

指定管理者からの令和7年度事業報告概要

施設名	岡山県津山体育館（津山総合体育館、津山東体育館）
施設所在地	津山総合体育館：岡山県津山市山北669、津山東体育館：岡山県津山市林田1200-2

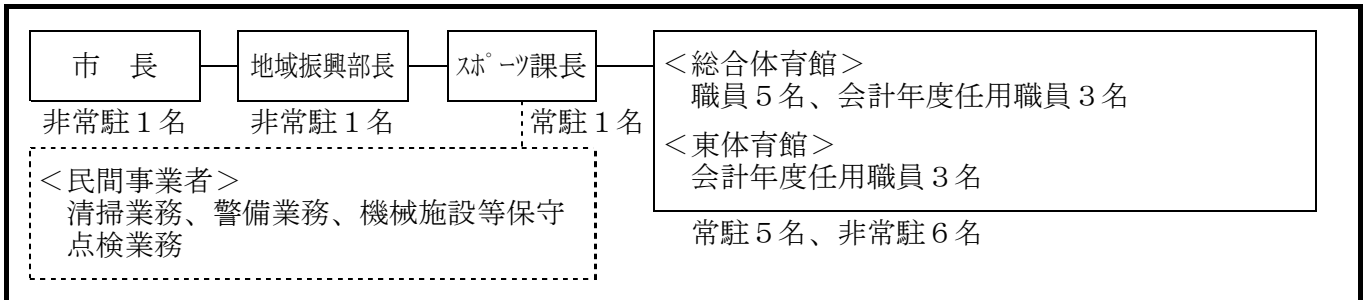
【指定管理者の概要】

名 称	津山市	代表者	津山市長 光井 聡
所在地	岡山県津山市山北520		

【指定管理の概要】

指定期間	令和4年4月1日～令和9年3月31日	報告期間	令和7年4月1日～令和8年3月31日
管理業務の内容	・津山総合体育館、津山東体育館の施設及び設備の利用等の許可に関する事。 ・津山総合体育館、津山東体育館の施設及び設備の維持管理に関する事。 ・施設等の利用促進に関する事。		

【管理体制の状況】



【利用等の許可の状況】

(単位：件)

		総合体育館	東体育館		合 計
許可件数	7年度	10,254	569		10,823
	6年度	9,757	566		10,323
	増 減	497	3		500

【維持管理の業務の実施の状況】

項 目	内 容
施設利用等の許可業務	・総合体育館：10,254件(96,819人) ・東体育館：569件(14,083人) ・合計：10,823件(110,902人)
施設等の維持管理業務	・施設等維持修繕 ・施設等保守点検 ・清掃 ・一般廃棄物処理 ・警備 ・駐車場管理
自主企画事業	・モーニングスポーツ (699人)

【利用料金の収入及び減免の状況等】

(単位：円、件)

	施設使用料	器具等使用料		合 計
収 入 額	13,221,201	9,915,575		23,136,776
利用件数	10,823			10,823
減 免 額	136,620	0		136,620
減免理由	身体障害者、65歳以上、学校組織団体 など			

指定管理者からの令和7年度事業報告概要

【管理に係る収支の状況】

(単位：円)

		7 年度	対前年度増減額	6 年度	備 考
収 入 額 A		41,498,395	491,278	41,007,117	7 年度収入額 ・その他の主なもの 自動販売機設置 収入 1,016,431円 ・自動販売機等 電気代 507,398円 キャッシュレス 決済手数料補填 28,991円
内 訳	指定管理料	2,500,000	0	2,500,000	
	利用料金収入	23,136,776	2,710,016	20,426,760	
	市町村負担金	14,323,885	△2,695,575	17,019,460	
	その他	1,537,734	476,837	1,060,897	
支 出 額 B		41,498,395	491,278	41,007,117	
内 訳	人件費	22,289,962	1,661,247	20,628,715	
	管理運営費	19,208,433	△1,169,969	20,378,402	
	事業費	0	0	0	
	その他	0	0	0	
収 支 額 A－B		0	0	0	
県への納入金		0	0	0	
実質的な県負担額		2,528,991	4,428	2,524,563	

【特記事項（管理運営業務の実施状況の点検結果）】

点検項目		区分	特記事項（評価すべき点・改善すべき点）
管理 運 営 状 況	①適切な施設 管理の履行	B	事業計画に沿った適切な管理及び利用者に対する指導が履行されていた。
	②法令等の遵守 状況	B	関係法令に基づく義務は履行されていた。
	③安全性の確保	B	不具合箇所は適切に修繕するなど、安全性を確保した管理が履行されていた。
	④財産の適切な 管理	B	施設・設備の点検修理が随時実施され、適切な管理が履行されていた。
導 入 効 果	①利用状況	B	プロスポーツ大会が増えたことにより利用者が増加した。 【許可件数】 R 7： 10,823件←R 6： 10,323件 【利用者数】 R 7： 110,902人←R 6：100,251人
	②収支状況	B	利用者が増加したことにより、利用料金収入が増加した。
	③サービス向上	B	自主企画事業を広く周知し、利用促進に努めていた。
管理運営業務全般		B	協定書、事業計画書、収支計画書に基づき、適切に管理運営業務が実施されていた。

※「区分」欄は、点検結果の区分。区分の内容は次のとおり

A：予定していた業務水準を上回った。 B：予定していた業務水準を概ね実施した。
 C：予定していた業務水準の一部が実施できなかった。 D：予定していた業務水準を下回った。