

別紙

前年度の温室効果ガスの排出の量及び排出削減計画に基づき実施した措置の状況

氏名	(法人にあっては名称) 山陽SC開発株式会社		住所	(法人にあっては主たる事業所の所在地) 〒 700-0024 岡山市北区駅元町1番2-301号	
本票作成	部署名：設備管理部設備課				
主たる業種	分類コード	69	業種名：不動産賃貸業・管理業		
事業の概要	ショッピングセンターの管理運営				
県内の主な工場等	番号	工場等の名称		所在地	
	①	岡山一番街		岡山市北区駅元町一番街地下	
	②	さんすて倉敷		倉敷市阿知1-1-1	
	③	さんすて岡山		岡山市北区駅元町1-1	
	④	さんすて岡山西館		岡山市北区駅元町1-25	
	⑤	高架下		岡山市北区駅元町1	
特定事業者の該当要件	<input checked="" type="checkbox"/> ①燃料等原油換算1,500kl以上 <input type="checkbox"/> ②バス・トラック100台、タクシー250台以上 <input type="checkbox"/> ③CO <sub>2</sub> 換算3,000t以上 (●工場等の数                      5                      所                      ●車両台数 (②該当の場合)                      台)				
温室効果ガス排出量	基準年度 (令和 5 年度)		(令和 6 )年度排出量		目標年度 (令和 10 年度)
	4,699 t CO <sub>2</sub>		4,673 t CO <sub>2</sub>		4,323 t CO <sub>2</sub>
主な工場等の排出量	番号	工場等の名称		(令和 6 )年度排出量	
	①	岡山一番街		2,513 t CO <sub>2</sub>	
	②	さんすて倉敷		253 t CO <sub>2</sub>	
	③	さんすて岡山		1,679 t CO <sub>2</sub>	
	④	さんすて岡山西館		140 t CO <sub>2</sub>	
	⑤	高架下		88 t CO <sub>2</sub>	
				t CO <sub>2</sub>	
削減目標の達成状況	計画期間：                      令和 6 年度                      ～                      令和 10 年度                      ( 5 箇年度)				
	<input type="checkbox"/> 総排出量基準	( 6 )年度削減実績		目標削減率	目標達成
	<input checked="" type="checkbox"/> 原単位基準	△ 7.3 %		5.0 %	<input type="checkbox"/> 達成 <input checked="" type="checkbox"/> 未達
(原単位基準の削減目標を選択している場合に記入)	温室効果ガスの排出量と密接な関係をもつ値の内容  延床面積 (千㎡) × 営業日数 (日)		原単位当たり排出量		
			基準年度	( 6 )年度	目標年度
			0.341	0.366	0.324
			t CO <sub>2</sub> /(千㎡日)	t CO <sub>2</sub> /( 千㎡日 )	t CO <sub>2</sub> /( 千㎡日 )
(該当事業者のみ記入)					
ベンチマーク指標の状況	対象事業の名称	ベンチマーク指標		関連数値(令和 6 年度)	達成率等
	ショッピングセンター業	0.031                      kl/㎡以下		0.0996	30.6%
【削減状況の自己評価】					
岡山一番街は地下街路面店でテナントビルとは違い隣接する施設に対して解放されていることから外気の影響を受け、年間を通して室内管理が難しく空調機器の負荷の増加によるとエネルギー損失が拡大し電力使用量が増すことが課題である。今後も消費エネルギーを削減するために冷温水発生器や空調機運転管理並びに照明管理など多様な施策を行う。					

【推進体制】

<ul style="list-style-type: none"> <li>・社外で実施される省エネ推進講演会、講習会などに出席。</li> <li>・月ごとに使用量実績、省エネ状況を確認。</li> </ul>
---

【目標削減率達成のために実施した措置及び今後の取組】

工場等の名称	実施した措置及び今後の取組の内容
(平成29年度実施分) さんすて岡山・南高架下 (平成30年度実績分) さんすて岡山・岡山一番街 (令和元年度計画) さんすて岡山 (令和2年度実績分) さんすて岡山 (令和3年度実績分) さんすて岡山・岡山一番街 (令和4年度実績分) 岡山一番街・さんすて岡山 (令和5年度実績分) 岡山一番街・さんすて岡山 (令和6年度実績分) 岡山一番街・さんすて岡山 (令和7年度予定) 岡山一番街・さんすて岡山	(平成29年度実施分) ・空調機内機洗浄 (CO2削減量：19t/年) (平成30年度実施分) ・空調機内機洗浄 (CO2削減量：4t/年) ・LED照明器具への取替 ・空調機内機、外機洗浄 (令和元年度実施分) ・リニューアルに伴いLED照明器具への全数取替 (令和2年度実施分) ・リニューアルに伴いLED照明器具への全数取替 (令和3年度実施分) ・館内照明及びサイン照明の点灯時間の見直し (12t/年) (令和4年度実施分) ・さんすて岡山通路と岡山一番街1stAveなどLED照明器具への取替 (令和5年度実施分) ・各施設通路階段などLED灯具への取替 ・空調機内機洗浄 (令和6年度実施分) ・空調機内機外気洗浄 ・各施設通路階段などLED灯具への取替 (今後実施予定分) ・空調機内機外気洗浄 ・各施設通路階段などLED灯具への取替

【森林保全等吸収源対策への取組】

県内での取組	無	
その他	無	

【再生可能エネルギーの導入】

県内での取組	無	
その他	無	

【その他特記事項】

--