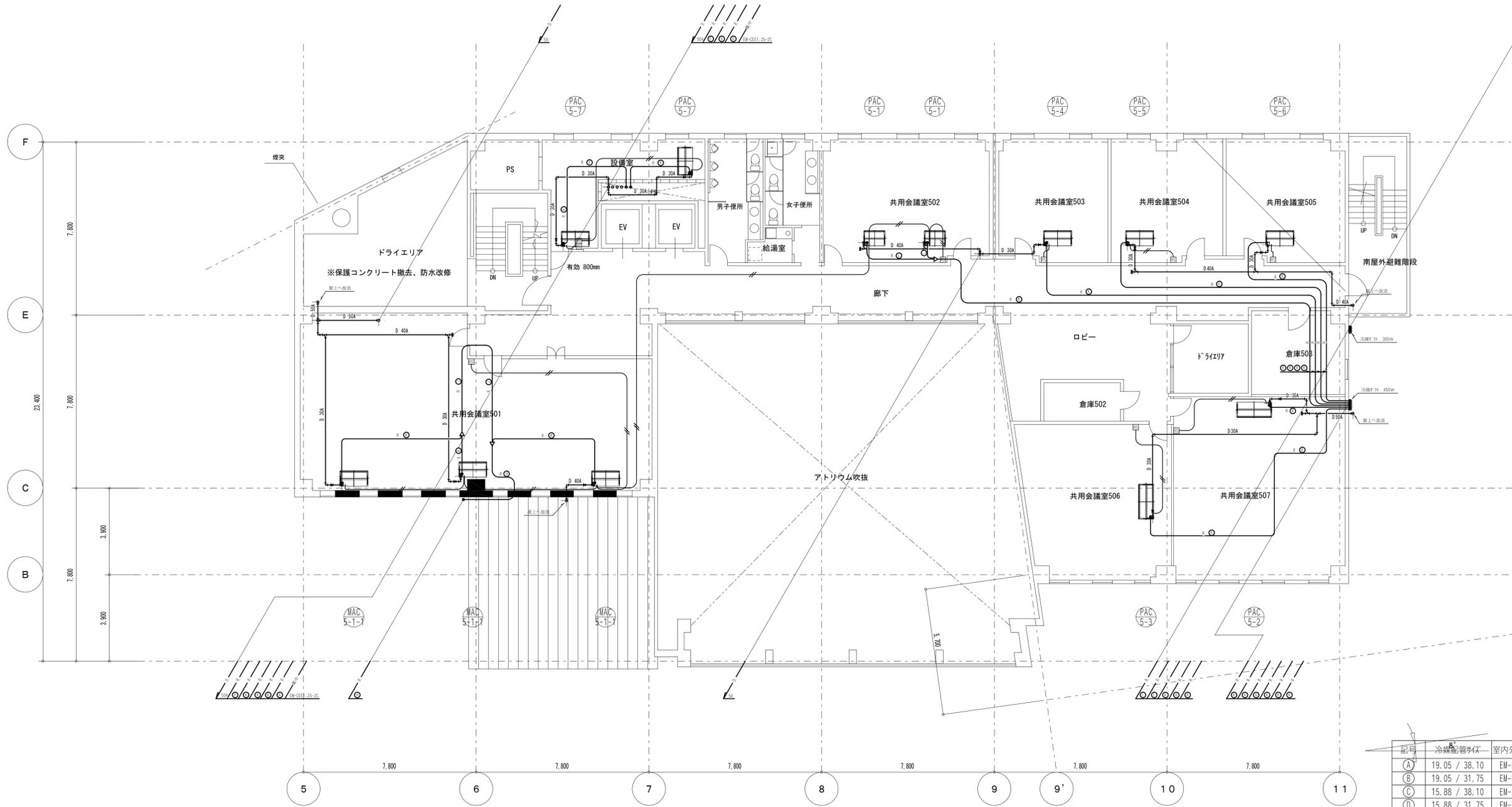


4階 改修後平面図

記号	冷媒配管サイズ	室内外機間電源線	室内外機間制御線
(A)	19.05 / 38.10	EM-EEF1.6-3C	EM-ECTF1.25-2C
(B)	19.05 / 31.75	EM-EEF1.6-3C	EM-ECTF1.25-2C
(C)	15.88 / 38.10	EM-EEF1.6-3C	EM-ECTF1.25-2C
(D)	15.88 / 31.75	EM-EEF1.6-3C	EM-ECTF1.25-2C
(E)	15.88 / 28.58	EM-EEF1.6-3C	EM-ECTF1.25-2C
(F)	12.70 / 25.40	EM-EEF1.6-3C	EM-ECTF1.25-2C
(G)	12.70 / 19.05	EM-EEF1.6-3C	EM-ECTF1.25-2C
(H)	9.52 / 22.20	EM-EEF1.6-3C	EM-ECTF1.25-2C
(I)	9.52 / 25.40	EM-EEF1.6-3C	EM-ECTF1.25-2C
(J)	9.52 / 19.05	EM-EEF1.6-3C	EM-ECTF1.25-2C
(K)	9.52 / 15.88	EM-EEF1.6-3C	EM-ECTF1.25-2C
(L)	6.35 / 12.70	EM-EEF1.6-3C	EM-ECTF1.25-2C
(M)	6.35 / 9.52	EM-EEF1.6-3C	EM-ECTF1.25-2C
	リモコン配線		EM-CEE1.25-2C
	集中リモコン配線		EM-CEE1.25-2C

*集中制御配線も本工事で進行。

元三光荘庁舎化整備機械設備工事		設計・監理	担当者印	施工	担当者印
図面番号 M-34	業の内 空調設備 配管 4階平面図 (改修後)	A1- 1:100 縮 A3- 1:200 尺	1級建築士事務所岡山県知事登録 第1345号 協同組合 岡山県設計技術センター 1級建築士 第62472号 管理建築士 横山 道	株式会社 三晃空調・成好設備工業株式会社 建設工事共同企業体	
	図面名称				

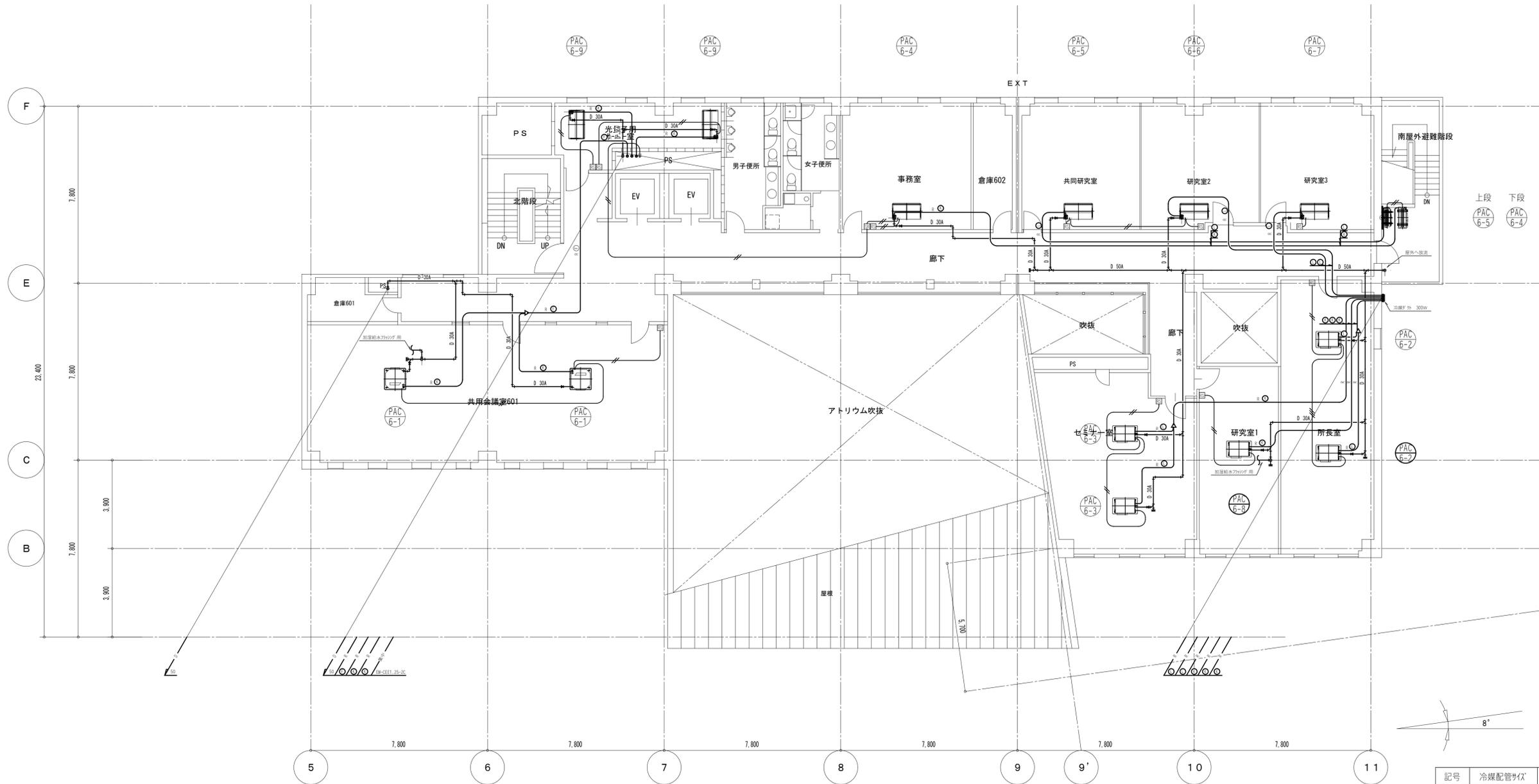


5階 改修後平面図

記号	冷媒配管サイズ	室内外機間電源線	室内外機間制御線
(A)	19.05 / 38.10	EM-EEF1.6-3C	EM-ECTF1.25-2C
(B)	19.05 / 31.75	EM-EEF1.6-3C	EM-ECTF1.25-2C
(C)	15.88 / 38.10	EM-EEF1.6-3C	EM-ECTF1.25-2C
(D)	15.88 / 31.75	EM-EEF1.6-3C	EM-ECTF1.25-2C
(E)	15.88 / 28.58	EM-EEF1.6-3C	EM-ECTF1.25-2C
(F)	12.70 / 25.40	EM-EEF1.6-3C	EM-ECTF1.25-2C
(G)	12.70 / 19.05	EM-EEF1.6-3C	EM-ECTF1.25-2C
(H)	9.52 / 22.20	EM-EEF1.6-3C	EM-ECTF1.25-2C
(I)	9.52 / 25.40	EM-EEF1.6-3C	EM-ECTF1.25-2C
(J)	9.52 / 19.05	EM-EEF1.6-3C	EM-ECTF1.25-2C
(K)	9.52 / 15.88	EM-EEF1.6-3C	EM-ECTF1.25-2C
(L)	6.35 / 12.70	EM-EEF1.6-3C	EM-ECTF1.25-2C
(M)	6.35 / 9.52	EM-EEF1.6-3C	EM-ECTF1.25-2C
		リモコン配線	EM-GEE1.25-2C
		集中リモコン配線	EM-GEE1.25-2C

*集中制御配線も本工事で行う。

元三光荘庁舎化整備機械設備工事		設計・監理	担当者印	施工	担当者印
業の内 M-35	空調設備 配管 5階平面図 (改修後)	A1- 1:100 縮 A3- 1:200 尺	1級建築士事務所岡山県知事登録 第1345号 協同組合 岡山県設計技術センター 1級建築士 第62472号 管理建築士 横山 道	株式会社 三晃空調・成好設備工業 建設工事共同企業体	
	図面名称				



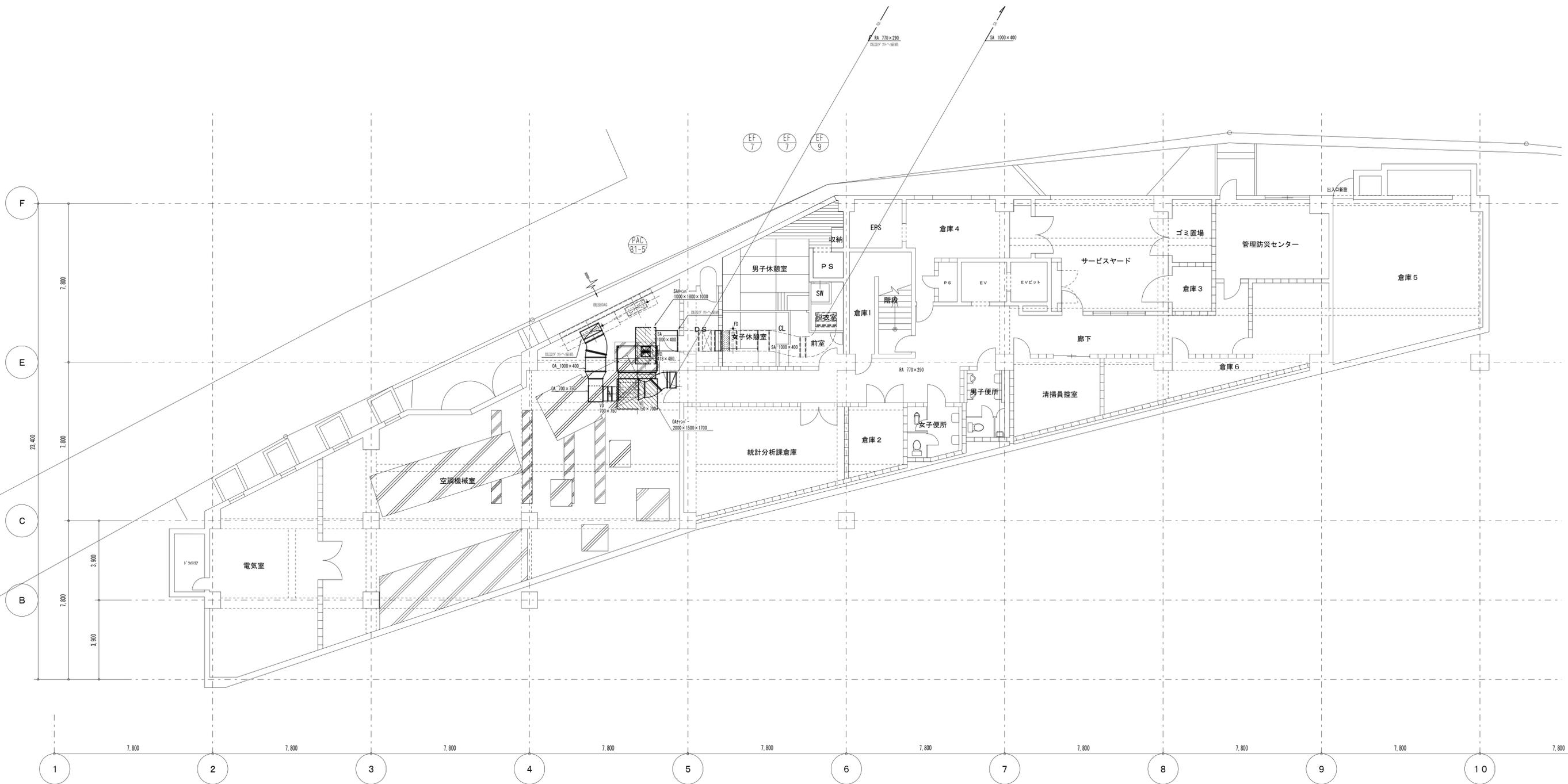
6階 改修後平面図

凡例
 給気ダクトは全て保温施工 (GW25t) の事。
 排気ダクトは外壁より1m迄、保温施工 (GW25t) の事。

記号	冷媒配管サイズ	室内外機間電源線	室内外機間制御線
(A)	19.05 / 38.10	EM-EEF1.6-3C	EM-ECTF1.25-2C
(B)	19.05 / 31.75	EM-EEF1.6-3C	EM-ECTF1.25-2C
(C)	15.88 / 38.10	EM-EEF1.6-3C	EM-ECTF1.25-2C
(D)	15.88 / 31.75	EM-EEF1.6-3C	EM-ECTF1.25-2C
(E)	12.70 / 28.58	EM-EEF1.6-3C	EM-ECTF1.25-2C
(F)	12.70 / 25.40	EM-EEF1.6-3C	EM-ECTF1.25-2C
(G)	12.70 / 19.05	EM-EEF1.6-3C	EM-ECTF1.25-2C
(H)	9.52 / 22.20	EM-EEF1.6-3C	EM-ECTF1.25-2C
(I)	9.52 / 25.40	EM-EEF1.6-3C	EM-ECTF1.25-2C
(J)	9.52 / 19.05	EM-EEF1.6-3C	EM-ECTF1.25-2C
(K)	9.52 / 15.88	EM-EEF1.6-3C	EM-ECTF1.25-2C
(L)	6.35 / 12.70	EM-EEF1.6-3C	EM-ECTF1.25-2C
(M)	6.35 / 9.52	EM-EEF1.6-3C	EM-ECTF1.25-2C
		リモコン配線	EM-GEE1.25-2C
		集中リモコン配線	EM-GEE1.25-2C

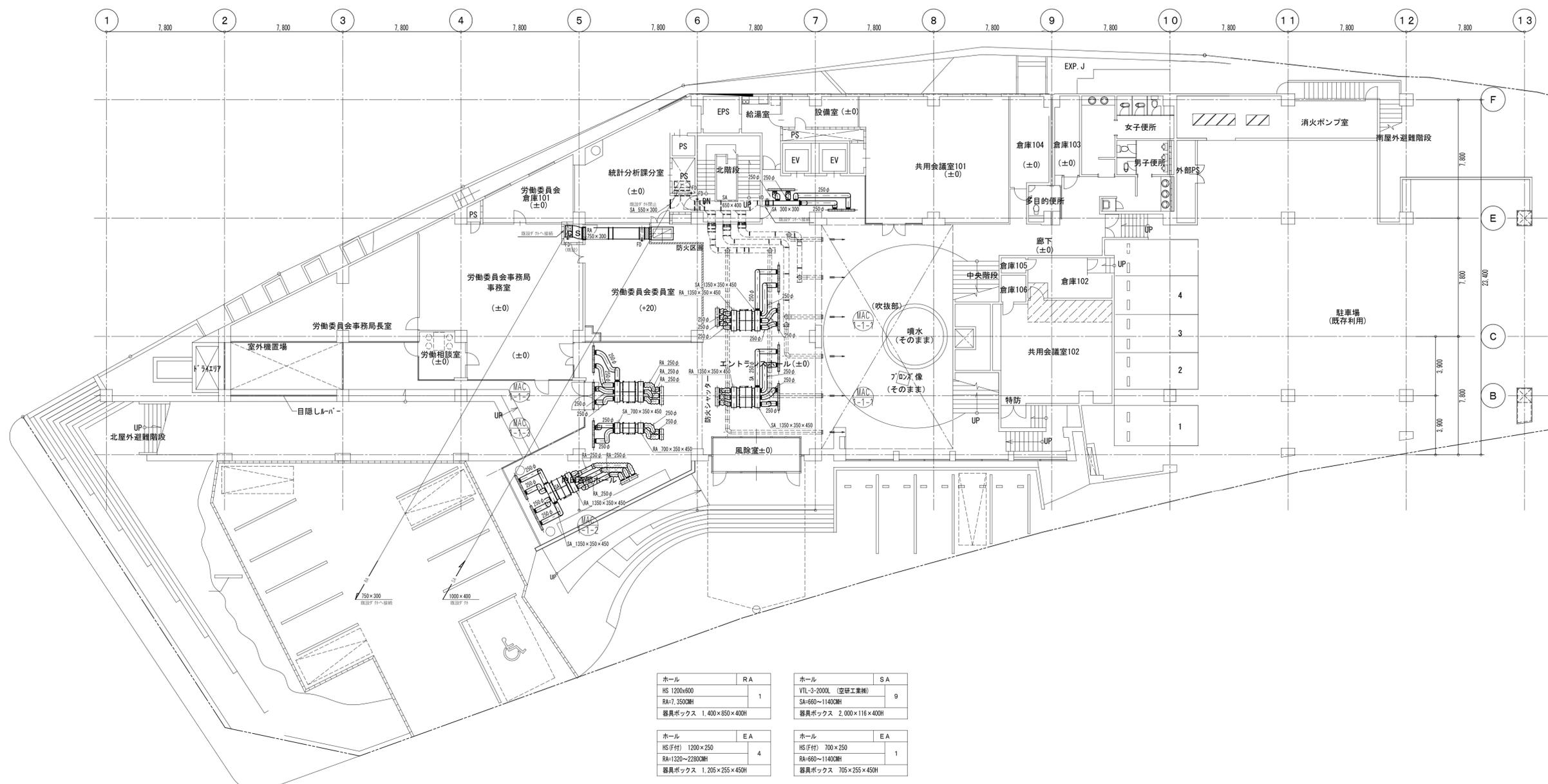
*集中制御配線も本工事で行う。

元三光荘庁舎化整備機械設備工事		設計・監理	担当者印	施工	担当者印
業の内 M-36	空調設備 配管 6階平面図 (改修後)	A1- 1:100 縮 A3- 1:200 尺	1級建築士事務所岡山県知事登録 第1345号 協同組合 岡山県設計技術センター 1級建築士 第62472号 管理建築士 横山 道	㈱三晃空調・成好設備工業㈱ 建設工事共同企業体	



B1階 改修後平面図

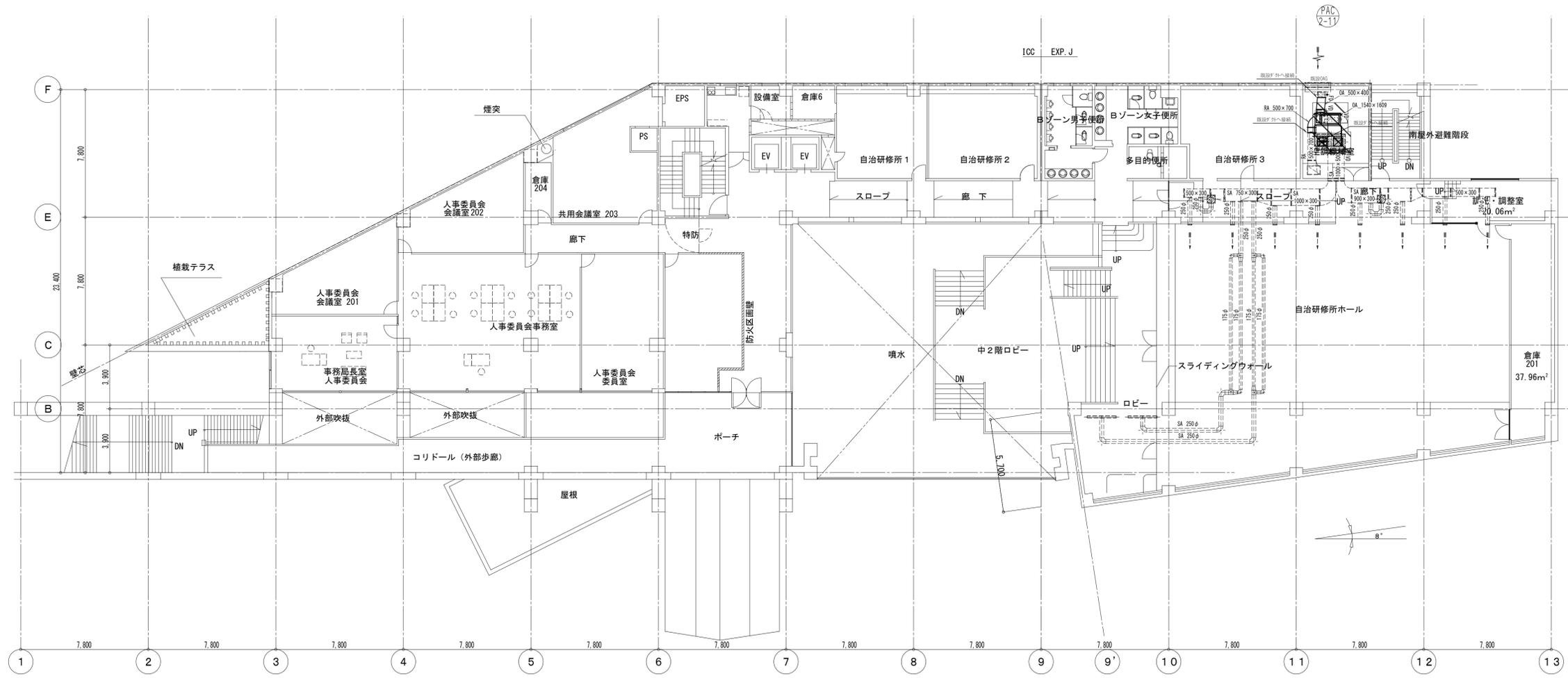
元三光荘庁舎化整備機械設備工事		設計・監理	担当者印	施工	担当者印
図面番号 M-37	業の内 空調設備 ダクト B1階平面図 (改修後)	A1- 1:100 縮 A3- 1:200 尺	1級建築士事務所岡山県知事登録 第1345号 協同組合 岡山県設計技術センター 1級建築士 第62472号 管理建築士 横山 道	株式会社 三晃空調・成好設備工業 建設工事共同企業体	
	図面名称				



ホール	RA	ホール	SA
HS 1200×600	1	VTL-9-2000L (空研工業機)	9
RA=7,3500MM		SA=660~11400MM	
器具ボックス 1,400×850×400H		器具ボックス 2,000×116×400H	
ホール	EA	ホール	EA
HS (F付) 1200×250	4	HS (F付) 700×250	1
RA=1320~22800MM		RA=660~11400MM	
器具ボックス 1,205×255×450H		器具ボックス 705×255×450H	

1階 改修後平面図

元三光社庁舎化整備機械設備工事		設計・監理	担当者印	施工	担当者印
図面番号 M-38	業の内	A1- 1:150	1級建築士事務所岡山県知事登録 第1345号 協同組合 岡山県設計技術センター 1級建築士 第62472号 管理建築士 横山 進	株式会社 三晃空調・成好設備工業 株式会社 建設工事共同企業体	
	空調設備 ダクト 1階平面図 (改修後)	縮 A3- 1:300			
		尺			

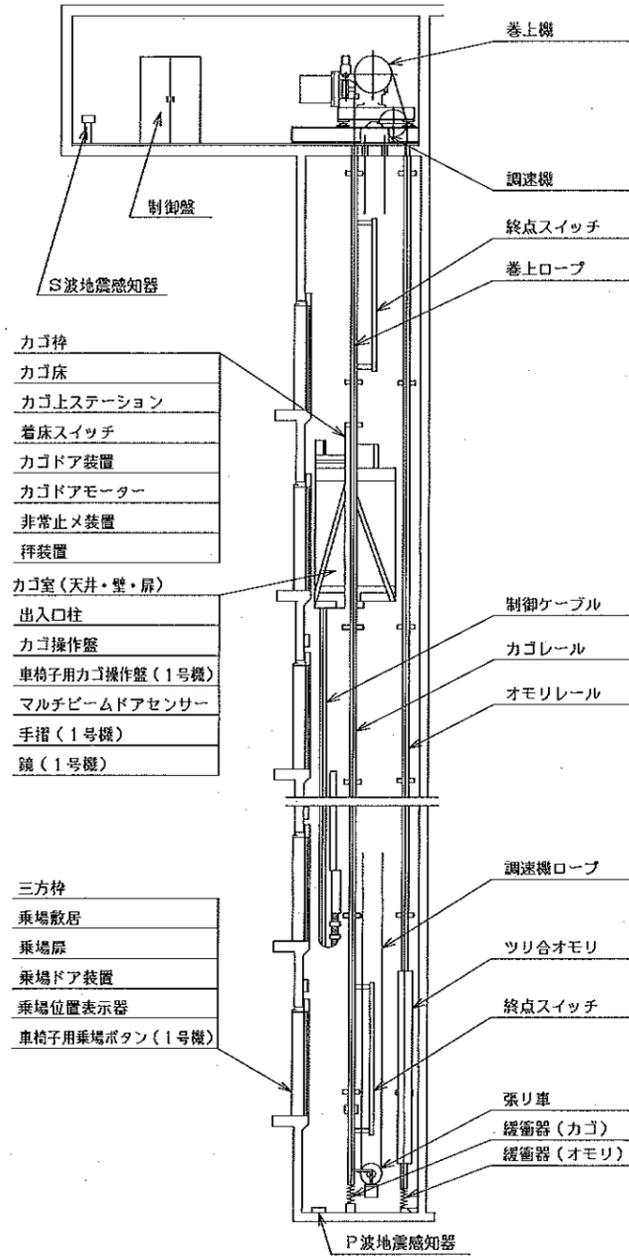


2階 改修後平面図

元三光荘庁舎化整備機械設備工事		設計・監理	担当者印	施工	担当者印
図面番号 M-39	業の内	A1- 1:150		1級建築士事務所岡山県知事登録 第1345号 協同組合 岡山県設計技術センター 1級建築士 第62472号 管理建築士 横山 道	株式会社 三晃空調・成好設備工業 建設工事共同企業体
	図面名称	縮 A3- 1:300 尺			

換気設備 機器リスト										
記号	機器名称	摘要	風量 (m3/h)	静圧 (pa)	電源 (φ-V)	消費電力 (W)	付属品	台数	型番	備考
HEU-1	全熱交換ファンユニット (天井埋込型)	一般・24hr	450	180	1-100	330	防振吊金物 標準付属品 切替スイッチ (電気工事へ支給)	3	三菱電機機 機 LGH-N50RS	3F 企業局-3台
HEU-2	全熱交換ファンユニット (天井埋込型)	一般・24hr	400	230	1-100	330	防振吊金物 標準付属品 切替スイッチ (電気工事へ支給)	3	三菱電機機 機 LGH-N50RS	1F 労働委員会事務局-1台 4F 職員労働組合書記局-1台 2F 人事委員会事務局-1台
HEU-3	全熱交換ファンユニット (天井埋込型)	一般・24hr	350	100	1-100	225	防振吊金物 標準付属品 切替スイッチ (電気工事へ支給)	1	三菱電機機 機 LGH-N35RS	4F 農林漁業担い手育成財団-1台
HEU-4	全熱交換ファンユニット (天井埋込型)	一般・24hr	300	150	1-100	195	化粧パネル 標準付属品 切替スイッチ (電気工事へ支給)	2	三菱電機機 機 LGH-N35CS	1F 共用会議室101-1台 5F 共用会議室507-1台
HEU-5	全熱交換ファンユニット (天井埋込型)	一般・24hr	250	160	1-100	195	化粧パネル 標準付属品 切替スイッチ (電気工事へ支給)	6	三菱電機機 機 LGH-N35CS	1F 労働委員会委員室-1台 6F 共用会議室601-2台所長室-1台 5F 共用会議室501-2台
HEU-6	全熱交換ファンユニット (天井埋込型)	一般・24hr	200	110	1-100	144	化粧パネル 標準付属品 切替スイッチ (電気工事へ支給)	10	三菱電機機 機 LGH-N25CS	1F-2台 3F-2台 5F-2台 2F-2台 4F-1台 6F-1台
HEU-7	全熱交換ファンユニット (天井埋込型)	一般・24hr	150	100	1-100	144	化粧パネル 標準付属品 切替スイッチ (電気工事へ支給)	17	三菱電機機 機 LGH-N25CS	2F-6台 5F-3台 3F-3台 6F-9台
HEU-8	全熱交換ファンユニット (天井埋込型)	一般・24hr	100	110	1-100	80	化粧パネル 標準付属品 切替スイッチ (電気工事へ支給)	4	三菱電機機 機 LGH-N15CS	1F-1台 3F-2台 2F-1台
HEU-9	全熱交換ファンユニット (床置組立型)	一般・24hr	3000	300	3-200	2600	標準付属品 切替スイッチ (電気工事へ支給)	1	三菱電機機 機 LF-300X-60	3F 天井内機械室 (自治研修室1・2・3用)
HEU-10	全熱交換ファンユニット (天井埋込型)	一般・24hr	1000	150	1-200	80	防振吊金物 標準付属品 切替スイッチ (電気工事へ支給)	1	三菱電機機 機 LGH-N150RDX	4F 機械室 (企業局大会議室用)
EF-1	天井埋込換気扇 (イナダ・低騒音型)	一般	500	100	1-100	90	標準付属品	1	三菱電機機 機 VD-23ZXP10-Z	3F-1台
EF-2	天井埋込換気扇 (イナダ・低騒音型)	一般	400	60	1-100	90	標準付属品	1	三菱電機機 機 VD-20ZXP10-Z	3F-1台
EF-3	天井埋込換気扇 (イナダ・低騒音型)	一般	350	100	1-100	90	標準付属品	3	三菱電機機 機 VD-20ZXP10-Z	5F-1台 B1F-1台 6F-1台
EF-4	天井埋込換気扇 (イナダ・低騒音型)	一般	300	120	1-100	90	標準付属品	1	三菱電機機 機 VD-20ZXP10-Z	3F-1台
EF-5	天井埋込換気扇 (イナダ・低騒音型)	一般	250	100	1-100	51	標準付属品	5	三菱電機機 機 VD-20ZX10-Z	4F-2台 6F-1台 5F-1台 1F-1台
EF-6	天井埋込換気扇 (イナダ・低騒音型)	一般	150	120	1-100	40	標準付属品	1	三菱電機機 機 VD-18ZXP9-Z	3F-1台
EF-7	天井埋込換気扇 (イナダ・低騒音型)	一般	100	100	1-100	23	標準付属品	5	三菱電機機 機 VD-15ZXP10-Z	1F-1台 B1F-3台 3F-1台
EF-8	天井埋込換気扇 (金属ボディ・低騒音型)	一般	150	70	1-100	39	標準付属品	6	三菱電機機 機 VD-15ZY9	1F-1台 3F-1台 5F-1台 2F-1台 4F-1台 6F-1台
EF-9	天井埋込換気扇 (9-3列・低騒音型) 親子型	一般	100	70	1-100	16	標準付属品	1	三菱電機機 機 VD-13ZF9	B1F-1台
	丸型フード(縦ガラリ) SUS製 150φ 指定色仕上げ							44	株式会社アールエフエー AT-150MGS4	6F-14台 3F-6台 1F-3台 5F-12台 2F-9台
	丸型フード(縦ガラリ) SUS製 200φ 指定色仕上げ							19	株式会社アールエフエー AT-200MGS4	6F-6台 4F-2台 B1F-1台 5F-6台 1F-4台
	丸型フード(縦ガラリ) SUS製 250φ 指定色仕上げ							2	株式会社アールエフエー AT-250MGS4	1F-2台

元三光 荘庁舎 化整備機械設備工事		設計・監理		担当者印	施工	担当者印
図面番号	業の内	A1- 縮 A3- 尺	1級建築士事務所岡山県知事登録 第1345号 協同組合 岡山県設計技術センター 1級建築士 第62472号 管理建築士 横山 進		株式会社 三晃空調・成好設備工業 株式会社 建設工事共同企業体	
	M-40					



エレベーター概念図

※本図は一般的なエレベーターの構造を示します。

< 工事仕様 >

1. 建物概要

所在地	岡山県岡山市中区古京町1-7-36
建物名称	岡山県職員会館三光荘

2. 昇降機仕様比較

		既存仕様	修繕仕様	
基 本 仕 様	号機	NO. 1号機・2号機	同 左	
	用途	乗 用 (1号機は車椅子兼用)	同 左	
	制御方式	交流可変電圧可変周波数制御方式	同 左	
	操作方式	2台群 乗合全自動方式	同 左	
	積載質量・定員	750 Kg・11名	同 左	
	速度	60 m/min	同 左	
	昇降行程/昇降路全高	1号機	24.800 m/30.790 m	同 左
		2号機	21.600 m/27.590 m	同 左
	停止階・停止箇所	1号機	B1, 1-6階・7箇所	同 左
		2号機	1-6階・6箇所	同 左
電動機	7.5 KW	4.8 KW		
電源	AC3相 210V 60Hz AC1相 100V 60Hz	同 左		
戸閉方式	2枚戸中央開き式	同 左		
出入口寸法	出入口幅	800 mm	同 左	
	出入口高	2100 mm	同 左	
	間 口	1400 mm	同 左	
かご寸法(内法)	奥行	1350 mm	同 左	
耐震クラス	1981年度 Cクラス	2014年度 A14クラス		
戸開走行保護装置	X	O		
付 加 仕 様	地震時管制運転(P波)	O	O	
	停電時管制運転	O	O	
	火災時管制運転	O	O	
	車椅子仕様	O(1号機)	O(1号機)	
	休止スイッチ	O	O	
	BGMスピーカー	O	O	

< 工事項目 >

1. 機械室機器修繕項目

機 器	流 用	新 設	取 替
1 制御盤			O
2 巻上機			O
3 S波地震感知器			O
4 調速機	O		

2. 昇降路内機器修繕項目

1 巻上ロープ			O
2 調速機ロープ	O		
3 制御ケーブル			O
4 カゴレール	O		
5 オモリレール	O		
6 終点スイッチ			O
7 張り車	O		
8 緩衝器(カゴ)	O		
9 緩衝器(オモリ)	O		
10 ツリ合オモリ	O		
11 P波地震感知器			O

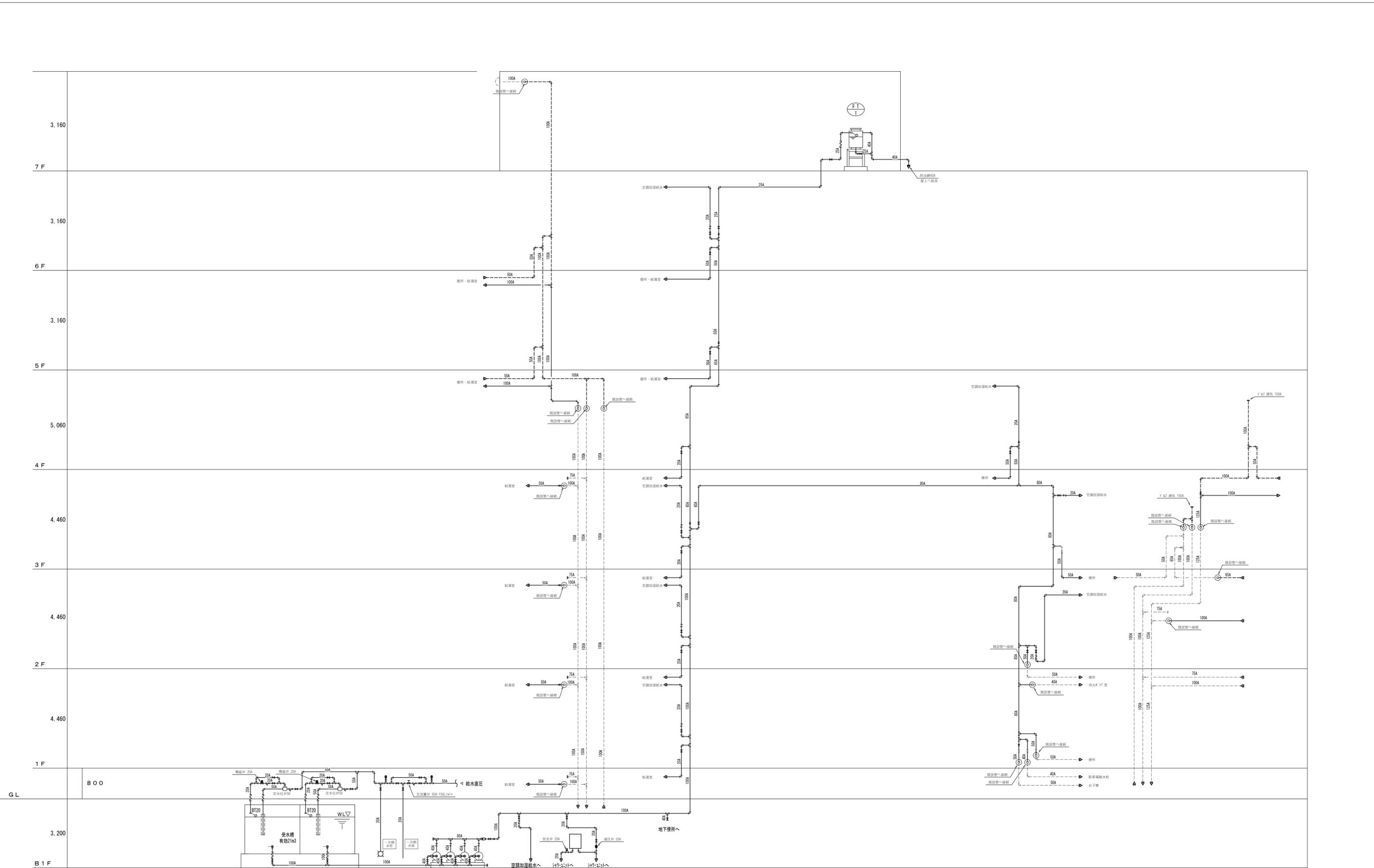
3. カゴ廻り機器修繕項目

1 カゴ枠	O		
2 カゴ床	O		
3 カゴ上ステーション			O
4 着床スイッチ			O
5 カゴドア装置	O		
6 カゴドアモーター			O
7 非常止め装置	O		
8 秤装置	O		
9 カゴ天井	O		
10 カゴ室壁	O		
12 カゴ扉	O		
13 出入口柱			O
14 カゴ操作盤			O
15 車椅子用カゴ操作盤(1号機)			O
16 マルチビームドアセンサー		O	
17 手摺(1号機)			O
18 鏡(1号機)			O

4. 乗場廻り他機器修繕項目

1 三方枠	O		
2 乗場敷居	O		
3 乗場扉	O		
4 乗場ドア装置	O		
5 乗場位置表示器			O
6 車椅子用乗場ボタン(1号機)			O

元三光荘庁舎化整備工事		相模原印
実の内 EV-1	図面名称 エレベーター工事仕様図	NTS 縮 尺
製作者 1級建築士事務所岡山県知事登録 第1345号 協同組合 岡山県設計技術センター	1級建築士 管理建築士 横山 進	第02472号

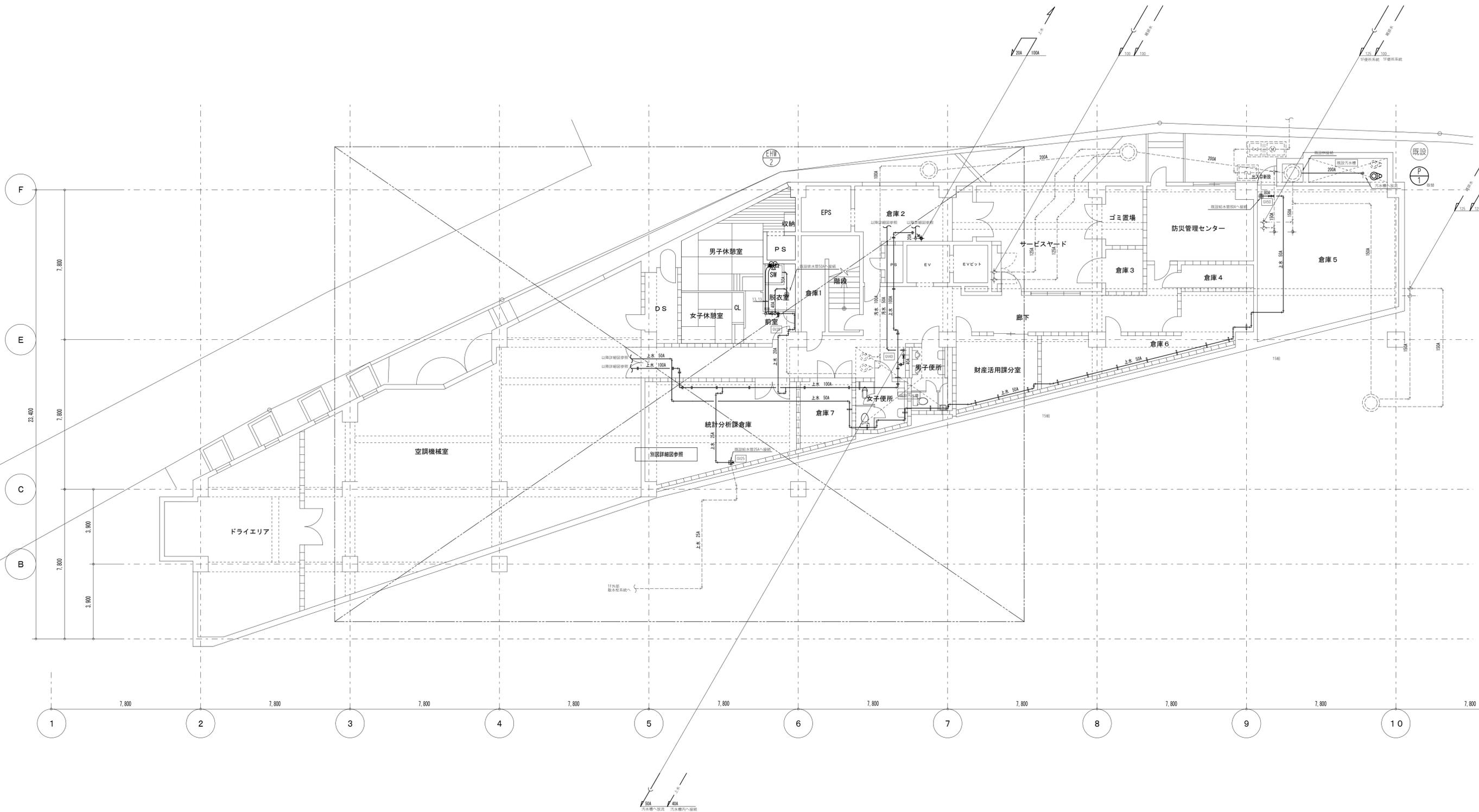


W T
1

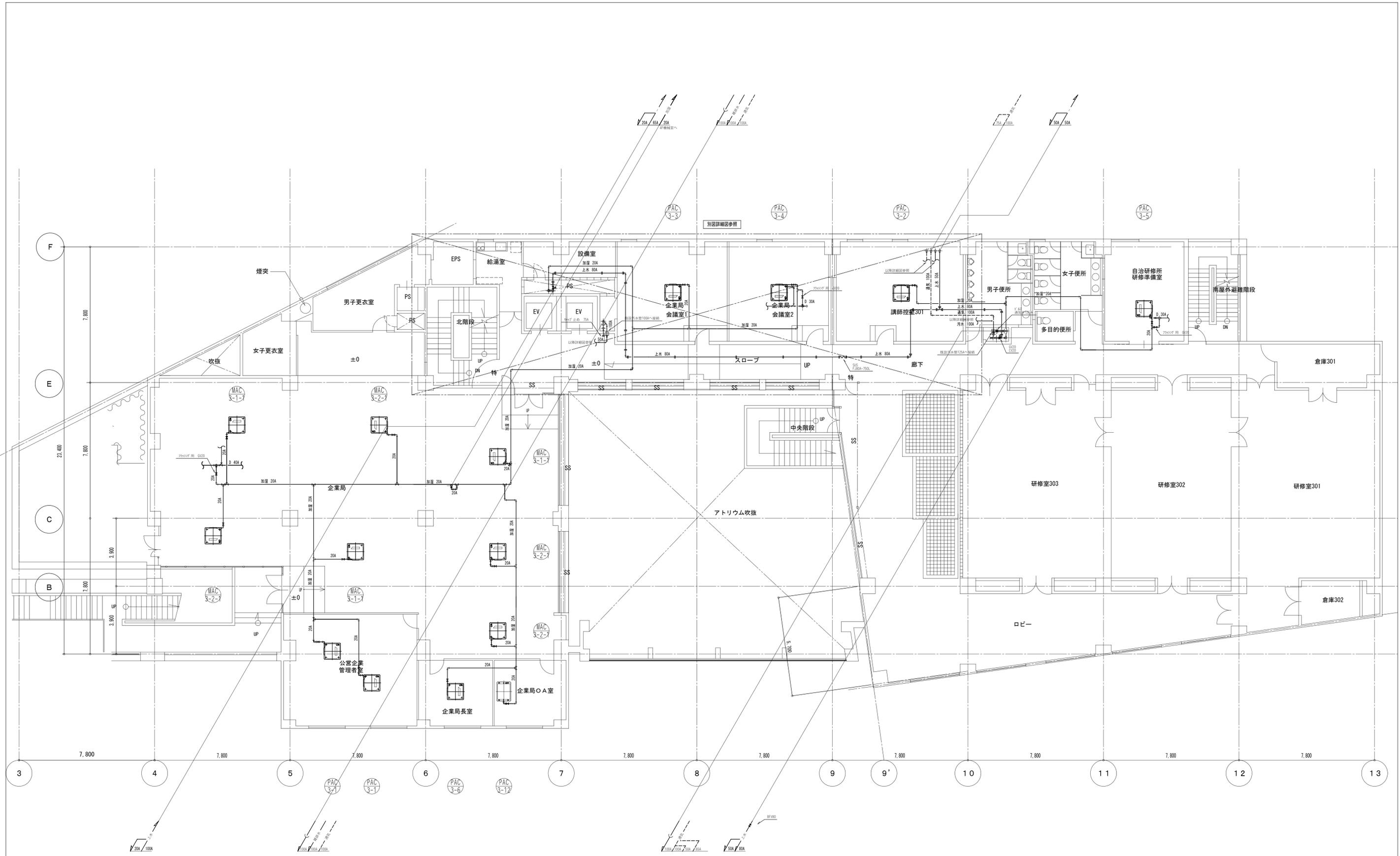
W P
1

EHM
2

元三光荘庁舎化整備機械設備工事		設計・監理	担当者印	施工	担当者印
業の内 M-04 図面名称	衛生 系統図 _____ _____ _____ _____	A1- _____ 縮 A3- _____ 尺 _____ _____	1級建築士事務所岡山県知事登録 第1345号 協同組合 岡山県設計技術センター 1級建築士 第62472号 管理建築士 横山 進	㈱三晃空調・成好設備工業㈱ 建設工事共同企業体	_____ _____
	標準図書	_____ _____ _____			

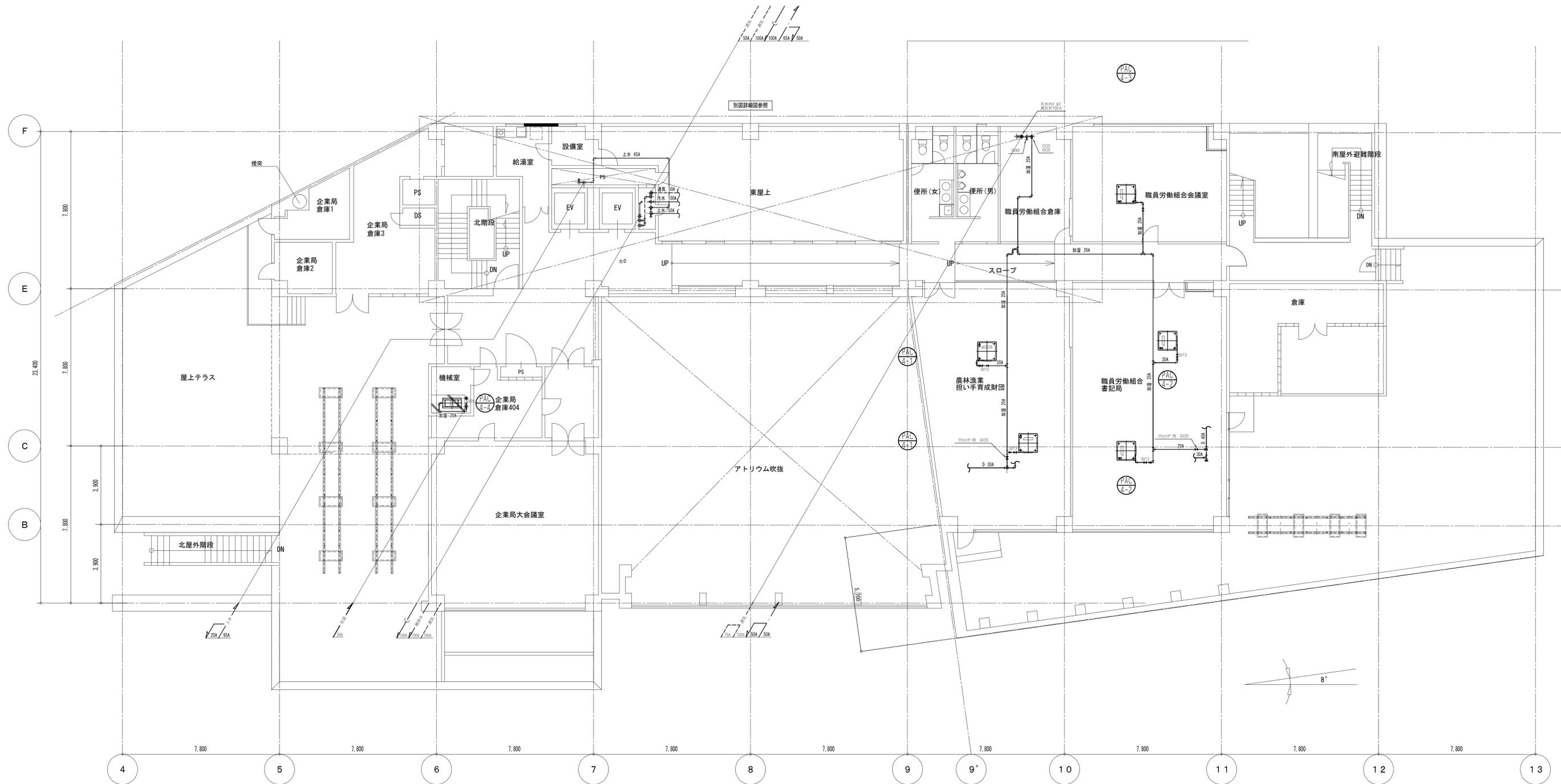


元三光荘庁舎化整備機械設備工事		設計・監理	担当者印	施工	担当者印
業の内 M-05	図面名称 給排水衛生設備 B1階平面図 (改修後)	A1- 1:100 縮 A3- 1:200 尺	1級建築士事務所岡山県知事登録 第1345号 協同組合 岡山県設計技術センター 1級建築士 第62472号 管理建築士 横山 進	株式会社 三晃空調・成好設備工業株式会社 建設工事共同企業体	



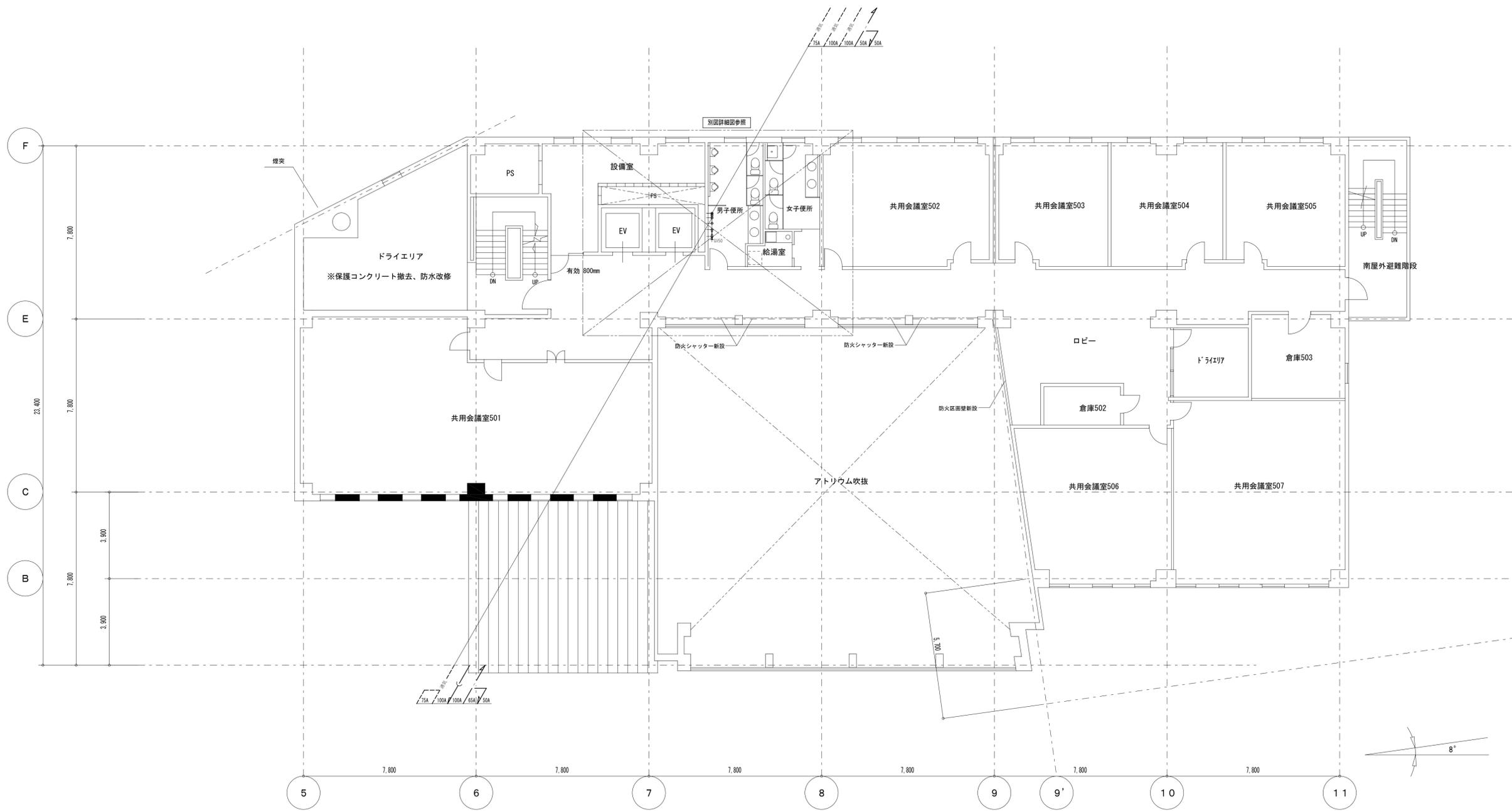
3階 改修後平面図 S=1:100

元三光荘庁舎化整備機械設備工事		設計・監理	担当者印	施工	担当者印
業の内 M-08	図面番号	A1- 1:100 縮 A3- 1:200 尺	1級建築士事務所岡山県知事登録 第1345号 協同組合 岡山県設計技術センター 1級建築士 第62472号 管理建築士 横山 進	株式会社 三晃空調・成好設備工業株式会社 建設工事共同企業体	
	図面名称	給排水衛生設備 3階平面図 (改修後)			



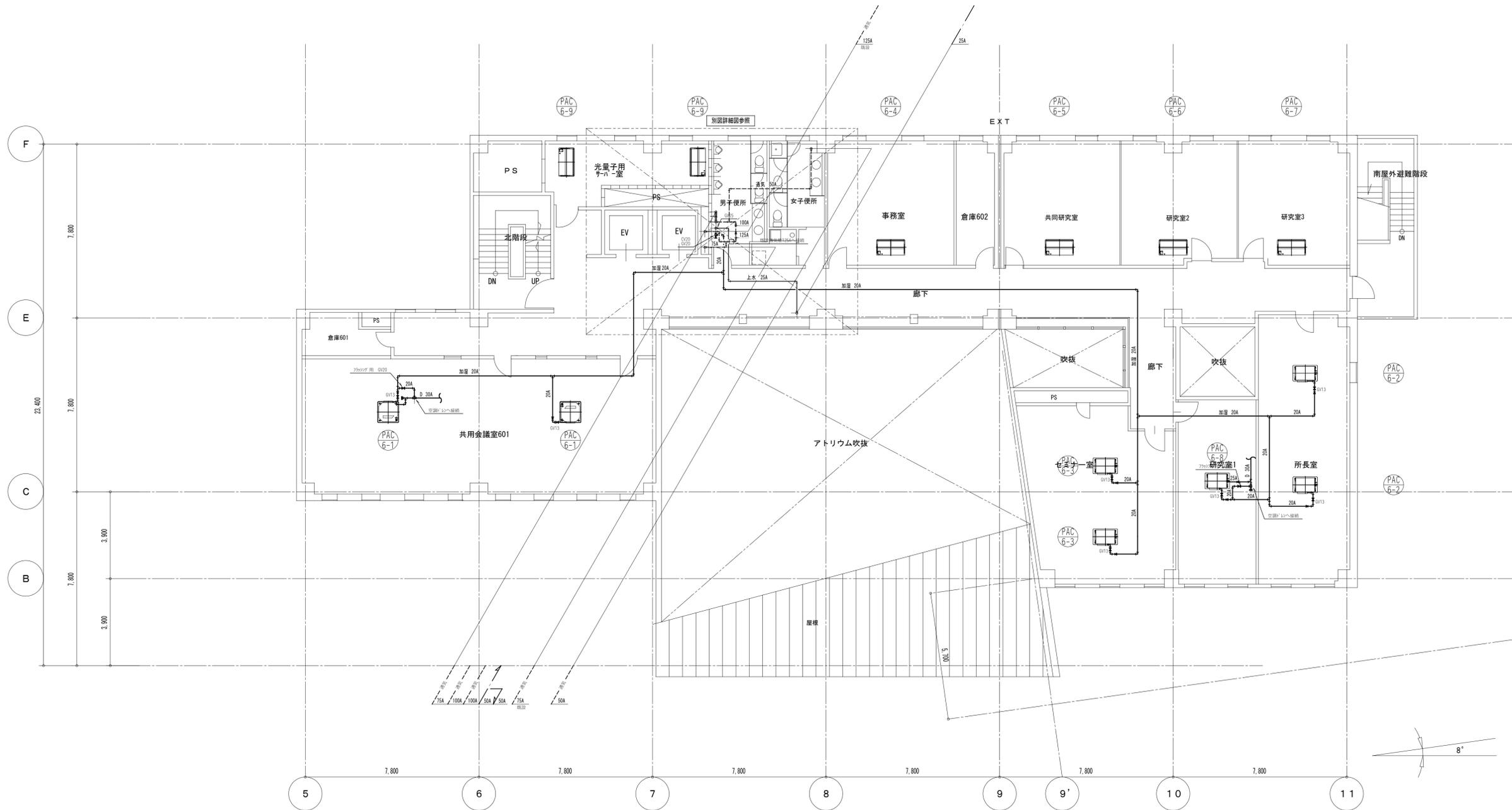
4階 改修後平面図

元三光荘庁舎化整備機械設備工事		設計・監理	担当者印	施工	担当者印
業の内 M-09	図面名称 給排水衛生設備 4階平面図 (改修後)	A1- 1:100 縮 A3- 1:200 尺	1級建築士事務所岡山県知事登録 第1345号 協同組合 岡山県設計技術センター 1級建築士 第62472号 管理建築士 横山 道	株式会社 三晃空調・成好設備工業株式会社 建設工事共同企業体	
	図面番号				



5階 改修後平面図

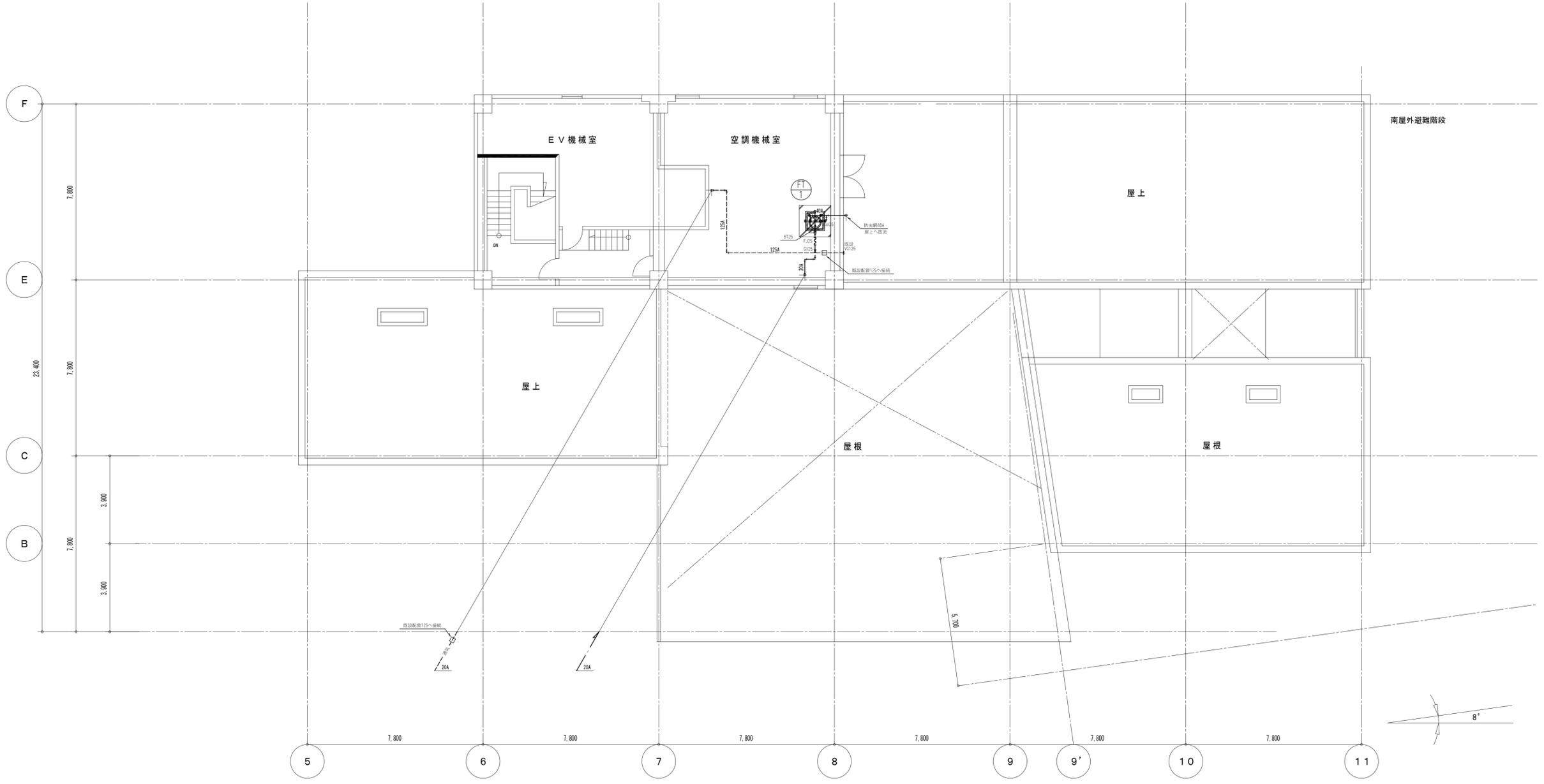
元三光荘庁舎化整備機械設備工事		設計・監理	担当者印	施工	担当者印
図面番号 M-10	業の内 給排水衛生設備 5階平面図 (改修後)	A1- 1:100 縮 A3- 1:200 尺	1級建築士事務所岡山県知事登録 第1345号 協同組合 岡山県設計技術センター 1級建築士 第62472号 管理建築士 横山 道	株式会社 三晃空調・成好設備工業 株式会社 建設工事共同企業体	



6階 改修後平面図

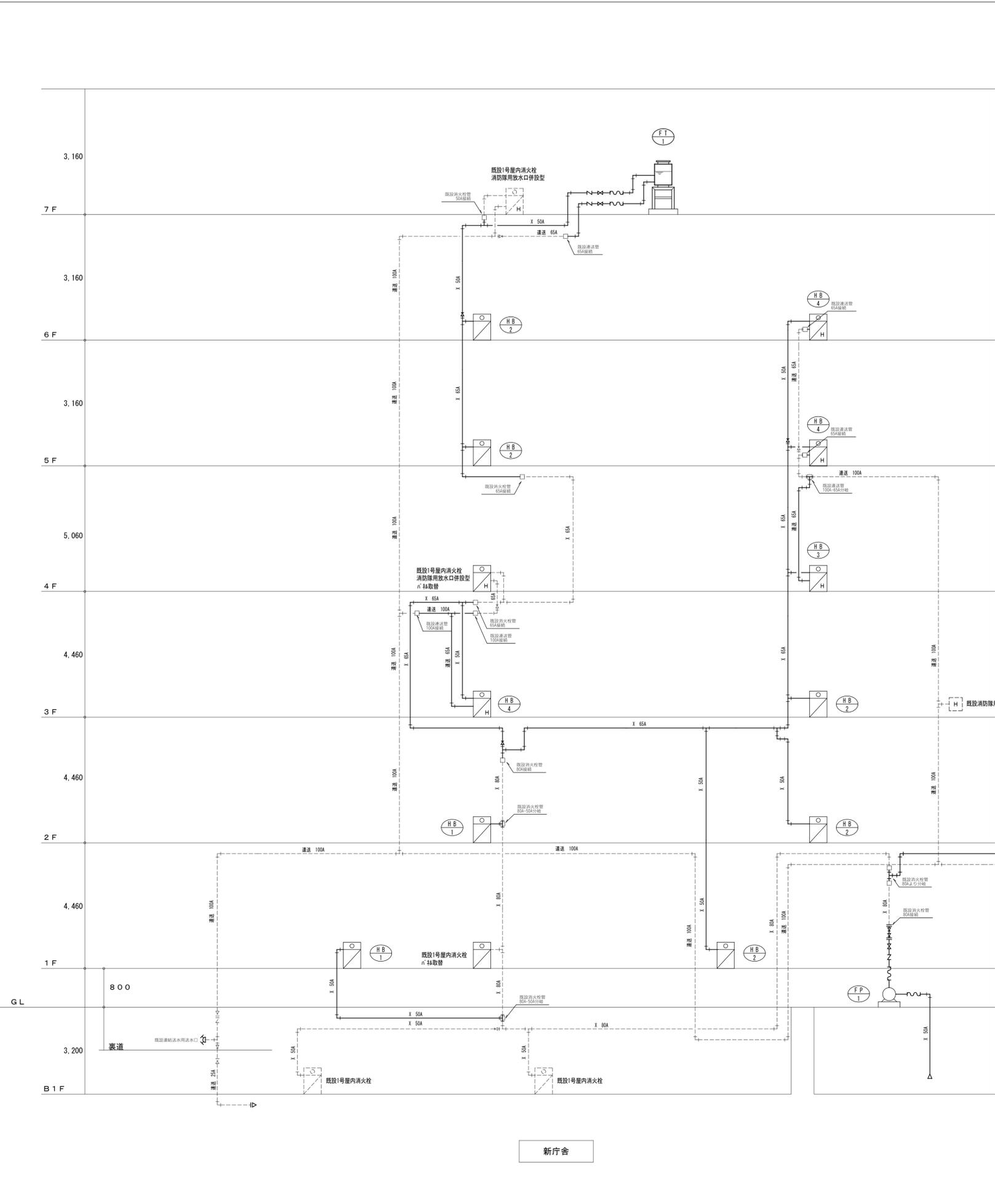
凡例
 給気ダクトは全て保温施工 (GW25t) の事。
 排気ダクトは外壁より1m迄、保温施工 (GW25t) の事。

元三光荘庁舎化整備機械設備工事		設計・監理	担当者印	施工	担当者印
業の内 M-11	図面番号	A1- 1:100 縮 A3- 1:200 尺	1級建築士事務所岡山県知事登録 第1345号 協同組合 岡山県設計技術センター 1級建築士 第62472号 管理建築士 横山 道	株式会社 三晃空調・成好設備工業 建設工事共同企業体	
	図面名称	給排水衛生設備 6階平面図 (改修後)			

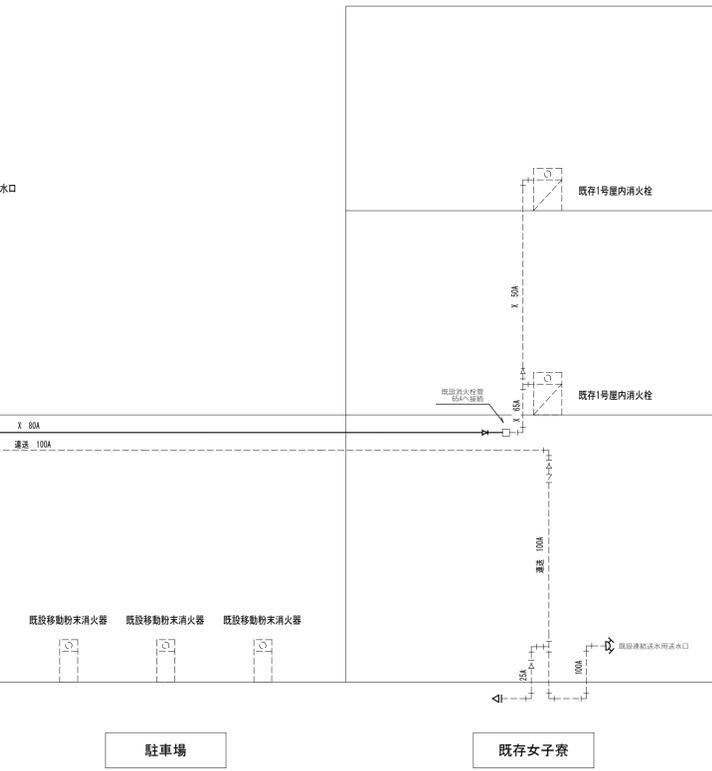


7階 既存平面図

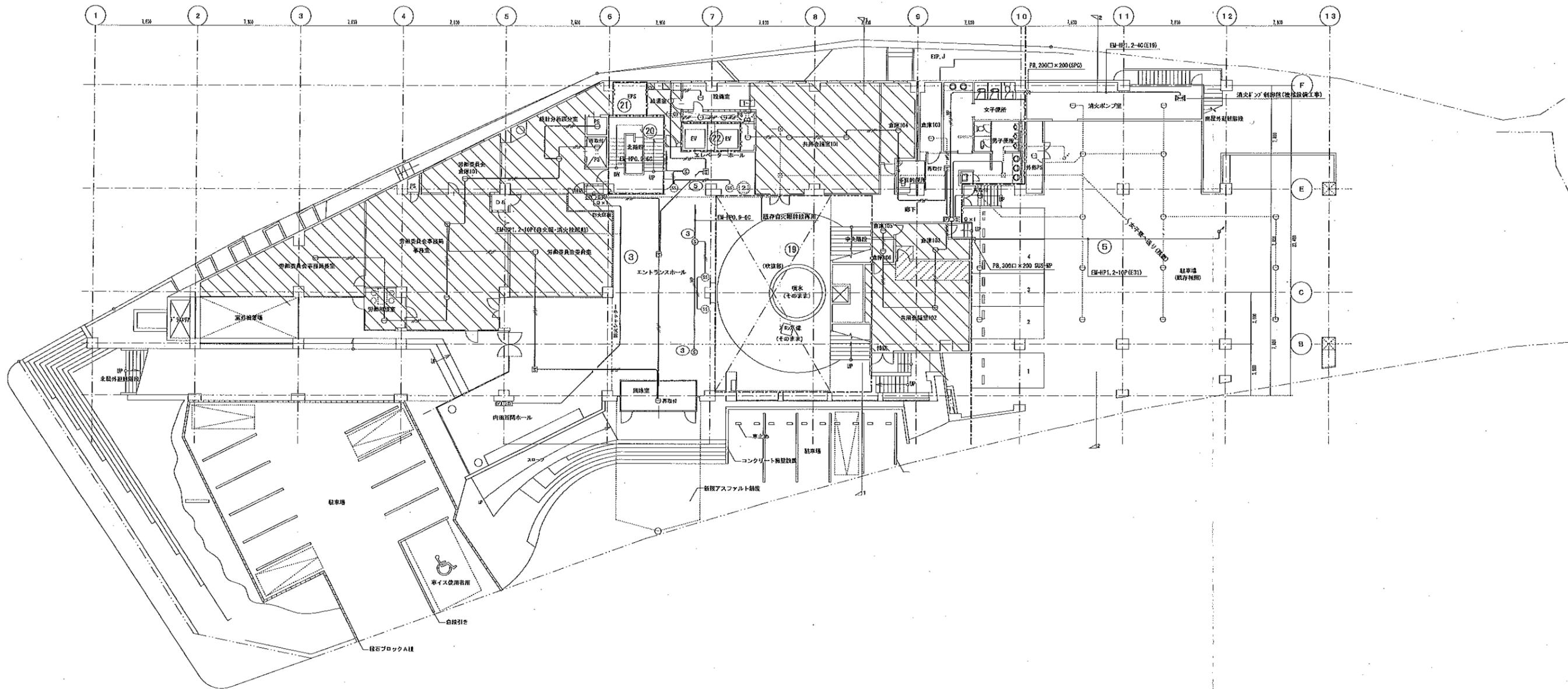
元三光荘庁舎化整備機械設備工事		設計・監理	担当者印	施工	担当者印
図面番号 M-12	業の内	A1- 1:100 縮 A3- 1:200 尺		1級建築士事務所岡山県知事登録 第1345号 協同組合 岡山県設計技術センター 1級建築士 第62472号 管理建築士 横山 道	株式会社 三晃空調・成好設備工業 建設工事共同企業体
	図面名称	給排水衛生設備 7階平面図 (改修後)			



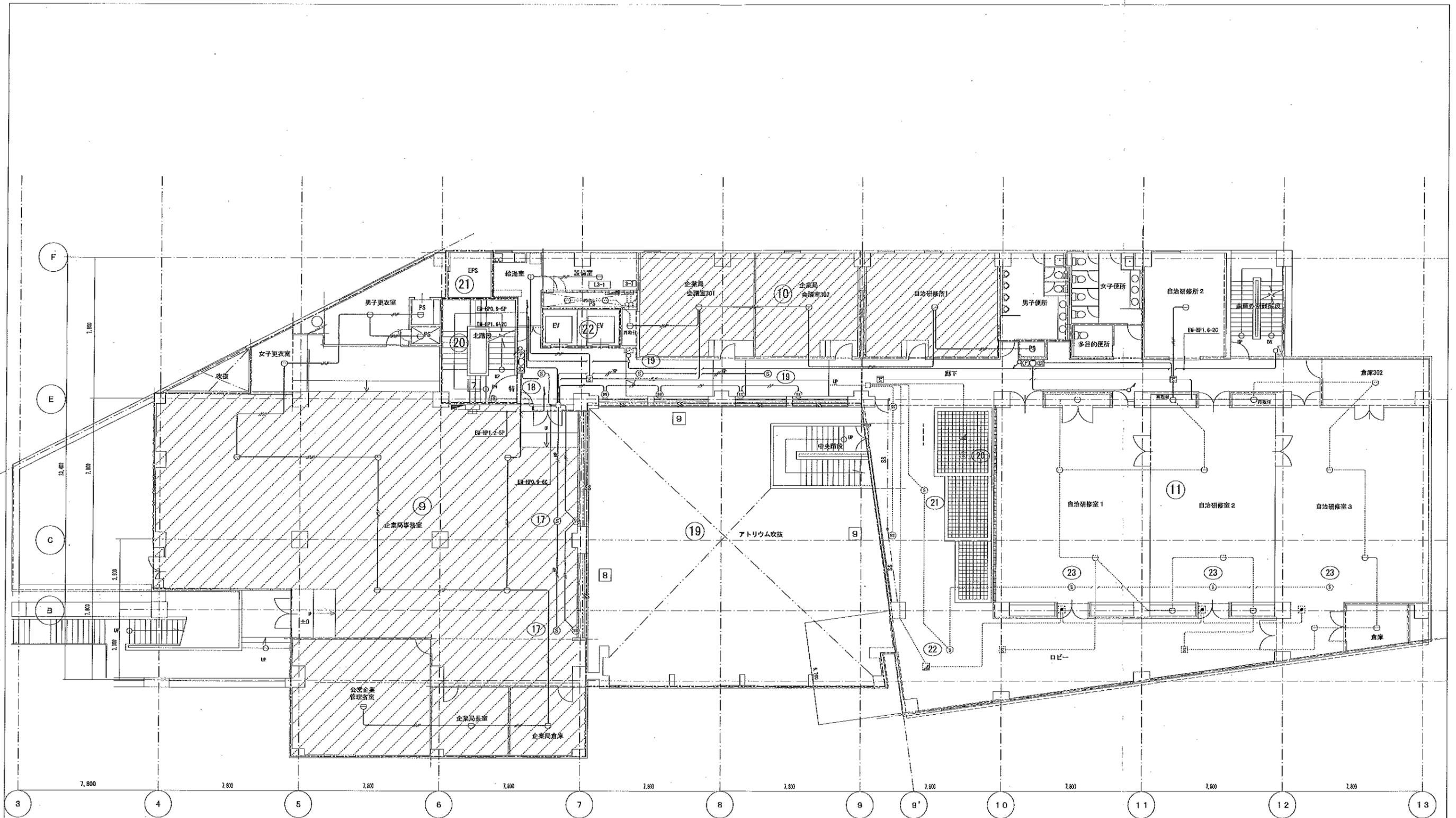
消火設備 機器リスト		機器仕様		消費電力	数量	備考
記号	機器名称	型式	φ V			
FP-1	屋内消火栓ポンプ	型式 国土交通省仕様 (消防認定品)	3 200	11	1	消火ポンプ室
	榊川本製作所	仕様 50φ × 300L/min × 95m				
	KTK506C1T	付属品 スリース弁、逆止弁、フレキ、圧力計、連成計、性能試験管、その他標準付属品				
FT-1	消火用補給水槽	型式 FRP製 有効 200L			1	屋上
	ホーコス㈱	設計震度 2.0G				
	PFHW-200(特)	寸法 850 × 850 × 850H				
		付属品 ボールタップ25A、鋼製架台 1.300H、その他付属品				
HB-1	屋内消火栓箱	型式 1号消火栓 総合型 (埋込型) 指定色仕上げ			2	庁舎
	榊川本製作所	付属品 消火栓弁40A、ホース、ホース掛け、ノズル、その他付属品				
	YM-ST-10					
HB-2	屋内消火栓箱	型式 1号消火栓 総合型 (露出型) 指定色仕上げ			6	庁舎
	榊川本製作所	付属品 消火栓弁40A、ホース、ホース掛け、ノズル、その他付属品				
	YM-ST-10					
HB-3	屋内消火栓箱	型式 1号消火栓 総合型 (埋込型) 指定色仕上げ			1	庁舎
	(消防隊放水口併用)	付属品 消火栓弁40A、ホース、ホース掛け、ノズル、その他付属品				
	榊川本製作所	消火栓弁65A				
	YM-ST-10F					
HB-4	屋内消火栓箱	型式 1号消火栓 総合型 (露出型) 指定色仕上げ			2	庁舎
	(消防隊放水口併用)	付属品 消火栓弁40A、ホース、ホース掛け、ノズル、その他付属品				
	榊川本製作所	消火栓弁65A				
	YM-ST-10F					



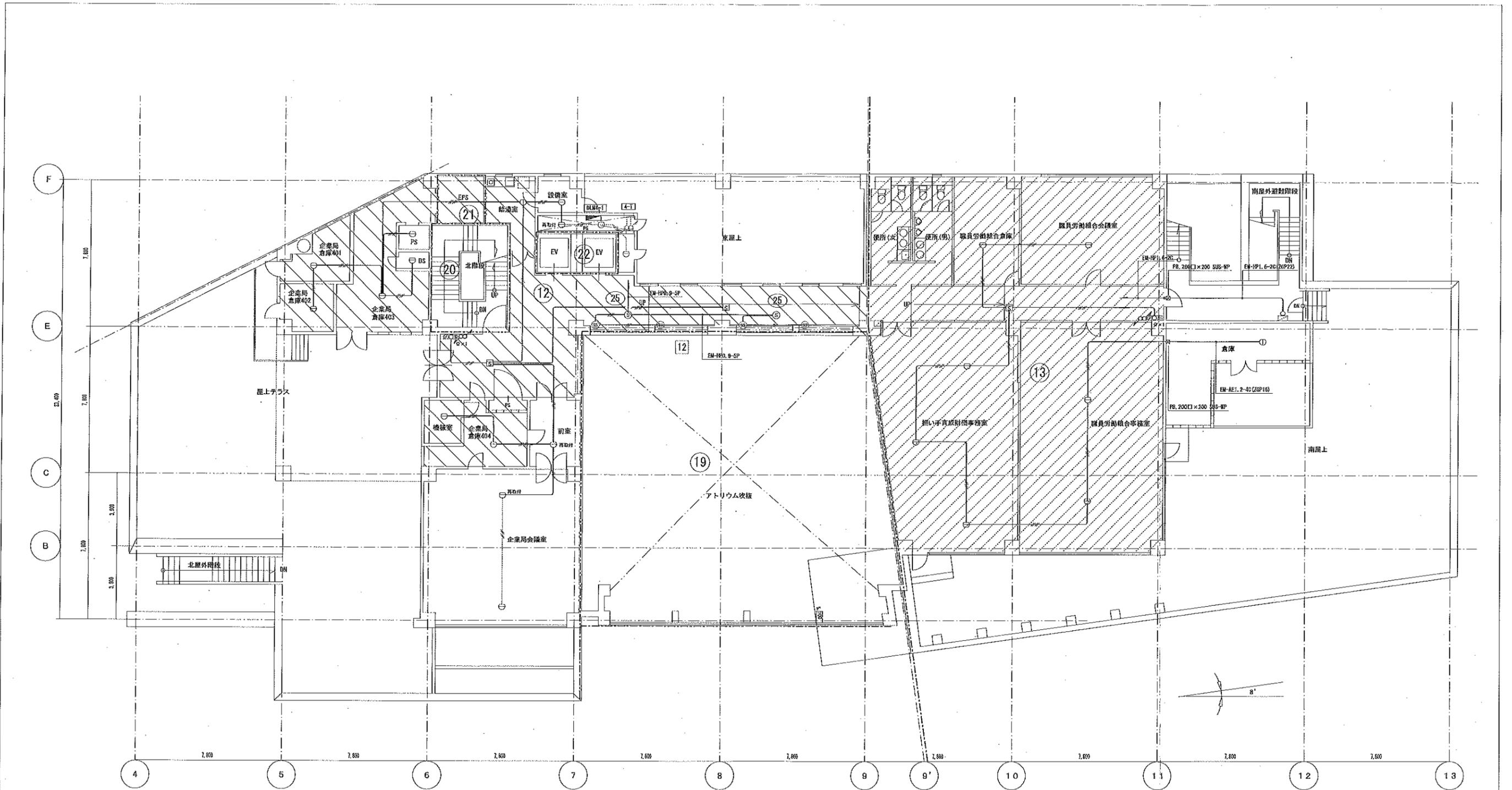
元三光荘庁舎化整備機械設備工事		設計・監理	担当者印	施工	担当者印
業の内 M-18 図面名称 消火設備 系統図	A1-	1級建築士事務所岡山県知事登録 第1345号 協同組合 岡山県設計技術センター 1級建築士 第62472号 管理建築士 横山 道		榊川本製作所 建設工事共同企業体	
	A3-				
	尺				



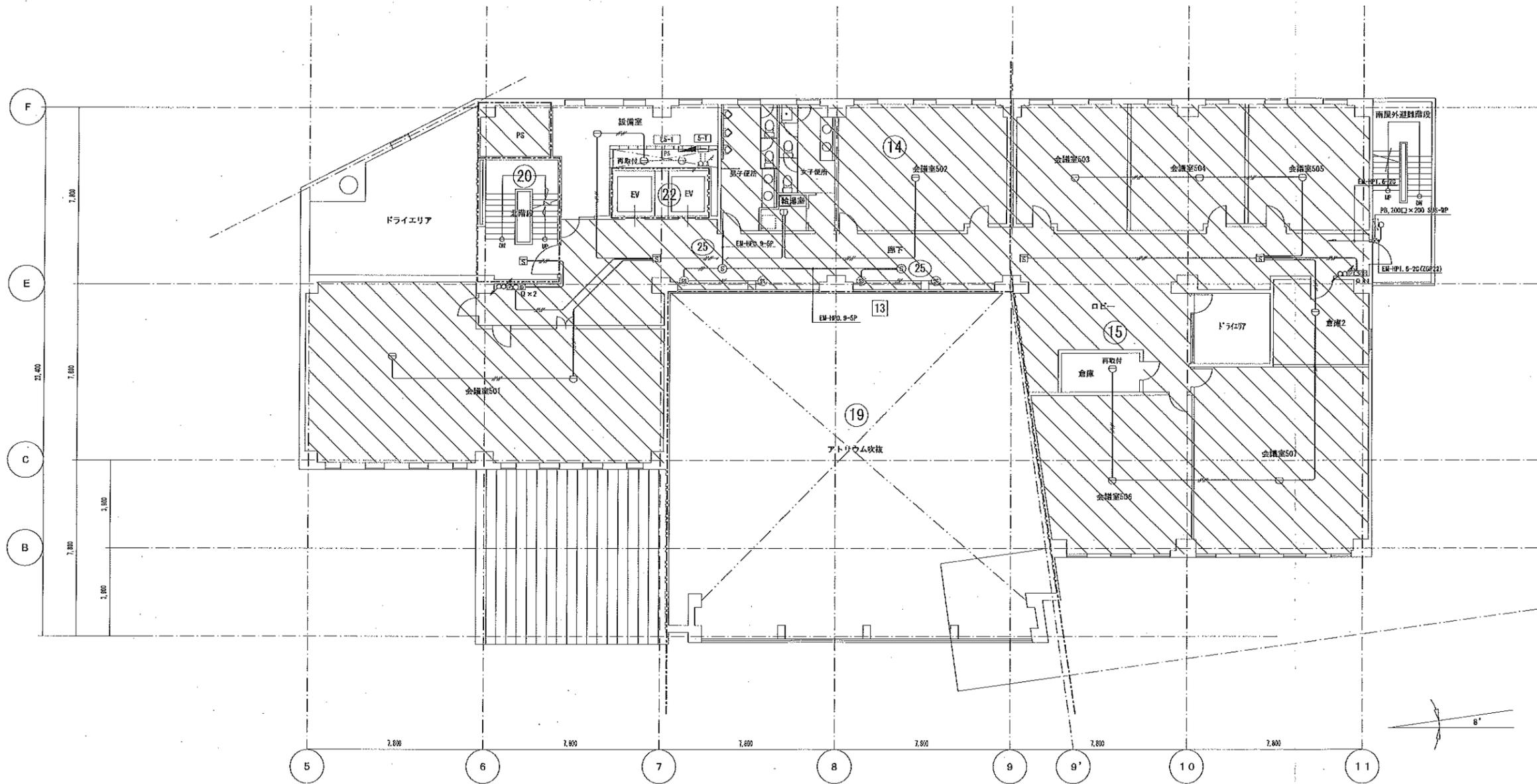
元三光荘庁舎化整備電気設備工事		出図者印
図名 E-60	実の寸 1階 自動火災報知設備図	A1- 1:150 A3- 1:300 尺
	1級建築士事務所岡山県知事登録 第1346号 協同組合 岡山県設計技術センター	1級建築士 管理建築士 横山 進



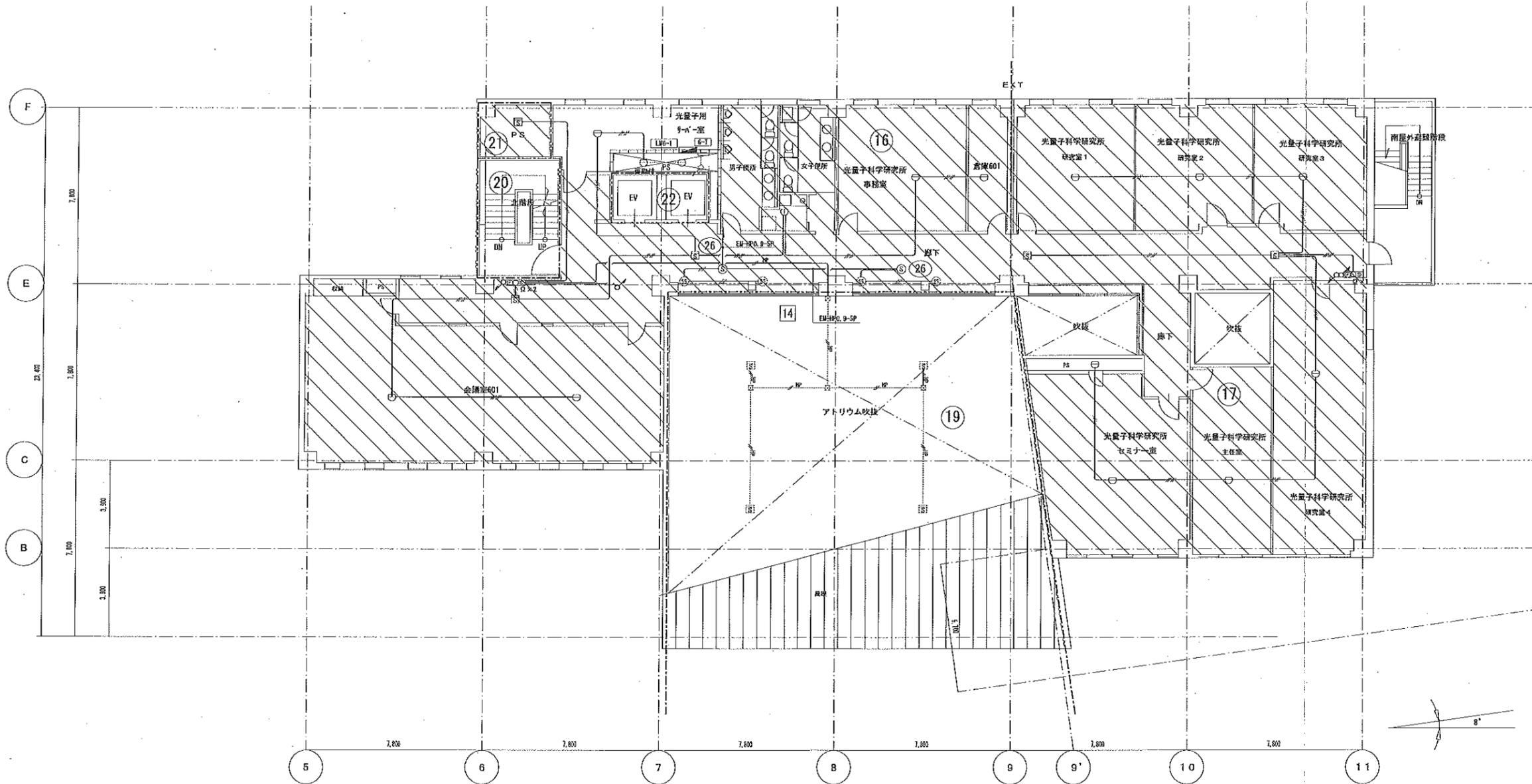
元三光社庁舎化整備電気設備工事		担当者印
図面番号	E-70	
図面名称	3階 自動火災報知設備図	A1- 1:100 縮 A3- 1:200 尺
設計	1級建築士等事務所 岡山県事務所 第1346号 協同組合 岡山県設計技術センター	1級建築士 第62472号 管理建築士 岡山 波



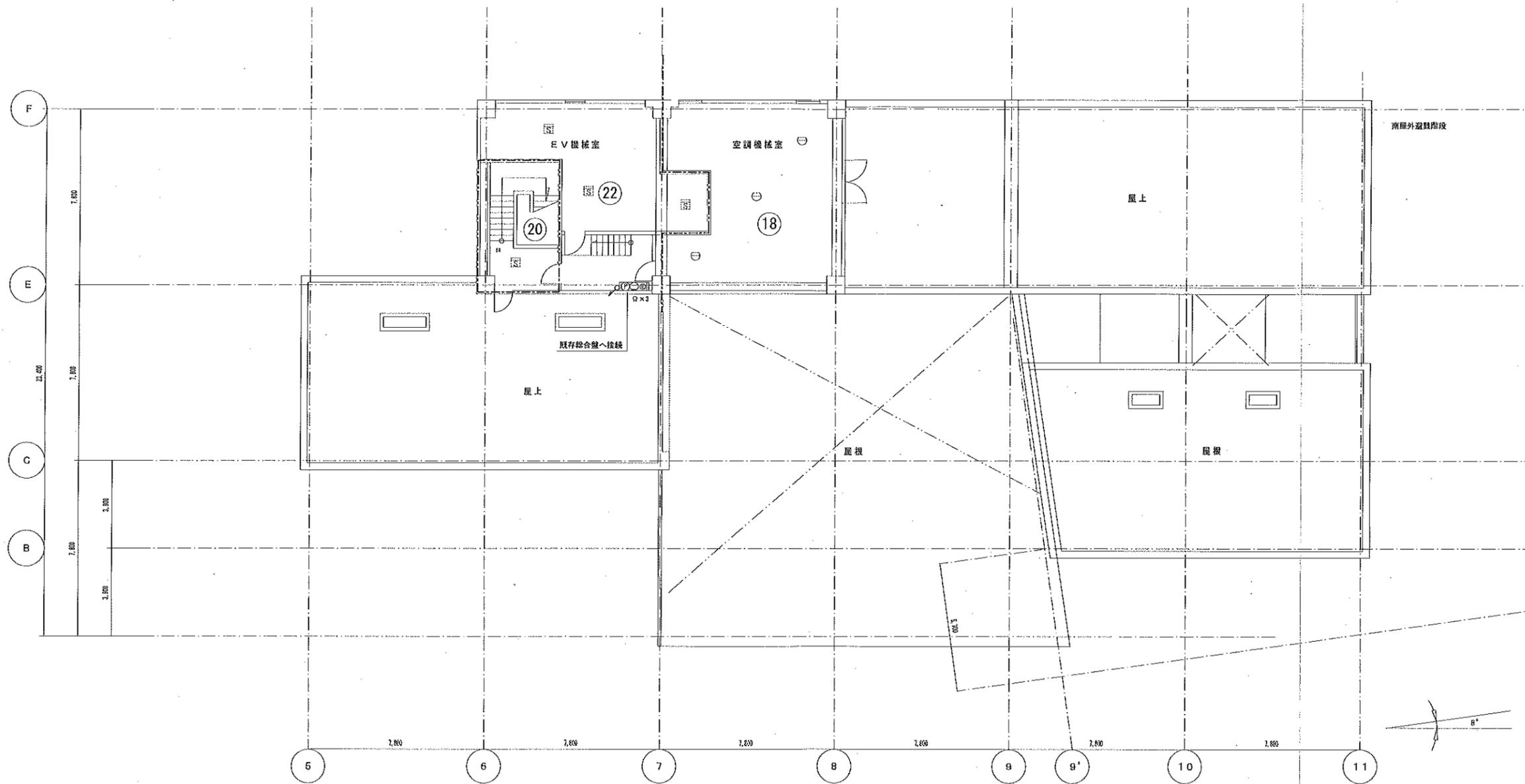
元三光株式会社 設備電気設備工事		図面番号	設計
室の内	4階 自動火災検知設備図	縮尺	A1-1:100 A2-1:200 尺
図面名称	E-71	設計者	1級建築士 藤原山和事務所 第1345号 協同組合 岡山県設計技術センター
製作者	1級建築士 第62472号 管理建築士 横山 進	承認者	



元三光荘庁舎化整備電気設備工事		担当者印
図面番号	E-72	
図面名称	5階 自動火災報知設備図	A1-1:100 A3-1:200 R
製作者	1級建築士事務所 岡山県和歌山県 第1345号 協同組合 岡山県設計技術センター	1級建築士 坂62472号 管理建築士 横山 進

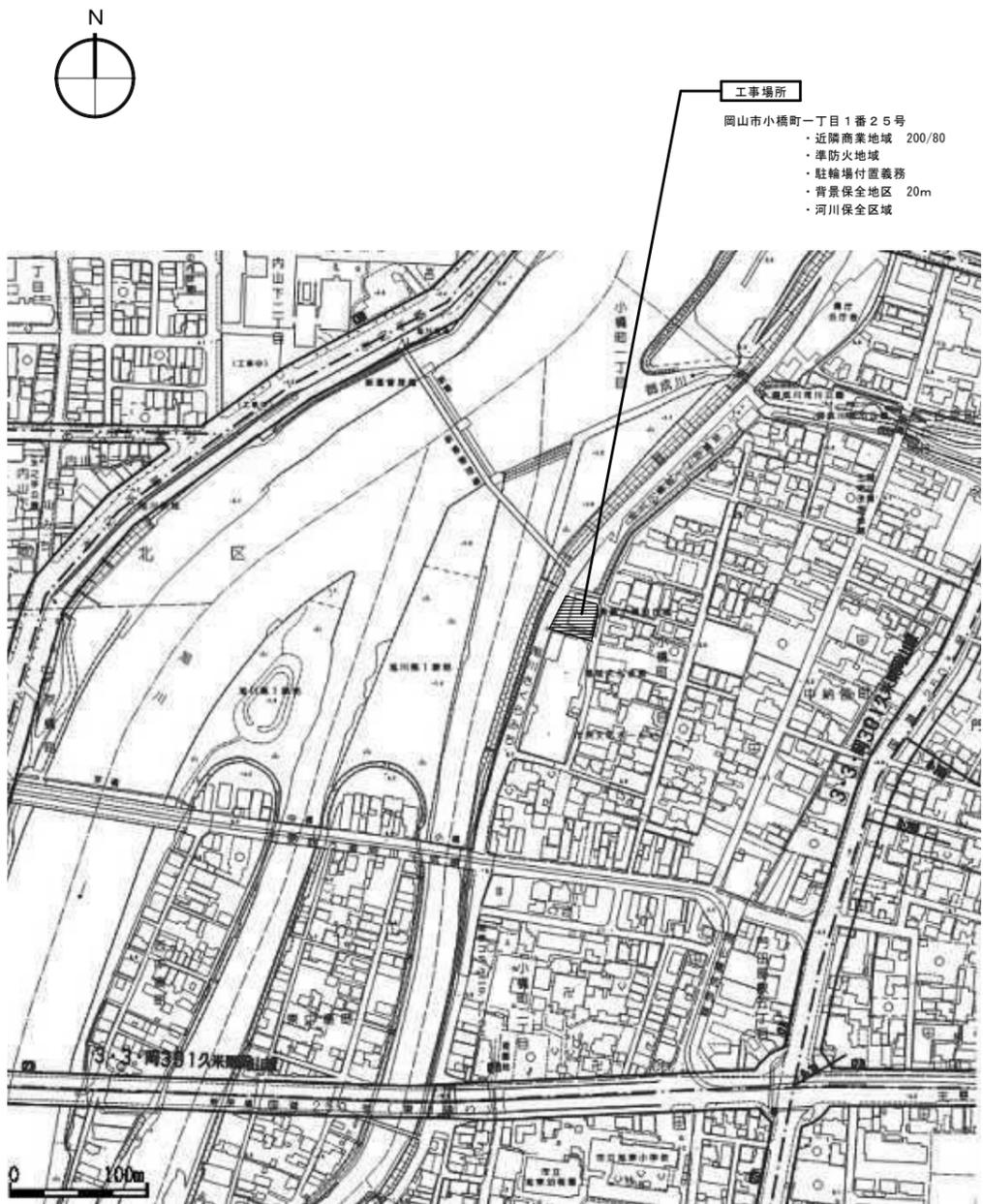


元三光荘庁舎化整備電気設備工事		提出者印
図面番号	E-73	縮尺
図面名称	6階 自動火災報知設備図	A1- 1:100 A3- 1:200 尺
製作者	1級建築士 寺田 隆尚 岡山県知事登録 第1345号 旭興組合 岡山県設計技術センター	1級建築士 第62472号 管理建築士 横山 道

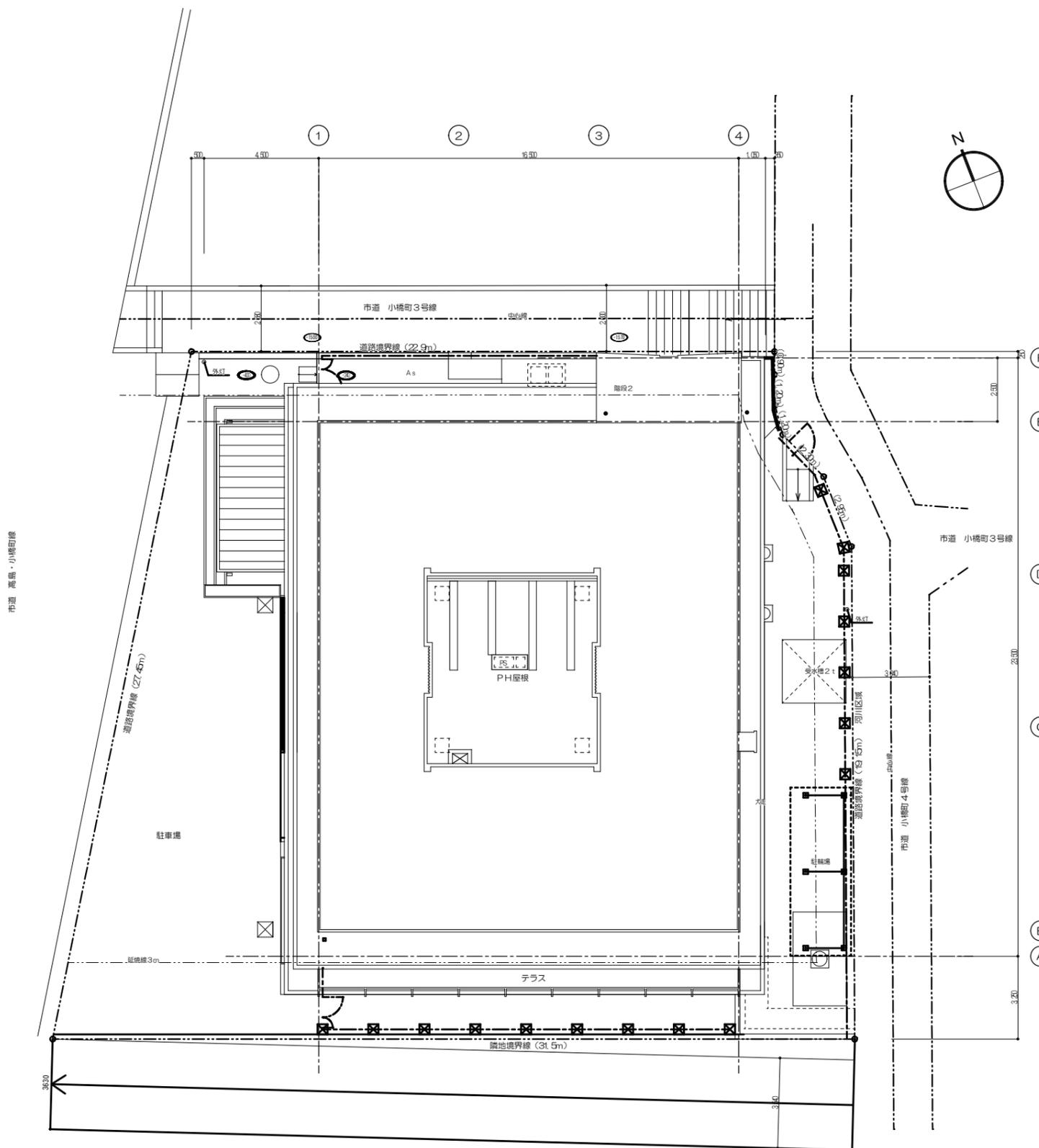


7階 平面図

元三光荘庁舎化整備電気設備工事		図面番号	提出者印
業の所	7階 自動火災報知設備	図面番号	
E-74		縮尺	A1- 1:100 A3- 1:200 尺
製作	1級建築士事務所 岡山県知事登録 第1345号 協同組合 岡山県設計技術センター	1級建築士 管理建築士	第02472号 岡山 波

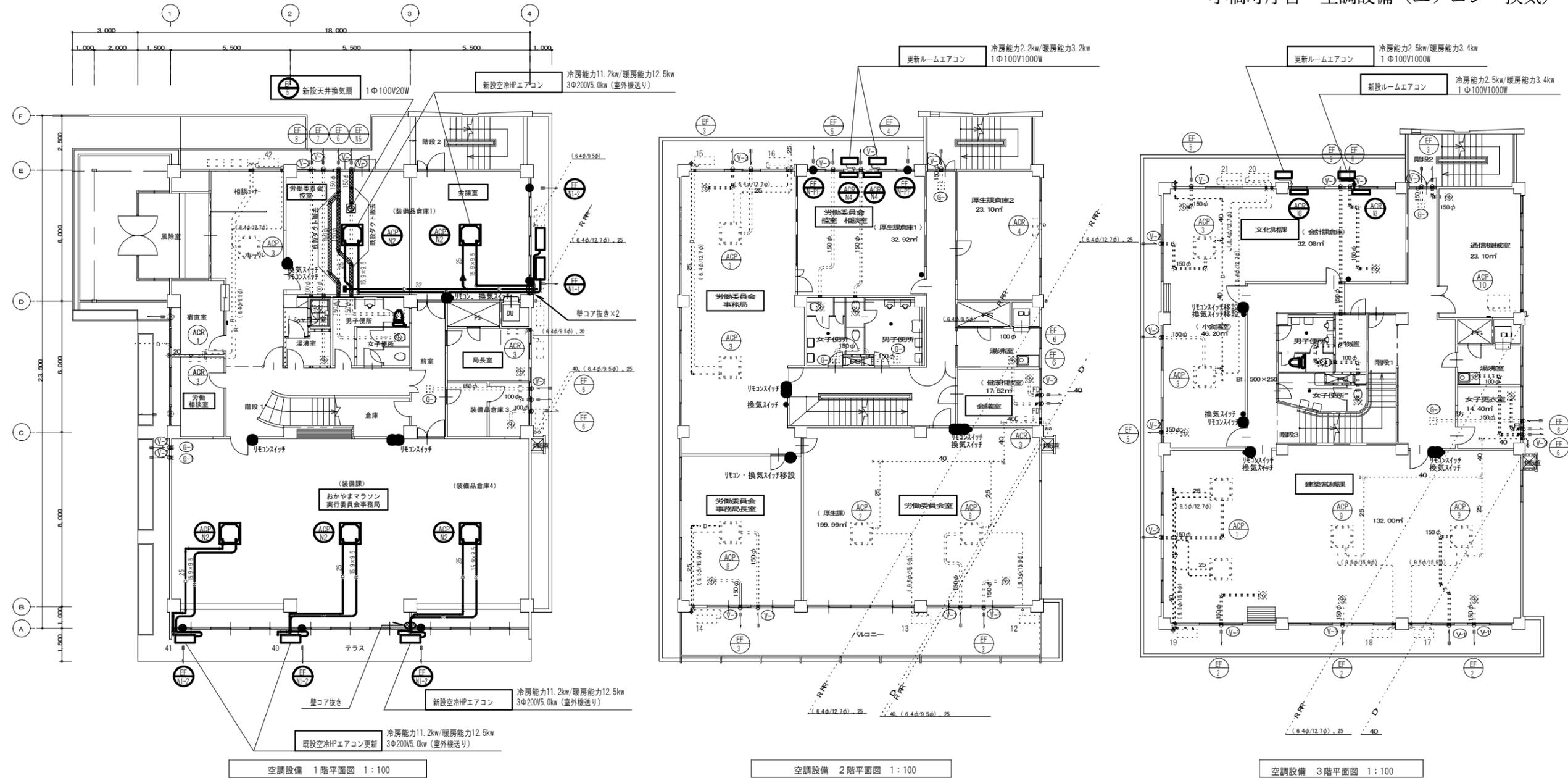


付近見取図 1/2500



配置図 1/100

小橋町庁舎・空調設備 (エアコン・換気)



空調機器リスト (平成19年改修)

記号	機器名	仕様能力	電源	備考	台数
ACP-1	空冷HPエアコン	天井カセット (4方向吹出) 冷房能力: 16.0kW 暖房能力: 17.0kW CDM 4.0kW	三相200V		5台
ACP-2	空冷HPエアコン	天井カセット (4方向吹出) 冷房能力: 11.2kW 暖房能力: 12.5kW CDM 2.5kW	三相200V	冷媒: R-22 新設機はR410Aとする	5台
ACP-3	空冷HPエアコン	天井カセット (4方向吹出) 冷房能力: 6.3kW 暖房能力: 7.1kW CDM 1.7kW	三相200V		2台
ACP-8	空冷HPエアコン	天カセ (4吹出) 冷房: 10.0 (5.0~11.2) kW 暖房: 11.2 (5.1~14.0) kW CDM 1.8kW	三相200V	冷媒: R-22 新設機はR410Aとする	2台
ACP-9	空冷HPエアコン	天カセ (4吹出) 冷房: 12.5 (5.7~14.0) kW 暖房: 14.0 (6.0~16.0) kW CDM 0.75kW	三相200V		2台
ACP-10	空冷HPエアコン	天カセ (4吹出) 冷房: 5.6 (2.6~6.3) kW 暖房: 6.3 (2.8~8.0) kW CDM 1.4kW	三相200V	冷媒: R-22 新設機はR410Aとする	2台
ACR-1	ルームエアコン	壁掛型、冷房: 3.6 (0.9~3.9) kW 暖房: 4.5 (0.9~2.7) kW CDM 0.9kW	単相100V	更新機は電気式シャッター付き	1台
ACR-3	ルームエアコン	壁掛型、冷房: 2.5 (0.9~3.2) kW 暖房: 3.4 (0.9~6.1) kW CDM 0.75kW	単相100V	更新機は電気式シャッター付き	4台
ACR-4	ルームエアコン	壁掛型、冷房: 2.2 (0.9~2.9) kW 暖房: 3.2 (0.9~6.4) kW CDM 0.6kW	単相100V	ウェザーカバー フード等は既設再利用とする	1台

空調機器リスト (令和2年設置)

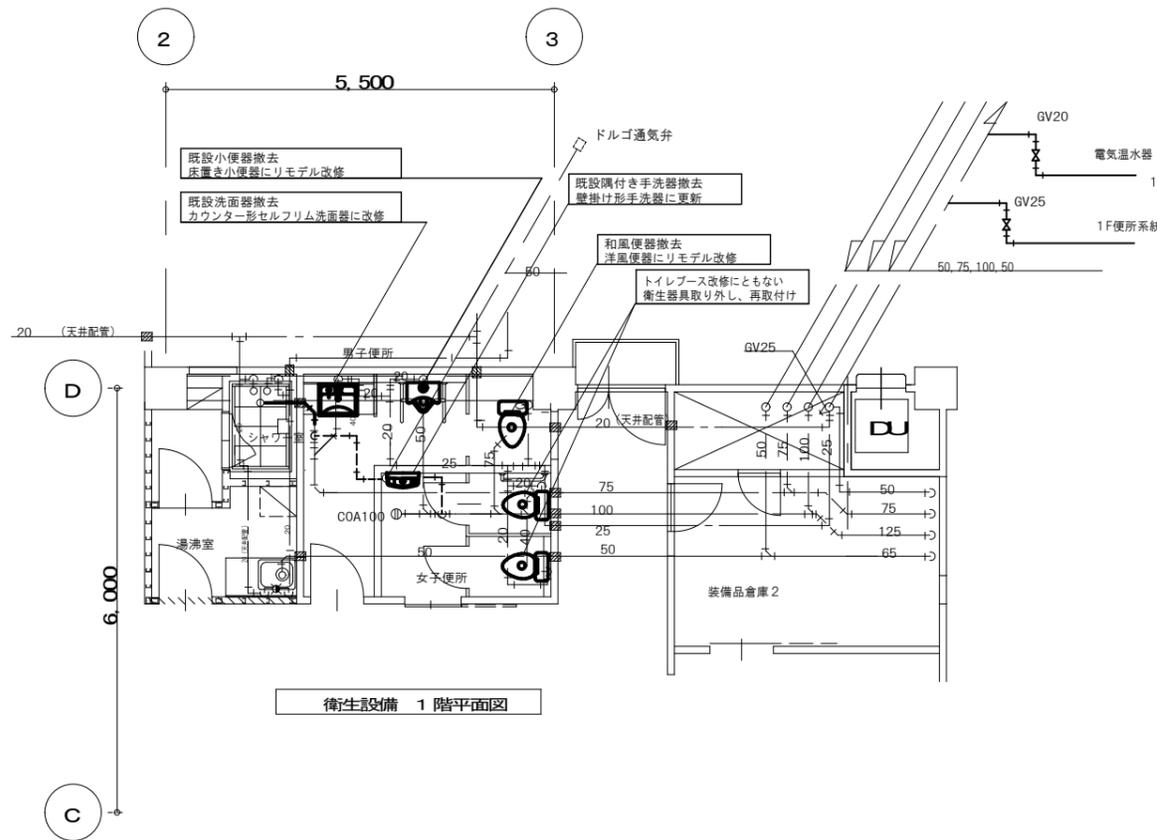
記号	機器名	仕様能力	電源	備考	台数
ACP-N2	空冷HPエアコン	天井カセット形 (4方向吹出)	三相200V	冷媒: R-22 新設機はR410Aとする	5台
ACR-N3	ルームエアコン	壁掛形 冷房能力: 2.5 (0.9~3.2) kW 暖房能力: 3.4 (0.9~6.1) kW CDM 0.75kW	単相100V	冷媒: R-22 新設機はR410Aとする	2台
ACR-N4	ルームエアコン	壁掛形 冷房能力: 2.2 (0.9~2.9) kW 暖房能力: 3.2 (0.9~6.4) kW CDM 0.6kW	単相100V	冷媒: R-22 新設機はR410Aとする	2台
EF-NI-1	壁掛換気扇	格子タイプ、給排式 300φ×1080m3/H×34W	単相100V	更新機は電気式シャッター付き	1台
EF-NI-2	壁掛換気扇	格子タイプ、給排式 250φ×714m3/H×17W	単相100V	更新機は電気式シャッター付き	4台
EF-N6	天井換気扇	低騒音形 150φ×180m3/H×60Pa×27.5W	単相100V	ウェザーカバー、フード等は既設再利用とする	1台
EF-N-PF	パイプファン	壁面取付 100φ×40m3/H×10Pa×2w	単相100V	ウェザーカバー、フード等は既設再利用とする	2台

換気機器リスト (改修工事)

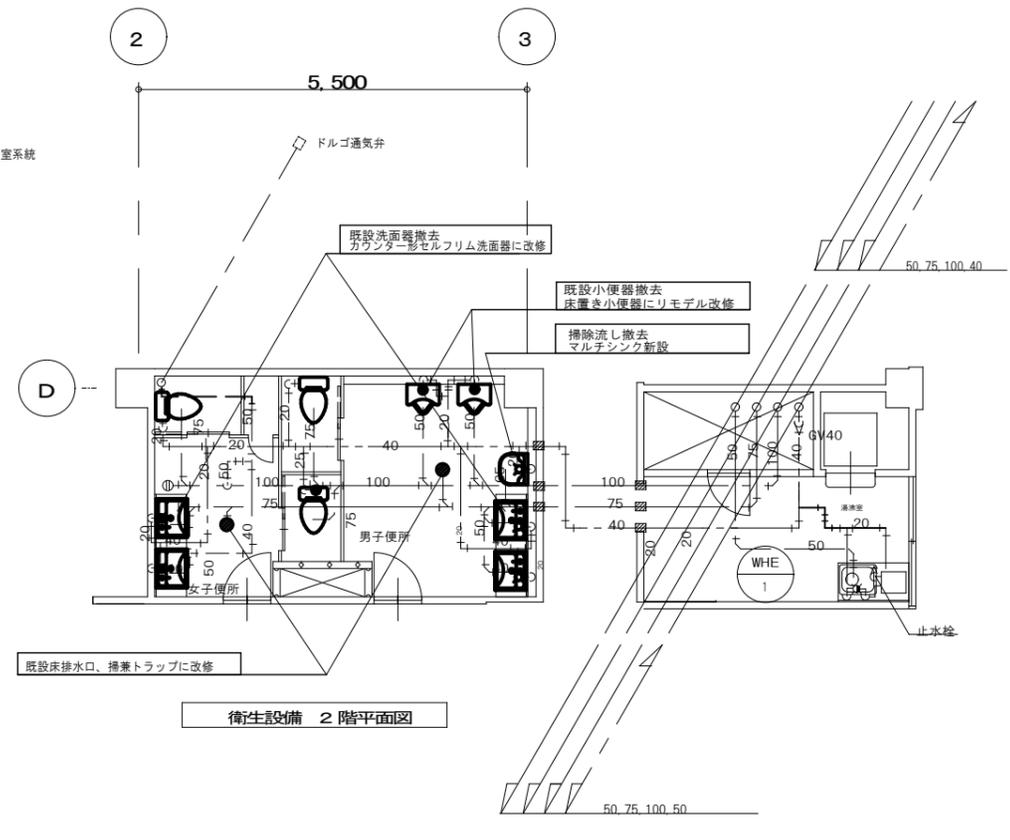
記号	機器名	仕様能力	電源	数量		備考
				新設	既設	
EF-F1	壁掛換気扇	格子タイプ、給排式 300φ×1080m3/H×34W 付属品: フード (ステンレス製、F0、防虫網付)	単相100V	1台		1F 設備課倉庫
EF-F2	壁掛換気扇	格子タイプ、給排式 250φ×714m3/H×17W 付属品: フード (ステンレス製、F0、防虫網付)	単相100V	1台		1F 倉庫
EF-2	天井換気扇	低騒音形 150φ×400m3/H×60Pa×32.5W	単相100V	3台		1F 設備課倉庫
EF-3	天井換気扇	低騒音形 150φ×320m3/H×60Pa×47W	単相100V	4台		2F 厚生課3台 3F 通信機械室
EF-4	天井換気扇	低騒音形 150φ×300m3/H×60Pa×42W	単相100V	1台		2F 男子WC
EF-5	天井換気扇	低騒音形 150φ×180m3/H×60Pa×27.5W	単相100V	4台		1F 男子WC 2F 女子WC 3F 小会議室×2台
EF-6	天井換気扇	低騒音形 100φ×130m3/H×50Pa×16.5W	単相100V	8台		1F 設備課倉庫2台 2F 給湯室 2F 健康相談室 2F 更衣室 2F 更衣室
EF-7	天井換気扇	低騒音形 100φ×58m3/H×50Pa×8.5W	単相100V	1台		1F 給湯室
EF-8	天井換気扇	低騒音形、2室用 100φ×130m3/H×50Pa×16.5W	単相100V	1台		1F 脱衣室 (シャワー室はグリル)
EF-8	天井換気扇	低騒音形、2室用 100φ×130m3/H×50Pa×16.5W	単相100V	1台		3F 男女WC (女子はグリル)
EF-PF	パイプファン	壁面取付 100φ×40m3/H×10Pa×1.9W	単相100V	(2)		2F 厚生課倉庫① (取替)

小橋町庁舎空調・換気設備平面図

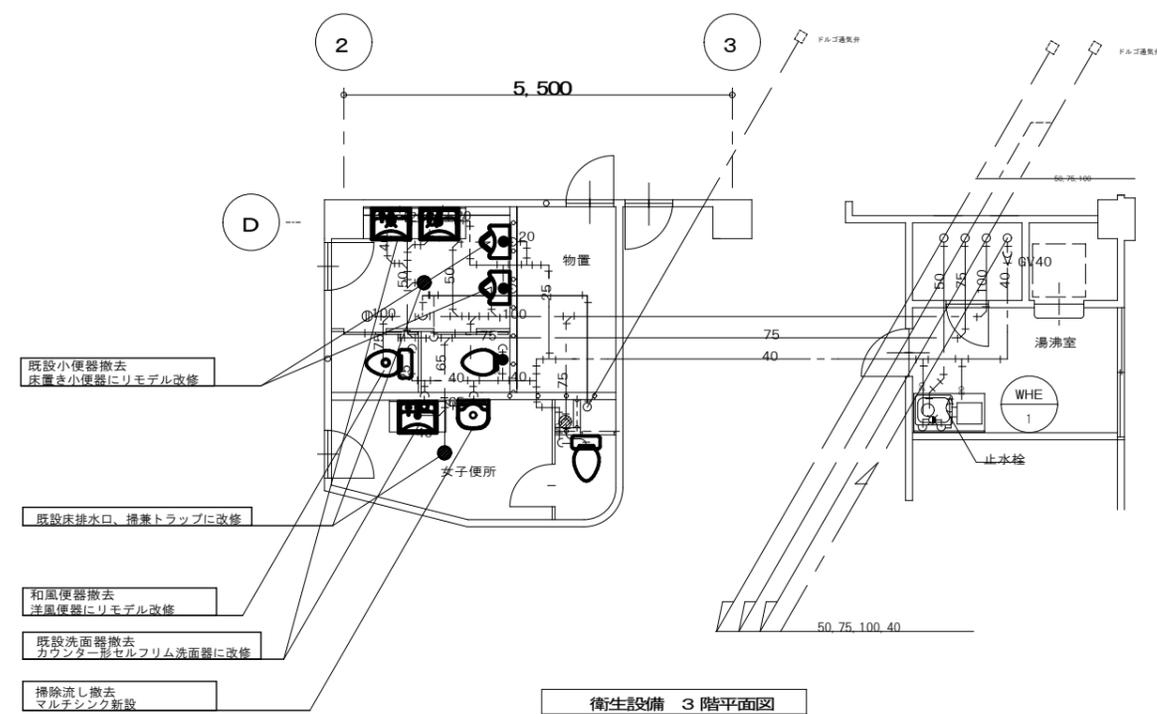
・各リストにあるパッケージエアコン・ルームエアコン・換気設備の点検等を行う。
 ・平面図の空調換気設備について、実線で記載されたものは令和2年設置、破線のものは、平成19年以前に設置されたものである。



衛生設備 1階平面図



衛生設備 2階平面図



衛生設備 3階平面図

衛生器具表

名称	仕様等	参考品番	1階		2階		3階		計		
			女子便所	男子便所	湯沸室	女子便所	男子便所	湯沸室		女子便所	男子便所
洋風便器 (新設)	リモデル対応フラッシュタンク式	CFS497、暖房洗浄便座、給排水金物、和洋リモデル用アジャスター、他一式		1					1	2	
紙巻器 (既設)	取り外し、再取付 欄付2連紙巻器		2							2	
小便器 (新設)	リモデル対応床置き式	UFS-910、他一式	1			2			2	5	
洗面器 (新設)	カウンター形セラムタイプ	L350CM、自動水栓、止水栓、壁排水金物、ブラケット、水石入れ、他一式	1	1		2	2		1	2	9
手洗器 (新設)	壁掛けコンパクト形	LSL870APR、自動水栓、止水栓、床排水金物、水石入れ、化粧棚、他一式	1								1
マルチシンク (新設)	壁掛け形	SK500、自動水栓、アングル止水栓、床排水金物、ブラケット、他一式					1		1		2
給湯器	流し台シンク下設置	㈱日本イトミック ES-20N2X 1φ200V1.5kW 2台(2,3F)						1		1	2
給湯器	屋外設置型	日立アパランス㈱ BE-Z15BM 1φ200V2.4kW 1台(1F) 150L			1						1
加圧給水ポンプ	屋外設置	㈱テラルキョウトウ NX-50VFC322-0.75W 3φ200V			1						1
受水槽	F R P パネル	全容量8m ³ (4m ³ ×2槽)			1						1

注) 1. 給排水のメイン配管の改修は行わず、衛生器具の撤去・更新等にもなう接続部分のみの改修とする。
 2. 衛生器具の撤去・新設にもなう給排水管接続位置の変化にもなう配管調整および床・壁のはつり補修等は本工事に含む。
 3. 取り外し・再取付の器具における配管接続部材類は新たなものに交換する。

小橋町庁舎給排水設備平面図

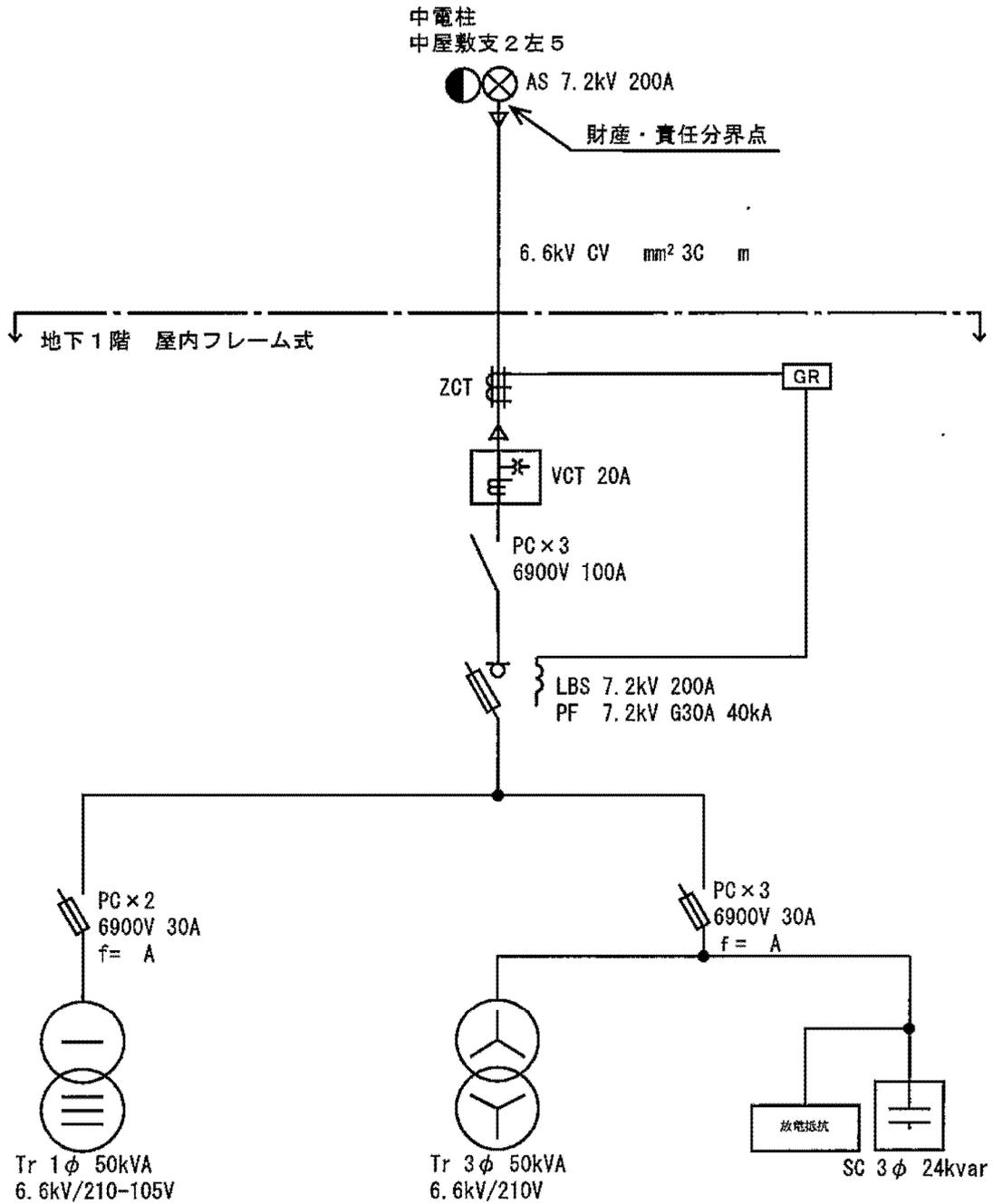
・各リストにある給排水設備を含めた点検等を行う。
 ・平面図の空調換気設備について、実線で記載されたものは令和2年設置、破線のもの、平成19年以前に設置されたものである。

委託対象設備の概要

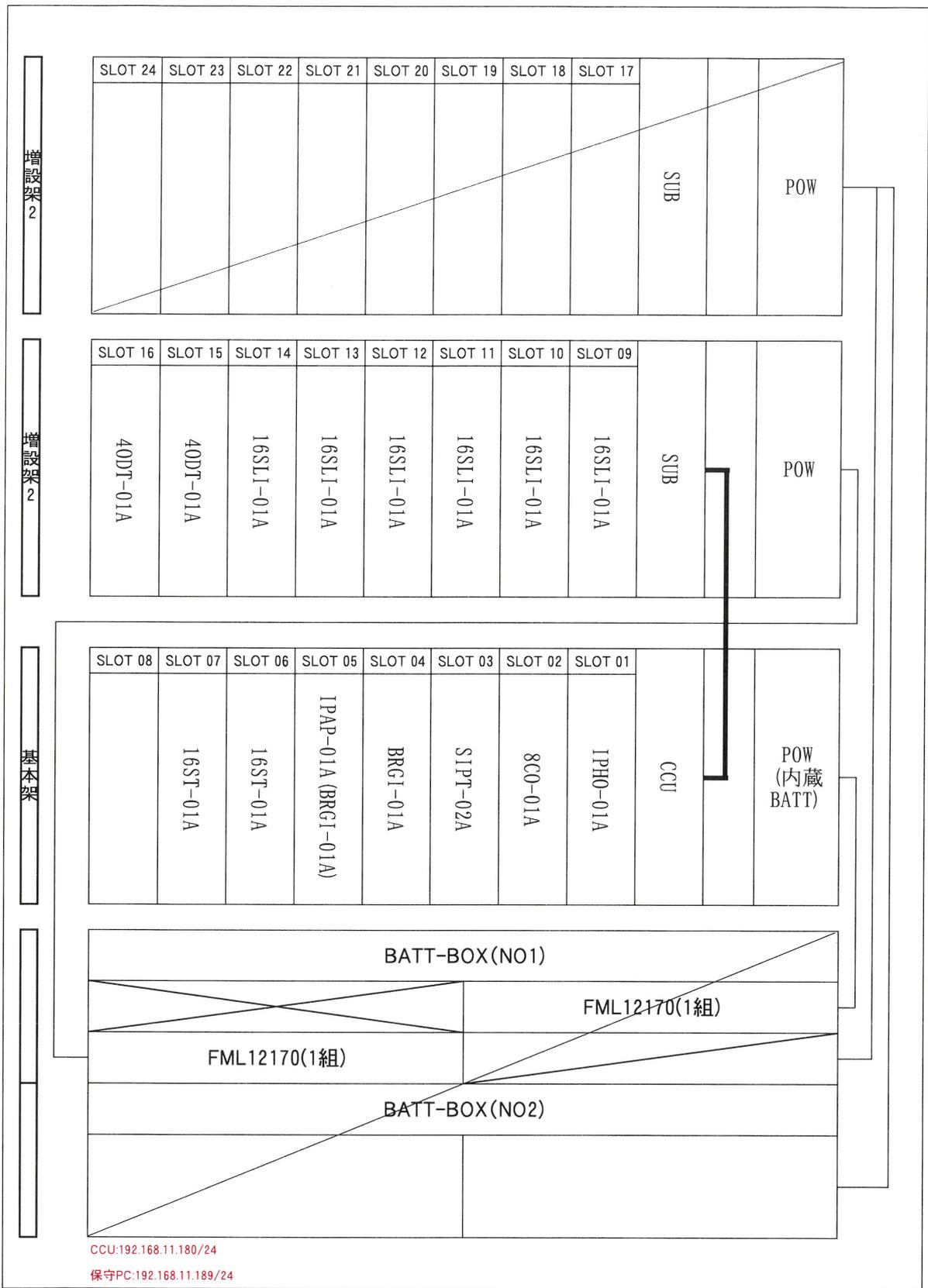
岡山県庁小橋町庁舎	
電気使用区域	岡山市中区小橋町1-1-25
受電電力の容量	契約電力 46 kW
受電電圧	6,600 V
責任分界開閉器	中電柱に設置する分岐開閉器の負荷側接続点 定格電圧 7.2 kV 定格電流 200 A
受電電力遮断開閉器	高圧交流負荷開閉器(LBS) 定格電圧 7.2 kV 定格電流 200 A 高圧限流ヒューズ(PF) 定格電圧 7.2 kV 定格電流(最大) G30 A 定格遮断電流 40 kA

単線結線図

岡山県警察本部小橋町庁舎

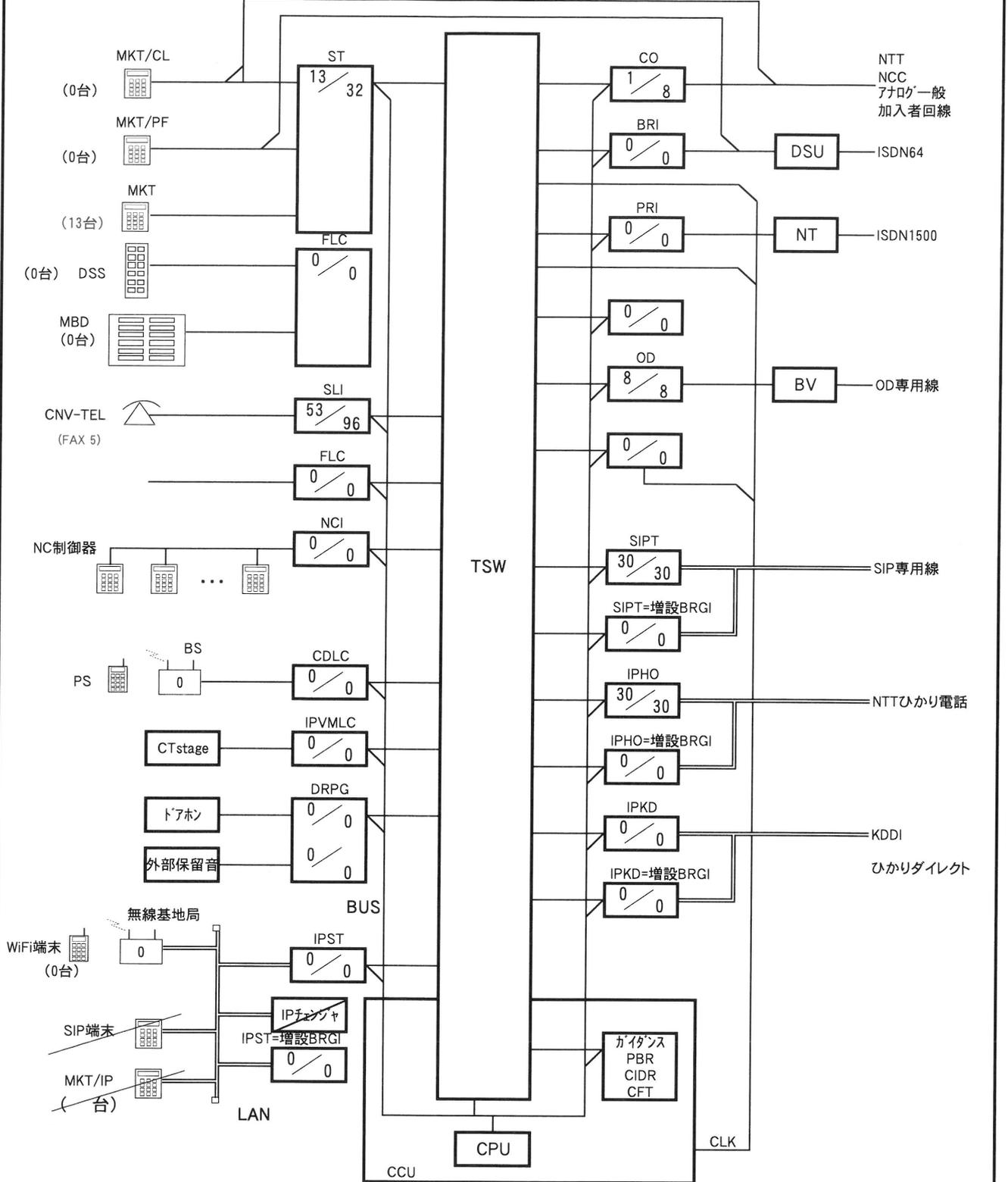


5)岡山県小橋町庁舎 機器実装図



版	年月日	変更事項	作成	承認	OKIクロステック株式会社	
					作成	梶原 20.11.05
					審査	中村 20.11.05
					承認	田中 20.11.05
					名称:	岡山県小橋町庁舎 機器実装図
					図版:	20KC0040N

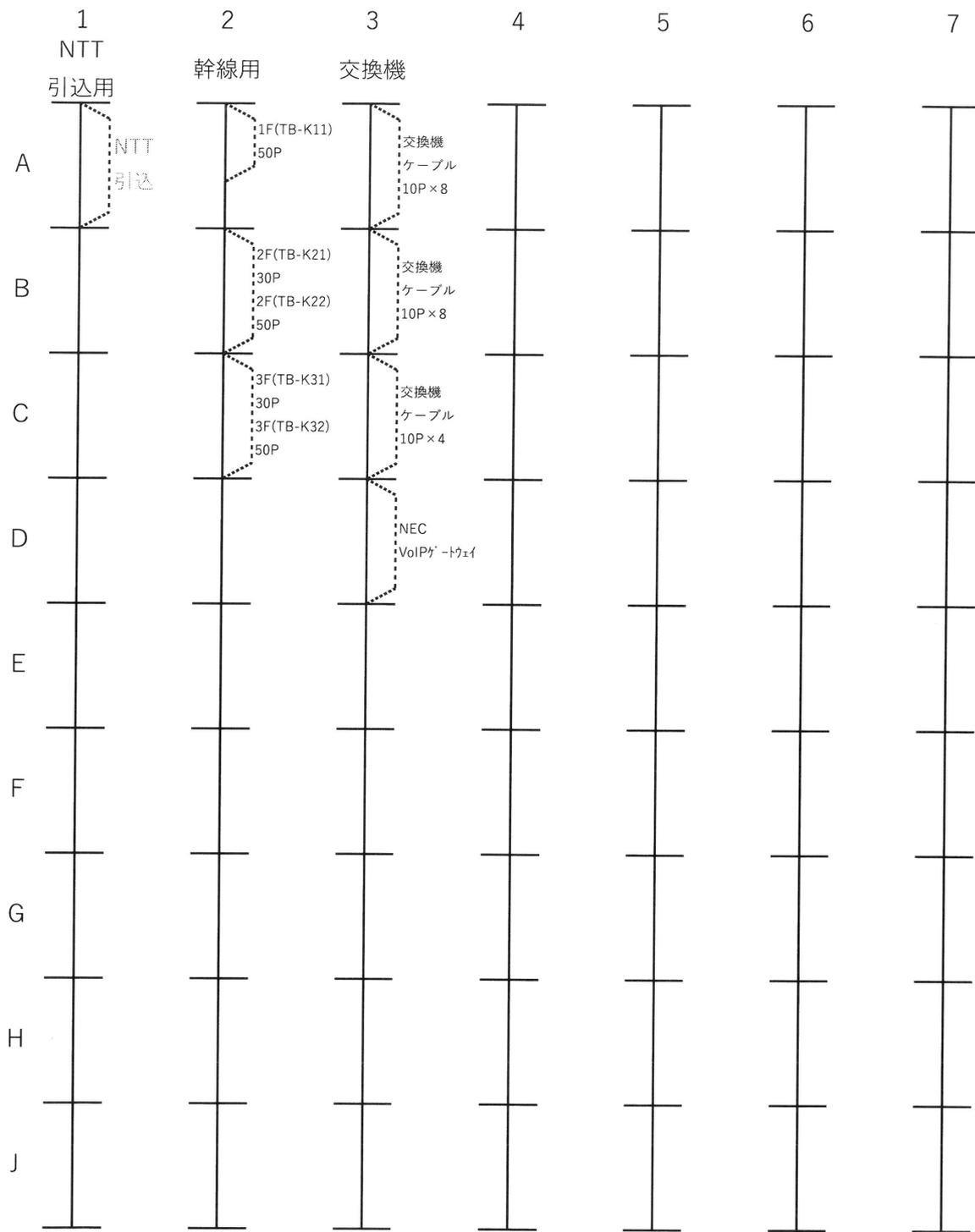
6) 岡山県小橋町庁舎 中継方式図



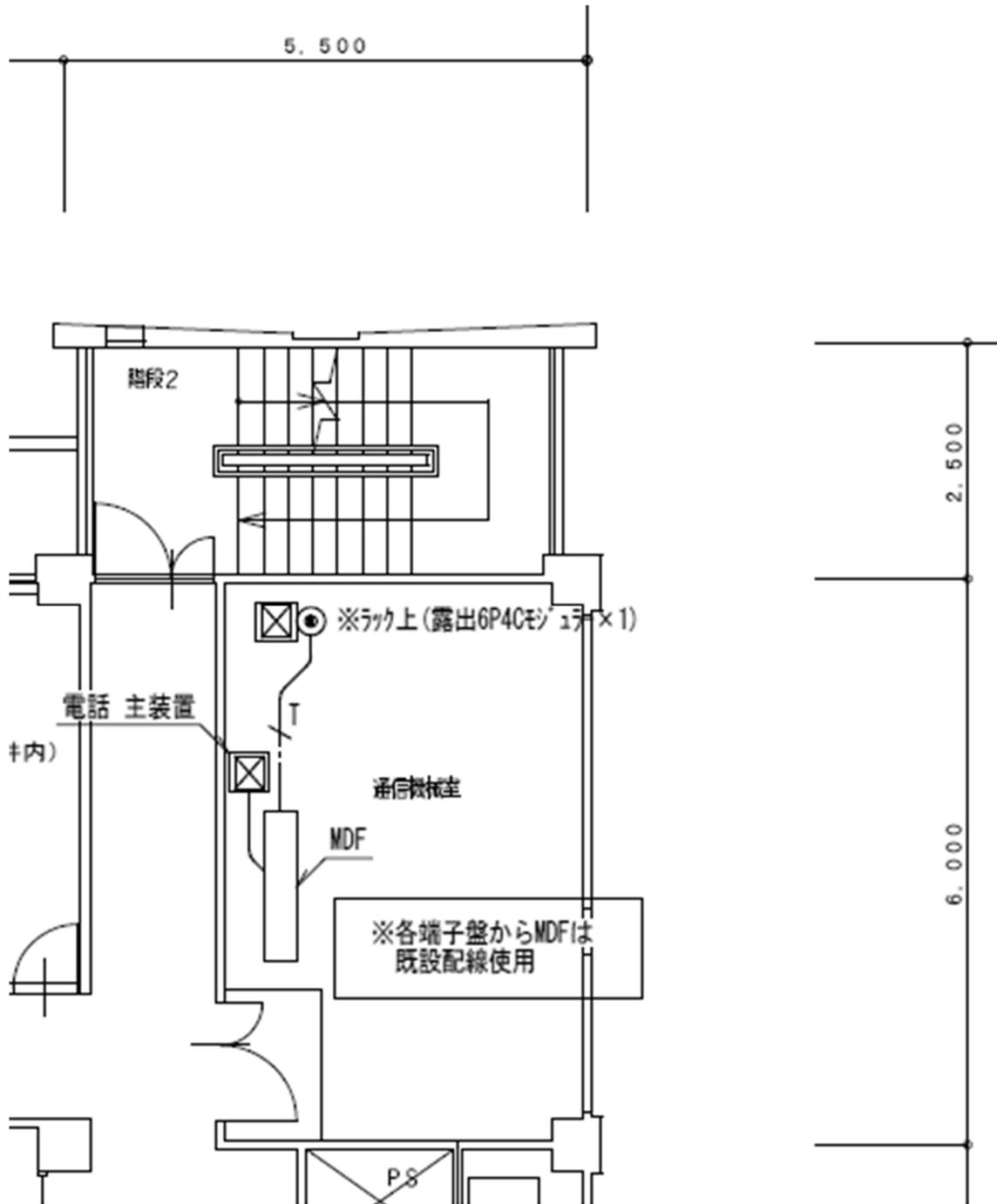
略号	説明	略号	説明	略号	説明	略号	説明
CCU	制御部	COT	アナログ外線トランク	DRPG	ドアホン、放送外部保留音	PRI	一次群インタフェーストランク
BRGI	VoIP-TSW	IAM	インターネットアクセスモジュール	MKT	デジタル多機能電話機	PS	デジタルコードレス子機
NCI	基本レート端末収容内線回路	ISDN64-TEL	ISDN64電話機/端末機器	MKT/IPF	停電対応デジタル多機能電話機 (ISDN64)	SIPT	SIP専用線用ブリッジパッケージ
BRI	基本レート網接続トランク	IPST	IP端末接続回路	MKT/PF	停電対応デジタル多機能電話機	SLI	アナログ一般内線回路
BS	デジタルコードレス基地局装置	KLC	デジタル内線回路	MKT/IP	IP多機能電話機	TSW	時分割スイッチ
CDLC	BS接続用インタフェース回路	DSS	キーラフユニット	IPチェンジャ	課金収集装置	VMLC	ホイスターメールインタフェース
CFT	会議トランク	IPHO	ひかり電話用VoIP回路	ガイダンス	メッセージガイダンス		
CIDR	モテム信号受信トランク	IPKD	光ダイレクト用VoIP回路	NT	網終端装置 (DSU)		
CNV-TEL	アナログ一般電話機			ODT	OD専用線トランク		
MBD	表示盤						

版	年月日	設変番号	変更事項	担当	承認	設計	梶原	OKIクロスステック株式会社	
						検図	中村	名称:	岡山県小橋町庁舎 中継方式図
						承認	田中	図番:	20KC0040N
						制定			

12) 小橋町庁舎 MDF実装図



	作成	梶原 20.11.06	岡山県庁耐震化整備電気設備工事 電話設備
	検図	中村 20.11.06	OKIクロステック株式会社
	承認	田中 20.11.06	小橋町庁舎MDF実装図



機器配置図

(小橋町庁舎3階 通信機器室)

岡山県庁 殿

県庁舎設備管理等業務委託
電話交換設備点検報告書（小橋町庁舎）

県監督員承認印	

（会社名）

項	作業項目	作業概要	点検実施日	周期
1	機械室内点検	機械室点検・書類整理	実施日 月 日	1ヶ月
2	装置架等点検	装置架外観点検	実施日 月 日	1ヶ月
3	運転データの管理	データ照合・保全	実施日 月 日	1ヶ月
4	中央処理装置点検	コマンド投入	実施日 月 日	1ヶ月
5	電源装置点検	各架入力電圧測定	実施日 月 日	6ヶ月
6	各種トランク点検	機能・通話状態確認	実施日 月 日	6ヶ月
7	本配線盤等点検	MDF目視点検	実施日 月 日	6ヶ月

※小橋町庁舎用電話交換機型式 沖電気工業(株)製 KH020L-BSCAB CrosCore2 L

点検者名 _____

記 事

クロスコア点検報告書

1 機械室内点検

(1ヶ月周期)

項目	業務内容	点検結果	備考
1. 外観点検 (1) 環境	1) 機械室内温度 (5℃～40℃) ℃	良・否	
	機械室内湿度 (20%～80%) %		
	2) 室内への漏水、小動物等の侵入又はその痕跡、塵埃の堆積等状況	良・否	
	3) 異常音、異常振動、異臭	良・否	
(2) 空調機	4) 脚立等の放置状況	良・否	
	1) 異常音、異常振動、過熱等状況	良・否	
	2) 吹き出し口周辺及び機器等の結露状況	良・否	
(3) 予備品等	3) 温度、湿度が設定範囲内にあるか	良・否	
	1) 予備品、工具類、測定器、図面、関係書類等の整理、収納状況、不足等（不足はないか）	良・否	
(4) 図面及び関係書類等の整理	1) 図面及び関係書類等の内容の変更等がないか（変更があった場合は修正する。）		
	1-1) 中継方式図	良・否	
	1-2) 機器配置図	良・否	
	1-3) 機器実装図（PKG実装図）	良・否	
	1-4) 電源線・信号線系統図	良・否	
	1-5) MDF実装図	良・否 良・否	
	1. 機器側端子収容図 2. ローカル側端子収容図		
	1-6) PBXデータ表	良・否	
1-7) 構内ケーブル系統図	良・否		

2 装置架等点検

(1ヶ月周期)

項 目	業 務 内 容	点 検 結 果	備 考
1. 外観点検	1) 汚損、損傷、発錆、腐食、塗装の劣化、たわみ等の状況	良・否	
	2) 前面カバーの歪み、波打ち等の状況	良・否	
	3) 扉カバーの閉鎖状況、扉カバーの動作が円滑であるか	良・否	
	4) 扉カバー等の操作による布線への異常な加重状況	良・否	
	5-1) キャビネット内への小動物等の侵入又はその痕跡状況	良・否	
	5-2) ケーブル通線口等の閉鎖状況	良・否	
	6) コネクタ等の緩みの状況。	良・否	
	7) 各種基板等の装着の緩み等の状況	良・否	
	8) 各基板、部品相互等の接触の状況	良・否	
	9) 機器類の取付の緩み脱落等の状況	良・否	
	10) 布線、ケーブルほう縛の緩み等の状況	良・否	
	11) 端子部分の配線接続の緩み等の状況	良・否	
	12) 信号線、電池線の接続の緩み、圧着不良等の状況	良・否	
13) 換気ファンの異常音、異常振動、過熱、フィルターの目詰り等の状況	良・否		
2. 詳細点検	1) 汚損、塵埃等を清掃	良・否	

3 運転データの管理

(1ヶ月周期)

項目	業務内容	点検結果	備考
1. データの照合及び保全	1) 現用の運転ファイルを外部記憶媒体へ書込み、運転ファイルを更新し、正常に更新されているか確認（外部記録媒体の種別ごとに同一のファイルを2箇所作成し所定の管理基準に基づき保管する）	良・否	
	2) 運転ファイル管理台帳に記入	良・否	

4 中央処理装置点検

(1ヶ月点検)

項目	業務内容	点検結果	備考
1. 機能点検	1) 製造所指定の内容、方法により点検し、総ての機能が正常か点検する。		
	1-1) パッケージ状態確認	良・否	
	1-2) 時計の確認修正	良・否	
	1-3) 自立メッセージ確認	良・否	
	1-4) 局データ更新確認	良・否	
	1-5) ネットワーク ping 確認	良・否	

5 電源装置点検

(6ヶ月周期)

項目	業務内容	点検結果	備考		
1. 外観点検	1) 損傷、焼痕等の状況	良・否			
	2) 異常音、常振動、過熱等の状況	良・否			
2. 機能点検	1) 各入力電圧を測定する。	良・否			
	クロスコア電源装置				
	測定端子名称		規格	測定値	結果
		AC 入力	100V±10V	V	良・否
		DC 入力	-24.0±2.5V	V	良・否

6 各種トランク点検

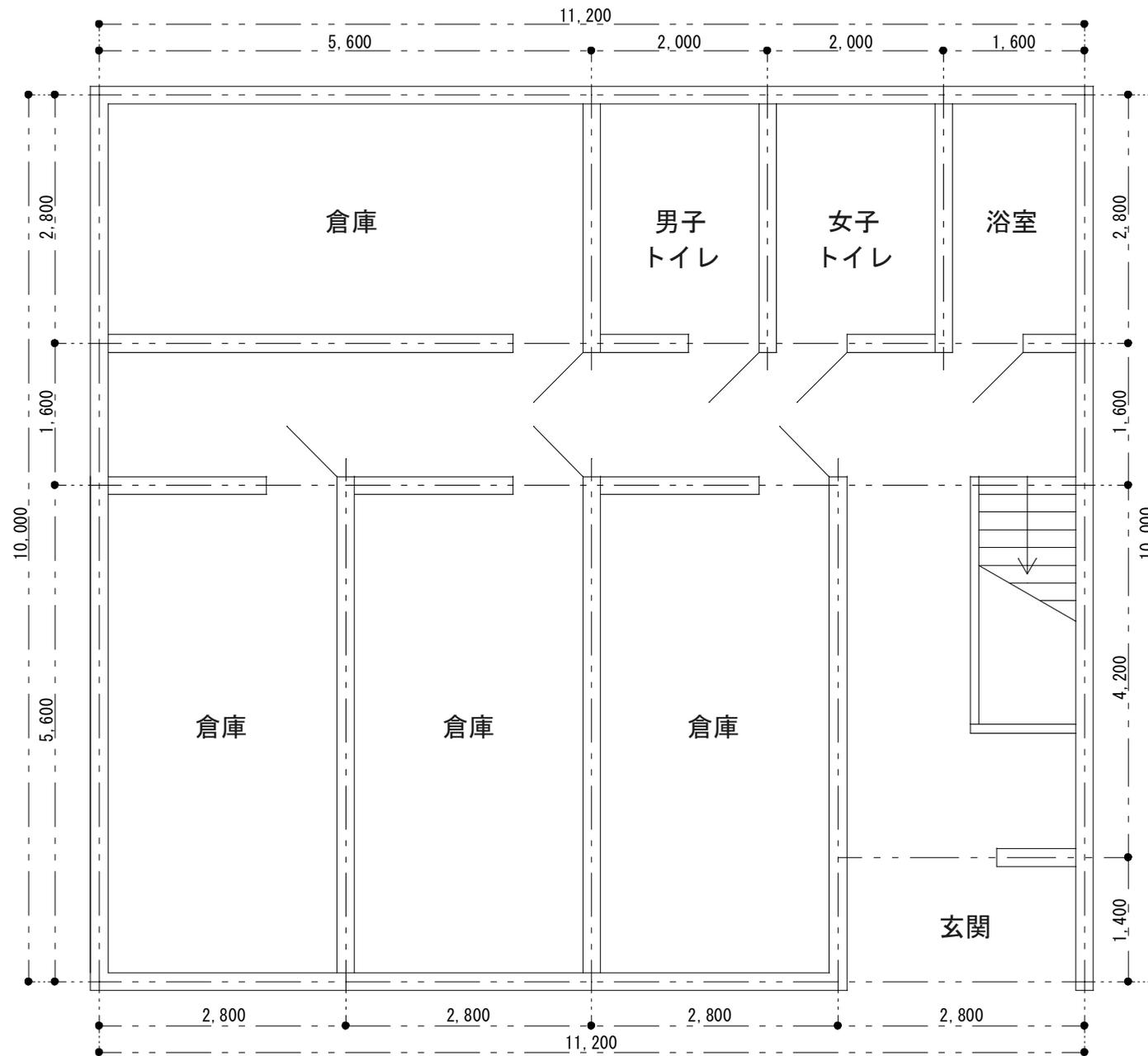
（６ヶ月周期）

項 目	業 務 内 容	点 検 結 果	備 考
1. 機能点検	1) 各トランク試験等を行い、機能が正常であるか（各基板毎１回路）	良・否	
	2) 各トランクの通話状態で、雑音、途中断の発生の状況	良・否	

7 本配線盤等点検（MDF）

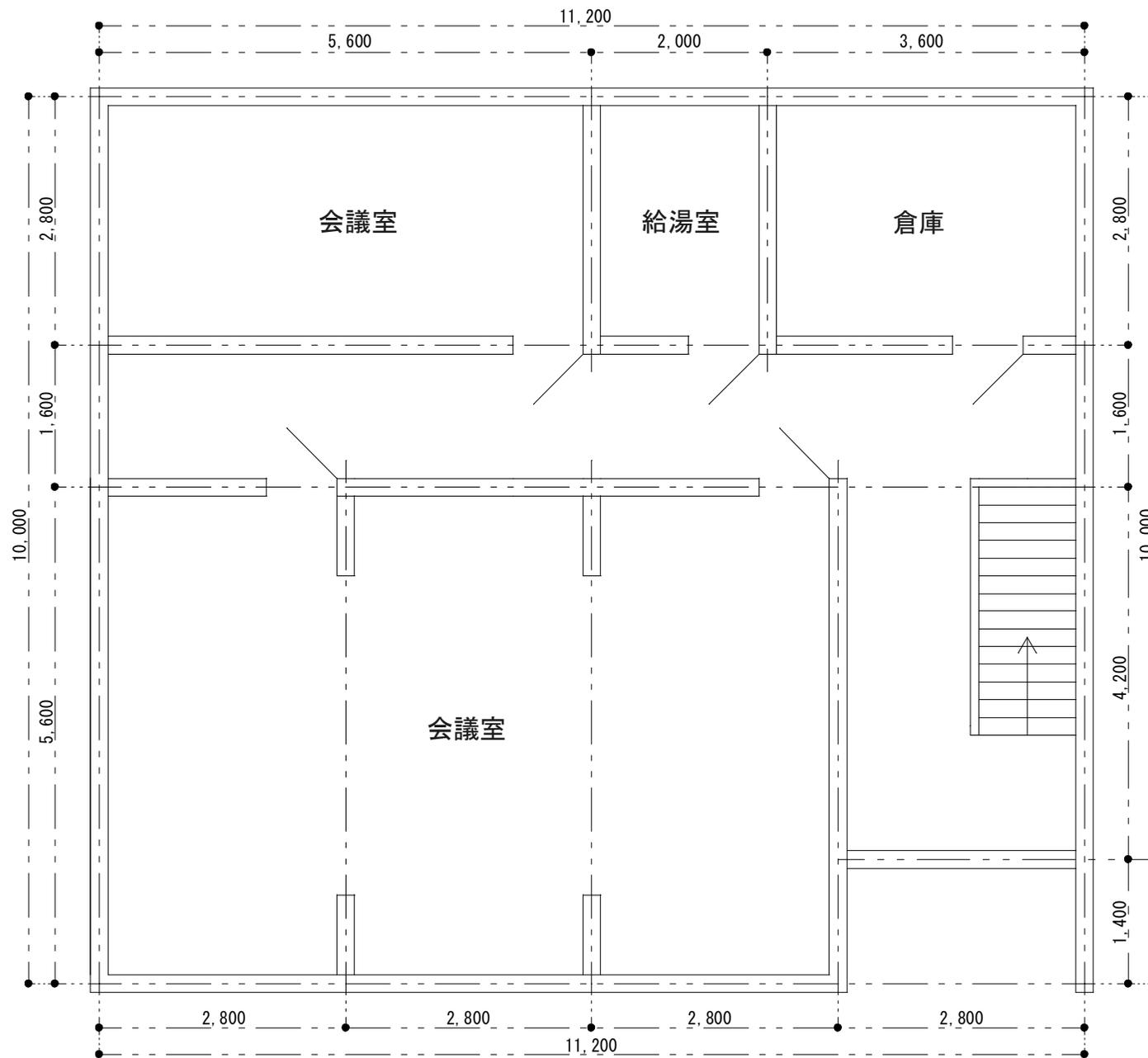
（６ヶ月周期）

項 目	業 務 内 容	点 検 結 果	備 考
1. 外観点検 (1) 各部	1) 支持、固定の緩み脱落等の状況	良・否	
	2) 端子台、弾器、クリート、ジャンパーリング等の取付けの緩み、脱落等の状況	良・否	
(2) ジャンパー線ケーブル	1) 損傷、接触不良の状況	良・否	
	2) ジャンパールートが適正か、ほう縛の緩み、脱落等の状況	良・否	
(3) 端子盤及び各種弾器	1) 絶縁物、端子の損傷、発錆、腐食等の状況	良・否	
	2) 端子カバーの損傷、緩み、脱落等の状況	良・否	
	3) 配線が各端子にルーズなく取付けてあるか	良・否	
	4) 示名状片の取付けの緩み、脱落、文字消え等の状況	良・否	



S = 1/50 (A3)

工事名称		【図面番号】
図面名称	小橋町庁舎別館 1階平面図	検収印
岡山県総務部財産活用課		



S = 1/50 (A3)

工事名称		【図面番号】
図面名称	小橋町庁舎別館 2階平面図	検収印
岡山県総務部財産活用課		