

岡山県土木部指定管理者候補選定委員会 集計表（岡山港福島・高島地区港湾施設）

審査項目・審査内容(審査の視点)			ウエイト	配点	岡山港 埠頭開 発(株)
①管理運営 の基本方針	公の施設としての設 置目的への理解	・施設の設置目的を理解し、施設を活かす提案内容 であるか。	1	25	20
	県の管理運営方針 との整合性	・県の管理運営方針と応募者が提案した管理運営方 針は一致しているか。 ・使用許可の考え方は、利用者の平等な利用が確保 されるものであるか。 ・不正使用の予防及び発見について適切な措置が講 じられているか。	1	25	20
②サービス 向上につな がる質の高 い管理運営 に向けた取 組	サービス向上を図る ための具体的な方 策と期待される効果	・利用者等のニーズを把握し、質の高いサービスの 提供を実現させる内容となっているか。	1	25	19
	利用促進に向けた 方策	・施設の利用促進に向け、具体的な方策等を有して いるか。	1	25	18
③危機管理 に関する取 組	災害等緊急時の対 応	・災害その他緊急時の対応方策が確保されているか。 ・災害その他緊急時に対応するための教育及び訓練 の方策が充実しているか。	2	50	38
	事故防止の取組や 事故発生時の対応	・事故防止の取組がなされているか。 ・事故発生時の対応方策が確保されているか。 ・施設の安全点検計画が策定されているか。 ・職員間の緊急連絡網が整備されているか。	1	25	20
	個人情報の保護、 秘密漏洩防止・情 報管理、利用者か らの苦情等の対応	・個人情報保護対策は万全か。 ・情報漏洩防止措置など情報管理体制は万全か。 ・利用者等からの苦情対応は適切か。	1	25	18
④効率的な 管理運営に 関する取組	収支計画の妥当 性、実現の可能性	・収支計画の内容は妥当か。また、管理運営計画と の整合性は図られているか。	2	50	34
	効率的な維持管理 計画	・適正かつ確実に維持管理を行う内容となっているか。 ・効率的に管理運営し、経費の縮減等に取り組む内容 であるか。	1	25	17
⑤申請者の 管理運営体 制	組織体制	・施設の機能を十分に発揮した管理運営を行うこと ができる職員構成や職員配置であるか。 ・施設管理業務に関する専門的な知識と経験を有した 職員配置計画か。 ・管理責任者について、運営に必要な知識や資質が 十分な者が確保される予定か。 ・県や各種団体との調整や連携を円滑に行うことが できるか。	3	75	57
⑥法令等の 遵守状況	(法令等の遵守状 況)	・労働法令その他の関係法令等について監督官庁 から指導等を受けていないか。	1	25	20
⑦申請者の 経理的基礎	(申請者の経理的 基礎)	・経営基盤が安定しており、計画に沿った管理を行う 能力を有しているか。 ・指定期間中に経営が破綻するおそれはないか。	3	75	66
⑧申請者の 技術的能力	(申請者の技術的 能力)	・港湾保安法に基づく埠頭保安管理に関する知識と 経験が豊富な職員を保有しているか。	2	50	38
合 計				500	385