

スーパー センター トライアル 勝央店
出店計画準備書

第1分冊

(届出事項・添付書類編)

提出 令和8年1月9日

設置者名 株式会社トライアルカンパニー

〔1〕大規模小売店舗届出書

様式第1 (法第3条関係)

※受理年月日	R8年1月9日
※受理番号	45
※備考	

大規模小売店舗届出書

令和8年1月9日

岡山県知事 殿

名 称 株式会社トライアルカンパニー
代表者名 代表取締役 石橋亮太
住 所 福岡県福岡市東区多の津一丁目12番2号

大規模小売店舗立地法第5条第1項の規定により、下記のとおり届け出ます。

記

1 大規模小売店舗の名称及び所在地

名 称 スーパーセンタートライアル勝央店
所在地 岡山県勝田郡勝央町岡字鳥居前489-1 外

2 大規模小売店舗において小売業を行う者の氏名又は名称及び住所並びに法人にあっては代表者の氏名

氏名又は名称 株式会社トライアルカンパニー
代表者名 代表取締役 石橋亮太
住 所 福岡県福岡市東区多の津一丁目12番2号

3 大規模小売店舗の新設をする日

令和8年9月10日

4 大規模小売店舗内の店舗面積の合計

4, 290 平方メートル

分類記号: 8.1.9
処理期限: 月 E
審査課
農業労働政策課

5 大規模小売店舗の施設の配置に関する事項

(1) 駐車場の位置及び収容台数

No.	収容台数	位 置
駐車場	235台	建物南西側 (資料-3 平面図兼配置図に記載のとおり)

(2) 駐輪場の位置及び収容台数

No.	位 置	収容台数
駐輪場	建物南西側 (資料-3 平面図兼配置図に記載のとおり)	48台

(3) 荷さばき施設の位置及び面積

No.	位 置	面 積
荷さばき施設No.1	建物北東側 (資料-3 平面図兼配置図に記載のとおり)	144m ²
荷さばき施設No.2	建物南西側 (資料-3 平面図兼配置図に記載のとおり)	60m ²
合 計		204m ²

(4) 廃棄物等の保管施設の位置及び容量

No.	位 置	容 量
廃棄物等保管施設No.1	建物内北東側 (資料-3 平面図兼配置図に記載のとおり)	20.82m ³
廃棄物等保管施設No.2	建物内南西側 (資料-3 平面図兼配置図に記載のとおり)	13.89m ³
廃棄物等保管施設No.3	建物内南西側 (資料-3 平面図兼配置図に記載のとおり)	20.82m ³
合 計		55.53m ³

6 大規模小売店舗の施設の運営方法に関する事項

(1) 大規模小売店舗において小売業を行う者の開店時刻及び閉店時刻

開店時刻：午前 0時

閉店時刻：午後 12時 (24時間営業)

(2) 来客が駐車場を利用することができる時間帯

駐車場No.(5-(1))	駐車可能時間帯
駐車場	午前0時00分から午後12時00分まで (24時間)

(3) 駐車場の自動車の出入口の数及び位置

駐車場No.(5-(1))	出入口の数	位 置
駐車場	2箇所	建物敷地南東側 (資料-3 平面図兼配置図に記載のとおり・出入口No.1、出入口No.2)

(4) 荷さばき施設において荷さばきを行うことができる時間帯

荷さばき施設No.	荷さばき可能時間帯
荷さばき施設No.1	午前0時00分から午後12時00分まで (24時間)
荷さばき施設No.2	午前5時00分から午後10時00分まで

〔2〕大規模小売店舗立地法に基づく添付書類

1 法人にあっては登記事項証明書、個人にあってはその住民票の写し [規則§4I①]

別添のとおり

2 主として販売する物品の種類 [規則§4I②]

小売業者名	主として販売する物品
株式会社トライアルカンパニー	食品、生鮮食品、家庭用品、衣料品等

3 建物の位置及びその建物内の小売業を行うための店舗の用に供される部分の配置を示す図面 [規則§4I③]

別添「資料一3 平面図兼配置図」のとおり

4 必要な駐車場の収容台数を算出するための来客の自動車の台数等の予測の結果及びその算出根拠

[規則§4I④]

①指針による必要駐車台数計算式

事 項 等		算出根拠 (計算式等)
地区の区分	商業地区 <input checked="" type="checkbox"/> その他地区	
行政人口	10,678人	勝央町住民基本台帳、令和7年4月1日現在
S : 店舗面積	4.290千m ²	無指定地域
A : 店舗面積当たり日来客数原単位	971.30人／千m ²	人口40万人未満・1,100-30S (S<5)
B : ピーク率	14.4%	経済産業省指針数値
L : 駅からの距離	700m	駅名 JR姫新線 勝間田駅
C : 自動車分担率	80%	人口10万人未満
D : 平均乗車人員	2.0人／台	10,000m ² 未満
E : 平均駐車時間係数	0.8933	10,000m ² 未満・(30+5.5S) /60
必要駐車台数	214台	S×A×B×C/D×E

②指針の方法によらない場合の算出方法

該当なし

③契約駐車場の有無

無

④その他の駐車場の状況

[従業員等 (業務用を含む) 駐車場]

事 項	有無の別	当該小売店舗駐車場と 共用・別途の別	収容台数	備 考 (駐車台数算定の根拠)
従業員等駐車場	<input checked="" type="radio"/> 有・無	共用 <input checked="" type="radio"/> 別途	53台	自動車通勤予定従業員数より (予定従業員数: 延べ100名)

[小売店舗とは独立して計算する併設施設の駐車場]

該当なし

[小売店舗との面積比率から計算する併設施設の駐車場]

該当なし

⑤評 価

建物南西側駐車場において、当該店舗の来客のための必要駐車台数214台を満たす、235台(別途、従業員用53台)を確保している。

5 駐車場の自動車の出入口の形式又は来客の自動車の方向別台数の予測の結果等駐車場の自動車の出入口の数及び位置を設定するために必要な事項
〔規則§4I⑤〕

①駐車場の自動車の出入口の形式

- ア 駐車場の形式 a) 機械式駐車場の有無 (有) 無
b) 発券ブース等の有無 (有) 無

イ 機械式駐車場の入庫処理能力
該当なし

ウ 敷地内駐車待ちスペース
該当なし

②敷地周辺の道路の状況

項目	道路No.1 町道勝間田吉野線	道路No.2 町道勝間田豊国線
道路幅員 (車線数)	14.7m 2車線	11.3m 2車線
歩道の有無・幅員	(有)・無 3.8m・3.9m	(有)・無 3.9m
交通規制	制限速度40Km/h	規制なし
信号交差点数※1 (うち右折帯設置の交差点数)	2交差点 (1交差点)	2交差点 (0交差点)
横断歩道等の状況	(有)・無	(有)・無
通学路の有無 利 用 者 数	有・無 0人※2	有・無 5人※2
バス路線の有無	(有)・無	(有)・無

※1 信号交差点数は、計画地より半径1kmの範囲の数である。

※2 勝間田小学校への聞き取り調査による。

別添「資料-2 周辺見取図」参照

③来客の自動車の方向別台数の予測の結果等

予測方法	①周辺交差点交通量 周辺交差点の交通量調査を行い、交通状況の把握を行った。	
	②算出根拠 計画店舗の一日当たりの来店自動車台数及びピーク時来店自動車台数は、「大規模小売店舗を設置するものが配慮すべき事項に関する指針」に基づいて算出する。 算出の結果、下表に示すとおり休日の日来店台数は1,667台、ピーク時来店台数は240台と予測される。	
	事 項 等	各事項出のための計算式等
	行政人口	10,678人 勝央町住民基本台帳、令和7年4月1日現在
	地区の区分	その他地区 無指定地域
	S : 店舗面積	4.290m ²
	A : 店舗面積当たり日来客数原単位	971.30人/m ² 人口40万人未満・1,100-30S (S < 5)
	B : ピーク率	14.4% 経済産業省指針数値
	C : 自動車分担	80% 人口10万人未満
	D : 平均乗車人員	2.0人/台 10,000m ² 未満
	日来店台数	1,667台/日 A × S × C ÷ D
	ピーク時来店台数	240台/h A × S × B × C ÷ D

予測方法	<p>③方面別来退店交通量の推測</p> <p>方面別来店交通量は、計画地を中心とする半径4.0km範囲内に居住する世帯数を基に方向別来店比率を求め、この比率により来店台数を分配するとともに、退店交通量については来店方向へ来店台数と同数が同一方面に退店するものと仮定した（「資料一4 案内経路図」参照）。</p> <p>(方面別来店比率及び休日における来店台数)</p>																																							
		世帯数 (世帯)	方向比 (%)	日来店台数 (台/日)	ピーク時来店台数 (台/h)																																			
(世帯数は、勝央町住民基本台帳（令和7年4月1日現在）より求めた。)																																								
予測の根拠	大規模小売店舗立地法の指針及び交通対策に関するケーススタディに従い、交通量調査結果を基に予測を実施する。																																							
予測結果及び対応策の評価	<p>①開店後に増加する来店帰宅需要交通流量が周辺の主要道路に与える影響度を「交差点需要率」及び「方向別混雑度」によって評価する。</p> <p>(交差点需要率)</p>																																							
	<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">交点名</th><th>現状の 交差点需要率</th><th colspan="2">開店後の 交差点需要率</th><th>増加量</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td rowspan="2">交差点No.1</td><td>平日</td><td>0.312</td><td colspan="2">0.456</td><td>0.144</td></tr> <tr> <td>休日</td><td>0.238</td><td colspan="2">0.410</td><td>0.172</td></tr> <tr> <td rowspan="2">交差点No.2</td><td>平日</td><td>0.282</td><td colspan="2">0.291</td><td>0.009</td></tr> <tr> <td>休日</td><td>0.178</td><td colspan="2">0.187</td><td>0.009</td></tr> </tbody> </table>					交点名		現状の 交差点需要率	開店後の 交差点需要率		増加量	交差点No.1	平日	0.312	0.456		0.144	休日	0.238	0.410		0.172	交差点No.2	平日	0.282	0.291		0.009	休日	0.178	0.187		0.009							
交点名		現状の 交差点需要率	開店後の 交差点需要率		増加量																																			
交差点No.1	平日	0.312	0.456		0.144																																			
	休日	0.238	0.410		0.172																																			
交差点No.2	平日	0.282	0.291		0.009																																			
	休日	0.178	0.187		0.009																																			
予測結果及び対応策の評価	<p>(方向別混雑度)</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="2">交差点No.1</th><th>A</th><th colspan="2">B</th><th>C</th><th>D</th></tr> <tr> <th>左直右</th><th>左直</th><th>右</th><th>左直右</th><th>左直右</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td rowspan="2">平日</td><td>現況</td><td>0.437</td><td>0.120</td><td>0.169</td><td>0.317</td></tr> <tr> <td>開店後</td><td>0.526</td><td>0.474</td><td>0.347</td><td>0.527</td><td>0.027</td></tr> <tr> <td rowspan="2">休日</td><td>現況</td><td>0.310</td><td>0.163</td><td>0.157</td><td>0.266</td></tr> <tr> <td>開店後</td><td>0.401</td><td>0.524</td><td>0.335</td><td>0.443</td><td>0.014</td></tr> </tbody> </table>					交差点No.1	A	B		C	D	左直右	左直	右	左直右	左直右	平日	現況	0.437	0.120	0.169	0.317	開店後	0.526	0.474	0.347	0.527	0.027	休日	現況	0.310	0.163	0.157	0.266	開店後	0.401	0.524	0.335	0.443	0.014
交差点No.1	A	B		C	D																																			
	左直右	左直	右	左直右	左直右																																			
平日	現況	0.437	0.120	0.169	0.317																																			
	開店後	0.526	0.474	0.347	0.527	0.027																																		
休日	現況	0.310	0.163	0.157	0.266																																			
	開店後	0.401	0.524	0.335	0.443	0.014																																		
<table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="2">交差点No.2</th><th>A</th><th colspan="2">B</th><th>C</th><th>D</th></tr> <tr> <th>左直右</th><th>左直右</th><th>左直右</th><th>左直右</th><th>左直右</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td rowspan="2">平日</td><td>現況</td><td>0.302</td><td>0.443</td><td>0.136</td><td>0.298</td></tr> <tr> <td>開店後</td><td>0.315</td><td>0.453</td><td>0.138</td><td>0.333</td></tr> <tr> <td rowspan="2">休日</td><td>現況</td><td>0.157</td><td>0.341</td><td>0.076</td><td>0.171</td></tr> <tr> <td>開店後</td><td>0.170</td><td>0.349</td><td>0.078</td><td>0.207</td></tr> </tbody> </table>					交差点No.2	A	B		C	D	左直右	左直右	左直右	左直右	左直右	平日	現況	0.302	0.443	0.136	0.298	開店後	0.315	0.453	0.138	0.333	休日	現況	0.157	0.341	0.076	0.171	開店後	0.170	0.349	0.078	0.207			
交差点No.2	A	B		C		D																																		
	左直右	左直右	左直右	左直右	左直右																																			
平日	現況	0.302	0.443	0.136	0.298																																			
	開店後	0.315	0.453	0.138	0.333																																			
休日	現況	0.157	0.341	0.076	0.171																																			
	開店後	0.170	0.349	0.078	0.207																																			
<p>【評価】</p> <p>開店後における交差点需要率及び車線混雑度ともに容量限界内（交差点需要率「0.9未満」、車線混雑度「1.0未満」）であることから、出店に伴う増加交通量によって新たに渋滞等の問題は発生しないものと予測された。</p> <p>結果の詳細は、「スーパーセンタートライアル勝央店 交通処理計画報告書」に示す。</p>																																								

予測結果 及び対応 策の評価	②駐車場出入口における右折入出庫流動による影響予測																																				
	<出入口>																																				
	【平日】																																				
	<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="4">幹線西進右折入庫流動</th> <th colspan="2">幹線西進直進流動</th> <th rowspan="2">可能交通量</th> <th rowspan="2">実交通量</th> <th rowspan="2">差引</th> </tr> <tr> <th>主道路交通</th> <th>臨界間隔</th> <th>可能交通量</th> <th>実交通量</th> <th>可能交通量</th> <th>実交通量</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>255.0</td> <td>5.0</td> <td>950.0</td> <td>16</td> <td>1800.0</td> <td>158</td> <td>1663</td> <td>174</td> <td>1489</td> </tr> </tbody> </table>										幹線西進右折入庫流動				幹線西進直進流動		可能交通量	実交通量	差引	主道路交通	臨界間隔	可能交通量	実交通量	可能交通量	実交通量	255.0	5.0	950.0	16	1800.0	158	1663	174	1489			
幹線西進右折入庫流動				幹線西進直進流動		可能交通量	実交通量	差引																													
主道路交通	臨界間隔	可能交通量	実交通量	可能交通量	実交通量																																
255.0	5.0	950.0	16	1800.0	158	1663	174	1489																													
<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="4">出入口No. 1 左折出庫流動</th> <th colspan="2">出入口No. 1 右折出庫流動</th> <th rowspan="2">可能交通量</th> <th rowspan="2">実交通量</th> <th rowspan="2">差引</th> </tr> <tr> <th>主道路交通</th> <th>臨界間隔</th> <th>可能交通量</th> <th>実交通量</th> <th>主道路交通</th> <th>臨界間隔</th> <th>可能交通量</th> <th>実交通量</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>255.0</td> <td>6.0</td> <td>750.0</td> <td>16</td> <td>429.0</td> <td>7.5</td> <td>425.7</td> <td>224</td> <td>438</td> <td>240</td> <td>198</td> </tr> </tbody> </table>										出入口No. 1 左折出庫流動				出入口No. 1 右折出庫流動		可能交通量	実交通量	差引	主道路交通	臨界間隔	可能交通量	実交通量	主道路交通	臨界間隔	可能交通量	実交通量	255.0	6.0	750.0	16	429.0	7.5	425.7	224	438	240	198
出入口No. 1 左折出庫流動				出入口No. 1 右折出庫流動		可能交通量	実交通量	差引																													
主道路交通	臨界間隔	可能交通量	実交通量	主道路交通	臨界間隔				可能交通量	実交通量																											
255.0	6.0	750.0	16	429.0	7.5	425.7	224	438	240	198																											
【休日】																																					
<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="4">幹線西進右折入庫流動</th> <th colspan="2">幹線西進直進流動</th> <th rowspan="2">可能交通量</th> <th rowspan="2">実交通量</th> <th rowspan="2">差引</th> </tr> <tr> <th>主道路交通</th> <th>臨界間隔</th> <th>可能交通量</th> <th>実交通量</th> <th>可能交通量</th> <th>実交通量</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>195.0</td> <td>5.0</td> <td>1000.0</td> <td>16</td> <td>1800.0</td> <td>140</td> <td>1664</td> <td>156</td> <td>1508</td> </tr> </tbody> </table>										幹線西進右折入庫流動				幹線西進直進流動		可能交通量	実交通量	差引	主道路交通	臨界間隔	可能交通量	実交通量	可能交通量	実交通量	195.0	5.0	1000.0	16	1800.0	140	1664	156	1508				
幹線西進右折入庫流動				幹線西進直進流動		可能交通量	実交通量	差引																													
主道路交通	臨界間隔	可能交通量	実交通量	可能交通量	実交通量																																
195.0	5.0	1000.0	16	1800.0	140	1664	156	1508																													
<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="4">出入口No. 1 左折出庫流動</th> <th colspan="2">出入口No. 1 右折出庫流動</th> <th rowspan="2">可能交通量</th> <th rowspan="2">実交通量</th> <th rowspan="2">差引</th> </tr> <tr> <th>主道路交通</th> <th>臨界間隔</th> <th>可能交通量</th> <th>実交通量</th> <th>主道路交通</th> <th>臨界間隔</th> <th>可能交通量</th> <th>実交通量</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>195.0</td> <td>6.0</td> <td>800.0</td> <td>16</td> <td>351.0</td> <td>7.5</td> <td>485.1</td> <td>224</td> <td>498</td> <td>240</td> <td>258</td> </tr> </tbody> </table>										出入口No. 1 左折出庫流動				出入口No. 1 右折出庫流動		可能交通量	実交通量	差引	主道路交通	臨界間隔	可能交通量	実交通量	主道路交通	臨界間隔	可能交通量	実交通量	195.0	6.0	800.0	16	351.0	7.5	485.1	224	498	240	258
出入口No. 1 左折出庫流動				出入口No. 1 右折出庫流動		可能交通量	実交通量	差引																													
主道路交通	臨界間隔	可能交通量	実交通量	主道路交通	臨界間隔				可能交通量	実交通量																											
195.0	6.0	800.0	16	351.0	7.5	485.1	224	498	240	258																											
【評価】																																					
<p>右折入庫流動を含む幹線西進流動の遅れの程度は「滞留はなく、遅れなし」、又、出庫流動の遅れの程度は平日では「滞留はなく、遅れは小」、休日では「滞留はなく、遅れは非常に小」となり、出入口における入出庫流動が一般交通流に与える影響は比較的小さいものであると考えられる。</p> <p>結果の詳細は、「スーパー・センタートライアル勝央店 交通処理計画報告書」に示す。</p>																																					

④併設施設の利用者の交通量の予測

該当なし

6 来客の自動車を駐車場に案内する経路及び方法 [規則 § 4 I ⑥]

①周辺見取図に来客の自動車の案内経路を表示した図面

北方面の来店は、町道勝間田豊国線を東進し、町道勝間田吉野線との交差点（調査交差点No.2）を右折したのち南進し、出入口No.2から右折入庫する経路。

退店は、出入口No.2から左折出庫して町道勝間田吉野線を北進し、町道勝間田豊国線との交差点（交差点No.2）を左折して西進する経路。

北東方面の来店は、町道勝間田吉野線を南進し、町道勝間田豊国線との交差点（交差点No.2）を直進して出入口No.2から右折入庫する経路。

退店は、出入口No.2から左折出庫して町道勝間田吉野線を北進し、町道勝間田豊国線との交差点（交差点No.2）を直進して北進する経路。

東方面の来店は、町道勝間田豊国線を西進し、町道勝間田吉野線との交差点（調査交差点No.2）を左折したのち南進し、出入口No.2から右折入庫する経路。

退店は、出入口No.2から左折出庫して町道勝間田吉野線を北進し、町道勝間田豊国線との交差点（交差点No.2）を右折して東進する経路。

南東方面の来店は、国道179号を西進し、町道勝間田吉野線と町道轟下2号線との交差点（交差点No.1）を右折して出入口No.1から左折入庫する経路。

退店は、出入口No.1から右折出庫して町道勝間田吉野線を南進し、国道179号と町道轟下2号線との交差点（交差点No.1）を左折して国道179号を東進する経路。

西方面の来店は、国道179号を東進し、町道勝間田吉野線と町道轟下2号線との交差点（交差点No.1）を左折して出入口No.1から左折入庫する経路。

退店は、出入口No.1から右折出庫して町道勝間田吉野線を南進し、国道179号と町道轟下2号線との交差点（交差点No.1）を右折して国道179号を西進する経路。

別添「資料-4 案内経路図／資料-5 動線計画図」参照

②経路等を来店者に知らせる方法

項目	具体的な内容
案内表示の設置 (看板等)	・建物敷地南側に広告塔、各出入口付近に案内表示看板を設置する。 別添「資料-5 動線計画図」参照
ちらし等の配布	・オープン時や繁忙期など多くの来店車両が見込まれる際には、新聞折り込みチラシやホームページ上に案内経路図を掲載することで、事前に情報提供を行う。
交通整理員の配置	配置場所：別添「資料-5 動線計画図」に示す場所以外にも状況に応じて交通安全上重要な地点に配置する。 人 数：2名程度（状況に応じて適宜増員する） 配置日時：7:30～19:00（オープン時や繁忙期のみ） 配置期間：未 定
その他	・多くの来店車両が見込まれ、駐車場不足が懸念される際には、従業員駐車場を来客用に開放することで、駐車需要の充足を図る。 ・オープン時対策として、地元警察署と事前に協議を行い、来店車両の誘導及び歩行者の安全対策に努める。 ・オープンに伴って来店車両により周辺道路の交通流に変化が生じ、周辺地域の生活道路に渋滞等の影響が生じた場合には、関係機関と協議を行い、必要な対策を講じていく。

7 荷さばき施設において商品の搬出入を行うための自動車の台数及び荷さばきを行う時間帯 [規則§4I⑦]
<荷さばき施設No.1>

荷さばきを行う時間帯	到着台数	車両t×台数	1台あたりの平均的荷さばき時間
6:00～7:00	2台	10t×2台	20分
7:00～8:00	1台	4t×1台	20分
8:00～9:00	0台		—
9:00～10:00	3台	4t×3台	20分
10:00～11:00	1台	4t×1台	20分
11:00～12:00	1台	4t×1台	20分
12:00～13:00	2台	4t×2台	20分
13:00～14:00	1台	4t×1台	20分
14:00～15:00	2台	4t×2台	20分
15:00～16:00	0台		—
16:00～17:00	0台		—
17:00～18:00	0台		—
18:00～19:00	0台		—
19:00～20:00	1台	4t×1台	20分
20:00～21:00	0台		—
21:00～22:00	1台	10t×1台	20分
22:00～23:00	0台		—
23:00～0:00	0台		—
0:00～1:00	0台		—
1:00～2:00	0台		—
2:00～3:00	0台		—
3:00～4:00	0台		—
4:00～5:00	1台	10t×1台	20分
5:00～6:00	0台		—
合 計	16台	—	

<荷さばき施設No.2>

荷さばきを行う時間帯	到着台数	車両 t ×台数	1台あたりの平均的荷さばき時間
5:00～ 6:00	0台		—
6:00～ 7:00	1台	4 t ×1台	20分
7:00～ 8:00	1台	4 t ×1台	20分
8:00～ 9:00	0台		—
9:00～10:00	1台	4 t ×1台	20分
10:00～11:00	1台	4 t ×1台	20分
11:00～12:00	1台	4 t ×1台	20分
12:00～13:00	1台	4 t ×1台	20分
13:00～14:00	0台		—
14:00～15:00	0台		—
15:00～16:00	1台	4 t ×1台	20分
16:00～17:00	1台	4 t ×1台	20分
17:00～18:00	0台		—
18:00～19:00	0台		—
19:00～20:00	0台		—
20:00～21:00	0台		—
21:00～22:00	1台	4 t ×1台	20分
合 計	9台	—	

8 遮音壁を設置する場合にあっては、その位置及び高さを示す図面 [規則§4I⑧]

遮音壁の有無	遮音壁の高さ	遮音壁の位置
有・無	—	—

9 冷却塔、冷暖房設備の室外機又は送風機を設置する場合にあっては、それらの稼働時間帯及び位置を示す図面 [規則§4I⑨]

項目	設置の有無	稼働時間帯	位置
冷却塔	有・無	—	
室外機	有・無	終日	
送風機	有・無	—	
その他 (排気口)	有・無	終日	
冷凍冷蔵庫屋外機	有・無	終日	
その他 (キュービクル)	有・無	終日	別添「資料-6 騒音発生源位置図」 に記載のとおり

10 平均的な状況を呈する日における等価騒音レベルの予測の結果及びその算出根拠 [規則 § 4 I ⑩]

① 昼間の等価騒音レベルの予測

ア 騒音予測地点の選定理由 (別添「資料一 7 騒音予測地点位置図」参照)

- ・A地点：建物北東側に設置される設備機器の稼働音の影響を最も受けると思われる住居敷地内とした。
- ・B地点：駐車場出入口付近を走行する自動車走行音、荷さばき施設及び廃棄物等保管施設から発生する作業音の影響を最も受けると思われる住居敷地内とした。
- ・C地点：駐車場内を走行する自動車走行音の影響を最も受けると思われる農地とした。
- ・D地点：荷さばき施設及び廃棄物等保管施設から発生する作業音の影響を最も受けると思われる農地とした。

イ 予測結果

<総括表 (騒音の性質ごとの等価騒音レベル)>

予測地点	A 1	A 2	B 1	B 2	C	D	
用途地域	無指定地域						
地域の類型	C類型						
基準値	60dB						
時間帯	午前6時～午後10時						
定常騒音	室外機 冷凍冷蔵庫屋外機 排気口 キーピングル	45.6dB	45.6dB	41.4dB	41.4dB	35.0dB	43.5dB
変動騒音	来客車両走行音 従業員車両走行音 搬出入車両走行音 廃棄物収集車両走行音 搬出入車両後進警報ブザー音 廃棄物収集車両後進警報ブザー音 廃棄物収集作業音 (圧縮・非圧縮) 搬出入車両アイドリング音 台車走行音	36.5dB	36.5dB	45.2dB	45.1dB	50.2dB	40.7dB
衝撃騒音	荷下ろし音 搬出入車両荷台扉開閉音 搬出入車両座席扉開閉音 搬出入車両エンジン始動音	19.0dB	18.9dB	23.3dB	23.2dB	13.8dB	19.7dB
	全体の等価騒音レベル	46.7dB	46.6dB	48.2dB	48.1dB	50.4dB	47.3dB

※無指定地域のため、C類型の基準を用いる

<個別表 (全騒音源) >

別紙1のとおり

ウ 予測結果の評価及び基準値を超えている場合の対策

全地点において基準値を満足するものであり、出店計画に伴い店舗から発生する騒音が周辺地域へ与える影響は少ないものと推察される。

騒音発生源		基準距離における騒音レベル等		騒音継続時間又は騒音発生回数	予測地点までの距離(m)						各予測地点における等価騒音レベル(dB)					
		数値	根拠		A 1 地点	A 2 地点	B 1 地点	B 2 地点	C 地点	D 地点	A 1 地点	A 2 地点	B 1 地点	B 2 地点	C 地点	D 地点
定常騒音	1 室外機1	61.0	*1	6:00~22:00	110.6	110.7	111.9	111.9	128.6	43.4	20.1	20.1	20.0	20.0	18.8	28.3
	2 室外機2	61.0	*1	6:00~22:00	109.9	110.0	112.2	112.3	129.5	42.4	20.2	20.2	20.0	20.0	18.8	28.5
	3 室外機3	61.0	*1	6:00~22:00	109.1	109.3	112.5	112.6	130.3	41.4	20.2	20.2	20.0	20.0	18.7	28.7
	4 室外機4	61.0	*1	6:00~22:00	108.4	108.5	112.9	113.0	131.3	40.4	20.3	20.3	19.9	19.9	18.6	28.9
	5 室外機5	61.0	*1	6:00~22:00	107.7	107.8	113.2	113.3	132.1	39.4	20.4	20.3	19.9	19.9	18.6	29.1
	6 室外機6	61.0	*1	6:00~22:00	103.7	103.8	115.4	115.4	137.1	33.7	20.7	20.7	19.8	19.8	18.3	30.4
	7 室外機7	61.0	*1	6:00~22:00	103.1	103.2	115.7	115.8	137.9	32.9	20.7	20.7	19.7	19.7	18.2	30.7
	8 室外機8	61.0	*1	6:00~22:00	102.3	102.4	116.2	116.2	138.9	31.7	20.8	20.8	19.7	19.7	18.1	31.0
	9 室外機9	61.0	*1	6:00~22:00	101.6	101.8	116.6	116.7	139.8	30.8	20.9	20.8	19.7	19.7	18.1	31.2
	10 室外機10	61.0	*1	6:00~22:00	101.0	101.1	117.0	117.1	140.7	29.8	20.9	20.9	19.6	19.6	18.0	31.5
	11 室外機11	61.0	*1	6:00~22:00	29.5	29.9	94.7	94.7	160.6	76.4	31.6	31.5	21.5	21.5	16.9	23.3
	12 室外機12	61.0	*1	6:00~22:00	29.2	29.6	94.3	94.3	160.6	77.4	31.7	31.6	21.5	21.5	16.9	23.2
	13 室外機13	61.0	*1	6:00~22:00	28.9	29.3	93.8	93.9	160.6	78.5	31.8	31.7	21.6	21.5	16.9	23.1
	14 室外機14	61.0	*1	6:00~22:00	28.7	29.1	93.5	93.6	160.6	79.4	31.8	31.7	21.6	21.6	16.9	23.0
	15 室外機15	61.0	*1	6:00~22:00	28.5	28.9	93.1	93.2	160.6	80.4	31.9	31.8	21.6	21.6	16.9	22.9
騒音	16 室外機16	53.9	*1	6:00~22:00	72.7	72.9	46.5	46.6	117.9	101.5	16.7	16.6	20.6	20.5	12.5	13.8
	17 室外機17	51.6	*1	6:00~22:00	73.8	74.0	45.5	45.6	116.8	101.9	14.2	14.2	18.4	18.4	10.3	11.4
	18 室外機18	51.6	*1	6:00~22:00	75.0	75.2	44.4	44.6	115.6	102.4	14.1	14.1	18.7	18.6	10.3	11.4
	19 室外機19	53.9	*1	6:00~22:00	76.5	76.7	43.0	43.2	114.2	102.9	16.2	16.2	21.2	21.2	12.7	13.7
	20 室外機20	56.9	*1	6:00~22:00	77.6	77.8	42.1	42.2	113.1	103.3	19.1	19.1	24.4	24.4	15.8	16.6
	21 室外機21	56.9	*1	6:00~22:00	78.6	78.7	41.2	41.3	112.1	103.7	19.0	19.0	24.6	24.6	15.9	16.6
	22 室外機22	47.1	*1	6:00~22:00	79.9	80.1	40.0	40.2	110.8	104.3	9.0	9.0	15.1	15.0	6.2	6.7
	23 室外機23	61.0	*1	6:00~22:00	89.6	89.7	31.9	32.2	101.1	108.4	22.0	21.9	30.9	30.8	20.9	20.3
	24 室外機24	61.0	*1	6:00~22:00	90.7	90.8	31.1	31.3	100.0	109.0	21.8	21.8	31.1	31.1	21.0	20.3
	25 室外機25	61.0	*1	6:00~22:00	91.8	91.9	30.2	30.5	99.0	109.5	21.7	21.7	31.4	31.3	21.1	20.2
	26 室外機26	61.0	*1	6:00~22:00	92.8	92.9	29.5	29.7	98.0	110.0	21.6	21.6	31.6	31.5	21.2	20.2
	27 室外機27	61.0	*1	6:00~22:00	93.8	94.0	28.7	28.9	96.9	110.6	21.6	21.5	31.8	31.8	21.3	20.1
	28 室外機28	49.8	*1	6:00~22:00	94.7	94.9	28.0	28.3	96.0	111.1	10.3	10.3	20.9	20.8	10.2	8.9
	29 冷凍冷蔵庫屋外機1	66.1	*1	6:00~22:00	39.2	39.4	105.2	105.2	163.1	57.4	34.2	34.2	25.7	25.7	21.9	30.9
	30 冷凍冷蔵庫屋外機2	63.1	*1	6:00~22:00	37.5	37.7	103.8	103.8	162.7	59.8	31.6	31.6	22.8	22.8	18.9	27.6
	31 冷凍冷蔵庫屋外機3	66.1	*1	6:00~22:00	36.0	36.2	102.8	102.8	162.6	61.8	35.0	34.9	25.9	25.9	21.9	30.3
音	32 冷凍冷蔵庫屋外機4	66.1	*1	6:00~22:00	34.4	34.7	101.6	101.6	162.4	64.2	35.4	35.3	26.0	26.0	21.9	29.9
	33 冷凍冷蔵庫屋外機5	69.6	*1	6:00~22:00	37.4	37.6	106.7	106.7	165.1	58.3	38.1	38.1	29.0	29.0	25.2	34.3
	34 冷凍冷蔵庫屋外機6	69.6	*1	6:00~22:00	34.8	35.0	104.6	104.7	164.7	61.9	38.8	38.7	29.2	29.2	25.3	33.8
	35 冷凍冷蔵庫屋外機7	63.1	*1	6:00~22:00	32.8	33.0	103.3	103.4	164.5	64.7	32.8	32.7	22.8	22.8	18.8	26.9
	36 排気口1	50.1	*1	6:00~22:00	83.7	83.7	124.7	124.7	159.6	14.2	11.6	11.6	8.2	8.2	6.0	27.1
	37 排気口2	50.1	*1	6:00~22:00	77.3	77.3	118.7	118.7	156.8	21.2	12.3	12.3	8.6	8.6	6.2	23.6
	38 排気口3	50.1	*1	6:00~22:00	71.2	71.2	112.9	112.9	154.3	28.4	13.1	13.1	9.0	9.0	6.3	21.0
	39 排気口4	50.1	*1	6:00~22:00	65.3	65.3	107.3	107.2	152.1	35.8	13.8	13.8	9.5	9.5	6.5	19.0
	40 排気口5	41.5	*1	6:00~22:00	61.5	61.6	57.1	57.0	128.9	97.7	5.7	5.7	6.4	6.4	-0.7	1.7
	41 排気口6	42.5	*1	6:00~22:00	67.2	67.3	51.7	51.6	123.2	99.2	6.0	5.9	8.2	8.2	0.7	2.6
	42 排気口7	47.5	*1	6:00~22:00</												

騒音発生源		基準距離における騒音レベル等		騒音継続時間 又は 騒音発生回数	予測地点までの距離(m)						各予測地点における等価騒音レベル(dB)						
		数値	根拠		A1地点	A2地点	B1地点	B2地点	C地点	D地点	A1地点	A2地点	B1地点	B2地点	C地点	D地点	
定常騒音	51	排気口16	40.5	*1	6:00~22:00	87.1	87.1	34.2	34.1	103.4	107.0	1.7	1.7	9.8	9.8	0.2	-0.1
	52	排気口17	56.5	*1	6:00~22:00	96.7	96.8	27.0	26.8	93.9	111.8	16.8	16.8	27.9	27.9	17.0	15.5
	53	排気口18	42.5	*1	6:00~22:00	98.0	98.1	26.1	26.0	92.6	112.5	2.7	2.7	14.2	14.2	3.2	1.5
	54	排気口19	42.0	*1	6:00~22:00	100.3	100.4	24.7	24.6	90.4	113.8	2.0	2.0	14.1	14.2	2.9	0.9
	55	排気口20	52.5	*1	6:00~22:00	105.6	105.7	56.1	56.0	87.5	88.9	12.0	12.0	17.5	17.5	13.7	13.5
	56	排気口21	52.5	*1	6:00~22:00	106.3	106.4	58.8	58.8	88.1	87.1	12.0	12.0	17.1	17.1	13.6	13.7
	57	キュービクル	50.6	*2	6:00~22:00	29.1	29.5	98.0	98.0	162.6	73.0	21.3	21.2	10.8	10.8	6.4	13.3
	定常騒音の等価騒音レベル										45.6	45.6	41.4	41.4	35.0	43.5	
	※	来客車両走行音1-1	74.0	*3	3334	146.6	146.7	37.0	37.3	46.5	145.6	20.3	20.3	31.9	31.9	30.5	20.5
	※	来客車両走行音1-2	74.0	*3		146.4	146.5	38.6	38.8	45.4	143.7						
	※	来客車両走行音1-3	74.0	*3		146.3	146.4	40.3	40.5	44.4	141.8						
	※	来客車両走行音2-1	74.0	*3	3334	140.9	141.0	37.2	37.4	49.2	136.7	27.1	27.1	39.6	39.5	34.1	27.2
	※	来客車両走行音2-2	74.0	*3		130.0	130.1	30.4	30.7	59.8	128.6						
	※	来客車両走行音2-3	74.0	*3		119.1	119.2	26.5	26.8	70.5	120.9						
	※	来客車両走行音3-1	74.0	*3	3334	113.8	114.0	24.5	24.9	76.0	118.5	22.4	22.4	37.1	36.9	26.0	22.0
	※	来客車両走行音3-2	74.0	*3		114.3	114.4	21.6	22.0	76.2	120.9						
	※	来客車両走行音3-3	74.0	*3		114.7	114.9	18.7	19.2	76.7	123.3						
	※	来客車両走行音4-1	74.0	*3	3334	113.6	113.7	26.9	27.2	75.8	116.6	20.6	20.6	32.5	32.4	24.1	20.5
	※	来客車両走行音4-2	74.0	*3		113.4	113.6	28.8	29.1	75.6	115.1						
	※	来客車両走行音4-3	74.0	*3		113.5	113.6	30.7	31.0	75.4	113.7						
	※	来客車両走行音5-1	74.0	*3	3334	113.3	113.4	33.3	33.6	75.4	111.6	23.2	23.2	33.1	33.0	26.7	23.6
	※	来客車両走行音5-2	74.0	*3		113.2	113.3	36.8	37.1	75.5	108.9						
	※	来客車両走行音5-3	74.0	*3		113.2	113.3	40.3	40.5	75.8	106.2						
	※	来客車両走行音6-1	74.0	*3	3334	113.9	114.0	46.8	47.0	76.4	101.7	27.4	27.4	34.0	34.0	30.9	29.1
	※	来客車両走行音6-2	74.0	*3		115.7	115.9	56.3	56.5	78.0	95.6						
	※	来客車両走行音6-3	74.0	*3		118.3	118.4	65.8	66.0	80.8	90.2						
	※	来客車両走行音7-1	74.0	*3	3334	121.6	121.7	75.4	75.5	84.5	85.3	26.8	26.8	30.3	30.3	29.8	30.5
	※	来客車両走行音7-2	74.0	*3		125.6	125.7	85.0	85.1	89.2	81.4						
	※	来客車両走行音7-3	74.0	*3		130.1	130.2	94.6	94.7	94.6	78.4						
	※	来客車両走行音8-1	74.0	*3	3334	137.4	137.5	99.5	99.6	93.2	82.8	26.1	26.1	29.4	29.3	30.9	30.1
	※	来客車両走行音8-2	74.0	*3		147.1	147.2	100.5	100.6	85.1	93.8						
	※	来客車両走行音8-3	74.0	*3		157.0	157.1	102.8	102.9	77.7	104.9						
	※	来客車両走行音9-1	74.0	*3	3334	167.1	167.2	106.2	106.3	71.4	116.0	24.5	24.5	28.6	28.6	33.0	27.4
	※	来客車両走行音9-2	74.0	*3		177.5	177.5	110.7	110.8	66.3	127.2						
	※	来客車両走行音9-3	74.0	*3		187.9	188.0	116.2	116.2	62.8	138.4						
	※	来客車両走行音10-1	74.0	*3	3334	191.7	191.7	115.8	115.8	57.7	144.5	22.5	22.5	27.3	27.3	34.3	24.7
	※	来客車両走行音10-2	74.0	*3		189.0	189.1	109.2	109.3	49.7	145.8						
	※	来客車両走行音10-3	74.0	*3		186.7	186.8	102.8	102.9	41.8	147.5						
	※	来客車両走行音11-1	74.0	*3	3334	184.7	184.8	96.7	96.8	33.8	149.7	22.8	22.8	28.9	28.9	40.5	24.4
	※	来客車両走行音11-2	74.0	*3		183.0	183.1	90.9	91.0	26.1	152.3						
	※	来客車両走行音11-3	74.0	*3		181.7	181.8	85.4	85.5	18.5	155.3						
	※	来客車両走行音12-1	74.0	*3	3334	180.7	180.8	80.4	80.5	11.9	158.6	22.9	22.9	30.4	30.4	47.7	23.8

*1 メーカー提供データより *2 既存類似店舗調査結果より (等価騒音レベル) *3 「大規模小売店舗から発生する騒音予測の手引き」より

騒音発生源		基準距離における騒音レベル等	騒音継続時間又は騒音発生回数	予測地点までの距離(m)						各予測地点における等価騒音レベル(dB)					
				A1地点	A2地点	B1地点	B2地点	C地点	D地点	A1地点	A2地点	B1地点	B2地点	C地点	D地点
※ 従業員車両走行音3-1	74.0	*3	192	113.8	114.0	24.5	24.9	76.0	118.5	10.0	10.0	24.7	24.5	13.6	9.6
※ 従業員車両走行音3-2	74.0	*3		114.3	114.4	21.6	22.0	76.2	120.9						
※ 従業員車両走行音3-3	74.0	*3		114.7	114.9	18.7	19.2	76.7	123.3						
※ 従業員車両走行音4-1	74.0	*3	192	113.6	113.7	26.9	27.2	75.8	116.6	8.2	8.2	20.1	20.0	11.7	8.1
※ 従業員車両走行音4-2	74.0	*3		113.4	113.6	28.8	29.1	75.6	115.1						
※ 従業員車両走行音4-3	74.0	*3		113.5	113.6	30.7	31.0	75.4	113.7						
※ 従業員車両走行音5-1	74.0	*3	192	113.3	113.4	33.3	33.6	75.4	111.6	10.8	10.8	20.7	20.6	14.3	11.2
※ 従業員車両走行音5-2	74.0	*3		113.2	113.3	36.8	37.1	75.5	108.9						
※ 従業員車両走行音5-3	74.0	*3		113.2	113.3	40.3	40.5	75.8	106.2						
※ 従業員車両走行音6-1	74.0	*3	192	113.9	114.0	46.8	47.0	76.4	101.7	15.0	15.0	21.6	21.6	18.5	16.7
※ 従業員車両走行音6-2	74.0	*3		115.7	115.9	56.3	56.5	78.0	95.6						
※ 従業員車両走行音6-3	74.0	*3		118.3	118.4	65.8	66.0	80.8	90.2						
※ 従業員車両走行音7-1	74.0	*3	192	121.6	121.7	75.4	75.5	84.5	85.3	14.4	14.4	17.9	17.9	17.4	18.1
※ 従業員車両走行音7-2	74.0	*3		125.6	125.7	85.0	85.1	89.2	81.4						
※ 従業員車両走行音7-3	74.0	*3		130.1	130.2	94.6	94.7	94.6	78.4						
※ 従業員車両走行音8-1	74.0	*3	192	137.4	137.5	99.5	99.6	93.2	82.8	13.7	13.7	17.0	16.9	18.5	17.7
※ 従業員車両走行音8-2	74.0	*3		147.1	147.2	100.5	100.6	85.1	93.8						
※ 従業員車両走行音8-3	74.0	*3		157.0	157.1	102.8	102.9	77.7	104.9						
※ 従業員車両走行音9-1	74.0	*3	192	167.1	167.2	106.2	106.3	71.4	116.0	12.1	12.1	16.2	16.2	20.6	15.0
※ 従業員車両走行音9-2	74.0	*3		177.5	177.5	110.7	110.8	66.3	127.2						
※ 従業員車両走行音9-3	74.0	*3		187.9	188.0	116.2	116.2	62.8	138.4						
※ 従業員車両走行音10-1	74.0	*3	192	191.7	191.7	115.8	115.8	57.7	144.5	10.1	10.1	14.9	14.9	21.9	12.3
※ 従業員車両走行音10-2	74.0	*3		189.0	189.1	109.2	109.3	49.7	145.8						
※ 従業員車両走行音10-3	74.0	*3		186.7	186.8	102.8	102.9	41.8	147.5						
※ 従業員車両走行音11-1	74.0	*3	192	184.7	184.8	96.7	96.8	33.8	149.7	10.4	10.4	16.5	16.5	28.1	12.0
※ 従業員車両走行音11-2	74.0	*3		183.0	183.1	90.9	91.0	26.1	152.3						
※ 従業員車両走行音11-3	74.0	*3		181.7	181.8	85.4	85.5	18.5	155.3						
※ 従業員車両走行音12-1	74.0	*3	192	180.7	180.8	80.4	80.5	11.9	158.6	10.5	10.5	18.0	18.0	35.3	11.4
※ 従業員車両走行音12-2	74.0	*3		180.1	180.2	76.0	76.1	8.6	162.3						
※ 従業員車両走行音12-3	74.0	*3		179.9	180.0	72.3	72.4	11.8	166.3						
※ 従業員車両走行音13-1	74.0	*3	192	151.9	152.0	45.7	45.9	38.6	145.3	12.9	12.8	22.4	22.4	29.1	13.3
※ 従業員車両走行音13-2	74.0	*3		163.1	163.2	55.3	55.5	28.2	154.3						
※ 従業員車両走行音13-3	74.0	*3		174.4	174.4	65.5	65.6	18.7	163.7						
※ 従業員車両走行音14-1	74.0	*3	20	62.1	62.3	134.0	134.0	181.2	33.4	6.6	6.6	0.4	0.4	-2.2	13.3
※ 従業員車両走行音14-2	74.0	*3		64.3	64.5	131.9	132.0	177.9	30.0						
※ 従業員車両走行音14-3	74.0	*3		66.6	66.8	129.9	130.0	174.5	26.9						
※ 従業員車両走行音15-1	74.0	*3	20	69.5	69.7	130.3	130.4	173.4	23.8	5.4	5.3	0.1	0.1	-2.2	16.5
※ 従業員車両走行音15-2	74.0	*3		73.1	73.3	133.1	133.2	174.7	20.6						
※ 従業員車両走行音15-3	74.0	*3		76.8	77.0	136.0	136.1	176.1	17.6						
※ 従業員車両走行音16-1	74.0	*3	20	66.3	66.5	127.1	127.2	171.6	26.7	6.6					

騒音発生源		基準距離における騒音レベル等		騒音継続時間 又は 騒音発生回数	予測地点までの距離(m)						各予測地点における等価騒音レベル(dB)					
		数値	根拠		A 1 地点	A 2 地点	B 1 地点	B 2 地点	C 地点	D 地点	A 1 地点	A 2 地点	B 1 地点	B 2 地点	C 地点	D 地点
※ 搬出入車両走行音4-1	85.4	*4	30	75.3	75.5	122.6	122.7	162.0	19.6	19.1	19.0	15.0	15.0	12.8	35.2	
※ 搬出入車両走行音4-2	85.4	*4		79.9	80.0	126.7	126.7	163.9	14.4							
※ 搬出入車両走行音4-3	85.4	*4		84.6	84.8	130.9	131.0	166.0	9.1							
※ 搬出入車両走行音5-1	85.4	*4	9	113.8	113.9	24.5	24.8	75.9	118.5	8.1	8.1	22.8	22.6	11.7	7.7	
※ 搬出入車両走行音5-2	85.4	*4		114.3	114.4	21.6	21.9	76.2	120.9							
※ 搬出入車両走行音5-3	85.4	*4		114.7	114.8	18.7	19.1	76.7	123.3							
※ 搬出入車両走行音6-1	85.4	*4	9	113.6	113.7	26.9	27.2	75.8	116.6	6.3	6.3	18.2	18.2	9.8	6.2	
※ 搬出入車両走行音6-2	85.4	*4		113.4	113.5	28.8	29.0	75.6	115.1							
※ 搬出入車両走行音6-3	85.4	*4		113.4	113.6	30.7	30.9	75.4	113.7							
※ 搬出入車両走行音7-1	85.4	*4	18	112.0	112.2	31.2	31.4	76.7	112.4	11.3	11.3	22.4	22.3	14.1	11.1	
※ 搬出入車両走行音7-2	85.4	*4		109.4	109.6	30.4	30.6	79.4	111.5							
※ 搬出入車両走行音7-3	85.4	*4		106.8	107.0	29.9	30.2	82.1	110.6							
※ 搬出入車両走行音8-1	85.4	*4	18	105.6	105.7	28.5	28.7	83.6	111.3	11.5	11.5	23.8	23.7	13.5	10.9	
※ 搬出入車両走行音8-2	85.4	*4		105.6	105.8	25.9	26.2	84.0	113.4							
※ 搬出入車両走行音8-3	85.4	*4		105.8	105.9	23.4	23.7	84.5	115.6							
※ 搬出入車両走行音9-1	85.4	*4	27	113.3	113.4	33.3	33.5	75.4	111.6	13.7	13.7	23.6	23.5	17.2	14.1	
※ 搬出入車両走行音9-2	85.4	*4		113.2	113.3	36.8	37.0	75.5	108.9							
※ 搬出入車両走行音9-3	85.4	*4		113.2	113.3	40.3	40.5	75.8	106.2							
※ 搬出入車両走行音10-1	85.4	*4	9	118.8	118.9	42.2	42.3	70.4	109.1	12.9	12.9	22.0	22.0	20.0	13.7	
※ 搬出入車両走行音10-2	85.4	*4		130.0	130.0	44.6	44.8	59.2	117.7							
※ 搬出入車両走行音10-3	85.4	*4		141.2	141.3	49.6	49.7	48.0	126.8							
※ 搬出入車両走行音11-1	85.4	*4	9	146.2	146.3	43.0	43.1	43.3	139.2	8.6	8.6	18.5	18.5	19.3	9.2	
※ 搬出入車両走行音11-2	85.4	*4		146.3	146.4	46.7	46.8	42.4	136.0							
※ 搬出入車両走行音11-3	85.4	*4		146.6	146.7	50.7	50.8	42.2	132.9							
※ 搬出入車両走行音12-1	85.4	*4	9	146.6	146.7	37.0	37.2	46.5	145.6	6.0	6.0	17.6	17.6	16.2	6.2	
※ 搬出入車両走行音12-2	85.4	*4		146.4	146.5	38.6	38.8	45.4	143.7							
※ 搬出入車両走行音12-3	85.4	*4		146.3	146.4	40.3	40.5	44.4	141.8							
※ 廃棄物収集車両走行音1-1	82.4	*4	2	62.1	62.3	134.0	134.0	181.2	33.4	5.0	5.0	-1.2	-1.2	-3.8	11.7	
※ 廃棄物収集車両走行音1-2	82.4	*4		64.3	64.4	131.9	132.0	177.9	30.0							
※ 廃棄物収集車両走行音1-3	82.4	*4		66.5	66.7	129.9	129.9	174.5	26.8							
※ 廃棄物収集車両走行音2-1	82.4	*4	2	68.5	68.6	127.5	127.5	170.8	24.5	4.4	4.3	-0.6	-0.6	-3.1	13.9	
※ 廃棄物収集車両走行音2-2	82.4	*4		70.1	70.3	124.7	124.7	166.9	23.1							
※ 廃棄物収集車両走行音2-3	82.4	*4		72.0	72.2	122.0	122.0	163.1	22.3							
※ 廃棄物収集車両走行音3-1	82.4	*4	2	70.2	70.4	118.1	118.2	160.0	25.5	7.3	7.2	2.3	2.3	-0.6	13.6	
※ 廃棄物収集車両走行音3-2	82.4	*4		64.6	64.8	113.1	113.2	158.0	32.2							
※ 廃棄物収集車両走行音3-3	82.4	*4		59.2	59.4	108.3	108.3	156.2	39.0							
※ 廃棄物収集車両走行音4-1	82.4	*4	2	75.3	75.5	122.6	122.7	162.0	19.6	4.3	4.2	0.2	0.2	-2.0	20.4	
※ 廃棄物収集車両走行音4-2	82.4	*4		79.9	80.0	126.7	126.7	163.9	14.4							
※ 廃棄物収集車両走行音4-3	82.4	*4		84.6	84.8	130.9	131.0	166.0	9.1							
※ 廃棄物収集車両走行音5-1	82.4	*4														

騒音発生源			基準距離における騒音レベル等	騒音継続時間又は騒音発生回数	予測地点までの距離(m)						各予測地点における等価騒音レベル(dB)					
					A 1 地点	A 2 地点	B 1 地点	B 2 地点	C 地点	D 地点	A 1 地点	A 2 地点	B 1 地点	B 2 地点	C 地点	D 地点
※ 廃棄物収集車両走行音9-1	82.4	*4	6	6	113.3	113.4	33.3	33.5	75.4	111.6	4.2	4.2	14.1	14.0	7.7	4.6
※ 廃棄物収集車両走行音9-2	82.4	*4			113.2	113.3	36.8	37.0	75.5	108.9						
※ 廃棄物収集車両走行音9-3	82.4	*4			113.2	113.3	40.3	40.5	75.8	106.2						
※ 廃棄物収集車両走行音10-1	82.4	*4	2	2	118.8	118.9	42.2	42.3	70.4	109.1	3.4	3.4	12.5	12.5	10.5	4.2
※ 廃棄物収集車両走行音10-2	82.4	*4			130.0	130.0	44.6	44.8	59.2	117.7						
※ 廃棄物収集車両走行音10-3	82.4	*4			141.2	141.3	49.6	49.7	48.0	126.8						
※ 廃棄物収集車両走行音11-1	82.4	*4	2	2	146.2	146.3	43.0	43.1	43.3	139.2	-0.9	-0.9	9.0	9.0	9.8	-0.3
※ 廃棄物収集車両走行音11-2	82.4	*4			146.3	146.4	46.7	46.8	42.4	136.0						
※ 廃棄物収集車両走行音11-3	82.4	*4			146.6	146.7	50.7	50.8	42.2	132.9						
※ 廃棄物収集車両走行音12-1	82.4	*4	2	2	146.6	146.7	37.0	37.2	46.5	145.6	-3.5	-3.5	8.1	8.1	6.7	-3.3
※ 廃棄物収集車両走行音12-2	82.4	*4			146.4	146.5	38.6	38.8	45.4	143.7						
※ 廃棄物収集車両走行音12-3	82.4	*4			146.3	146.4	40.3	40.5	44.4	141.8						
自動車走行騒音の等価騒音レベル											36.5	36.5	45.2	45.1	50.2	40.7
58 搬出入車両後進警報ブザー音	90.0	*3	15台×23秒	73.1	73.2	120.6	120.7	161.1	22.2	30.5	30.5	26.2	26.2	23.7	40.9	
59 搬出入車両後進警報ブザー音	90.0	*3	9台×17秒	113.4	113.5	31.6	31.9	75.4	112.9	23.1	23.1	34.2	34.1	26.7	23.1	
60 廃棄物収集車両後進警報ブザー音	90.0	*3	1台×23秒	73.1	73.2	120.6	120.7	161.1	22.2	18.7	18.7	14.4	14.4	11.9	29.1	
61 廃棄物収集車両後進警報ブザー音	90.0	*3	2台×17秒	113.4	113.5	31.6	31.9	75.4	112.9	16.6	16.6	27.7	27.6	20.2	16.6	
62 廃棄物収集作業音(圧縮)	90.0	*3	1台×240秒	56.6	56.8	105.9	106.0	155.5	42.4	31.1	31.1	25.7	25.7	22.4	33.7	
63 廃棄物収集作業音(圧縮)	90.0	*3	2台×240秒	105.5	105.7	29.8	30.1	83.5	110.2	28.7	28.7	39.7	39.6	30.8	28.4	
64 廃棄物収集作業音(非圧縮)	85.0	*3	1台×90秒	56.6	56.8	105.9	106.0	155.5	42.4	21.8	21.8	16.4	16.4	13.1	24.4	
65 廃棄物収集作業音(非圧縮)	85.0	*3	2台×90秒	105.5	105.7	29.8	30.1	83.5	110.2	19.4	19.4	30.4	30.3	21.5	19.1	
66 搬出入車両アイドリング音	78.6	*3	3台×1200秒	56.6	56.8	105.9	106.0	155.5	42.4	31.5	31.5	26.1	26.1	22.8	34.1	
67 搬出入車両アイドリング音	78.6	*3	2台×1200秒	105.5	105.7	29.8	30.1	83.5	110.2	24.3	24.3	35.3	35.2	26.4	24.0	
68 台車走行音	71.0	*3	15台×6秒×10回	50.6	50.9	100.5	100.6	153.9	50.6	18.8	18.8	12.9	12.9	9.2	18.8	
69 台車走行音	71.0	*3	9台×6秒×10回	105.9	106.1	22.1	22.5	84.8	116.7	10.2	10.2	23.8	23.7	12.1	9.4	
変動騒音の等価騒音レベル											37.4	37.4	42.7	42.6	34.8	42.9
70 荷下ろし音	73.1	*5	15台×22回	50.6	50.9	100.5	100.6	153.9	50.6	16.0	16.0	10.1	10.0	6.4	16.0	
71 荷下ろし音	73.1	*5	9台×22回	105.9	106.0	22.1	22.4	84.8	116.7	7.4	7.4	21.0	20.9	9.3	6.6	
72 搬出入車両荷台扉開音	74.8	*5	15台×1回	50.6	50.8	100.5	100.6	153.9	50.6	5.0	5.0	-0.9	-1.0	-4.6	5.0	
73 搬出入車両荷台扉閉音	74.8	*5	9台×1回	105.9	106.0	22.1	22.3	84.8	116.7	-3.7	-3.7	9.9	9.8	-1.8	-4.5	
74 搬出入車両荷台扉閉音	77.4	*5	15台×1回	50.6	50.8	100.5	100.6	153.9	50.6	8.3	8.3	2.4	2.3	-1.3	8.3	
75 搬出入車両荷台扉閉音	77.4	*5	9台×1回	105.9	106.0	22.1	22.3	84.8	116.7	-0.4	-0.4	13.2	13.1	1.5	-1.2	
76 搬出入車両座席扉閉音	79.5	*5	12台×2回	56.5	56.7	105.9	106.0	155.5	42.4	10.2	10.1	4.7	4.7	1.4	12.7	
77 搬出入車両座席扉閉音	79.5	*5	3台×2回	59.5	59.7	108.6	108.7	156.4	38.5	3.7	3.7	-1.5	-1.5	-4.7	7.5	
78 搬出入車両座席扉閉音	79.5	*5	9台×2回	105.5	105.6	29.8	29.9	83.5	110.2	3.4	3.4	14.4	14.4	5.5	3.1	
79 搬出入車両エンジン始動音	78.7	*5	9台×1回	56.6	56.8	105.9	106.0	155.5	42.4	6.6	6.6	1.2	1.2	-2.1	9.2	
80 搬出入車両エンジン始動音	78.7	*5	3台×1回	59.6	59.8	108.6	108.7	156.4	38.5	1.5	1.5	-3.7	-3.7	-6.9	5.3	
81 搬出入車両エンジン始動音	78.7	*5	7台×1回	105.5	105.7	29.8	30.1	83.5	110.2	0.1	0.1	11.1	11.0	2.2	-0.2	
衝撃騒音の等価騒音レベル											19.0	18.9	23.3	23.2	13.8	19.7

昼間(午前6時～午後10時)の等価騒音レベル

②夜間の等価騒音レベルの予測

ア 騒音予測地点の選定理由 (別添「資料一 7 騒音予測地点位置図」参照)

- ・A地点:建物北東側に設置される設備機器の稼働音の影響を最も受けると思われる住居敷地内とした。
- ・B地点:駐車場出入口付近を走行する自動車走行音、荷さばき施設及び廃棄物等保管施設から発生する作業音の影響を最も受けると思われる住居敷地内とした。
- ・C地点:駐車場内を走行する自動車走行音の影響を最も受けると思われる農地とした。
- ・D地点:荷さばき施設及び廃棄物等保管施設から発生する作業音の影響を最も受けると思われる農地とした。

イ 予測結果

<総括表 (騒音の性質ごとの等価騒音レベル)>

予測地点	A1	A2	B1	B2	C	D
用途地域	無指定地域					
地域の類型	C類型					
基準値	50dB					
時間帯	午後10時～午前6時					
定常騒音	室外機 冷凍冷蔵庫屋外機 排気口 キュービクル	45.6dB	45.6dB	41.4dB	41.4dB	35.0dB
変動騒音	来客車両走行音 従業員車両走行音 搬出入車両走行音 台車走行音	34.5dB	34.5dB	43.5dB	43.4dB	48.6dB
衝撃騒音	荷下ろし音 搬出入車両荷台扉開閉音 搬出入車両座席扉開閉音 搬出入車両エンジン始動音	9.6dB	9.6dB	3.9dB	3.8dB	0.3dB
全体の等価騒音レベル		46.0dB	45.9dB	45.6dB	45.5dB	48.7dB
※無指定地域のため、C類型の基準を用いる						

<個別表 (全騒音源) >

別紙2のとおり

ウ 予測結果の評価及び基準値を超えている場合の対策

全地点において基準値を満足するものであり、出店計画に伴い店舗から発生する騒音が周辺地域へ与える影響は少ないものと推察される。

騒音発生源		基準距離における騒音レベル等		騒音継続時間又は騒音発生回数	予測地点までの距離(m)						各予測地点における等価騒音レベル(dB)					
		数値	根拠		A 1 地点	A 2 地点	B 1 地点	B 2 地点	C 地点	D 地点	A 1 地点	A 2 地点	B 1 地点	B 2 地点	C 地点	D 地点
定常騒音	1 室外機1	61.0	*1	22:00~6:00	110.6	110.7	111.9	111.9	128.6	43.4	20.1	20.1	20.0	20.0	18.8	28.3
	2 室外機2	61.0	*1	22:00~6:00	109.9	110.0	112.2	112.3	129.5	42.4	20.2	20.2	20.0	20.0	18.8	28.5
	3 室外機3	61.0	*1	22:00~6:00	109.1	109.3	112.5	112.6	130.3	41.4	20.2	20.2	20.0	20.0	18.7	28.7
	4 室外機4	61.0	*1	22:00~6:00	108.4	108.5	112.9	113.0	131.3	40.4	20.3	20.3	19.9	19.9	18.6	28.9
	5 室外機5	61.0	*1	22:00~6:00	107.7	107.8	113.2	113.3	132.1	39.4	20.4	20.3	19.9	19.9	18.6	29.1
	6 室外機6	61.0	*1	22:00~6:00	103.7	103.8	115.4	115.4	137.1	33.7	20.7	20.7	19.8	19.8	18.3	30.4
	7 室外機7	61.0	*1	22:00~6:00	103.1	103.2	115.7	115.8	137.9	32.9	20.7	20.7	19.7	19.7	18.2	30.7
	8 室外機8	61.0	*1	22:00~6:00	102.3	102.4	116.2	116.2	138.9	31.7	20.8	20.8	19.7	19.7	18.1	31.0
	9 室外機9	61.0	*1	22:00~6:00	101.6	101.8	116.6	116.7	139.8	30.8	20.9	20.8	19.7	19.7	18.1	31.2
	10 室外機10	61.0	*1	22:00~6:00	101.0	101.1	117.0	117.1	140.7	29.8	20.9	20.9	19.6	19.6	18.0	31.5
	11 室外機11	61.0	*1	22:00~6:00	29.5	29.9	94.7	94.7	160.6	76.4	31.6	31.5	21.5	21.5	16.9	23.3
	12 室外機12	61.0	*1	22:00~6:00	29.2	29.6	94.3	94.3	160.6	77.4	31.7	31.6	21.5	21.5	16.9	23.2
	13 室外機13	61.0	*1	22:00~6:00	28.9	29.3	93.8	93.9	160.6	78.5	31.8	31.7	21.6	21.5	16.9	23.1
	14 室外機14	61.0	*1	22:00~6:00	28.7	29.1	93.5	93.6	160.6	79.4	31.8	31.7	21.6	21.6	16.9	23.0
騒音音源	15 室外機15	61.0	*1	22:00~6:00	28.5	28.9	93.1	93.2	160.6	80.4	31.9	31.8	21.6	21.6	16.9	22.9
	16 室外機16	53.9	*1	22:00~6:00	72.7	72.9	46.5	46.6	117.9	101.5	16.7	16.6	20.6	20.5	12.5	13.8
	17 室外機17	51.6	*1	22:00~6:00	73.8	74.0	45.5	45.6	116.8	101.9	14.2	14.2	18.4	18.4	10.3	11.4
	18 室外機18	51.6	*1	22:00~6:00	75.0	75.2	44.4	44.6	115.6	102.4	14.1	14.1	18.7	18.6	10.3	11.4
	19 室外機19	53.9	*1	22:00~6:00	76.5	76.7	43.0	43.2	114.2	102.9	16.2	16.2	21.2	21.2	12.7	13.7
	20 室外機20	56.9	*1	22:00~6:00	77.6	77.8	42.1	42.2	113.1	103.3	19.1	19.1	24.4	24.4	15.8	16.6
	21 室外機21	56.9	*1	22:00~6:00	78.6	78.7	41.2	41.3	112.1	103.7	19.0	19.0	24.6	24.6	15.9	16.6
	22 室外機22	47.1	*1	22:00~6:00	79.9	80.1	40.0	40.2	110.8	104.3	9.0	9.0	15.1	15.0	6.2	6.7
	23 室外機23	61.0	*1	22:00~6:00	89.6	89.7	31.9	32.2	101.1	108.4	22.0	21.9	30.9	30.8	20.9	20.3
	24 室外機24	61.0	*1	22:00~6:00	90.7	90.8	31.1	31.3	100.0	109.0	21.8	21.8	31.1	31.1	21.0	20.3
	25 室外機25	61.0	*1	22:00~6:00	91.8	91.9	30.2	30.5	99.0	109.5	21.7	21.7	31.4	31.3	21.1	20.2
	26 室外機26	61.0	*1	22:00~6:00	92.8	92.9	29.5	29.7	98.0	110.0	21.6	21.6	31.6	31.5	21.2	20.2
	27 室外機27	61.0	*1	22:00~6:00	93.8	94.0	28.7	28.9	96.9	110.6	21.6	21.5	31.8	31.8	21.3	20.1
	28 室外機28	49.8	*1	22:00~6:00	94.7	94.9	28.0	28.3	96.0	111.1	10.3	10.3	20.9	20.8	10.2	8.9
	29 冷凍冷蔵庫屋外機1	66.1	*1	22:00~6:00	39.2	39.4	105.2	105.2	163.1	57.4	34.2	34.2	25.7	25.7	21.9	30.9
	30 冷凍冷蔵庫屋外機2	63.1	*1	22:00~6:00	37.5	37.7	103.8	103.8	162.7	59.8	31.6	31.6	22.8	22.8	18.9	27.6
	31 冷凍冷蔵庫屋外機3	66.1	*1	22:00~6:00	36.0	36.2	102.8	102.8	162.6	61.8	35.0	34.9	25.9	25.9	21.9	30.3
	32 冷凍冷蔵庫屋外機4	66.1	*1	22:00~6:00	34.4	34.7	101.6	101.6	162.4	64.2	35.4	35.3	26.0	26.0	21.9	29.9
	33 冷凍冷蔵庫屋外機5	69.6	*1	22:00~6:00	37.4	37.6	106.7	106.7	165.1	58.3	38.1	38.1	29.0	29.0	25.2	34.3
	34 冷凍冷蔵庫屋外機6	69.6	*1	22:00~6:00	34.8	35.0	104.6	104.7	164.7	61.9	38.8	38.7	29.2	29.2	25.3	33.8
	35 冷凍冷蔵庫屋外機7	63.1	*1	22:00~6:00	32.8	33.0	103.3	103.4	164.5	64.7	32.8	32.7	22.8	22.8	18.8	26.9
	36 排気口1	50.1	*1	22:00~6:00	83.7	83.7	124.7	124.7	159.6	14.2	11.6	11.6	8.2	8.2	6.0	27.1
	37 排気口2	50.1	*1	22:00~6:00	77.3	77.3	118.7	118.7	156.8	21.2	12.3	12.3	8.6	8.6	6.2	23.6
	38 排気口3	50.1	*1	22:00~6:00	71.2	71.2	112.9	112.9	154.3	28.4	13.1	13.1	9.0	9.0	6.3	21.0
	39 排気口4	50.1	*1	22:00~6:00	65.3	65.3	107.3	107.2	152.1	35.8	13.8	13.8	9.5	9.5	6.5	19.0
	40 排気口5	41.5	*1	22:00~6:00	61.5	61.6	57.1	57.0	128.9	97.7	5.7	5.7	6.4	6.4	-0.7	1.7
	41 排気口6	42.5	*1	22:00~6:00	67.2	67.3	51.7	51.6	123.2	99.2	6.0	5.9	8.2	8.2	0.7	2.6
	42 排気口7	47.5	*1	22:00~6:00	68.											

騒音発生源		基準距離における騒音レベル等		騒音継続時間 又は 騒音発生回数	予測地点までの距離(m)						各予測地点における等価騒音レベル(dB)						
		数値	根拠		A 1 地点	A 2 地点	B 1 地点	B 2 地点	C 地点	D 地点	A 1 地点	A 2 地点	B 1 地点	B 2 地点	C 地点	D 地点	
定常騒音	51	排気口16	40.5	*1	22:00~6:00	87.1	87.1	34.2	34.1	103.4	107.0	1.7	1.7	9.8	9.8	0.2	-0.1
	52	排気口17	56.5	*1	22:00~6:00	96.7	96.8	27.0	26.8	93.9	111.8	16.8	16.8	27.9	27.9	17.0	15.5
	53	排気口18	42.5	*1	22:00~6:00	98.0	98.1	26.1	26.0	92.6	112.5	2.7	2.7	14.2	14.2	3.2	1.5
	54	排気口19	42.0	*1	22:00~6:00	100.3	100.4	24.7	24.6	90.4	113.8	2.0	2.0	14.1	14.2	2.9	0.9
	55	排気口20	52.5	*1	22:00~6:00	105.6	105.7	56.1	56.0	87.5	88.9	12.0	12.0	17.5	17.5	13.7	13.5
	56	排気口21	52.5	*1	22:00~6:00	106.3	106.4	58.8	58.8	88.1	87.1	12.0	12.0	17.1	17.1	13.6	13.7
	57	キューピクル	50.6	*2	22:00~6:00	29.1	29.5	98.0	98.0	162.6	73.0	21.3	21.2	10.8	10.8	6.4	13.3
定常騒音の等価騒音レベル											45.6	45.6	41.4	41.4	35.0	43.5	
※ 来客車両走行音1-1	74.0	*3	1110	146.6	146.7	37.0	37.3	46.5	145.6	18.6	18.6	30.2	30.2	28.8	18.8		
	74.0	*3		146.4	146.5	38.6	38.8	45.4	143.7								
	74.0	*3		146.3	146.4	40.3	40.5	44.4	141.8								
	74.0	*3		140.9	141.0	37.2	37.4	49.2	136.7								
	74.0	*3		130.0	130.1	30.4	30.7	59.8	128.6								
	74.0	*3		119.1	119.2	26.5	26.8	70.5	120.9								
	74.0	*3		113.8	114.0	24.5	24.9	76.0	118.5								
※ 来客車両走行音1-2	74.0	*3	1110	114.3	114.4	21.6	22.0	76.2	120.9	25.4	25.4	37.9	37.8	32.4	25.5		
	74.0	*3		114.7	114.9	18.7	19.2	76.7	123.3								
	74.0	*3		113.6	113.7	26.9	27.2	75.8	116.6								
	74.0	*3		113.4	113.6	28.8	29.1	75.6	115.1								
	74.0	*3		113.5	113.6	30.7	31.0	75.4	113.7								
	74.0	*3		113.3	113.4	33.3	33.6	75.4	111.6								
	74.0	*3		113.2	113.3	36.8	37.1	75.5	108.9								
※ 来客車両走行音1-3	74.0	*3	1110	113.2	113.3	40.3	40.5	75.8	106.2	21.5	21.5	31.4	31.3	25.0	21.9		
	74.0	*3		113.9	114.0	46.8	47.0	76.4	101.7								
	74.0	*3		115.7	115.9	56.3	56.5	78.0	95.6								
	74.0	*3		118.3	118.4	65.8	66.0	80.8	90.2								
	74.0	*3		121.6	121.7	75.4	75.5	84.5	85.3								
	74.0	*3		125.6	125.7	85.0	85.1	89.2	81.4								
	74.0	*3		130.1	130.2	94.6	94.7	94.6	78.4								
※ 来客車両走行音1-4	74.0	*3	1110	137.4	137.5	99.5	99.6	93.2	82.8	25.1	25.1	28.6	28.6	28.1	28.8		
	74.0	*3		147.1	147.2	100.5	100.6	85.1	93.8								
	74.0	*3		157.0	157.1	102.8	102.9	77.7	104.9								
	74.0	*3		167.1	167.2	106.2	106.3	71.4	116.0								
	74.0	*3		177.5	177.5	110.7	110.8	66.3	127.2								
	74.0	*3		187.9	188.0	116.2	116.2	62.8	138.4								
	74.0	*3		191.7	191.7	115.8	115.8	57.7	144.5								
※ 来客車両走行音1-5	74.0	*3	1110	189.0	189.1	109.2	109.3	49.7	145.8	20.8	20.8	25.6	25.6	32.6	23.0		
	74.0	*3		186.7	186.8	102.8	102.9	41.8	147.5								
	74.0	*3		184.7	184.8	96.7	96.8	33.8	149.7								
	74.0	*3		183.0	183.1	90.9	91.0	26.1	152.3								
	74.0	*3		181.7	181.8	85.4	85.5	18.5	155.3								
	74.0	*3		180.7	180.8	80.4	80.5	11.9	158.6								
	74.0	*3		180.1	180.2	76.0	76.1	8.6	162.3								
※ 来客車両走行音1-6	74.0	*3	1110	179.9	180.0	72.3	72.4	11.8	166.3	21.2	21.2	28.7	28.7	46.0			

騒音発生源		基準距離における騒音レベル等		騒音継続時間 又は 騒音発生回数	予測地点までの距離(m)						各予測地点における等価騒音レベル(dB)					
		数値	根拠		A 1 地点	A 2 地点	B 1 地点	B 2 地点	C 地点	D 地点	A 1 地点	A 2 地点	B 1 地点	B 2 地点	C 地点	D 地点
※ 従業員車両走行音3-1	74.0	*3	96	113.8	114.0	24.5	24.9	76.0	118.5	10.0	10.0	24.7	24.5	13.6	9.6	
※ 従業員車両走行音3-2	74.0	*3		114.3	114.4	21.6	22.0	76.2	120.9							
※ 従業員車両走行音3-3	74.0	*3		114.7	114.9	18.7	19.2	76.7	123.3							
※ 従業員車両走行音4-1	74.0	*3	96	113.6	113.7	26.9	27.2	75.8	116.6	8.2	8.2	20.1	20.0	11.7	8.1	
※ 従業員車両走行音4-2	74.0	*3		113.4	113.6	28.8	29.1	75.6	115.1							
※ 従業員車両走行音4-3	74.0	*3		113.5	113.6	30.7	31.0	75.4	113.7							
※ 従業員車両走行音5-1	74.0	*3	96	113.3	113.4	33.3	33.6	75.4	111.6	10.8	10.8	20.7	20.6	14.3	11.2	
※ 従業員車両走行音5-2	74.0	*3		113.2	113.3	36.8	37.1	75.5	108.9							
※ 従業員車両走行音5-3	74.0	*3		113.2	113.3	40.3	40.5	75.8	106.2							
※ 従業員車両走行音6-1	74.0	*3	96	113.9	114.0	46.8	47.0	76.4	101.7	15.0	15.0	21.6	21.6	18.5	16.7	
※ 従業員車両走行音6-2	74.0	*3		115.7	115.9	56.3	56.5	78.0	95.6							
※ 従業員車両走行音6-3	74.0	*3		118.3	118.4	65.8	66.0	80.8	90.2							
※ 従業員車両走行音7-1	74.0	*3	96	121.6	121.7	75.4	75.5	84.5	85.3	14.4	14.4	17.9	17.9	17.4	18.1	
※ 従業員車両走行音7-2	74.0	*3		125.6	125.7	85.0	85.1	89.2	81.4							
※ 従業員車両走行音7-3	74.0	*3		130.1	130.2	94.6	94.7	94.6	78.4							
※ 従業員車両走行音8-1	74.0	*3	96	137.4	137.5	99.5	99.6	93.2	82.8	13.7	13.7	17.0	16.9	18.5	17.7	
※ 従業員車両走行音8-2	74.0	*3		147.1	147.2	100.5	100.6	85.1	93.8							
※ 従業員車両走行音8-3	74.0	*3		157.0	157.1	102.8	102.9	77.7	104.9							
※ 従業員車両走行音9-1	74.0	*3	96	167.1	167.2	106.2	106.3	71.4	116.0	12.1	12.1	16.2	16.2	20.6	15.0	
※ 従業員車両走行音9-2	74.0	*3		177.5	177.5	110.7	110.8	66.3	127.2							
※ 従業員車両走行音9-3	74.0	*3		187.9	188.0	116.2	116.2	62.8	138.4							
※ 従業員車両走行音10-1	74.0	*3	96	191.7	191.7	115.8	115.8	57.7	144.5	10.1	10.1	14.9	14.9	21.9	12.3	
※ 従業員車両走行音10-2	74.0	*3		189.0	189.1	109.2	109.3	49.7	145.8							
※ 従業員車両走行音10-3	74.0	*3		186.7	186.8	102.8	102.9	41.8	147.5							
※ 従業員車両走行音11-1	74.0	*3	96	184.7	184.8	96.7	96.8	33.8	149.7	10.4	10.4	16.5	16.5	28.1	12.0	
※ 従業員車両走行音11-2	74.0	*3		183.0	183.1	90.9	91.0	26.1	152.3							
※ 従業員車両走行音11-3	74.0	*3		181.7	181.8	85.4	85.5	18.5	155.3							
※ 従業員車両走行音12-1	74.0	*3	96	180.7	180.8	80.4	80.5	11.9	158.6	10.5	10.5	18.0	18.0	35.3	11.4	
※ 従業員車両走行音12-2	74.0	*3		180.1	180.2	76.0	76.1	8.6	162.3							
※ 従業員車両走行音12-3	74.0	*3		179.9	180.0	72.3	72.4	11.8	166.3							
※ 従業員車両走行音13-1	74.0	*3	96	151.9	152.0	45.7	45.9	38.6	145.3	12.9	12.8	22.4	22.4	29.1	13.3	
※ 従業員車両走行音13-2	74.0	*3		163.1	163.2	55.3	55.5	28.2	154.3							
※ 従業員車両走行音13-3	74.0	*3		174.4	174.4	65.5	65.6	18.7	163.7							
※ 従業員車両走行音14-1	74.0	*3	10	62.1	62.3	134.0	134.0	181.2	33.4	6.6	6.6	0.4	0.4	-2.2	13.3	
※ 従業員車両走行音14-2	74.0	*3		64.3	64.5	131.9	132.0	177.9	30.0							
※ 従業員車両走行音14-3	74.0	*3		66.6	66.8	129.9	130.0	174.5	26.9							
※ 従業員車両走行音15-1	74.0	*3	10	69.5	69.7	130.3	130.4	173.4	23.8	5.4	5.3	0.1	0.1	-2.2	16.5	
※ 従業員車両走行音15-2	74.0	*3		73.1	73.3	133.1	133.2	174.7	20.6							
※ 従業員車両走行音15-3	74.0	*3		76.8	77.0	136.0	136.1	176.1	17.6							
※ 従業員車両走行音16-1	74.0	*3	10													

騒音発生源		基準距離における騒音レベル等		騒音継続時間 又は騒音発生回数	予測地点までの距離(m)						各予測地点における等価騒音レベル(dB)						
		数値	根拠		A 1 地点	A 2 地点	B 1 地点	B 2 地点	C 地点	D 地点	A 1 地点	A 2 地点	B 1 地点	B 2 地点	C 地点	D 地点	
	※	搬出入車両走行音4-1	85.4	2	75.3	75.5	122.6	122.7	162.0	19.6	10.3	10.2	6.2	6.2	4.0	26.4	
	※	搬出入車両走行音4-2	85.4		79.9	80.0	126.7	126.7	163.9	14.4							
	※	搬出入車両走行音4-3	85.4		84.6	84.8	130.9	131.0	166.0	9.1							
		自動車走行騒音の等価騒音レベル									34.5	34.5	43.5	43.4	48.6	37.1	
変	68	台車走行音	71.0	*3	1台×6秒×10回	50.6	50.9	100.5	100.6	153.9	50.6	10.1	10.1	4.2	4.1	0.5	10.1
		変動騒音の等価騒音レベル									10.1	10.1	4.2	4.1	0.5	10.1	
衝	70	荷下ろし音	73.1	*5	1台×22回	50.6	50.9	100.5	100.6	153.9	50.6	7.2	7.2	1.3	1.2	-2.4	7.2
騒	72	搬出入車両荷台扉閉音	74.8	*5	1台×1回	50.6	50.8	100.5	100.6	153.9	50.6	-3.8	-3.8	-9.7	-9.8	-13.4	-3.8
音	74	搬出入車両荷台扉閉音	77.4	*5	1台×1回	50.6	50.8	100.5	100.6	153.9	50.6	-0.5	-0.5	-6.4	-6.5	-10.1	-0.5
	77	搬出入車両座席扉閉音	79.5	*5	1台×2回	56.5	56.7	105.9	106.0	155.5	42.4	1.9	1.9	-3.3	-3.3	-6.5	5.7
	80	搬出入車両エンジン始動音	78.7	*5	1台×1回	56.6	56.8	105.9	106.0	155.5	42.4	-0.3	-0.3	-5.5	-5.5	-8.7	3.5
		衝撃騒音の等価騒音レベル									9.6	9.6	3.9	3.8	0.3	11.0	

夜間(午後10時～午前6時)の等価騒音レベル

地点名	用途地域	地域の類型	予測結果	基準値
A 1 地点	無指定地域	C 類型	46.0 dB	50 dB
A 2 地点			45.9 dB	50 dB
B 1 地点	無指定地域	C 類型	45.6 dB	50 dB
B 2 地点			45.5 dB	50 dB
C 地点	無指定地域	C 類型	48.7 dB	50 dB
D 地点	無指定地域	C 類型	44.4 dB	50 dB

変：変動騒音を示す。

*3 「大規模小売店舗から発生する騒音予測の手引き」より

*4 「ASJ RTN-Model 2018」より

*5 既存類似店舗調査結果より（単発騒音暴露レベル）

※ 予測式等を用いた計算は「スーパーセンタートライアル勝央店 騒音予測評価報告書」に示す。

1.1 夜間において大規模小売店舗の施設の運営に伴い騒音が発生することが見込まれる場合にあっては、その騒音の発生源ごとの騒音レベルの最大値の予測の結果及びその算出根拠
〔規則§4I(11)〕

ア 騒音予測地点の選定理由（別添「資料一7 騒音予測地点位置図」参照）

- ・a 地点：建物北東側に設置され、夜間発生する設備機器の稼働音の影響を最も受けると思われる敷地境界線上とした。
- ・b 地点：駐車場出入口付近を走行する自動車走行音の影響を最も受けると思われる敷地境界線上とした。
- ・c 地点：駐車場内を走行する自動車走行音の影響を最も受けると思われる敷地境界線上とした。
- ・d 地点：荷さばき施設から発生する作業音の影響を最も受けると思われる敷地境界線上とした。

イ 予測結果

＜総括表（騒音区分ごとの最大値）＞

予測地点	a	b	c	d
用途地域	無指定地域			
区域	第3種区域			
基準値	50dB			
時間帯	午後10時～午前5時			
定常騒音	室外機 47.2dB	34.6dB	21.2dB	31.7dB
	冷凍冷蔵庫屋外機 43.5dB	29.9dB	25.3dB	34.7dB
	排気口 19.0dB	31.3dB	17.0dB	28.6dB
	キュービクル 31.4dB	11.3dB	6.4dB	13.6dB
変動騒音	来客車両走行音 34.9dB	68.9dB	55.3dB	36.2dB
	従業員車両走行音 40.1dB	68.9dB	55.3dB	50.0dB
	搬出入車両走行音 52.5dB	45.7dB	41.5dB	69.1dB
	台車走行音 46.6dB	37.9dB	33.3dB	43.4dB
衝撃騒音	荷下ろし音 44.1dB	35.4dB	30.8dB	40.9dB
	搬出入車両荷台扉開閉音 49.7dB	41.0dB	36.4dB	46.5dB
	搬出入車両扉扉開閉音 47.2dB	40.4dB	36.4dB	49.1dB
	搬出入車両エンジン動音 47.7dB	40.9dB	36.9dB	49.6dB

※無指定地域のため、第3種区域の基準を用いる

＜個別表（全騒音源）＞

別紙3のとおり

ウ 予測結果の評価及び基準値を超えている場合の対策

予測した結果、全ての地点において基準値を上回ることが予測された。

現在、建物敷地南西側及び北西側には農地（c及びd地点）であり、住居等の立地がないことから、騒音の直接的な影響はないものと考えられる。

店舗敷地境界上で基準値を上回る騒音源から最も近接した保全対象側（A及びB地点）で再予測を行った結果、全ての地点において基準値を満足することが予測された。

開店後、苦情等が発生した際には、発生源対策を含め誠意を持って対応してまいります。

A 1 地点における騒音レベル最大値の予測結果

騒音発生源				基準距離における騒音レベル(dB)	予測地点までの距離(m)	距離減衰量(dB)	回折減衰量(dB)	予測地点における騒音レベル(dB)	基準値
番号	機器名称		高さ						
※	搬出入車両走行音	（線分番号3-3）	0.3	85.4	59.2	35.4	-	50.0	50

A 2 地点における騒音レベル最大値の予測結果

騒 音 発 生 源				基準距離 における 騒音レベル (dB)	予測地点 までの 距離(m)	距離減衰量 (dB)	回折減衰量 (dB)	予測地点 における 騒音レベル (dB)	基準値
番号	機 器 名 称	高 さ							
※	搬出入車両走行音 (線分番号3-3)	0.3	85.4	59.4	35.5	-	49.9	50	

B 1 地点における騒音レベル最大値の予測結果

騒 音 発 生 源				基準距離 における 騒音レベル (dB)	予測地点 までの 距離(m)	距離減衰量 (dB)	回折減衰量 (dB)	予測地点 における 騒音レベル (dB)	基準値
番号	機 器 名 称	高 さ							
※	来客車両走行音 (線分番号3-3)	0.3	74.0	18.7	25.4	-	48.6	50	50
※	従業員両走行音 (線分番号3-3)	0.3	74.0	18.7	25.4	-	48.6		

B 2 地点における騒音レベル最大値の予測結果

騒 音 発 生 源				基準距離 における 騒音レベル (dB)	予測地点 までの 距離(m)	距離減衰量 (dB)	回折減衰量 (dB)	予測地点 における 騒音レベル (dB)	基準値
番号	機 器 名 称	高 さ							
※	来客車両走行音 (線分番号3-3)	0.3	74.0	19.2	25.7	-	48.3	50	50
※	従業員両走行音 (線分番号3-3)	0.3	74.0	19.2	25.7	-	48.3		

<個別表(全騒音源)>

騒音発生源		基準距離における騒音レベル		騒音継続時間 又は 騒音発生回数	予測地点までの距離(m)				予測地点における騒音レベル(最大値)(dB)			
		数値	根拠		a	b	c	d	a	b	c	d
定常騒音	1 室外機1	61.0	*1	22:00~5:00	91.8	95.6	126.7	43.0	21.7	21.4	18.9	28.3
	2 室外機2	61.0	*1	22:00~5:00	91.2	96.0	127.6	42.0	21.8	21.4	18.9	28.5
	3 室外機3	61.0	*1	22:00~5:00	90.6	96.3	128.4	41.0	21.9	21.3	18.8	28.7
	4 室外機4	61.0	*1	22:00~5:00	89.9	96.8	129.4	39.9	21.9	21.3	18.8	29.0
	5 室外機5	61.0	*1	22:00~5:00	89.3	97.2	130.2	38.9	22.0	21.2	18.7	29.2
	6 室外機6	61.0	*1	22:00~5:00	86.1	99.6	135.3	33.2	22.3	21.0	18.4	30.6
	7 室外機7	61.0	*1	22:00~5:00	85.6	100.1	136.1	32.3	22.4	21.0	18.3	30.8
	8 室外機8	61.0	*1	22:00~5:00	85.0	100.6	137.2	31.1	22.4	20.9	18.3	31.1
	9 室外機9	61.0	*1	22:00~5:00	84.4	101.1	138.0	30.2	22.5	20.9	18.2	31.4
	10 室外機10	61.0	*1	22:00~5:00	83.9	101.6	138.9	29.2	22.5	20.9	18.1	31.7
	11 室外機11	61.0	*1	22:00~5:00	6.9	89.0	160.6	73.8	44.2	22.0	16.9	23.6
	12 室外機12	61.0	*1	22:00~5:00	6.2	88.8	160.7	74.8	45.2	22.0	16.9	23.5
	13 室外機13	61.0	*1	22:00~5:00	5.6	88.5	160.7	75.9	46.0	22.1	16.9	23.4
	14 室外機14	61.0	*1	22:00~5:00	5.2	88.3	160.7	76.8	46.7	22.1	16.9	23.3
	15 室外機15	61.0	*1	22:00~5:00	4.9	88.1	160.8	77.8	47.2	22.1	16.9	23.2
	16 室外機16	53.9	*1	22:00~5:00	51.1	42.3	118.6	99.1	19.7	21.4	12.4	14.0
	17 室外機17	51.6	*1	22:00~5:00	52.1	41.2	117.5	99.5	17.3	19.3	10.2	11.6
	18 室外機18	51.6	*1	22:00~5:00	53.3	40.0	116.3	99.9	17.1	19.6	10.3	11.6
	19 室外機19	53.9	*1	22:00~5:00	54.7	38.5	114.8	100.5	19.1	22.2	12.7	13.9
	20 室外機20	56.9	*1	22:00~5:00	55.8	37.4	113.8	101.0	22.0	25.4	15.8	16.8
	21 室外機21	56.9	*1	22:00~5:00	56.8	36.4	112.8	101.4	21.8	25.7	15.9	16.8
	22 室外機22	47.1	*1	22:00~5:00	58.0	35.1	111.5	101.9	11.8	16.2	6.2	6.9
	23 室外機23	61.0	*1	22:00~5:00	67.5	25.3	101.9	106.2	24.4	32.9	20.8	20.5
	24 室外機24	61.0	*1	22:00~5:00	68.6	24.2	100.8	106.7	24.3	33.3	20.9	20.4
	25 室外機25	61.0	*1	22:00~5:00	69.7	23.1	99.7	107.3	24.1	33.7	21.0	20.4
	26 室外機26	61.0	*1	22:00~5:00	70.6	22.1	98.8	107.8	24.0	34.1	21.1	20.3
	27 室外機27	61.0	*1	22:00~5:00	71.7	21.0	97.7	108.4	23.9	34.6	21.2	20.3
	28 室外機28	49.8	*1	22:00~5:00	72.6	20.2	96.8	108.8	12.6	23.7	10.1	9.1
	29 冷凍冷蔵庫屋外機1	66.1	*1	22:00~5:00	24.6	96.7	162.7	54.9	38.3	26.4	21.9	31.3
	30 冷凍冷蔵庫屋外機2	63.1	*1	22:00~5:00	22.2	95.6	162.4	57.2	36.2	23.5	18.9	28.0
	31 冷凍冷蔵庫屋外機3	66.1	*1	22:00~5:00	20.1	94.9	162.3	59.3	40.0	26.6	21.9	30.6
	32 冷凍冷蔵庫屋外機4	66.1	*1	22:00~5:00	17.8	94.0	162.2	61.7	41.1	26.6	21.9	30.3
	33 冷凍冷蔵庫屋外機5	69.6	*1	22:00~5:00	23.8	98.4	164.8	55.8	42.1	29.7	25.3	34.7
	34 冷凍冷蔵庫屋外機6	69.6	*1	22:00~5:00	20.2	96.9	164.3	59.4	43.5	29.9	25.3	34.1
	35 冷凍冷蔵庫屋外機7	63.1	*1	22:00~5:00	17.4	96.0	164.3	62.1	38.3	23.5	18.8	27.2
	36 排気口1	50.1	*1	22:00~5:00	70.6	111.1	158.2	11.9	13.1	9.2	6.1	28.6
	37 排気口2	50.1	*1	22:00~5:00	63.4	105.5	155.5	18.7	14.1	9.6	6.3	24.7
	38 排気口3	50.1	*1	22:00~5:00	56.4	100.2	153.2	25.9	15.1	10.1	6.4	21.8
	39 排気口4	50.1	*1	22:00~5:00	49.4	95.2	151.1	33.2	16.2	10.5	6.5	19.7
	40 排気口5	41.5	*1	22:00~5:00	40.3	53.5	129.5	95.1	9.4	6.9	-0.7	1.9
	41 排気口6	42.5	*1	22:00~5:00	45.8	47.7	123.8	96.8	9.3	8.9	0.6	2.8
	42 排気口7	47.5	*1	22:00~5:00	47.0	46.4	122.5	97.2	14.1	14.2	5.7	7.7
	43 排気口8	46.5	*1	22:00~5:00	47.7	45.7	121.8	97.4	12.9	13.3	4.8	6.7
	44 排気口9	47.5	*1	22:00~5:00	48.3	45.2	121.2	97.6	13.8	14.4	5.8	7.7
	45 排気口10	47.5	*1	22:00~5:00	49.0	44.5	120.5	97.8	13.7	14.5	5.9	7.7
	46 排気口11	47.5	*1	22:00~5:00	59.7	33.4	109.6	102.1	12.0	17.0	6.7	7.3
	47 排気口12	46.5	*1	22:00~5:00	60.4	32.7	109.0	102.4	10.9	16.2	5.8	6.3
	48 排気口13	47.5	*1	22:00~5:00	61.1	31.9	108.2	102.8	11.8	17.4	6.8	7.3
	49 排気口14	42.5	*1	22:00~5:00	62.1	30.9	107.2	103.2	6.6	12.7	1.9	2.2
	50 排気口15	42.5	*1	22:00~5:00	64.2	28.8	105.1	104.2	6.3	13.3	2.1	2.1

*1 メーカー提供データより

*2 既存類似店舗調査結果より (等価騒音レベル)

騒音発生源			基準距離における騒音レベル		騒音継続時間 又は 騒音発生回数	予測地点までの距離(m)				予測地点における騒音レベル(最大値)(dB)			
			数値	根拠		a	b	c	d	a	b	c	d
定常騒音	51	排気口16	40.5	*1	22:00~5:00	65.1	27.8	104.2	104.7	4.2	11.6	0.1	0.1
	52	排気口17	56.5	*1	22:00~5:00	74.6	18.3	94.7	109.6	19.0	31.3	17.0	15.7
	53	排気口18	42.5	*1	22:00~5:00	75.9	17.0	93.4	110.4	4.9	17.9	3.1	1.6
	54	排気口19	42.0	*1	22:00~5:00	78.2	14.8	91.2	111.6	4.1	18.6	2.8	1.0
	55	排気口20	52.5	*1	22:00~5:00	82.3	39.4	86.9	87.2	14.2	20.6	13.7	13.7
	56	排気口21	52.5	*1	22:00~5:00	83.0	42.0	87.4	85.4	14.1	20.0	13.7	13.9
	57	キュービクル	50.6	*2	22:00~5:00	9.1	91.8	162.5	70.4	31.4	11.3	6.4	13.6
	※	来客車両走行音1-1	74.0	*3	1110	124.1	32.0	46.5	143.9	32.1	43.9	40.7	30.8
	※	来客車両走行音1-2	74.0	*3		123.8	32.3	45.4	142.0	32.1	43.8	40.9	31.0
	※	来客車両走行音1-3	74.0	*3		123.6	32.8	44.4	140.2	32.2	43.7	41.1	31.1
	※	来客車両走行音2-1	74.0	*3	1110	118.1	28.0	49.2	135.0	32.6	45.1	40.2	31.4
	※	来客車両走行音2-2	74.0	*3		107.2	18.0	59.8	126.8	33.4	48.9	38.5	31.9
	※	来客車両走行音2-3	74.0	*3		96.3	10.0	70.5	119.0	34.3	54.0	37.0	32.5
	※	来客車両走行音3-1	74.0	*3	1110	91.2	7.3	76.0	116.6	34.8	56.7	36.4	32.7
	※	来客車両走行音3-2	74.0	*3		91.8	4.5	76.2	118.9	34.7	60.9	36.4	32.5
	※	来客車両走行音3-3	74.0	*3		92.4	1.8	76.7	121.3	34.7	68.9	36.3	32.3
	※	来客車両走行音4-1	74.0	*3	1110	90.8	9.7	75.8	114.6	34.8	54.3	36.4	32.8
	※	来客車両走行音4-2	74.0	*3		90.5	11.6	75.6	113.2	34.9	52.7	36.4	32.9
	※	来客車両走行音4-3	74.0	*3		90.5	13.5	75.4	111.8	34.9	51.4	36.5	33.0
	※	来客車両走行音5-1	74.0	*3	1110	90.2	16.1	75.4	109.8	34.9	49.9	36.5	33.2
	※	来客車両走行音5-2	74.0	*3		90.0	19.6	75.5	107.1	34.9	48.2	36.4	33.4
	※	来客車両走行音5-3	74.0	*3		89.8	23.1	75.8	104.4	34.9	46.7	36.4	33.6
	※	来客車両走行音6-1	74.0	*3	1110	90.4	29.6	76.4	100.0	34.9	44.6	36.3	34.0
	※	来客車両走行音6-2	74.0	*3		92.3	39.1	78.0	94.1	34.7	42.2	36.2	34.5
	※	来客車両走行音6-3	74.0	*3		95.1	48.5	80.8	88.8	34.4	40.3	35.9	35.0
	※	来客車両走行音7-1	74.0	*3	1110	98.7	58.1	84.5	84.2	34.1	38.7	35.5	35.5
	※	来客車両走行音7-2	74.0	*3		103.1	67.7	89.2	80.5	33.7	37.4	35.0	35.9
	※	来客車両走行音7-3	74.0	*3		108.2	77.3	94.6	77.8	33.3	36.2	34.5	36.2
	※	来客車両走行音8-1	74.0	*3	1110	115.5	82.2	93.2	82.4	32.7	35.7	34.6	35.7
	※	来客車両走行音8-2	74.0	*3		124.9	83.5	85.1	93.5	32.1	35.6	35.4	34.6
	※	来客車両走行音8-3	74.0	*3		134.6	86.2	77.7	104.6	31.4	35.3	36.2	33.6
	※	来客車両走行音9-1	74.0	*3	1110	144.5	90.3	71.4	115.7	30.8	34.9	36.9	32.7
	※	来客車両走行音9-2	74.0	*3		154.6	95.5	66.3	126.9	30.2	34.4	37.6	31.9
	※	来客車両走行音9-3	74.0	*3		164.9	101.8	62.8	138.2	29.7	33.8	38.0	31.2
	※	来客車両走行音10-1	74.0	*3	1110	168.5	102.0	57.7	144.2	29.5	33.8	38.8	30.8
	※	来客車両走行音10-2	74.0	*3		165.7	95.9	49.7	145.3	29.6	34.4	40.1	30.8
	※	来客車両走行音10-3	74.0	*3		163.3	90.2	41.8	146.9	29.7	34.9	41.6	30.7
	※	来客車両走行音11-1	74.0	*3	1110	161.2	84.8	33.8	149.0	29.9	35.4	43.4	30.5
	※	来客車両走行音11-2	74.0	*3		159.6	79.9	26.1	151.4	29.9	35.9	45.7	30.4
	※	来客車両走行音11-3	74.0	*3		158.3	75.6	18.5	154.3	30.0	36.4	48.7	30.2
	※	来客車両走行音12-1	74.0	*3	1110	157.4	71.9	11.9	157.5	30.1	36.9	52.5	30.1
	※	来客車両走行音12-2	74.0	*3		157.0	69.0	8.6	161.1	30.1	37.2	55.3	29.9
	※	来客車両走行音12-3	74.0	*3		156.9	66.9	11.8	165.0	30.1	37.5	52.6	29.7
	※	来客車両走行音13-1	74.0	*3	1110	129.0	38.6	38.6	143.7	31.8	42.3	42.3	30.9
	※	来客車両走行音13-2	74.0	*3		140.2	49.6	28.2	152.8	31.1	40.1	45.0	30.3
	※	来客車両走行音13-3	74.0	*3		151.5	60.7	18.7	162.3	30.4	38.3	48.6	29.8
	※	従業員車両走行音1-1	74.0	*3	96	124.1	32.0	46.5	143.9	32.1	43.9	40.7	30.8
	※	従業員車両走行音1-2	74.0	*3		123.8	32.3	45.4	142.0	32.1	43.8	40.9	31.0
	※	従業員車両走行音1-3	74.0	*3		123.6	32.8	44.4	140.2	32.2	43.7	41.1	31.1
	※	従業員車両走行音2-1	74.0	*3	96	118.1	28.0	49.2	135.0	32.6	45.1	40.2	31.4
	※	従業員車両走行音2-2	74.0	*3		107.2	18.0	59.8	126.8	33.4	48.9	38.5	31.9
	※	従業員車両走行音2-3	74.0	*3		96.3	10.0	70.5	119.0	34.3	54.0	37.0	32.5

*1 メーカー提供データより *2 既存類似店舗調査結果より (等価騒音レベル)

*3 「大規模小売店舗から発生する騒音予測の手引き」より

騒音発生源		基準距離における騒音レベル		騒音継続時間又は騒音発生回数	予測地点までの距離(m)				予測地点における騒音レベル(最大値)(dB)			
		数値	根拠		a	b	c	d	a	b	c	d
※	従業員車両走行音3-1	74.0	*3	96	91.2	7.3	76.0	116.6	34.8	56.7	36.4	32.7
※	従業員車両走行音3-2	74.0	*3		91.8	4.5	76.2	118.9	34.7	60.9	36.4	32.5
※	従業員車両走行音3-3	74.0	*3		92.4	1.8	76.7	121.3	34.7	68.9	36.3	32.3
※	従業員車両走行音4-1	74.0	*3	96	90.8	9.7	75.8	114.6	34.8	54.3	36.4	32.8
※	従業員車両走行音4-2	74.0	*3		90.5	11.6	75.6	113.2	34.9	52.7	36.4	32.9
※	従業員車両走行音4-3	74.0	*3		90.5	13.5	75.4	111.8	34.9	51.4	36.5	33.0
※	従業員車両走行音5-1	74.0	*3	96	90.2	16.1	75.4	109.8	34.9	49.9	36.5	33.2
※	従業員車両走行音5-2	74.0	*3		90.0	19.6	75.5	107.1	34.9	48.2	36.4	33.4
※	従業員車両走行音5-3	74.0	*3		89.8	23.1	75.8	104.4	34.9	46.7	36.4	33.6
※	従業員車両走行音6-1	74.0	*3	96	90.4	29.6	76.4	100.0	34.9	44.6	36.3	34.0
※	従業員車両走行音6-2	74.0	*3		92.3	39.1	78.0	94.1	34.7	42.2	36.2	34.5
※	従業員車両走行音6-3	74.0	*3		95.1	48.5	80.8	88.8	34.4	40.3	35.9	35.0
※	従業員車両走行音7-1	74.0	*3	96	98.7	58.1	84.5	84.2	34.1	38.7	35.5	35.5
※	従業員車両走行音7-2	74.0	*3		103.1	67.7	89.2	80.5	33.7	37.4	35.0	35.9
※	従業員車両走行音7-3	74.0	*3		108.2	77.3	94.6	77.8	33.3	36.2	34.5	36.2
※	従業員車両走行音8-1	74.0	*3	96	115.5	82.2	93.2	82.4	32.7	35.7	34.6	35.7
※	従業員車両走行音8-2	74.0	*3		124.9	83.5	85.1	93.5	32.1	35.6	35.4	34.6
※	従業員車両走行音8-3	74.0	*3		134.6	86.2	77.7	104.6	31.4	35.3	36.2	33.6
※	従業員車両走行音9-1	74.0	*3	96	144.5	90.3	71.4	115.7	30.8	34.9	36.9	32.7
※	従業員車両走行音9-2	74.0	*3		154.6	95.5	66.3	126.9	30.2	34.4	37.6	31.9
※	従業員車両走行音9-3	74.0	*3		164.9	101.8	62.8	138.2	29.7	33.8	38.0	31.2
※	従業員車両走行音10-1	74.0	*3	96	168.5	102.0	57.7	144.2	29.5	33.8	38.8	30.8
※	従業員車両走行音10-2	74.0	*3		165.7	95.9	49.7	145.3	29.6	34.4	40.1	30.8
※	従業員車両走行音10-3	74.0	*3		163.3	90.2	41.8	146.9	29.7	34.9	41.6	30.7
※	従業員車両走行音11-1	74.0	*3	96	161.2	84.8	33.8	149.0	29.9	35.4	43.4	30.5
※	従業員車両走行音11-2	74.0	*3		159.6	79.9	26.1	151.4	29.9	35.9	45.7	30.4
※	従業員車両走行音11-3	74.0	*3		158.3	75.6	18.5	154.3	30.0	36.4	48.7	30.2
※	従業員車両走行音12-1	74.0	*3	96	157.4	71.9	11.9	157.5	30.1	36.9	52.5	30.1
※	従業員車両走行音12-2	74.0	*3		157.0	69.0	8.6	161.1	30.1	37.2	55.3	29.9
※	従業員車両走行音12-3	74.0	*3		156.9	66.9	11.8	165.0	30.1	37.5	52.6	29.7
※	従業員車両走行音13-1	74.0	*3	96	129.0	38.6	38.6	143.7	31.8	42.3	42.3	30.9
※	従業員車両走行音13-2	74.0	*3		140.2	49.6	28.2	152.8	31.1	40.1	45.0	30.3
※	従業員車両走行音13-3	74.0	*3		151.5	60.7	18.7	162.3	30.4	38.3	48.6	29.8
※	従業員車両走行音14-1	74.0	*3	10	56.4	123.1	181.2	31.5	39.0	32.2	28.8	44.0
※	従業員車両走行音14-2	74.0	*3		57.2	120.7	177.9	28.0	38.9	32.4	29.0	45.1
※	従業員車両走行音14-3	74.0	*3		58.1	118.3	174.5	24.7	38.7	32.5	29.2	46.1
※	従業員車両走行音15-1	74.0	*3	10	60.5	118.4	173.4	21.6	38.4	32.5	29.2	47.3
※	従業員車両走行音15-2	74.0	*3		64.4	120.9	174.7	18.6	37.8	32.4	29.2	48.6
※	従業員車両走行音15-3	74.0	*3		68.3	123.6	176.1	15.9	37.3	32.2	29.1	50.0
※	従業員車両走行音16-1	74.0	*3	10	56.9	115.5	171.6	24.4	38.9	32.7	29.3	46.3
※	従業員車両走行音16-2	74.0	*3		53.3	112.1	169.2	27.1	39.5	33.0	29.4	45.3
※	従業員車両走行音16-3	74.0	*3		49.8	108.9	166.9	30.0	40.1	33.3	29.6	44.5
※	搬出入車両走行音1-1	85.4	*4	2	56.4	123.1	181.2	31.5	50.4	43.6	40.2	55.4
※	搬出入車両走行音1-2	85.4	*4		57.2	120.7	177.9	27.9	50.3	43.8	40.4	56.5
※	搬出入車両走行音1-3	85.4	*4		58.1	118.3	174.5	24.7	50.1	43.9	40.6	57.5
※	搬出入車両走行音2-1	85.4	*4	2	58.7	115.5	170.8	22.2	50.0	44.1	40.8	58.5
※	搬出入車両走行音2-2	85.4	*4		59.1	112.5	166.9	20.6	50.0	44.4	41.0	59.1
※	搬出入車両走行音2-3	85.4	*4		59.7	109.4	163.1	19.7	49.9	44.6	41.2	59.5
※	搬出入車両走行音3-1	85.4	*4	2	57.0	105.7	160.0	22.9	50.3	44.9	41.3	58.2
※	搬出入車両走行音3-2	85.4	*4		50.5	101.2	158.0	29.6	51.3	45.3	41.4	56.0
※	搬出入車両走行音3-3	85.4	*4		44.0	97.0	156.2	36.4	52.5	45.7	41.5	54.2

*1 メーカー提供データより *2 既存類似店舗調査結果より (等価騒音レベル)

*3 「大規模小売店舗から発生する騒音予測の手引き」より

*4 「ASJ RTN-Model 2018」より

騒音発生源		基準距離における騒音レベル		騒音継続時間 又は 騒音発生回数	予測地点までの距離(m)				予測地点における騒音レベル(最大値)(dB)				
		数値	根拠		a	b	c	d	a	b	c	d	
	※	搬出入車両走行音4-1	85.4	*4	2	62.7	109.7	162.0	17.0	49.5	44.6	41.2	60.8
	※	搬出入車両走行音4-2	85.4			67.8	113.5	163.9	11.8	48.8	44.3	41.1	64.0
	※	搬出入車両走行音4-3	85.4			73.0	117.4	166.0	6.5	48.1	44.0	41.0	69.1
変	68	台車走行音	77.0	*3	1台×6秒×10回	33.2	90.5	153.3	48.0	46.6	37.9	33.3	43.4
衝撃騒音	70	荷下ろし音	74.5	*5	1台×22回	33.2	90.5	153.3	48.0	44.1	35.4	30.8	40.9
	72	搬出入車両荷台扉閉音	77.8	*5	1台×1回	33.2	90.5	153.3	48.0	47.4	38.7	34.1	44.2
	74	搬出入車両荷台扉閉音	80.1	*5	1台×1回	33.2	90.5	153.3	48.0	49.7	41.0	36.4	46.5
	77	搬出入車両座席扉閉音	80.2	*5	1台×2回	44.5	97.3	155.5	35.9	47.2	40.4	36.4	49.1
	80	搬出入車両エンジン始動音	80.7	*5	1台×1回	44.5	97.3	155.5	35.9	47.7	40.9	36.9	49.6
地点名	用途地域		区域		基準値								
a 地点	無指定地域		第3種		50dB								
b 地点	無指定地域		第3種		50dB								
c 地点	無指定地域		第3種		50dB								
d 地点	無指定地域		第3種		50dB								

変：変動騒音を示す。

*3 「大規模小売店舗から発生する騒音予測の手引き」より

*4 「ASJ RTN-Model 2018」より

*5 既存類似店舗調査結果より(騒音レベル最大値)

※ 予測式等を用いた計算は「スーパーセンタートライアル勝央店 騒音予測評価報告書」に示す。

1.2 必要な廃棄物等の保管施設の容量を算出するための廃棄物等の排出量等の予測の結果及びその算出根拠〔規則§4Ⅰ⑫〕

①廃棄物等の排出量等の予測

廃棄物種別	店舗面積: S		指針原単位	一日当たり 廃棄物排出量 A (指針原単位×S)	平均 保管 日数 B	見かけ 比 重 C (t/m ³)	排出予測量 A×B/C
紙製廃棄物等	6,000m ² 以下の部分	4.290千m ²	0.208	0.89232 t	1日	0.10	8.92m ³
金属製廃棄物等	6,000m ² 以下の部分	4.290千m ²	0.007	0.03003 t	1日	0.10	0.30m ³
ガラス製廃棄物等	6,000m ² 以下の部分	4.290千m ²	0.006	0.02574 t	1日	0.10	0.26m ³
プラスチック製 廃棄物等	6,000m ² 以下の部分	4.290千m ²	0.020	0.08580 t	1日	0.01	8.58m ³
生ごみ等	6,000m ² 以下の部分	4.290千m ²	0.169	0.72501 t	1日	0.55	1.32m ³
その他の可燃性 廃棄物等	4.290千m ²		0.054	0.23166 t	1日	0.38	0.61m ³
					合 計	19.99m ³	

(端数処理: 小数点3位以下四捨五入)

＜見かけ比重について指針の数値によらない場合＞

該当なし

②他の方法による廃棄物等の排出量予測（指針によらない場合）

該当なし

③小売店舗以外の施設からの廃棄物等の排出状況

該当なし

④評 価

当該店舗における廃棄物等の予測排出量19.99m³に対し、計画保管容量が55.53m³であることから保管施設の容量は確実に確保できている。

スーパー センター トライアル 勝央店
出店計画準備書

第2分冊

(指針配慮事項等編)

設置者名 株式会社トライアルカンパニー

〔1〕はじめに

1 出店の趣旨

地域の皆様におかれましては、益々のご清栄のこととお喜び申し上げます。

平素は、格別のご高配を賜り厚く御礼申し上げます。

弊社は、24時間営業の、どこよりも安いトライアルがお客様の近くにあることで、普段の暮らしに必要な商品を地域一番の価格でお買い求めいただくことが、豊かな暮らしを実現できると思っています。その地域のお客様にとって本当に必要な企業になることで、お客様にとっての世界最高の企業になることを目指しています。

この度、「スーパーセンタートライアル勝央店」の出店を計画するに当たり、本件の趣旨をご理解の上、ご配慮賜りますよう宜しくお願ひ申し上げます。

2 大規模小売店舗設置者の連絡先等

(1) 設置者の連絡先及び電話番号・FAX番号

株式会社トライアルリアルエステート 代表取締役 矢野定利
福岡市東区多の津一丁目12番2号
TEL 092-626-5550 FAX 092-626-5551

3 店舗施設設計画の概要

(1) 計画地の概要

①敷地面積及び土地の所有形態

用 途	敷地面積	土地の所有形態
店舗兼駐車場用地	16,119 m ²	賃貸借契約

②法令上の用途等

都市計画区域 (内) (線引き・非線引き) 外
都市計画法用途地域 無指定地域

③現在の利用状況

農地 (農地転用見込日: 令和7年12月24日予定)

(2) 計画地周辺の概要

①立地環境

- ・計画地北東側: 町道勝間田豊国線を挟み戸建住宅が立地する。
- ・計画地南東側: 町道勝間田吉野線を挟み戸建住宅が立地する。
- ・計画地南西側: 農地が面する。
- ・計画地北西側: 農地が面する。

②隣接地の用途現況

別添「資料一2 周辺見取図」のとおり

③基盤整備に関する事業の有無とその内容

事業計画なし

④まちづくり計画・事業の有無とその内容

計画・事業なし

⑤街並みづくり計画の有無とその内容

計画なし

(3) 建物の構造及び規模

①建物構造

鉄骨造 平屋建て

②建物面積の内訳

ア 建築面積 : 5,837m²

イ 延床面積 : 5,757m²

ウ 各階ごとの店舗面積及び延床面積等

(単位 : m²)

棟・階	小売店舗面積	併設施設面積	その他	延床面積
1 F	4,290	0	1,467	5,757

③小売業者ごとの店舗面積

棟・階	小売業者	店舗面積
1 F	株式会社トライアルカンパニー	4,290 m ²

④併設施設の計画と各施設面積

独立して計算する併設施設	
該当施設なし	0 m ²

面積比率から計算する併設施設	
該当施設なし	0 m ²

(4) 建築着工予定年月日及び完成予定年月日

①建築着工予定年月日 令和8年 3月 中旬

②完成予定年月日 令和8年10月 中旬

〔2〕「指針」の各項目に関する事項

1 駐車場の計画

①駐車場の構造、収容台数、面積及び敷地の状況

駐車場No.	収容台数		面 積	駐車場の構造	駐車区画の大きさ	
	一般用	身障者用			一般用	身障者用
駐車場	278台	5台	3,557.5m ²	建物外平面駐車場 (自走式)	5.0m×2.5m×276台 4.0m×2.5m× 2台	5.0m×3.5m

※上記の内、来客用駐車台数は235台（従業員用駐車台数48台）である。

駐車料金の徴収の有無	駐車場条例等による届出駐車場	入口ゲートの入庫処理時間	※駐車場施設の所有形態
有(無)	有(無)	—	自社所有/賃貸契約/特約使用契約

②交通への支障を回避するための方策等

交通への支障回避の方策	具 体 的 な 内 容
①交通整理員の配置	配置場所：別添「資料一 5 動線計画図」に示す場所以外にも状況に応じて交通安全上重要な地点に配置する。 人 数：2名程度（状況に応じて適宜増員する） 配置日時：7:30～19:00（オープン時や繁忙期のみ） 配置期間：未定
②その他	・多くの来店車両が見込まれ、駐車場不足が懸念される際には、従業員駐車場を来客用に開放することで、駐車需要の充足を図る。 ・オープン時対策として、地元警察署と事前に協議を行い、来店車両の誘導及び歩行者の安全対策に努める。 ・オープンに伴って来店車両により周辺道路の交通流に変化が生じ、周辺地域の生活道路に渋滞等の影響が生じた場合には、関係機関と協議を行い、必要な対策を講じていく。

2 駐輪場の計画

①駐輪場の構造、収容台数及び面積

立地市町村における駐輪場条例の有無 有（適用 有・無）・無

駐輪場No.	駐輪場構造	収容台数 (a+b)	面 積 (a+b+c)	内訳及び駐輪区画の大きさ		c. 来客用自転車以外 (共用する場合)
				a. 一般自転車	b. 原付自転車	
駐輪場	平面式	48台	57.6m ²	2.0m×0.6m 48台	—	—

※原付自転車の来店を想定していない理由

既存系列店舗において原動機付き自転車での来店はほとんどなく、原動機付き自転車用駐輪場は設置していない。原動機付き自転車での来店が見受けられる際には、駐輪場と共にとする。

②必要な駐輪場台数の予測結果とその評価

ア 必要駐輪場台数と算出根拠 (パーソントリップに基づく)

項目	予測数値	予測数値の根拠等												
①ピーク時自動車来店台数	240 台	大規模小売店舗立地法による指針算定式より												
②自転車分担率	16.8%	「令和3年度全国都市交通特性調査集計結果」から勝央町が該当する地方都市圏における私用目的(買物)分担率より、平日の値を用いると、 <table border="1" data-bbox="714 449 1349 595"> <tr> <th></th> <th>自動車(a)</th> <th>自転車(b)</th> <th>(a)に対する(b)の割合</th> </tr> <tr> <td>平日</td> <td>66.1%</td> <td>11.1%</td> <td>16.8%</td> </tr> <tr> <td>休日</td> <td>80.0%</td> <td>6.1%</td> <td>7.6%</td> </tr> </table>		自動車(a)	自転車(b)	(a)に対する(b)の割合	平日	66.1%	11.1%	16.8%	休日	80.0%	6.1%	7.6%
	自動車(a)	自転車(b)	(a)に対する(b)の割合											
平日	66.1%	11.1%	16.8%											
休日	80.0%	6.1%	7.6%											
③平均駐車時間係数	0.8933	大規模小売店舗立地法による指針算定式より												
必要駐輪台数	36 台	①×②×③ (端数処理:四捨五入)												

イ 自動二輪車等への対応

自動二輪車用駐車場の必要台数は、下記のとおりである。

項目	予測数値	予測数値の根拠等												
①ピーク時自動車来店台数	240 台	大規模小売店舗立地法による指針算定式より												
②自動二輪車分担率	2.6%	「令和3年度全国都市交通特性調査集計結果」から勝央町が該当する地方都市圏における私用目的(買物)分担率より、平日の値を用いると、 <table border="1" data-bbox="714 1089 1349 1235"> <tr> <th></th> <th>自動車(a)</th> <th>二輪車(b)</th> <th>(a)に対する(b)の割合</th> </tr> <tr> <td>平日</td> <td>66.1%</td> <td>1.7%</td> <td>2.6%</td> </tr> <tr> <td>休日</td> <td>80.0%</td> <td>0.8%</td> <td>1.0%</td> </tr> </table>		自動車(a)	二輪車(b)	(a)に対する(b)の割合	平日	66.1%	1.7%	2.6%	休日	80.0%	0.8%	1.0%
	自動車(a)	二輪車(b)	(a)に対する(b)の割合											
平日	66.1%	1.7%	2.6%											
休日	80.0%	0.8%	1.0%											
③平均駐車時間係数	0.8933	大規模小売店舗立地法による指針算定式より												
必要自動二輪車駐車台数	6 台	① ×②×③ (端数処理:四捨五入)												

自動二輪車に対する評価

当該店舗の必要駐車台数は、全国都市パーソントリップ調査集計結果より求められる 6 台を充足できる 10 台の自動二輪車駐車場を設置する(別添「資料-3 平面図兼配置図」参照)。

ウ 評価

必要台数(36 台)を充足できる駐輪場を設置することから、開店後に駐輪場不足等は発生しないものと考えられる。

③駐輪場の案内及び管理体制

項目	具体的な内容
案内の表示方法	・駐輪場である旨の表示を行う(別添「資料-5 動線計画図」参照)。
整理員等の配置	・店舗従業員の適宜見回りにて対応する。
営業時間外の管理等	・特になし

3 荷さばき施設の計画

①荷さばき施設の面積・構造

荷さばき施設No. 平面図記載番号	面積・寸法	同時作業可能な台数		待機スペースの 有無・広さ・位置
		車両の大きさ	台数	
荷さばき施設No.1	8.0m×18.0m=144m ²	4t～10t車	2台	有・無
荷さばき施設No.2	6.0m×10.0m= 60m ²	4t車	1台	有・無

②搬出入車両の出入口の数

出入口の数	その内訳	位 置／周辺交通・歩行者への配慮
1箇所 (荷さばき施設No.1)	専用：1箇所 兼用：0箇所	・搬入経路上が一部通学路に指定されているため、通学時間帯を極力避けた運行計画を立てる。
2箇所 (荷さばき施設No.2)	専用：0箇所 兼用：2箇所	・荷さばき車両を入出庫させる際には、横断歩行者及び通行車両との交錯を避けるべく、従業員にて安全に誘導を行い、事故の発生防止に努める。 ・搬出入業者には、来店者と出入口が共用である旨を周知するとともに、出入口を横断する歩行者及び自転車との接触を回避するよう入出庫時の安全運転を徹底させる。 ・商品等の搬出入は、朝・夕の交通量の多い時間帯や、来店車両の多い時間帯を極力避けた搬出入計画を立て、待機車両が発生しないよう配慮する。

4 経路の設定

①設置者が行う交通対策等の予定<交通協議における対策については10ページ参照>

- ・オープン時には、新聞折り込みチラシに案内経路図を掲載し、事前に情報提供を行うとともに、出入口付近には交通整理員を配置して、周辺地域に混雑が生じないよう誘導を行う。

5 その他の施設の配置及び運営方法に関する計画

①歩行者の通行の利便の確保等のための計画

項目	具 体 的 な 内 容 及 び 位 置
歩行者通路確保のための対策	・主経路となる町道勝間田吉野線には歩道が整備されているため、特になし。
夜間照明等の設置の有無	・夜間、通行者に支障がない程度の照明を駐車場内に設置する。
そ の 他	・駐車場出入口には停止線の路面表示を行うことで、帰宅車両の一旦停止を促し、横断歩行者の安全を確保する。

②廃棄物減量化及びリサイクルについての計画

概 要
【廃棄物減量化】・過剰包装・梱包の抑制による廃棄物の低減化を図る。
【リサイクル計画】・商品梱包用段ボールや空き缶を分別保管し、業者に依頼して再資源化を図る。

周辺住民への周知方法
・住民説明会で周知を図る。

③防災計画への協力

防災協定等締結の有無	締 結 協 定 の 内 容
有・無 (締結先：)	・地方公共団体から格段の要請はないが、災害時の避難場所として駐車場等敷地の一部の使用、若しくは、店舗で扱っている物資の緊急時における提供について、要請があれば協議検討のうえ協力する。

④防犯対策への協力

概要
①駐車場内には、適切に照明設備を配置することで死角を排除し、青少年のたまり場とならないよう配慮する。
②従業員による定期的な店内巡回や声かけを行うことで、防犯に努める。
③従業員による店内及び駐車場内の巡回や声かけ等により、事前に犯罪を抑制するとともに、少年非行防止の観点から見通しを確保した商品陳列、防犯カメラの設置など万引き防止等の防犯対策を講じる。
④防犯責任者を設置するとともに、警察署との連携が図れるよう緊急時の防犯体制を整備する。

6 騒音の予測と騒音対策

①遮音壁の構造

遮音壁の有無	高さ	厚さ	材質・構造	騒音予測値の減衰効果
有・無	—	—	—	—

②荷さばき施設及び作業にかかる騒音対策の概要

項目	具体的な騒音対策の内容
荷さばき施設の配置による対策	・特になし
荷さばき施設の騒音対策	・荷さばき施設は十分な作業スペースを確保し、計画的な搬出入を行うことで、作業時間の短縮に努める。
荷さばき作業の騒音対策	・荷さばき車両のアイドリングを禁止するなど、作業員に対して騒音防止の意識を徹底する（但し、エンジンを停止することができない保冷車のアイドリングは除く）。

③BGM等の営業宣伝活動（屋外のもの）の予定

BGM等の使用
無

④冷却塔、冷暖房設備の室外機又は送風機等の規模・能力・騒音対策等

No.	項目		規模・能力	騒音対策等
	種類	形式		
1	室外機1	RAS-AP280SH3	圧縮機出力 5.8kW	
2	室外機2	RAS-AP280SH3	圧縮機出力 5.8kW	
3	室外機3	RAS-AP280SH3	圧縮機出力 5.8kW	
4	室外機4	RAS-AP280SH3	圧縮機出力 5.8kW	
5	室外機5	RAS-AP280SH3	圧縮機出力 5.8kW	
6	室外機6	RAS-AP280SH3	圧縮機出力 5.8kW	
7	室外機7	RAS-AP280SH3	圧縮機出力 5.8kW	
8	室外機8	RAS-AP280SH3	圧縮機出力 5.8kW	
9	室外機9	RAS-AP280SH3	圧縮機出力 5.8kW	
10	室外機10	RAS-AP280SH3	圧縮機出力 5.8kW	
11	室外機11	RAS-AP280SH3	圧縮機出力 5.8kW	
12	室外機12	RAS-AP280SH3	圧縮機出力 5.8kW	
13	室外機13	RAS-AP280SH3	圧縮機出力 5.8kW	
14	室外機14	RAS-AP280SH3	圧縮機出力 5.8kW	
15	室外機15	RAS-AP280SH3	圧縮機出力 5.8kW	
16	室外機16	RAS-GP112RSH1	圧縮機出力 2.05kW	
17	室外機17	SR-AP140CT1	圧縮機出力 3.0kW	
18	室外機18	SR-AP140CT1	圧縮機出力 3.0kW	
19	室外機19	RAS-GP112RSH1	圧縮機出力 2.05kW	
20	室外機20	RAS-GP140RSH1	圧縮機出力 3.0kW	
21	室外機21	RAS-GP140RSH1	圧縮機出力 3.0kW	
22	室外機22	RAC-AJ40H	圧縮機出力 1.1kW	
23	室外機23	RAS-AP280SH3	圧縮機出力 5.8kW	
24	室外機24	RAS-AP280SH3	圧縮機出力 5.8kW	
25	室外機25	RAS-AP280SH3	圧縮機出力 5.8kW	
26	室外機26	RAS-AP280SH3	圧縮機出力 5.8kW	
27	室外機27	RAS-AP280SH3	圧縮機出力 5.8kW	
28	室外機28	RAC-AJ56H2	圧縮機出力 1.5kW	
29	冷凍冷蔵庫屋外機1	ECOV-D150MA1	圧縮機出力 (6.55×2+7.4×2) kW	
30	冷凍冷蔵庫屋外機2	ECOV-D98MA1	圧縮機出力 (7.6+8.1) kW	

No.	項目		規模・能力	騒音対策等
	種類	形式		
31	冷凍冷蔵庫屋外機 3	ECOV-D225A1	圧縮機出力 (8.4×2+8.9×2)kW	
32	冷凍冷蔵庫屋外機 4	ECOV-D185MA1	圧縮機出力 (8.5×2+9.0×2)kW	
33	冷凍冷蔵庫屋外機 5	ECOV-D270A1	圧縮機出力 (7.26×3+7.66×3)kW	
34	冷凍冷蔵庫屋外機 6	ECOV-D270A1	圧縮機出力 (7.26×3+7.66×3)kW	
35	冷凍冷蔵庫屋外機 7	ECOV-D98MA1	圧縮機出力 (7.6+8.1) kW	
36	排気口 1	EWF-35DSA	出力 0.15kW	
37	排気口 2	EWF-35DSA	出力 0.15kW	
38	排気口 3	EWF-35DSA	出力 0.15kW	
39	排気口 4	EWF-35DSA	出力 0.15kW	
40	排気口 5	VD-20ZP9	—	
41	排気口 6	VD-23Z9	—	
42	排気口 7	BFS-210TX	出力 0.75kW	
43	排気口 8	BFS-150TX	出力 0.30kW	
44	排気口 9	BFS-210TX	出力 0.75kW	
45	排気口 10	BFS-210TX	出力 0.75kW	
46	排気口 11	BFS-210TX	出力 0.75kW	
47	排気口 12	BFS-150TX	出力 0.30kW	
48	排気口 13	BFS-210TX	出力 0.75kW	
49	排気口 14	VD-23Z9	—	
50	排気口 15	VD-23Z9	—	
51	排気口 16	BFS-80SX	出力 0.10kW	
52	排気口 17	BFS-80SUG	出力 0.08kW	
53	排気口 18	VD-23Z9	—	
54	排気口 19	VD-23ZB10	—	
55	排気口 20	BFS-50SUG	出力 0.045kW	
56	排気口 21	BFS-50SUG	出力 0.045kW	
57	キュービクル	キュービクルa	—	・特になし

⑤駐車場の施設構造と騒音対策の概要

駐車場No.	施設面の騒音対策	運用面の騒音対策
駐車場	・特になし	<ul style="list-style-type: none"> オープン時や繁忙期など混雑が見込まれる際には、交通整理員を配置して場内走行の円滑化を図り、渋滞による騒音の発生を抑制する。 駐車場内にはアイドリング禁止を励行する旨の看板を設置するなど、来店客に注意を喚起する。

⑥廃棄物収集作業にかかる騒音対策の概要

廃棄物収集場所の構造	収集時間帯	施設面の騒音対策	運用面の騒音対策
廃棄物等保管施設No.1 (廃棄物の収集場所又は建物内)		・特になし	<ul style="list-style-type: none"> 早朝、夜間には回収を行わない。 ゴミの排出量を減らし、収集時間を短縮できるよう努める。 業者には騒音抑制の意識を徹底させるとともに、エンジンの空ぶかしは行わないよう協力を要請する。
廃棄物等保管施設No.2 (廃棄物の収集場所又は建物内)	8:00～18:00		
廃棄物等保管施設No.3 (廃棄物の収集場所又は建物内)			

7 廃棄物等の保管場所の計画

①廃棄物保管施設の計画

分類	容量	洗浄設備	冷房設備	その他の附属設備等
生ごみ・ その他可燃物	20.82m ³	1箇所	有・無	—

②リサイクル品（再生利用対象物）保管施設の計画

分類	容量	洗浄設備	冷房設備	その他の附属設備等
ダンボール・その他資源物	34.71m ³	0箇所	有・無	—

※保管場所は 廃棄物の散乱を防止するため、密閉性が確保された建物内に配置し、保管の際には資源物と廃棄物が混在しないよう種類ごとに部屋を分け分別保管する。

8 廃棄物等の運搬・処理計画

①廃棄物等の運搬方法

項目	①紙製廃棄物等	②金属製廃棄物等	③ガラス製廃棄物等
	自社で運搬・業者委託・その他	自社で運搬・業者委託・その他	自社で運搬・業者委託・その他
収集車の種類:4t パッカー車	収集車の種類:4t パッカー車	収集車の種類:4t パッカー車	収集車の種類:4t パッカー車
排出量予測	8.92m ³ ／日	0.30m ³ ／日	0.26m ³ ／日
必要保管容量	8.92m ³	0.30m ³	0.26m ³
確保保管容量		34.71m ³	
施設の位置及び容量のサイズ	縦4.88m×横2.88m—(0.41m×0.41m)×高さ1.5m 縦4.27m×横2.17m×高さ1.5m		
搬出頻度	1回／日	1回／日	1回／日
施設の構造	店舗建物の一部	店舗建物の一部	店舗建物の一部
散乱悪臭等に配慮した事項	特になし	特になし	特になし
収集運搬業者	勝央町許可業者	岡山県許可業者	岡山県許可業者
処分再生業者	未定	未定	未定

項目	④プラスチック製廃棄物等	⑤生ごみ等	⑥その他の可燃性廃棄物等
	自社で運搬・業者委託・その他	自社で運搬・業者委託・その他	自社で運搬・業者委託・その他
収集車の種類:4t パッカー車	収集車の種類:4t パッカー車	収集車の種類:4t パッカー車	収集車の種類:4t パッカー車
排出量予測	8.58m ³ ／日	1.32m ³ ／日	0.61m ³ ／日
必要保管容量	8.58m ³	1.32m ³	0.61m ³
確保保管容量	①、②、③と共に		20.82m ³
施設の位置及び容量のサイズ	①、②、③と共に	縦4.88m×横2.88m—(0.41m×0.41m)×高さ1.5m	
搬出頻度	1回／日	1回／日	1回／日
施設の構造	店舗建物の一部	店舗建物の一部	店舗建物の一部
散乱悪臭等に配慮した事項	特になし	ビニール袋にて密閉する。	特になし
収集運搬業者	岡山県許可業者	勝央町許可業者	勝央町許可業者
処分再生業者	未定	津山圏域クリーンセンター	

②廃棄物等の敷地内処理（該当の有無 有・無）

③廃棄物等の減量・リサイクル計画

計画の根拠となる条例（勝央町廃棄物の処理及び清掃に関する条例 第5条）・無

廃棄物の種類	発生予測量 t／年 (A+B)	ごみ処分量 t／年 (A)	資源化量 t／年 (B)
ダンボール	325.7	0.0	325.7
空き缶	11.0	0.0	11.0
空き瓶	9.4	0.0	9.4
ペットボトル	31.3	0.0	31.3
牛乳パック	0.0	0.0	0.0
発泡スチロール	0.0	0.0	0.0
その他可燃ごみ	349.2	349.2	0.0
その他不燃ごみ	0.0	0.0	0.0
合 計	726.6	349.2	377.4

※発生予測量は大店立地法の指針に基づき算出

④小売業者における廃棄物等運搬・処理の方法（該当の有無 有・無）

⑤食品加工場等計画（計画の有無 有・無）

面 積	268m ²
配 置	別添「資料一3 平面図兼配置図」参照
加工の具体的な内容	<ul style="list-style-type: none"> 精肉：スライス、パック詰め 青果：スライス、パック詰め 寿司：調理加工、パック詰め 鮮魚：解体、パック詰め 惣菜：調理加工、パック詰め ベーカリー：調理加工
調理臭・悪臭対策	<ul style="list-style-type: none"> 悪臭の元となる生ごみは、密閉性が確保できる保管施設に収納するとともに、冷蔵設備を設置することで、悪臭が漏出しないように配慮する。 定期的に保管庫を水洗洗浄することにより、悪臭発生防止を図る。
汚 水 対 策	施設から出る排水はグリストラップにより処理され、敷地外へ排出される。

9 街並みづくり等への配慮に関する事項

①街並みづくり等への配慮事項

特になし

②敷地内の緑化計画

計画なし

③景観への配慮

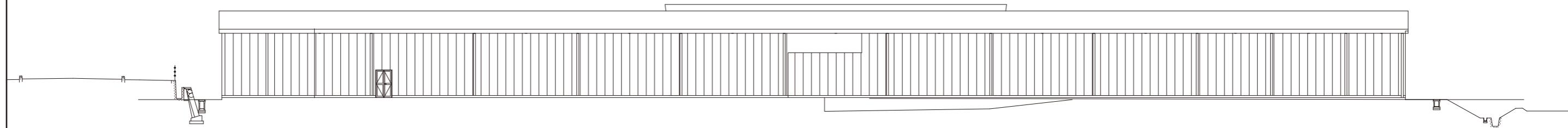
- 岡山県景観条例に基づく大規模行為に該当するため、大規模行為景観形成基準に適合するよう努め、行為着手日の30日前までに勝央町に必要な届出を行う。
 - また、屋外広告物条例を遵守した計画とし、勝央町へ必要な届出を行う。
- 別添「資料一8 立面図」参照

④屋外照明・広告塔照明等の計画と光害対策

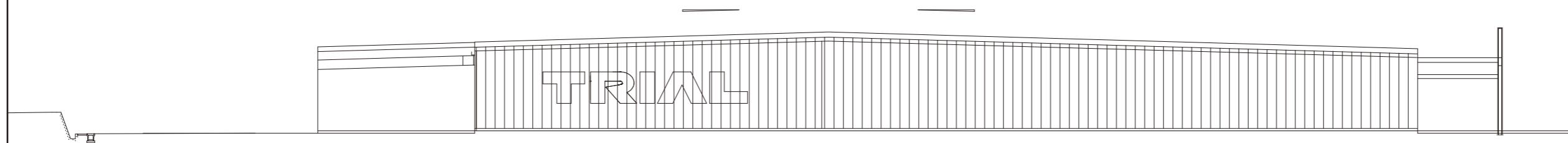
	屋 外 照 明	広 告 塔 照 明
照明灯の配置	別添「資料一5 動線計画図」参照	未 定
照明灯の方向	駐車場内下向きに照射	広告塔方向下向きに照射
照明の強さ	—	—
点 灯 時 間		日没～夜明けまで
光 害 対 策	周辺近隣に「光害」を発生させないよう照明の配置、方向、光源の種類に配慮する。	

〔3〕添付図面（第2分冊 指針配慮事項編分）

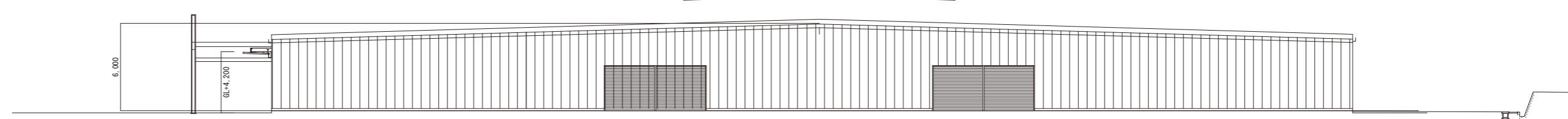
■資料一8 立面図



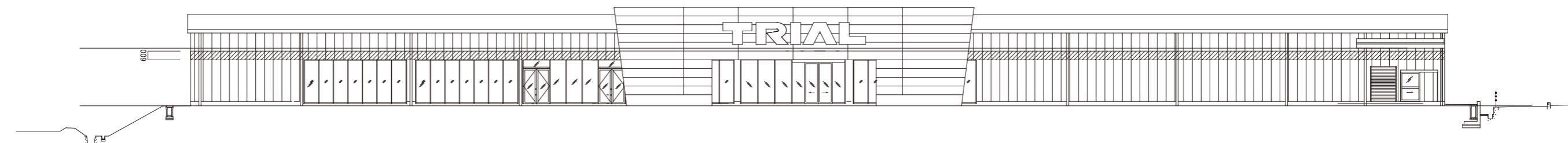
北東側立面図



北西侧立面図



南東側立面図



南西侧立面図

〔4〕その他

1 来店経路等の設定

・関係機関での事前協議等の指摘事項とその対策

相 手 先	指 摘 事 項	対 応 策
県警交通規制課	<p>○建物配置計画について</p> <ul style="list-style-type: none"> ・出入口No.1の幅員に合わせ、駐車場内の縦通路幅員を見直すこと。 ・出入口の数や位置については、問題なし。 ・通学路の指定状況を確認すること。 <p>○来退店経路の設定による交通量調査地点の確認について</p> <ul style="list-style-type: none"> ・来退店経路及び交通量調査地点は、設定の箇所で問題はない。 調査時間は午前7時から午後8時までよい。 ・右折入出庫流動を踏まえ、通過交通への影響評価の結果を届出書に記載すること。 	<ul style="list-style-type: none"> ・通路幅員を見直し調整しました。 ・勝間田小学校の通学路を確認した結果、業務用車両専用出入口が接道する町道勝間田豊国線が通学路に指定され、5名の通学者を確認しました。 ・評価の結果、開店後の主要交差点の交差点需要率は容量限界内であり、増加需要交通流量が周辺道路に与える影響は少ないものと推察された。 ・右折入庫流動を含む幹線西進流動の遅れの程度は平日及び休日ともに「滞留はなく、遅れなし」となる。 また、出庫流動の遅れの程度は平日では「滞留はなく、遅れは小」、休日では「滞留はなく、遅れは非常に小」となることから、出入口における入出庫流動が一般交通流に与える影響は比較的小さいものであると考えられる。
美作警察署	<p>○建物配置計画について</p> <ul style="list-style-type: none"> ・出入口幅員が10mと広く、車両が3台並ぶ可能性や場内通路と合わなくなることから、ゼブラ等で絞ること。また、出入口No.2付近は搬出入車両の入るため、直近の駐車枠2台を削減すること。 ・場内誘導の左折矢印は曲がる手前に表示すること。 ・駐輪場が道路から遠いため、身障者枠と入れ替えるなど位置の見直しを検討すること。 	<ul style="list-style-type: none"> ・出入口は両サイド1mのゼブラ帯を設けました。 また、出入口No.2付近の駐車枠2台を削減しました。 ・左折矢印の路面標示の位置を見直しました。 ・身障者枠と位置を入れ替えました。

	<p>○出店に伴う交通影響予測結果について ・特に問題なし</p>	
勝央町	<p>○町道勝間田吉野線に設置する出入口について ・出入口の位置及び幅員は計画とおりで問題なし。詳細は、道路法24条の協議において決定する。</p>	<p>・道路法24条協議中</p>

2 騒音の予測と騒音対策

①騒音規制法による「特定工場等」への該当の有無 有・無

②該当する理由

③予測結果

④予測結果の評価及び基準値を超えている場合の対策

3 他法令関係調整状況

・別紙「他法令関係調整状況表」のとおり

4 地域貢献実施状況

・別紙「地域貢献実施状況表」のとおり

他法令関係調整状況表

NO1

事 項	窓 口 担当課	県担当課	当該計画 との有無	許 認 可 ・ 届 出 等 ク リ ア ー 状 況						確認の 有 無
				検討中	事 前 協議中	届 出 申 請 済	審査中	許 可 承 認	備 考	
土地取引に係る届出 (国土利用計画法)	勝央町	県民局協 働 推 進	無							
大規模土地取引等に関する事前指 導 (県大規模土地取引等に関する 事前指導要領)	勝央町	地域振興	無							
都市計画区域内での開発許可 (都 市計画法、市街地整備区域における 大規模開発の取扱方針)	勝央町	建築指導	有			○				
都市計画区域外における開発許可 (県土保全条例)	県民局協 働推進 地域振興		無							
農地等の権利移動、農地転用の許 可 (農地法)	農 業 委員会	県 民 局 農林水産	有			○				
農地地区の開発許可 (農業振興地 域の整備に関する法律)	勝央町	県 民 局 農林水産	無							
保安林の解除等 (森林法)	県民局	治 山	無							
地域森林計画対象民有林の開発許 可 (森林法)	県民局	治 山 県 民 局 農林水産	無							
宅地造成工事規制区域における宅 地造成工事の許可 (宅地造成等規 制法)	勝央町	県 民 局 建 設	無							
砂防指定地区内における宅地造成 工事の許可 (砂防法、県砂防指定 地管理規程)	勝央町	砂 防	無							
急傾斜地の崩壊による災害の防止 に関する法律	勝央町	砂 防	無							
地滑り防止地区内における工事の 許可 (地滑り防止法)	勝央町	砂 防 県 民 局 農林水産	無							
河川地区等における土木工事等の 許可 (河川法、普通河川等保安条 例、宅地開発等に伴う流量調整要 領)	勝央町	県 民 局 建 設	無							
海岸保全区域における占有工事等 の許可 (海岸法)	県民局建設 港湾		無							
自然公園内での行為の許可 (自然 公園法)	勝央町	県 民 局 農林水産	無							
自然環境保全地域等における工事 の許可 (自然環境保全法、県自然 環境保全条例)	勝央町	県 民 局 農林水産	無							
埋蔵文化財包蔵地開発の届出及び 協議 (文化保護法)	勝央町	文 化	有		○					
道路に関する工事の承認及び占有 許可 (道路法)	勝央町		有		○					

事項	窓口担当課	県担当課	当該計画との有無	許認可・届出等クリア一状況						確認の有無
				検討中	事前協議中	届出申請済	審査中	許可承認	備考	
国有財産との交換契約等(国有財産法)	勝央町	用地	無							
建築確認申請等(建築基準法)	勝央町	建築指導 県民局建設	有	○						
ばい煙・粉じん発生施設等の規制 基準及び届出(大気汚染防止法、 県環境への負荷の低減に関する条例)	県民局環境		無							
水質関係特定事業場の規制基準及び許可・届出等(水質汚濁防止法、瀬戸内海環境保全特別措置法、県環境への負荷の低減に関する条例)	県民局環境		無							
土壤汚染対策法の届出 (土壤汚染対策法)	県民局環境		有		○					
騒音・振動規制の規制基準及び特定施設の設置等届出、特定建設作業の実施の届出(騒音規制法、振動規制法)	勝央町		有	○						
道路交通法	警察署	交通規制	無							
景観条例(大規模行為届出等)	県民局環境		有	○						
屋外広告物条例	勝央町		有	○						
駐車場法	勝央町		無							
駐車場条例/駐輪場条例	勝央町		無							
立地適正化計画の区域内かつ都市機能誘導区域外において、当該立地適正化計画に記載された誘導施設を有する建築物の建築の用に供する目的で行う開発行為又は当該誘導施設を有する建築物の建築行為等の届出(都市再生特別措置法)	勝央町		有		○					
公害防止条例	勝央町		無							
福祉のまちづくり条例(特定生活関連施設届出等)	県民局/勝央町		有	○						
廃棄物の適正処理及び廃棄物処理施設設置許可等(廃棄物の処理及び清掃に関する法律)	県民局環境/勝央町		無							確認済
浄化槽設置届出等(浄化槽法)	県民局環境/勝央町		無							

地域貢献実施状況表

No 1

地域貢献項目		内 容
地域づくりへの参画・協力	市町村等が進める地域づくりへの協力	<p>協力の内容：</p> <ul style="list-style-type: none"> ・店舗周辺の公道において、清掃を実施します。 ・その他、要望があれば協力の検討を行います。
	祭りや各種行事を実施する団体への協力	<p>具体的な内容：</p> <ul style="list-style-type: none"> ・要望があれば協力の検討を行います。
	ボランティア・NPO団体等の活動や地域文化活動への協力	<p>具体的な内容：</p> <ul style="list-style-type: none"> ・県、市、教育機関等の推進する文化行事のポスター掲示等の協力の検討を行います。
地域産業の活性化	商工会議所、商工会及び商店会等への加入	<p>加入店舗設置者、テナント事業者：</p> <ul style="list-style-type: none"> ・要望があれば協力の検討を行います。
	商店街や商工会議所・商工会等が実施する共同売出し等のイベントへの参加・協力	<p>参加・協力の内容：</p> <ul style="list-style-type: none"> ・要望があれば協力の検討を行います。
雇用の確保	地元雇用の促進	<p>設置者及びテナント事業者の雇用（予定）人数の公表</p> <ul style="list-style-type: none"> ・公表時期：未定 ・雇用（予定）人数（正社員）：未定 ・雇用（予定）人数（正社員以外）：未定 <p>※雇用人数は未定ですが、近隣地域よりパートの雇用を計画しています。</p>
	安定的雇用確保	<p>具体的な内容：</p> <ul style="list-style-type: none"> ・パートの保険加入を促進します。
	女性雇用の促進	<p>具体的な内容：</p> <ul style="list-style-type: none"> ・現在従業員の半数は女性の雇用を予定しています。
	インターンシップへの協力	<p>具体的な内容：</p> <ul style="list-style-type: none"> ・要望があれば協力の検討を行います。
環境・景観への配慮	リサイクル対策等の推進	<p>岡山エコ事業所（小売店）の認証取得：</p> <ul style="list-style-type: none"> ・岡山エコ事業所（小売店）認定に向けて商品の簡易包装等を実施します。 <p>具体的な内容：</p> <ul style="list-style-type: none"> ・廃棄物の分別処理を徹底します。 ・梱包材の再利用の徹底を行います。
	廃棄物等の適切な処理や環境美化対策の実施	<p>具体的な内容：</p> <ul style="list-style-type: none"> ・店舗周辺道路の清掃を行う予定です。
	水保全対策・水循環確保の実施	<p>具体的な内容：</p> <ul style="list-style-type: none"> ・水栓閉め忘れ防止のための巡回を予定しています。
	騒音対策の実施	<p>具体的な内容：</p> <ul style="list-style-type: none"> ・搬入出車両のアイドリングストップの呼びかけを行います。
	光害対策の実施	<p>具体的な内容：</p> <ul style="list-style-type: none"> ・取り付け位置、照射方向に配慮します。
	過剰な照明の削減や空調温度の適切な設定	<p>具体的な内容：</p> <ul style="list-style-type: none"> ・照明基準の設定により過剰照明を防止します。 ・自然換気を行い、空調温度の管理を徹底します。
	新エネルギー・省エネルギー設備の設置	<p>具体的な内容：</p> <ul style="list-style-type: none"> ・省エネタイプの照明機器を設置する予定です。

地域貢献項目	内 容
こども・高齢者・障害のある人等への配慮	育児・介護への支援 ・おややま育て家庭支援カード「ももっこカード」協賛店舗への加入を検討します。
	障害のある人が作成した授産作品の展示・販売等の取組への協力 具体的な内容： ・要望があれば協力の検討を行います。
	店舗へのユニバーサルデザインの導入 具体的な内容： ・身障者用トイレを設置します。 ・店舗入口付近に障害者用駐車枠を確保します。
	ユニバーサルデザインに配慮した広告等 具体的な内容： ・売り出し広告及び店頭での案内表示における文字の大きさ、色づかみ等に配慮します。
	物販を通じたユニバーサルデザインの普及への協力 具体的な内容： ・介護用品の販売を行います。 ・ユニバーサルデザインの商品の販売。
安全・安心対策	実効性ある万引き防止等防犯対策の実施 事業所における「防犯責任者」の設置 ・店長を防犯責任者として設置します。 ・従業員による見回りを行います。 ・防犯カメラを設置します。
	緊急通報体制の確立 具体的な内容： ・異常発生時には、警備会社が通報と同時に駆けつけます。
	県・市町村が進める交通対策や交通安全運動等への参加・協力 具体的な内容： ・交通安全運動ポスターの掲示等の協力の検討を行います。
	高齢運転者への配慮 具体的な内容： ・障害者用の駐車枠を確保します。
	深夜営業時及び営業時間外の防犯・青少年非行防止対策の実施 具体的な内容： ・警備会社との契約締結を行います。
	災害時の避難場所や物資の提供 具体的な内容： ・災害時に駐車場を避難場所として提供します。
	防災訓練等への参加・協力 具体的な内容： ・従業員、消防組織による防災訓練の実施を行います。
撤退時の対応	具体的な内容： 万一閉鎖を余儀なくされた場合には、「早期の情報提供」、「従業員雇用の確保」、「取引先企業に対する対応」、「店舗閉鎖に伴う環境悪化の防止」など適切に対応します。