

国道 5 3 号（津山南道路）関連遺跡発掘調査作業員休憩所等借上仕様書	
（津山市高尾）	
1 品名・規格	<p>プレハブ建物等一式</p> <p>① 4 坪ユニット 3 連棟 1 階 × 1 棟 （トイレ大（洋式）× 2 小 × 1 手洗（Kシンク）× 1 足洗 × 1 内部設備品一式）</p> <p>② 倉庫（シャッター式 1 坪）× 1 棟</p>
2 借上期間	令和 8 年 4 月 1 3 日～令和 9 年 3 月 3 1 日
3 設置場所	津山市高尾地内（別紙地図参照）
4 借上料支払	<p>精算払（四半期毎）</p> <p>7 月頃（4 月～6 月分）、1 0 月頃（7 月～9 月分）、 1 月頃（1 0 月～1 2 月分）、令和 9 年 4 月頃（1 月～3 月分）</p> <p>・支払いは、四半期毎に履行確認後、請求書に基づいて指定口座へ振込 する</p> <p>・契約書の請求は契約額を月割し、四半期毎に請求すること</p>
5 電気引込	<p>・発電機（2 0 0 V）を設置すること</p> <p>・発電機に配線工事を行うこと</p> <p>・引込及び撤去にかかる費用は工事費用として見積額に含めること</p>
6 そ の 他	<p>【①】</p> <p>・鍵は 6 本とする</p> <p>・水道引込は不要</p> <p>・トイレ・手洗い箇所の屋外は、下屋と目隠しを設置すること</p> <p>・窓ガラス及び出入り口ガラス部分は全て網入りガラスとし、カーテン （ブラインドは不可）を設置すること（出入口ガラス部分はカーテン を設置せず、代わりに網入りの型板ガラスとしてもよい）</p> <p>・窓には網戸を設置すること</p> <p>・畳部分は床から 20 c m の高さとする（周囲に遮光カーテンを設置する こと）</p> <p>・室内は土足とする</p> <p>・出入口にステップ及び泥落としを設置すること</p> <p>・出入口上部には玄関庇を設置すること</p> <p>・トイレは簡易水洗式とすること</p> <p>汲取りはセンターが対応する</p> <p>・別添地図において、4 c m 程度の碎石敷込を行うこと （碎石の種類：クラッシャーラン（C-40） 転圧：要） （工事日程：協議の上、決定） （碎石敷込の撤去：契約終了時の碎石敷撤去は不要）</p>

	【共通事項】 ・ 本件での基礎は事業者にて適切な施工を取り行うこと ・ 動産総合保険に加入すること ・ 設置、撤去に係る一切の経費を見込むこと ・ 落札者は、詳細設計図、仕様書、内訳書を提出し、承認後施工のこと ・ その他詳細の必要事項については、センター係員の指示に従うこと		
7 内部設備品	発掘作業員現場休憩所（津山市高尾）		
	品 名	規 格	数 量
	エアコン	家庭用エアコン（22畳以上）	1
	長机	1800×450×700	1 0
	パイプ椅子	コクヨCF-7同等品 *色は問わない	2 0
	冷蔵庫	2 ドア、1 7 0 L程度	1
	電子レンジ	家庭用	1
	下駄箱	8 人用、扉なし、長靴対応	2
	傘立て	約 1 0 本用	1
	カーテン・遮光カーテン	窓ガラス及び出入口ガラス部分・ 畳部分の周囲 (カーテンレール付・防火仕様)	1 式
	時計	壁掛用 φ - 30cm 程度	1
	畳	2 畳分	1 式
	消火器	A B C 1 0 型（粉末）	1