

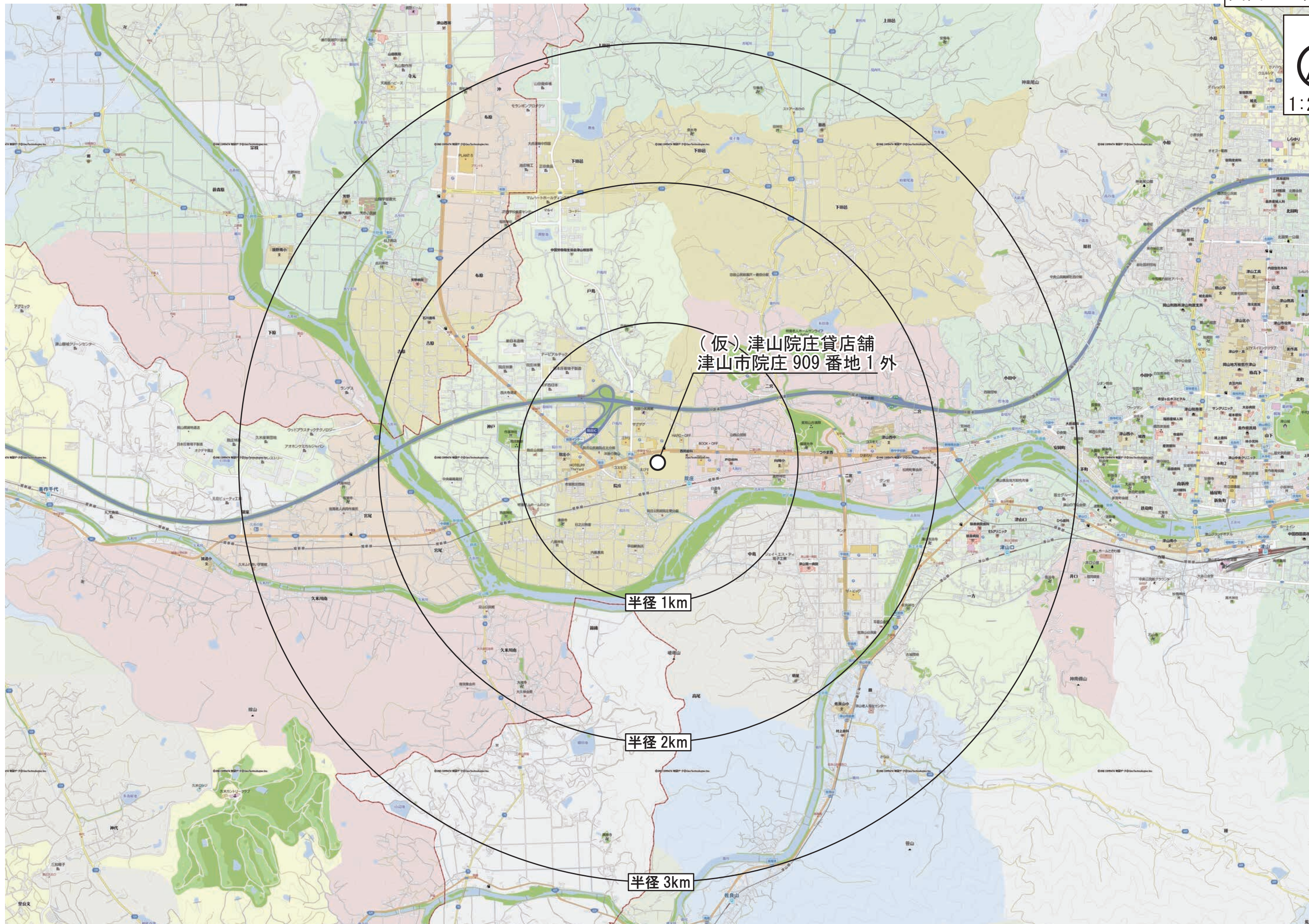
■添付図面

1. 位置図
2. 周辺見取図
3. 建物配置図
4. 建物平面図
5. 建物立面図
6. 騒音発生源位置図
7. 来客車両の案内経路
8. 用途地域図

図面 1 位置図



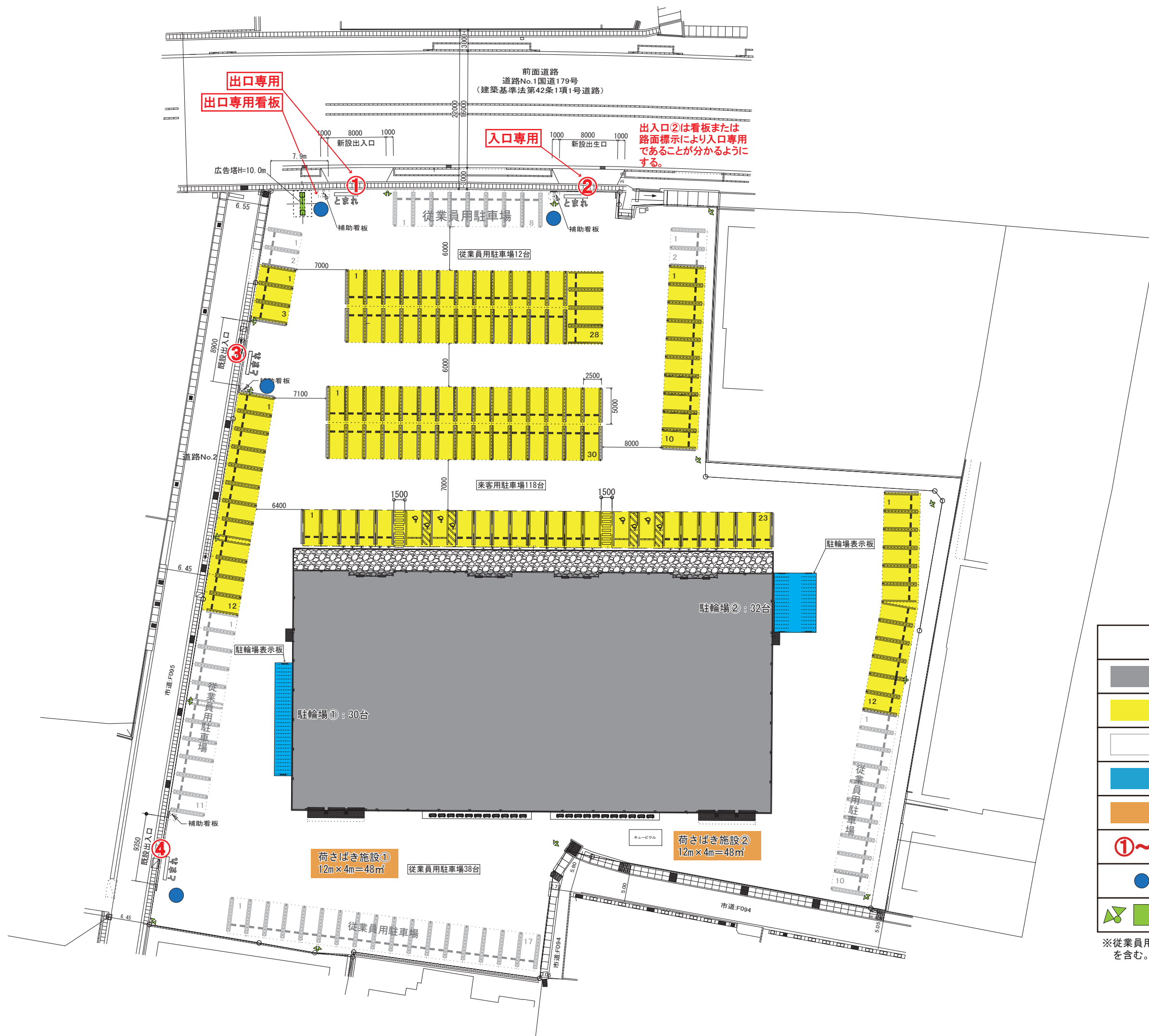
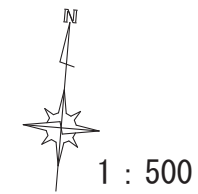
1:25000



図面 2 周辺見取図



図面 3 建物配置図



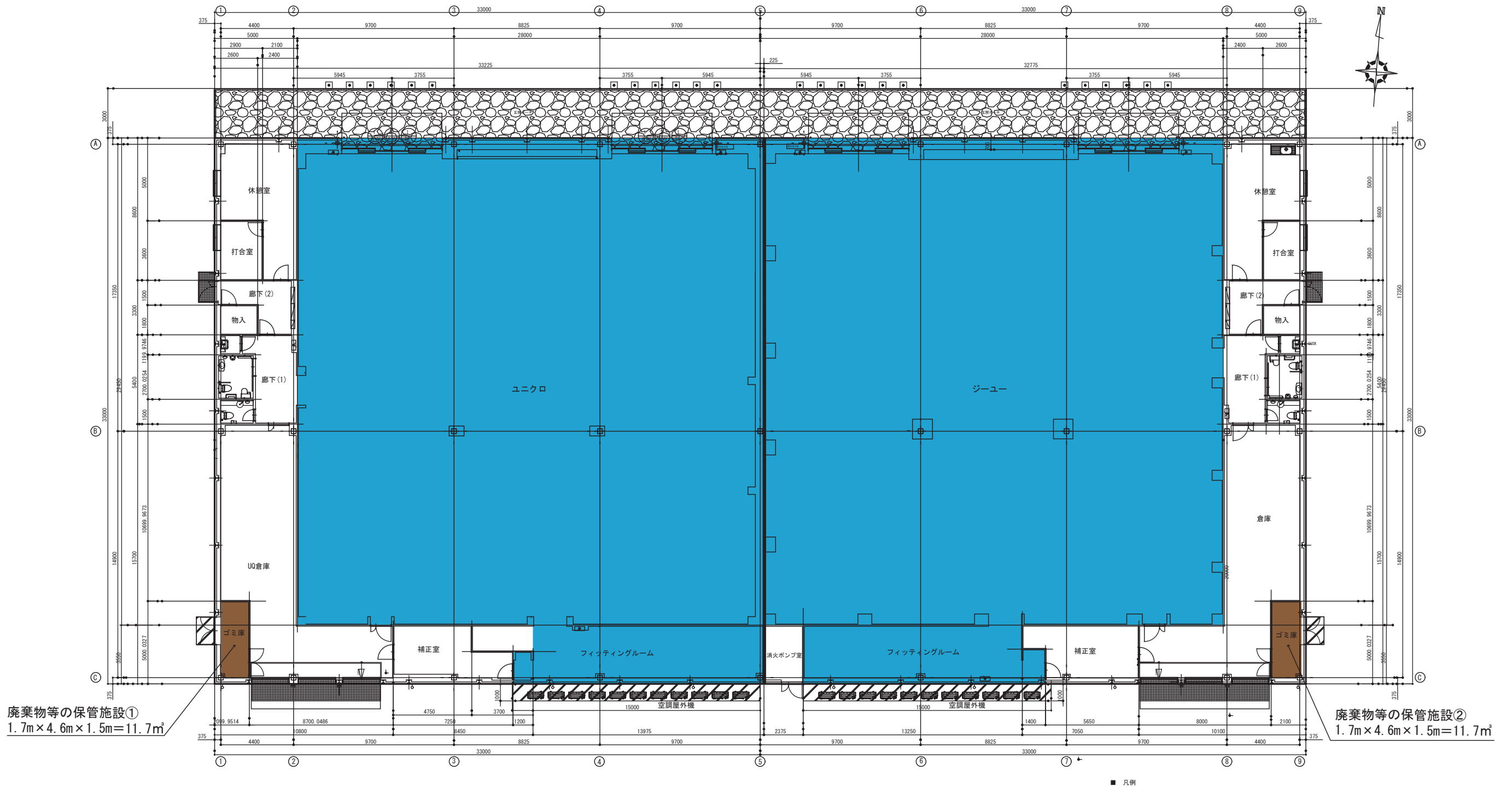
凡 例	
	店舗建物
	来客用駐車場（118 台）
	従業員用駐車場（50 台）
	駐輪場（62 台）
	荷さばき施設
	来客車両の駐車場の出入口
	交通整理員
	屋外照明、広告塔

※従業員用駐車場には、セールス等繁忙期応援要員用を含む。

図面 4 建物平面図



1 : 250

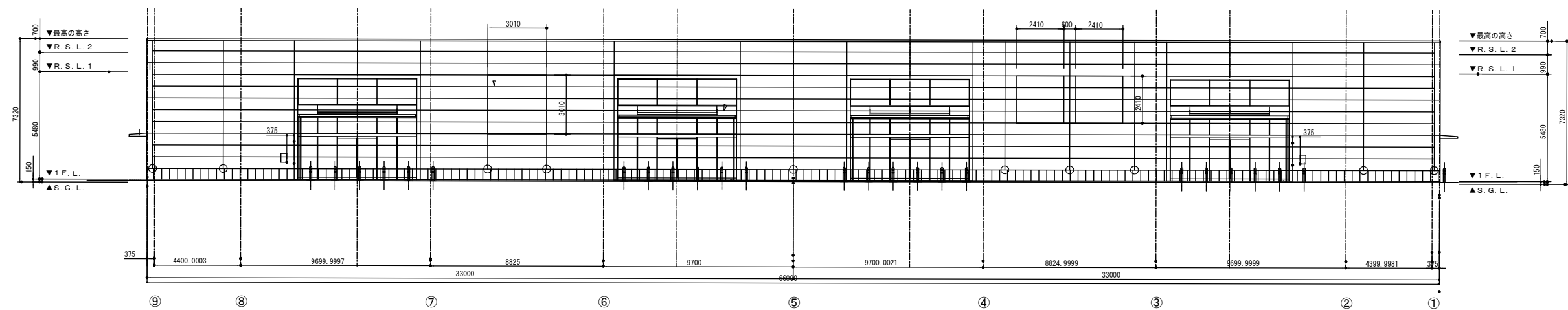


廃棄物等の保管施設①
1.7m×4.6m×1.5m=11.7m²

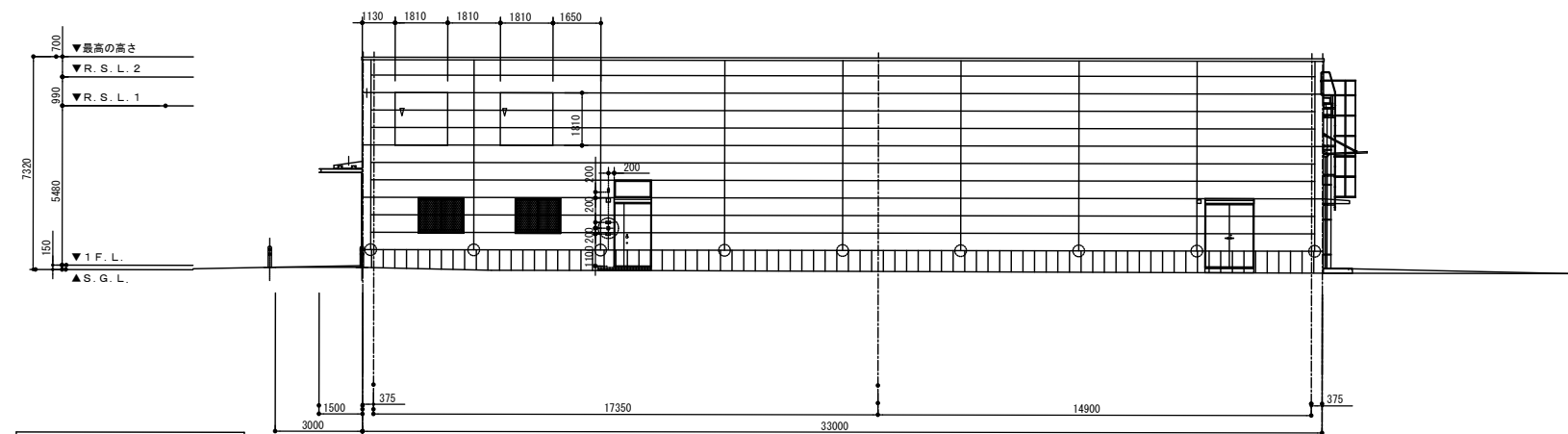
廃棄物等の保管施設②
1.7m×4.6m×1.5m=11.7m²

■ 凡例

凡 例	
	店舗 (1,751 m ²)
	廃棄物等の保管施設

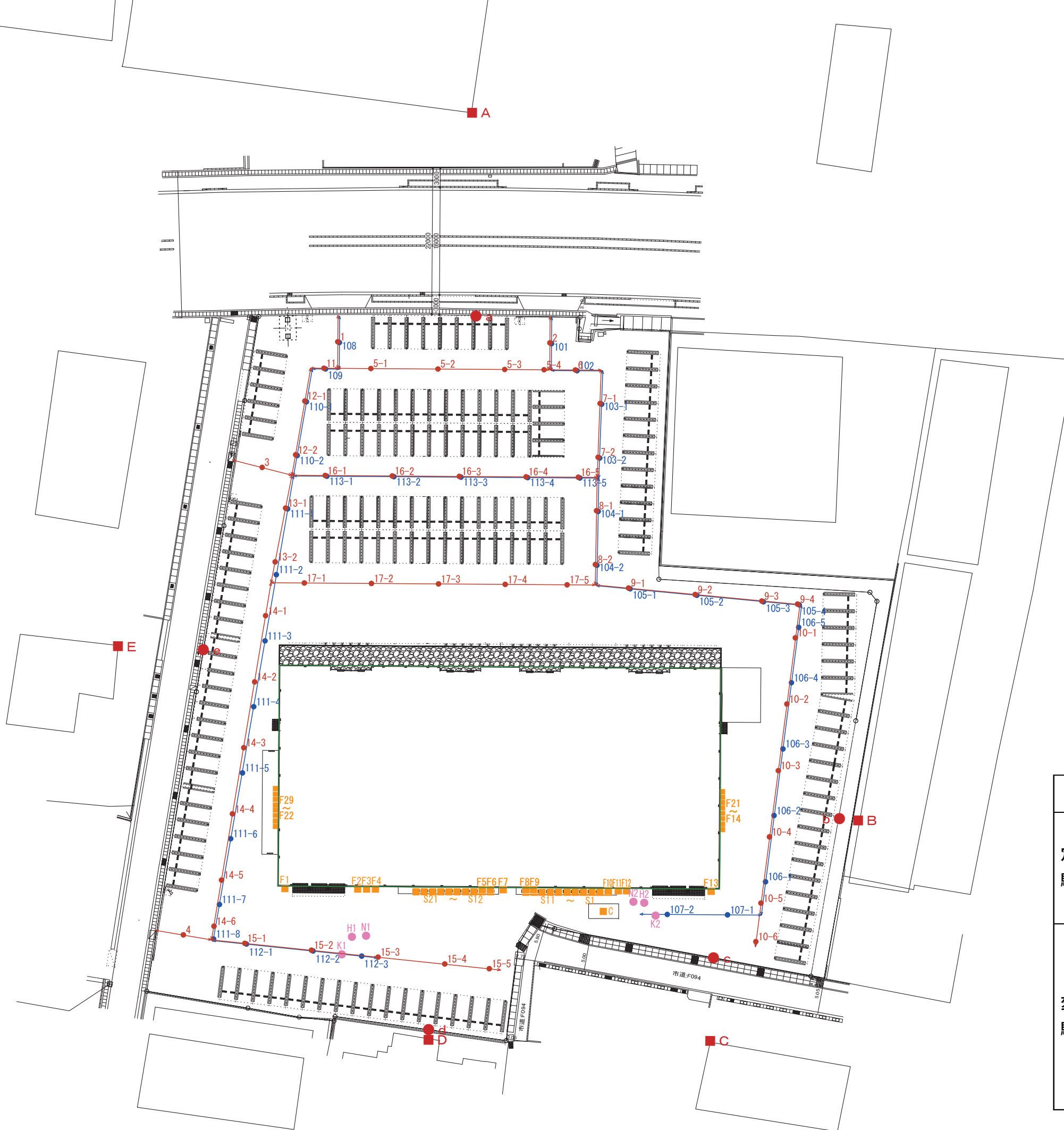
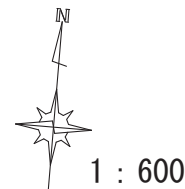


北面立面図



西面立面図

図面 6 騒音発生源位置図



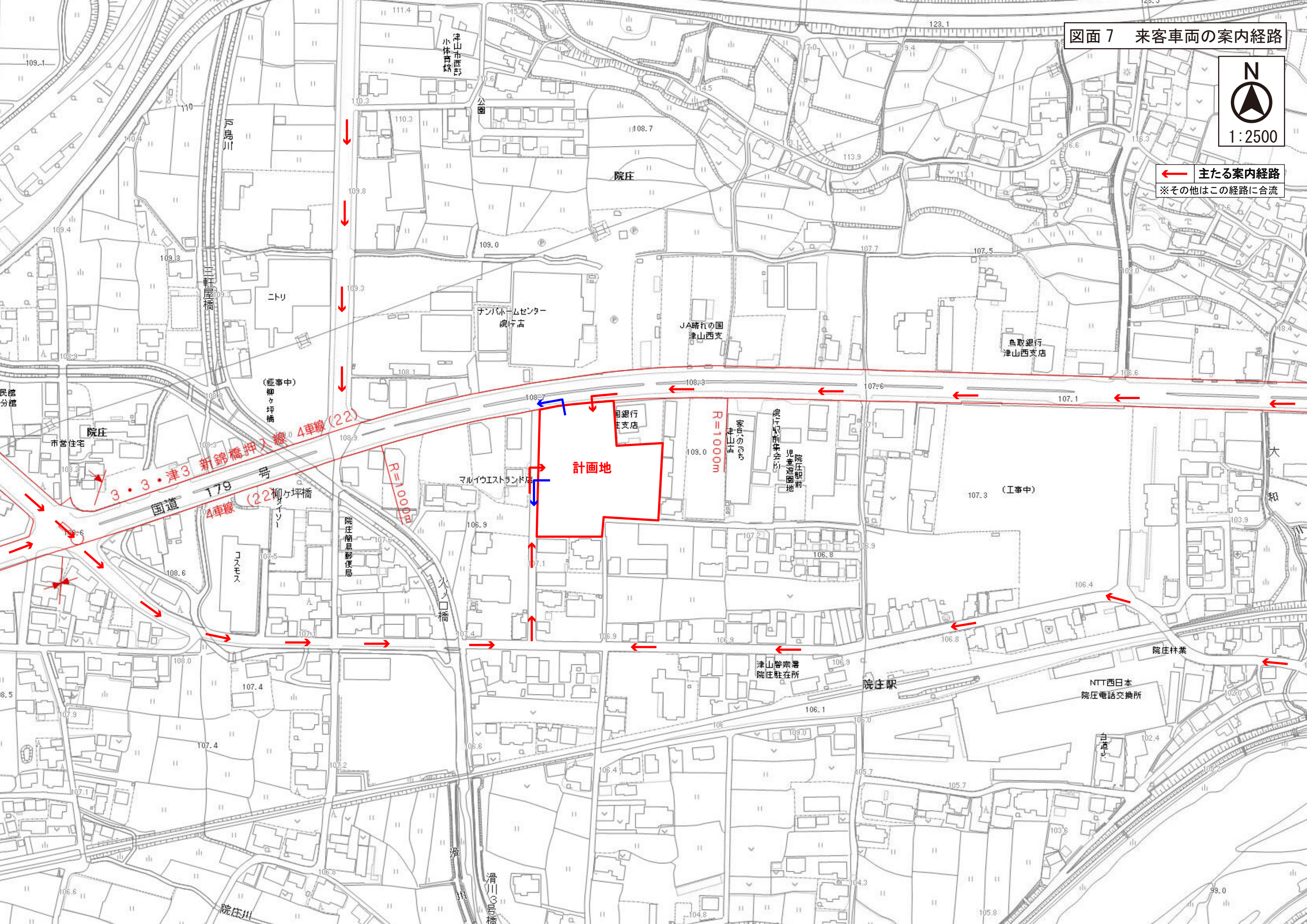
予測地点 凡例	
等価騒音	■ A ~ E
最大騒音	● a ~ e

騒音発生源 凡例		
定常 騒音	冷暖房室外機	■ S
	給排気口	■ F
	キュービクル	■ C
変動 騒音	来客車両走行	↔ ●
	搬出入車両走行	↔ ●
	荷さばき作業	N ●
	廃棄物収集作業	H ●
	後進警報ブザー	K ●

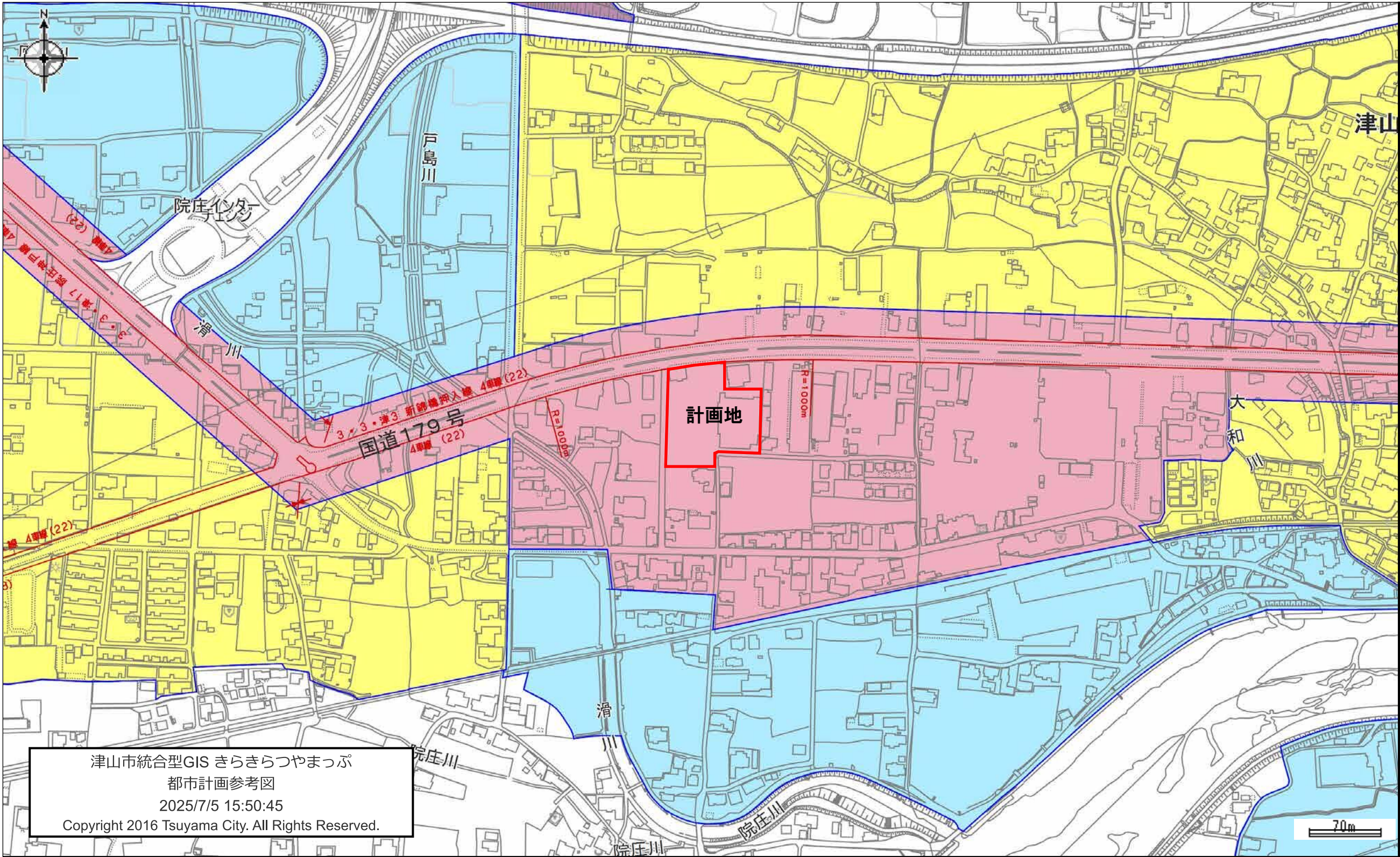
図面 7 来客車両の案内経路



← 主たる案内経路
※その他はこの経路に合流



図面 8 用途地域図



津山市統合型GIS きらきらつやまっぴ
都市計画参考図
2025/7/5 15:50:45
Copyright 2016 Tsuyama City. All Rights Reserved.

都市計画区域 都市計画用途地域			都市計画区域	用途地域		第一種低層住居専用地域		第二種低層住居専用地域		第一種中高層住居専用地域		第二種中高層住居専用地域	
	第一種住居地域		第二種住居地域		近隣商業地域		商業地域		準工業地域		工業地域		工業専用地域
	用途地域の指定のない区域		準防火地域	宅地造成等工事規制区域及び 特定盛土等規制区域			宅地造成等工事規制区域		特定盛土等規制区域		大規模集客施設立地制限地区		都市計画道路
	居住誘導区域		都市機能誘導区域	東一宮地区計画			沿道サービス地区（250㎡以上）		沿道サービス地区（500㎡以上）		専用住宅地区（200㎡以上）		
	城東伝統的建造物群保存地区		城西伝統的建造物群保存地区		景観形成重点地区								