

岡山県土木部指定管理者候補選定委員会 集計表（岡山港福島・高島地区港湾施設）

審査項目・審査内容(審査の視点)			ウエイト	配点	岡山港埠頭開発(株)
①管理運営の基本方針	公の施設としての設置目的への理解	・施設の設置目的を理解し、施設を活かす提案内容であるか。	1	25	20
	県の管理運営方針との整合性	・県の管理運営方針と応募者が提案した管理運営方針は一致しているか。 ・使用許可の考え方は、利用者の平等な利用が確保されるものであるか。 ・不正使用の予防及び発見について適切な措置が講じられているか。	1	25	20
②サービス向上につながる質の高い管理運営に向けた取組	サービス向上を図るための具体的な方策と期待される効果	・利用者等のニーズを把握し、質の高いサービスの提供を実現させる内容となっているか。	1	25	19
	利用促進に向けた方策	・施設の利用促進に向け、具体的な方策等を有しているか。	1	25	18
③危機管理に関する取組	災害等緊急時の対応	・災害その他緊急時の対応方策が確保されているか。 ・災害その他緊急時に対応するための教育及び訓練の方策が充実しているか。	2	50	38
	事故防止の取組や事故発生時の対応	・事故防止の取組がなされているか。 ・事故発生時の対応方策が確保されているか。 ・施設の安全点検計画が策定されているか。 ・職員間の緊急連絡網が整備されているか。	1	25	20
	個人情報の保護、秘密漏洩防止・情報管理、利用者からの苦情等の対応	・個人情報保護対策は万全か。 ・情報漏洩防止措置など情報管理体制は万全か。 ・利用者等からの苦情対応は適切か。	1	25	18
④効率的な管理運営に関する取組	収支計画の妥当性、実現の可能性	・収支計画の内容は妥当か。また、管理運営計画との整合性は図られているか。	2	50	34
	効率的な維持管理計画	・適正かつ確実に維持管理を行う内容となっているか。 ・効率的に管理運営し、経費の縮減等に取り組む内容であるか。	1	25	17
⑤申請者の管理運営体制	組織体制	・施設の機能を十分に発揮した管理運営を行うことができる職員構成や職員配置であるか。 ・施設管理業務に関する専門的な知識と経験を有した職員配置計画か。 ・管理責任者について、運営に必要な知識や資質が十分な者が確保される予定か。 ・県や各種団体との調整や連携を円滑に行うことができるか。	3	75	57
⑥法令等の遵守状況	(法令等の遵守状況)	・労働法令その他の関係法令等について監督官庁から指導等を受けていないか。	1	25	20
⑦申請者の経理的基礎	(申請者の経理的基礎)	・経営基盤が安定しており、計画に沿った管理を行う能力を有しているか。 ・指定期間中に経営が破綻するおそれはないか。	3	75	66
⑧申請者の技術的能力	(申請者の技術的能力)	・港湾保安法に基づく埠頭保安管理に関する知識と経験が豊富な職員を保有しているか。	2	50	38
合 計				500	385