

令和8年度 第2回岡山県大規模小売店舗立地審査会 議事概要

1 日 時 令和8年7月29日（水） 10時30分から11時00分

2 場 所 ピュアリティまきび（岡山市北区下石井2-6-41）

3 出席者 （委 員）5名 （事務局）4名

4 報 道 1名

5 概 要

（1）挨拶

（2）議事

①岡山県大規模小売店舗立地審査会における会長の互選及び代理指名について

②審査案件（スーパーセンタートライアル勝央店 新設）

上記について事務局から説明し、質疑応答及び審議を行った。

<主な質疑内容等>

委員：今回は新規の出店か。このエリアでは初となる24時間営業とのことだが、夜間の交通事故などの懸念はないか。

事務局：農地であったところに新規出店するものである。計画地周辺の国道179号沿いには他の店舗も並んでいるが、警察からは事故が多い場所だとは聞いていない。

委員：説明会には21名が参加しているが、住民の反応や雰囲気はどうだったか。

事務局：24時間営業による利便性を歓迎する一方、やはり交通環境への不安を抱いている方が多いという印象を受けた。

委員：周辺見取図に住居等と記載されている建物があるが、それ以外の記載のない建物は住宅ではないのか。

事務局：記載のない建物も住宅である。店舗周辺のみ、分かりやすくするため住居等と記載している。店舗北東側及び南東側は住宅地となっている。

委員：店舗周辺の道路が通学路に指定されているが、実際に利用している小学生は何人くらいか。

事務局：学校への聞き取りによると、該当の通道路を利用している児童は5人である。

委員：トライアルの店舗は、県内の他の場所にもあるのか。

事務局：岡山市にはあるが、県北エリアへの出店は今回の勝央店が初めてとなる。

委員：週末などは遠方からの来店も予想され、想定外の事態も起こりうる。迅速かつ真摯に対応してほしい。

事務局：オープン時には交通誘導員を配置し、問題が生じた場合は警察と協議するなど適切に対応するよう設置者に求めている。

委員：地震などの災害に対する安全対策や防災について、どのような計画があるか。

事務局：設置者からは、駐車場を避難場所として提供することや、従業員による防災訓練を実施することが計画されている。