

令和7年度 株式会社吉備高原都市サービス事業実績書

(単位:円)

事業名	事業の概要	事業費
1 業務商業ビル等 管理運営	1 吉備高原都市業務商業ビルの管理運営業務 2 吉備高原都市の県有施設の維持管理業務 3 吉備高原都市現地対応業務 4 吉備高原都市のPR業務・巡回等業務	56,941,176
2 指定管理者事業	1 吉備高原都市センター区広場の利用等に係る業務 2 広場の施設等の維持管理業務 3 広場の運営に関する業務	9,654,788
3 管理運営	株式会社吉備高原都市サービスの管理運営	5,459,021
合 計		72,054,985

貸借対照表

(令和8年3月31日現在)

(単位：円)

資 産 の 部		負 債 の 部	
科 目	金 額	科 目	金 額
【流動資産】	(132,995,975)	【流動負債】	(11,999,195)
現金及び預金	120,778,713	買掛金	0
売掛金	11,839,751	未払金	6,698,499
たな卸資産	361,270	未払法人税等	1,562,500
未収入金	4,291	未払消費税等	1,629,600
仮払金	11,950	前受金	2,067,447
		預り金	41,149
【固定資産】	(59,595,715)	【固定負債】	0
(有形固定資産)	(9,275,319)		
建物	1,907,860	負債の部合計	11,999,195
車両運搬具	378,233	純資産の部	
工具、器具及び備品	396,666		
一括償却資産	38,000		
土地	6,554,560	【株主資本】	(180,592,495)
		(資本金)	150,000,000
(無形固定資産)	(299,936)	(資本剰余金)	0
電話加入権	299,936	(利益剰余金)	(30,592,495)
(投資その他の資産)	(50,020,460)	その他利益剰余金	(30,592,495)
投資有価証券	50,000,000	繰越利益剰余金	30,592,495
リサイクル法預託金	20,460		
【繰延資産】	(0)	【評価・換算差額等】	(0)
		【新株予約権】	(0)
		純資産の部合計	180,592,495
資産の部合計	192,591,690	負債・純資産の部合計	192,591,690

損 益 計 算 書

令和 7 年 4 月 1 日から

令和 8 年 3 月 3 1 日まで

(単位：円)

科 目			金 額	
経 常 損 益 の 部	営業 損益 の 部	【営業収益】		74,233,334
		売上高	74,233,334	
		【営業費用】		72,054,985
		売上原価	0	
		販売費及び一般管理費	72,054,985	
	営業利益			2,178,349
	営業外 損益 の 部	【営業外収益】		701,535
		受取利息	171,731	
		有価証券利息	182,361	
		雑収入	347,443	
【営業外費用】			0	
雑損失		0		
営業外利益			701,535	
経常利益			2,879,884	
特別 損益 の 部	【特別利益】		0	0
	【特別損失】		0	0
税引前当期純利益				2,879,884
法人税、住民税及び事業税				1,185,424
当期純利益				1,694,460

令和8年度 株式会社吉備高原都市サービス事業計画書

(単位:千円)

事業名	事業の概要	事業費
1 業務商業ビル等 管理運営	1 吉備高原都市業務商業ビルの管理運営業務 2 吉備高原都市の県有施設の維持管理業務 3 吉備高原都市現地対応業務 4 吉備高原都市のPR業務・巡回等業務	57,953
2 指定管理者事業	1 吉備高原都市センター区広場の利用等に係る業務 2 広場の施設等の維持管理業務 3 広場の運営に関する業務	9,550
3 管理運営	株式会社吉備高原都市サービスの管理運営	6,222
合 計		73,725

令和8年度吉備高原都市サービス 収支予算書

(単位：千円)

科 目	予 算 額		
	8 年度	7 年度	増△減
I 営業収益	74,948	73,908	1,040
家賃等収入	40,089	40,521	△ 432
管理受託収入	19,289	17,714	1,575
その他収入	15,570	15,673	△ 103
II 営業費用	73,725	73,254	471
地代家賃	10,227	10,229	△ 2
光熱水費	29,749	29,935	△ 186
人件費	14,693	14,171	522
その他	19,056	18,919	137
営業利益	1,223	654	569
III 営業外収益	730	552	178
経常利益	1,953	1,206	747
税引前当期純利益	1,953	1,206	747
法人税、住民税及び事業税	1,186	628	558
当期純利益	767	578	189