

指定管理者からの令和7年度事業報告概要

施設名	おかやま旧日銀ホール
施設所在地	岡山県岡山市北区内山下1-6-20

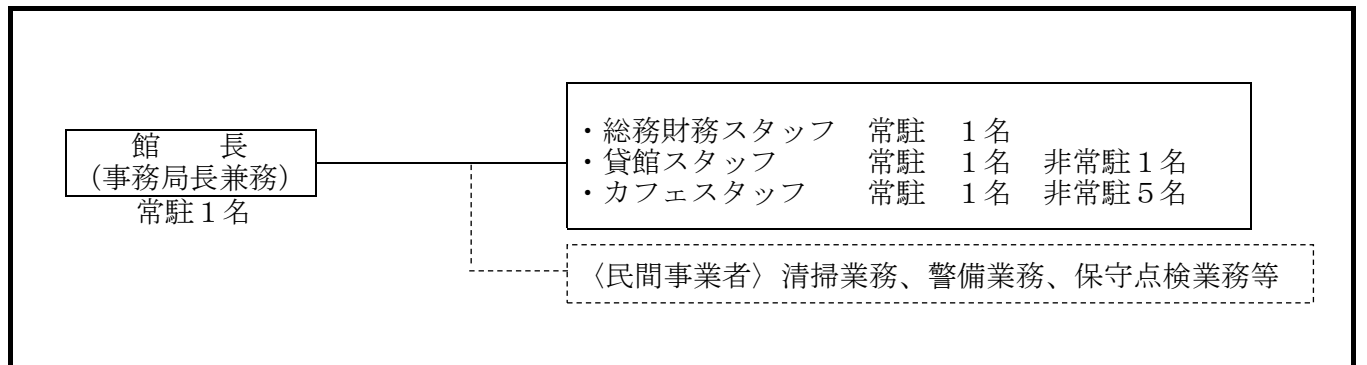
【指定管理者の概要】

名 称	(特非) バンクオブアーツ岡山	代表者	理事長 横山 圭介
所在地	岡山県岡山市北区内山下1-6-20		

【指定管理の概要】

指定期間	令和5年4月1日～令和10年3月31日	報告期間	令和7年4月1日～令和8年3月31日
管理業務の内容	おかやま旧日銀ホールの ・施設等の利用の許可に関すること ・施設等の維持管理に関すること ・企画事業の開催等、ホールの運営に関すること		

【管理体制の状況】



【利用等の許可の状況】

(単位：件)

	本館	金庫棟	合 計
許可件数	87	99	186
7 年度	74	92	166
増 減	13	7	20

【維持管理の業務の実施の状況】

項 目	内 容
施設等の維持管理業務	・建物、設備保守管理点検 ・清掃 ・ねずみ、こん虫等防除 ・警備 ・一般廃棄物処理 ・植栽管理 ・駐車場管理
施設等利用許可業務	計 186 件 【内訳】本館 87 件 金庫棟 99 件 計 19,135 人 【内訳】本館 15,575 人 金庫棟 3,560 人
自主企画事業	計 11,875 人 【主な内容】クラシック・ジャズコンサート、合唱団練習等

【利用料金の収入及び減免の状況等】

(単位：円、件)

	本館	金庫棟	附属設備	合 計
収 入 額	9,841,000	3,268,150	1,593,400	14,702,550
利用件数	87	99	-	186
減 免 額	0	0	0	0
減免理由				

指定管理者からの令和7年度事業報告概要

【管理に係る収支の状況】

(単位：円)

		7 年度	対前年度増減額	6 年度	備 考
収 入 額 A		74,913,986	16,497,937	58,416,049	7 年度収入額 ・指定管理料のうち賃金及び物価の上昇に応じた増額分 4,041,000円 (財源は全額国庫) ・その他の主なもの ルネスマイト会費収入 174,000円 7 年度支出額 ・その他の主なもの 税金 4,250,324円
内 訳	指定管理料	34,717,759	1,932,000	32,785,759	
	利用料金収入	14,702,550	2,054,150	12,648,400	
	事業収入	20,286,332	8,194,133	12,092,199	
	その他	5,207,345	4,317,654	889,691	
支 出 額 B		73,563,583	13,470,574	60,093,009	
内 訳	人件費	24,552,983	3,751,983	20,801,000	
	管理運営費	13,972,844	△1,594,173	15,567,017	
	事業費	25,678,919	11,280,426	14,398,493	
	その他	9,358,837	32,338	9,326,499	
収 支 額 A－B		1,350,403	3,027,363	△1,676,960	
県への納入金		－	－	－	
実質的な県負担額		30,676,759	0	30,676,759	

【特記事項（管理運営業務の実施状況の点検結果）】

点検項目		区分	特記事項（評価すべき点・改善すべき点）
管理運営状況	①適切な施設管理の履行	B	業務内容、人員配置ともに仕様書に定める水準が確保された。
	②法令等の遵守状況	B	労働法令等の関係法令に基づく点検、届出等が適切に行われた。
	③安全性の確保	B	消防設備、受電設備等の定期点検、避難訓練等の実施及び施設の危険個所についての把握と県への報告が適切に行われた。
	④財産の適切な管理	B	台帳の整備により、備品等の管理が徹底されている。
導入効果	①利用状況	B	岡山シンフォニーホール休業による代替施設としての利用などにより、利用者数が増加している。 【利用者数】 R7：36,732名 ← R6：36,003名
	②収支状況	B	物価が高騰している中、支出の節減に努めている。
	③サービス向上	B	利用者の意見や要望を確認する等により、サービス向上に努めている。
管理運営業務全般		B	管理運営費の節減に努め、施設の管理を適切に履行するとともに、クラシック、ジャズ等の自主企画事業を積極的に開催し、文化芸術の創造拠点としての役割を担った。

※「区分」欄は、点検結果の区分。区分の内容は次のとおり

A：予定していた業務水準を上回った。

B：予定していた業務水準を概ね実施した。

C：予定していた業務水準の一部が実施できなかった。

D：予定していた業務水準を下回った。