

入札説明書

令和8年3月2日に公告した岡山県備中県民局高梁地域事務所庁舎設備保全業務に係る一般競争入札（条件付）については、関係法令に定めるもののほか、この入札説明書によるものとする。

入札に参加する者は、下記事項を熟知のうえ入札しなければならない。この場合において、当該仕様等について疑義がある場合は、下記3に掲げる者に対して、仕様書に関する質問・回答書（様式第1号）により、説明を求めることができる。

ただし、入札後仕様等についての不知又は不明を理由として異議を申し立てることはできない。

1 入札に付する事項

- (1) 公告番号 備中局地高第138号
- (2) 業務名 岡山県備中県民局高梁地域事務所庁舎設備保全業務
- (3) 業務の内容 岡山県備中県民局高梁地域事務所庁舎設備保全業務仕様書のとおり
- (4) 契約期間 令和8年4月1日から令和11年3月31日まで
ただし、令和9年度以降歳入歳出予算の金額について減額または削除があった場合は、契約を解除するものとする。
- (5) 履行場所 岡山県備中県民局地域政策部高梁地域総務課長が指定する場所

2 入札に参加する者に必要な資格

入札の公告日から落札者が決定する日までの間、次に掲げる要件のすべてを満たしていること。

- (1) 岡山県役務の提供の契約に係る入札参加資格者名簿（以下「入札参加資格者名簿」という。）に登載されている者であること。
- (2) 入札参加資格者名簿の業務種目の大分類が「1建物等の保守管理」、小分類が「9電気・機械設備等の運転・監視」であり、格付区分がAであること。
- (3) 入札参加資格者名簿に登載された所在地が岡山県内であること。
- (4) 危険物取扱者三種以上の資格を有する者が仕様書に定める業務時間に常駐できること。
- (5) 地方自治法施行令（昭和22年政令第16号）第167条の4第1項の規定に該当する者でないこと。
- (6) 岡山県役務の提供の契約に係る入札参加資格審査要領（平成19年岡山県告示第332号）に基づく入札参加の停止の措置を受けている者でないこと。
- (7) 岡山県から役務の提供の契約に係る入札参加除外の措置を受けている者でないこと。
- (8) 岡山県建設工事等暴力団対策会議運営要領に基づく指名除外の措置を受けている者でないこと。
- (9) 会社更生法（平成14年法律第154号）に基づき更生手続開始の申立てがなされている者又は民事再生法（平成11年法律第225号）に基づき再生手続開始の申立てがなされている者（更生手続開始の決定又は再生手続開始の決定を受けている者を除く。）でないこと。

3 委託契約に関する事務を担当する課等の名称

〒716-8585

高梁市落合町近似286-1

岡山県備中県民局地域政策部高梁地域総務課

電話番号 0866-21-2821

ファックス番号 0866-22-6160

4 契約条項を示す場所

上記3の場所とする。

5 入札手続等

(1) 一般競争入札（条件付）参加資格確認申請書（様式第2号）の配布の期間及び場所

ア 配布期間 令和8年3月2日（月）から令和8年3月13日（金）までの午前9時から午後4時まで（土、日曜日は除く。）

イ 配布場所 上記3の場所に同じ。

なお、岡山県ホームページからダウンロードすることもできる。

(<http://www.pref.okayama.jp/soshiki/104>)

(2) 仕様書の閲覧及び配布の期間及び場所

ア 閲覧及び配布の期間 令和8年3月2日（月）から令和8年3月13日（金）までの午前9時から午後4時まで（土、日曜日は除く。）

イ 閲覧及び配布の場所 上記3の場所に同じ。

なお、岡山県ホームページからダウンロードすることもできる。

(<http://www.pref.okayama.jp/soshiki/104>)

(3) 仕様書に関する質問の受付

ア 受付期間 令和8年3月2日（月）から令和8年3月13日（金）までの午前9時から午後4時まで（土、日曜日は除く。）

イ 方法 仕様書に関する質問・回答書（様式第1号）をファックスにより提出すること。

ウ あて先 岡山県備中県民局地域政策部高梁地域総務課

ファックス番号 0866-22-6160

(4) 入札参加申出手続

入札参加を希望する者は、次の書類を提出しなければならない。

① 一般競争入札（条件付）参加資格確認申請書（様式第2号）

② 業務従事者が危険物取扱者三種以上の資格を有することを証明する書類

ア 提出期間 令和8年3月2日（月）から令和8年3月13日（金）までの午前9時から午後4時まで（土、日曜日は除く。）

イ 提出場所 上記3の場所に同じ。

ウ 提出方法 持参又は郵送（書留郵便に限る。）

(5) 入札参加資格要件の審査

ア 事前審査

一般競争入札（条件付）参加資格確認申請書（様式第2号）を提出した者について、上記2の事項について審査し、不適合と認められる者に対しては、その旨を通知する。

この通知を受けた者は、この入札に参加することができない。

イ 入札参加資格がないとされた理由の説明の要求

入札参加資格がない旨の通知を受け取った者は、当該通知を受け取った日の翌日から起算して7日以内に、（3）ウのあて先に、ファックスにより、入札参加資格がないとされた理由の説明を求める書面を提出することができる。

6 入札

入札に参加する者は、入札書（様式第5号）を下記のとおり提出しなければならない。

(1) 入札の日時及び場所

ア 日時 令和8年3月23日（月） 午後3時

イ 場所 高梁市落合町近似286-1

岡山県備中県民局高梁地域事務所 本館1階会議室

ウ 提出方法 持参又は郵便等（書留郵送、配達記録郵便その他これに準じる方法に

よるものに限る。)

(2) 入札方法

ア 入札書の記載方法

入札書の住所(所在地)、商号又は名称、代表者職氏名には、入札参加資格確認申請の際に記載した契約を締結する権限を有している者について記入し、岡山県との契約、入札等に使用する印鑑を押印すること。

入札金額は、単年度分の金額で入札に付すること。

落札者の決定に当たっては、入札書に記載された金額に当該金額の100分の10に相当する金額を加算した金額(当該金額に1円未満の端数があるときは、その端数を切り捨てた金額)をもって落札価格とするので、入札者は、消費税及び地方消費税に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積もった契約希望金額の110分の100に相当する金額を入札書に記載すること。

イ 代理人による入札

入札に際し、代理人により入札を行う場合は、契約を締結する権限を有する者からの委任状を持参し、入札前に提出すること。

入札書の住所(所在地)、商号又は名称、代表者職氏名には、契約を締結する権限を有している者について記入し、当該代理人(受任者)の住所、氏名を記入し、受任者が入札する際に使用する印(受任印)を押印すること。

(3) その他

ア 入札者又はその代理人は、入札書の記載事項を訂正する場合は、当該訂正部分を線で抹消し、入札者又はその代理人の印で訂正部分について押印をしなければならない。

なお、入札金額の訂正は認めない。

イ 入札者は、その提出した入札書の引換え、変更又は取り消しをすることができない。

ウ 入札者が相連合し、又は不穩の挙動をする等の場合で競争入札を公正に執行することができない状態にあると契約担当者が認めたときは、入札を延期し、又はこれを廃止することがある。

エ 入札をした場合において、落札者がいないときは、直ちにその場において再度入札を行う。

7 入札保証金

見積もった契約希望金額の100分の5以上とする。ただし、岡山県財務規則(昭和61年岡山県規則第8号)第133条各号のいずれかに該当する場合は、減免する。

8 入札の無効

次の入札は無効とする。

- (1) 上記2の入札に参加する者に必要な資格を有しない者のした入札
- (2) 申請書類等に虚偽の記載をした者のした入札
- (3) その他岡山県財務規則第140条各号に掲げる入札

9 落札者の決定方法

- (1) 岡山県財務規則第137条の規定により決定された予定価格の制限の範囲内で最低の価格をもって有効な入札を行った者を落札者とする。
- (2) 落札となるべき同価の入札をした者が2人以上あるときは、直ちに、当該入札者にくじを引かせ落札者を決定する。この場合において、くじを引かない者がいるときは、これに代えて、入札事務に関係のない職員にくじを引かせる。
- (3) 落札者は、契約を締結しようとするときは、暴力団の排除に係る誓約書を提出しなければ

ばならない。なお、この誓約書を提出しないときは、当該契約の締結を拒んだものとみなすので留意すること。

10 契約書の作成
要

11 契約保証金

契約金額の100分の10以上とする。(ただし、岡山県財務規則第155条各号のいずれかに該当する場合は、減免する。)

12 その他

(1) 契約締結時期

令和8年4月1日

(2) 入札執行、契約締結等の条件

令和8年2月定例県議会において、当該事業の予算が議決されること。

(3) 消費税及び地方消費税の額

この一般競争入札に基づく契約の契約金額に係る消費税額及び地方消費税の額が変更となる場合は、当該契約の変更を行うことがある。