

# 出店計画準備書

第 1 分冊

(届出事項・添付書類編)

提 出 令和7年8月20日

設置者名 株式会社マルイ

---



# 〔1〕大規模小売店舗届出書

様式第1 (法第3条関係)

※受理年月日	R7年8月20日
※受理番号	12
※備考	

## 大規模小売店舗届出書

令和7年8月20日

岡山県知事 殿

株式会社マルイ  
代表取締役社長 松田 和也  
津山市戸島 893 番地 15

大規模小売店舗立地法第5条第1項の規定により、下記のとおり届け出ます。

記

### 1 大規模小売店舗の名称及び所在地

名称 (仮称) 津山院庄貸店舗  
所在地 津山市院庄字八ヶ坪 909 番 1 外

### 2 大規模小売店舗において小売業を行う者の氏名又は名称及び住所並びに法人にあっては代表者の氏名

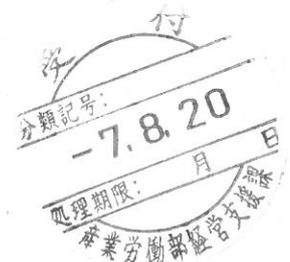
名称	住所	代表者の氏名
株式会社ユニクロ	山口県山口市佐山 10717 番地 1	代表取締役 柳井 正
株式会社ジーユー	山口県山口市佐山 10717 番地 1	代表取締役 柚木 治

### 3 大規模小売店舗の新設をする日

令和8年4月21日

### 4 大規模小売店舗内の店舗面積の合計

1,751平方メートル



## 5 大規模小売店舗の施設の配置に関する事項

### (1) 駐車場の位置及び収容台数

No	収容台数	位置
—	118 台	図面 3 : 建物配置図 参照

※従業員用駐車場 50 台とあわせて全体で 168 台

### (2) 駐輪場の位置及び収容台数

No	収容台数	位置
①	30 台	図面 3 : 建物配置図 参照
②	32 台	
合計	62 台	

### (3) 荷さばき施設の位置及び面積

No	面積	位置
①	48 m <sup>2</sup>	図面 3 : 建物配置図 参照
②	48 m <sup>2</sup>	
合計	96 m <sup>2</sup>	

### (4) 廃棄物等の保管施設の位置及び容量

No	容量	位置
①	11.7 m <sup>3</sup>	図面 4 : 建物平面図 参照
②	11.7 m <sup>3</sup>	
合計	23.4 m <sup>3</sup>	

## 6 大規模小売店舗の施設の運営方法に関する事項

### (1) 大規模小売店舗において小売業を行う者の開店時刻及び閉店時刻

開店時刻：午前 9 時

閉店時刻：午後 9 時

### (2) 来客が駐車場を利用することができる時間帯

駐車場 No	駐車可能時間帯
—	午前 8 時 30 分 から 午後 9 時 30 分

(3) 駐車場の自動車の出入口の数及び位置

No	出入口の数	位 置
合計	4 箇所	図面 3 : 建物配置図 参照

(4) 荷さばき施設において荷さばきを行うことができる時間帯

荷さばき施設 No	荷さばき可能時間帯
①	午前 6 時 00 分から午後 10 時 00 分まで
②	午前 6 時 00 分から午後 10 時 00 分まで

## 〔2〕大規模小売店舗立地法に基づく添付書類

1 法人にあっては登記事項証明書、個人にあってはその住民票の写し …… 〔規則 § 4 I ①〕  
別紙 1 参照

2 主として販売する物品の種類 …………… 〔規則 § 4 I ②〕

小売業者名	主として販売する物品
株式会社ユニクロ	衣料品 等
株式会社ジーユー	衣料品 等

3 建物の位置及びその建物内の小売業を行うための店舗の用に供される部分の配置を示す図面 …………… 〔規則 § 4 I ③〕

- ①建物配置図 <別添図面 3 のとおり>
- ②各階平面図 <別添図面 4 のとおり>

4 必要な駐車場の収容台数を算出するための来客の自動車の台数等の予測の結果及びその算出根拠 …………… 〔規則 § 4 I ④〕

①指針による必要駐車台数計算式 (端数処理：四捨五入)

事 項 等		算出根拠 (計算式等)
地 区 の 区 分	商業地区	
①行政地区人口	94, 109人	2025. 6. 1現在、津山市役所HP
②地区の区分	商業地域	近隣商業地域
S:店舗面積	1. 751千㎡	S<5
A:店舗面積当り日来客数原単位	1, 047人/千㎡	人口<40万人、S<5、1100-30×S
B:ピーク率	14. 4%	固定値
L:駅からの距離	350m	JR院庄駅、L≥300
C:自動車分担率	70%	商業地区、L≥300
D:平均乗車人員	2. 0人/台	S<1万㎡、固定値
E:平均駐車時間係数	0. 661	S: 10千㎡未満 (30+5. 5×S) ÷ 60
F:併設施設面積割合	0. 0%	
必要駐車台数	62台	S × A × B × C / D × E、端数切上

②契約駐車場の有無 ※契約駐車場：第三者運営の駐車場施設を賃借又は特約使用 (提携) する場合

契約駐車場の有無	駐車可能台数	契 約 先	駐車場No (5-(1))
有 ・ <input checked="" type="checkbox"/> 無			

③その他の駐車場の状況

〔従業員等（業務用を含む）駐車場〕

事 項	有無の別	当該小売店舗駐車場 と共用・別途の別	収容台数	備 考 (駐車台数算定の根拠)
従業員等駐車場	<input checked="" type="checkbox"/> 有・無	<input checked="" type="checkbox"/> 共用・別途	50台	セールス時等繁忙期応援 要員用を含む値

④評 価

指針必要駐車台数 62 台、従業員用駐車台数（セールス時等繁忙期応援要員用を含む値） 50 台、合計 112 台に対して来客用 118 台、従業員用 50 台の合計 168 台の収容台数を確保する計画であることから、駐車場は充足するものと考えております。

5 駐車場の自動車の出入口の形式又は来客の自動車の方向別台数の予測の結果等駐車場の自動車の出入口の数及び位置を設定するために必要な事項 …………… 【規則 § 4 I ⑤】

①駐車場の自動車の出入口の形式

- 駐車場の形式    a) 機械式駐車場の有無（有・無）  
                       b) 発券ブース等の有無（有・無）

②敷地周辺の道路の状況    →別添図面 3：建物配置図参照

項 目	道路 No. 1 (道路名： 国道 179 号)	道路 No. 2 (道路名：市道)
道 路 幅 員 (車 線 数) 歩道の有無・幅 員	22.00m 4 車線 <input checked="" type="checkbox"/> 有・無 3m	6.45m 1 車線 有・ <input checked="" type="checkbox"/> 無 m
交 通 規 制	50km/h 規制	—
信 号 交 差 点 数 (うち右折帯設置 の交差点数)	1 交差点 (半径 200m 以内) ( 1 )	0 交差点 ( 0 )
横断歩道等の状況	<input checked="" type="checkbox"/> 有・無	有・ <input checked="" type="checkbox"/> 無
通 学 路 の 有 無 利 用 者 数	有・ <input checked="" type="checkbox"/> 無 人	有・ <input checked="" type="checkbox"/> 無 人
バ ス 路 線 の 有 無	<input checked="" type="checkbox"/> 有・無	有・ <input checked="" type="checkbox"/> 無

③来客の自動車の方向別台数の予測の結果等

予 測 方 法	現在ユニクロ・ジーユーが営業を行っているイオンモール津山を含む半径10kmを商圏とし、指針に基づくピーク時来客台数を「e-stat 統計GIS500mメッシュ世帯数」の方向別世帯数割合で案分することにより方向別来客台数を設定した。
予 測 の 根 拠	信号交差点需要率は「平面交差の計画と基礎編-計画・設計・交通信号制御の手引-（（一社）交通工学研究会、H30.11）P136-140」、右折交通の影響評価は「改定 平面交差の計画と設計 基礎編（（一社）交通工学研究会、H25.4）P180-185」
予 測 結 果 及 び 対 応 策 の 評 価	警察協議結果から出入口は出口専用とし、出入口②は入口専用の運用を行う。 また、退店客車両が店舗西市道から国道179号へ右折をしようとする国道179号の交通量ピーク時には市道側で滞留するとの評価となったため、津山市街地方面への退店客車両は繁忙期等に配置する交通整理員による誘導を行うことで院庄駅前市道へ誘導を行

	<p>う。</p> <p>国道179号西側からの右折来店の交通への影響は非常に小となったことからお客様の判断で院庄交差点から院庄駅前の市道を利用するか国道179号からの右折来店となると考えられる。</p> <p>ピーク時の方向別来店客車両台数は、</p> <p>出入口①（出口専用）：左折出庫18台</p> <p>出入口②（入口専用）：左折入庫74台</p> <p>出入口③④（③が主となると想定）：来客台数18台数、右折出庫74台</p> <p>※詳細は別紙3：交通解析資料参照</p>
--	--

## 6 来客の自動車を駐車場に案内する経路及び方法 …………… 【規則 § 4 I ⑥】

### ①周辺見取図に来客の自動車の案内経路を表示した図面

西方面からの来店車両は国道 179 号院庄交差へ東進または南進してくるか、戸島交点へ南進してきて、お客様の判断で国道 179 号か院庄駅前市道を利用して出入口③または④から右折入庫する。

東方面からの来店車両は国道 179 号新境橋北詰交差点へ東進または北進してくるか、国道 179 号二宮交点へ南進または北進してきて、国道 179 号を東進し店舗駐車場へ左折入庫する。

※図面 7 および別紙 3：交通解析資料（P13-14、23）参照

### ②経路等を来店者に知らせる方法

項 目	具 体 的 な 内 容
案内表示の設置 ( 看 板 等 )	駐車場出入口 4 か所に案内看板を設置する。 (位置は、図面 3：建物配置図参照)
ちらし等の配布	新聞折込広告に記載する。
交通整理員の配置	配置場所：駐車場出入口 4 か所（図面 3 参照） 配置人員：各 1 名の 4 名 配置日時：オープン時及びセールス時等混雑が予想される日時
そ の 他	

7 荷さばき施設において商品の搬出入を行うための自動車の台数及び荷さばきを行う時間帯  
 ..... [規則 § 4 I ⑦]

荷さばき施設①

荷さばきを行う時間帯	荷さばき車両		平均荷さばき時間	廃棄物収集作業		平均作業時間
	到着台数	車両 t × 台数		到着台数	車両 t × 台数	
6:00~7:00						
7:00~8:00	1台	8t × 1台	30分			30分
8:00~9:00				1台	2t × 1台	15分
9:00~10:00						
10:00~11:00						
11:00~12:00						
12:00~13:00						
13:00~14:00						
14:00~15:00						
15:00~16:00						
16:00~16:00						
17:00~16:00						
18:00~16:00						
19:00~16:00						
20:00~21:00						
21:00~22:00						
合計	1台	8t × 台		1台	2t × 1台	45分

荷さばき施設②

荷さばきを行う時間帯	荷さばき車両		平均荷さばき時間	廃棄物収集作業		平均作業時間
	到着台数	車両 t × 台数		到着台数	車両 t × 台数	
6:00~7:00						
7:00~8:00	1台	8t × 1台	30分			30分
8:00~9:00				1台	2t × 1台	15分
9:00~10:00						
10:00~11:00						
11:00~12:00						
12:00~13:00						
13:00~14:00						
14:00~15:00						
15:00~16:00						
16:00~16:00						
17:00~16:00						
18:00~16:00						
19:00~16:00						
20:00~21:00						
21:00~22:00						
合計	1台	8t × 台		1台	2t × 1台	45分

8 遮音壁を設置する場合にあっては、その位置及び高さを示す図面 …… [規則 § 4 I ⑧]

遮音壁の有無	遮音壁の高さ	遮音壁の位置
有・ <input checked="" type="checkbox"/> 無	m	—

9 冷却塔、冷暖房設備の室外機又は送風機を設置する場合にあっては、それらの稼働時間帯及び位置を示す図面 …… [規則 § 4 I ⑨]

項 目	設置の有無	稼働時間帯	位 置
冷 却 塔	有・ <input checked="" type="checkbox"/> 無	—	—
室 外 機	<input checked="" type="checkbox"/> 有・無	午前8時00分～午後10時00分	図面6参照
送 風 機	<input checked="" type="checkbox"/> 有・無	午前8時00分～午後10時00分 一部24時間	

10 平均的な状況を呈する日における等価騒音レベルの予測の結果及びその算出根拠

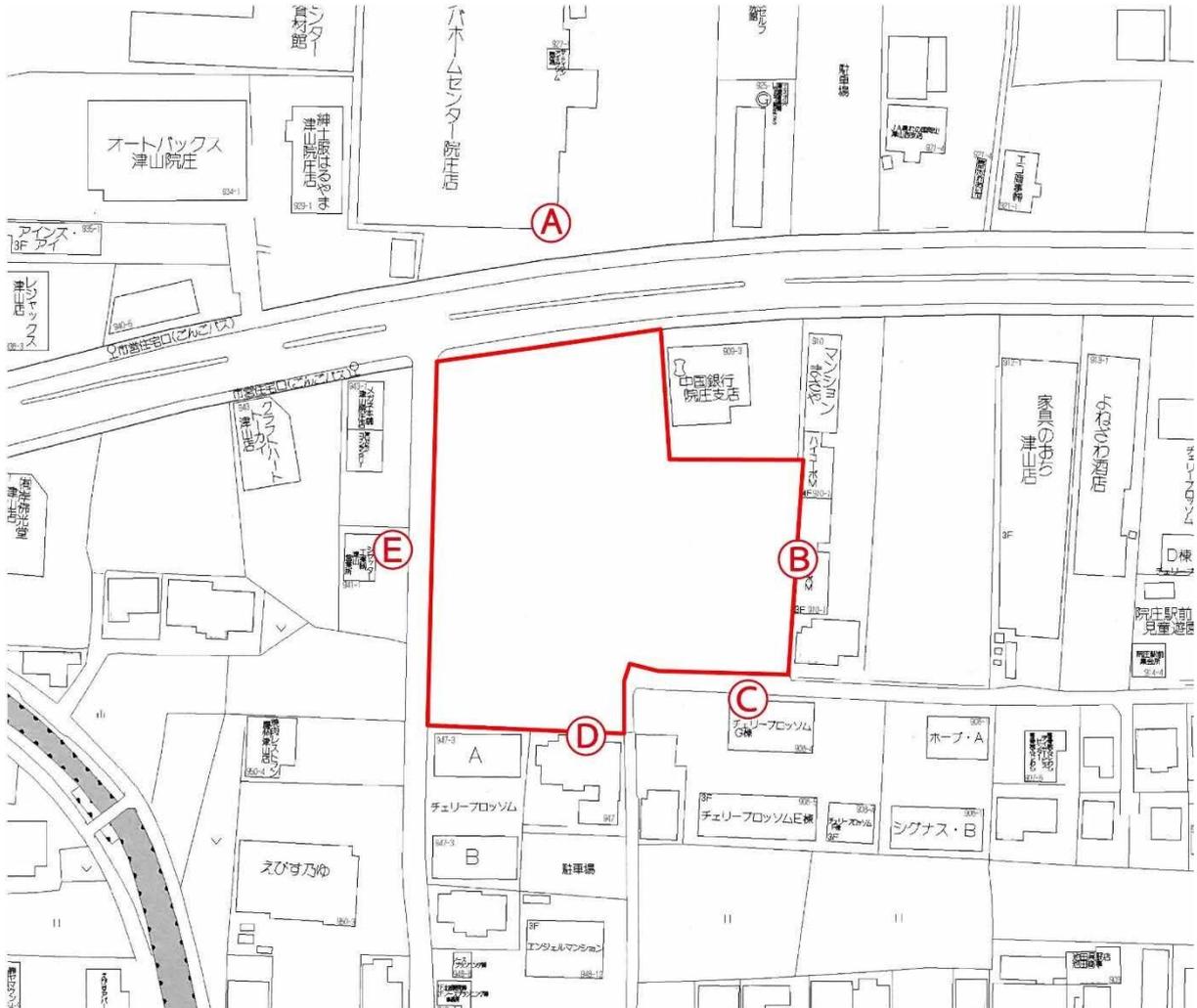
..... [規則 § 4 I ⑩]

① 昼間の等価騒音レベルの予測

ア 騒音予測地点の選定理由

地点番号	予測の種類	選定根拠
A1,A2	等価騒音	店舗敷地北側に位置する事業所で、駐車場を走行する車両の影響が考えられる地点
B1,B2	等価騒音	店舗敷地東側に位置するアパートで、駐車場を走行する車両、設備機器の影響が考えられる地点
C1,C2	等価騒音	店舗敷地南東側に位置するアパートで、荷捌き作業、駐車場を走行する車両の影響が考えられる地点
D1,D2	等価騒音	店舗敷地南側に位置する住宅で、荷捌き作業、設備機器、駐車場を走行する車両の影響が考えられる地点
E1,E2	等価騒音	店舗敷地西側に位置する事業所で、設備機器、駐車場を走行する車両の影響が考えられる地点

※地点番号の数値は階数を表す。



騒音予測地点の地上からの高さ：1階相当 1.2m、2階相当 3.7m

イ 予測結果 <算出根拠 別紙2 騒音予測資料 参照>

<総括表（騒音の性質ごとの等価騒音レベル）>

（単位：dB(A)）

予測地点	A 1	A 2	B 1	B 2	
用途地域	近隣商業地域	近隣商業地域	近隣商業地域	近隣商業地域	
地域の類型	C 類型	C 類型	C 類型	C 類型	
基準値	60dB	60dB	60dB	60dB	
時間帯	午前6時～午後10時				
定常騒音	冷却塔 室外機 給排気口	12.5dB	14.2dB	20.3dB	23.6dB
変動騒音	自動車走行音	30.8dB	30.8dB	32.9dB	32.7dB
	荷さばき車両アイドリング 搬出入車両後進ブザー 廃棄物収集作業 B G M 等	6.1dB	8.5dB	13.6dB	18.4dB
衝撃騒音	荷下ろし音 台車走行音 その他	-25.4dB	-22.2dB	-19.5dB	-13.2dB
全体の等価騒音レベル	30.9 d B	30.9 d B	33.2 d B	33.4 d B	

予測地点	C 1	C 2	D 1	D 2	
用途地域	近隣商業地域	近隣商業地域	近隣商業地域	近隣商業地域	
地域の類型	C 類型	C 類型	C 類型	C 類型	
基準値	60dB	60dB	60dB	60dB	
時間帯	午前6時～午後10時				
定常騒音	冷却塔 室外機 給排気口	45.7dB	45.7dB	47.5dB	47.5dB
変動騒音	自動車走行音	27.6dB	27.6dB	29.1dB	29.0dB
	荷さばき車両アイドリング 搬出入車両後進ブザー 廃棄物収集作業 B G M 等	45.6dB	45.5dB	47.5dB	47.4dB
衝撃騒音	荷下ろし音 台車走行音 その他	19.8dB	19.7dB	22.2dB	22.1dB
全体の等価騒音レベル	48.7 d B	48.7 d B	50.5 d B	50.5 d B	

予 測 地 点	E 1	E 2	
用 途 地 域	近隣商業地域	近隣商業地域	
地 域 の 類 型	C 類型	C 類型	
基 準 値	60dB	60dB	
時 間 帯	午前6時～午後10時		
定常騒音	冷 却 塔 室 外 機 給 排 気 口	16.7dB	19.4dB
変動騒音	自 動 車 走 行 音	33.4dB	33.3dB
	荷さばき車両アイドリング 搬出入車両後進ブザー 廃棄物収集作業 B G M 等	11.5dB	15.1dB
衝撃騒音	荷 下 ろ し 音 台 車 走 行 音 そ の 他	-21.0dB	-16.4dB
全体の等価騒音レベル	33.5 d B	33.6 d B	

<個別表（全騒音源）>

次ページ以降（P12-16）のとおり

ウ 予測結果の評価及び基準値を超えている場合の対策

昼間の総合的な騒音の予測結果は、基準値を満たす結果となった。ただし、騒音環境に関して近隣住民等から苦情等があった場合には真摯に対応いたします。

<個別表（全騒音源）>

騒音発生源	基準距離における騒音レベル等		騒音継続時間 又は 騒音発生回数	予測地点までの距離（m）					各予測地点における騒音レベル（dB）					
	騒音レベル	根拠		A1	A2	B1	B2	C1	A1	A2	B1	B2	C1	
1	来客車	76.4	ASJ	86台	39.7	39.8	105.5	105.5	118.2	12.7	12.6	-15.3	-11.3	-19.7
2	来客車	76.4	ASJ	514台	36.4	36.6	84.7	84.8	106.8	21.2	21.2	13.9	13.9	-11.7
3	来客車	76.4	ASJ	497台	61.6	61.7	103.3	103.3	108.5	17.1	17.1	-9.6	-4.8	-12.3
4	来客車	76.4	ASJ	187台	130.2	130.2	102.1	102.1	80.1	-10.2	-8.6	-16.6	-11.1	10.3
5-1	来客車	76.4	ASJ	272台	41.1	41.2	99.1	99.1	112.3	18.4	18.3	-9.0	-4.9	-13.7
5-2	来客車	76.4	ASJ	272台	38.7	38.8	92.0	92.0	108.2	18.9	18.9	-7.0	-3.2	-13.7
5-3	来客車	76.4	ASJ	272台	38.8	38.9	85.4	85.5	104.8	18.9	18.9	12.0	12.0	-13.6
5-4	来客車	76.4	ASJ	272台	40.0	40.1	81.9	82.0	103.2	10.9	10.9	4.7	4.7	-21.3
6	来客車	76.4	ASJ	358台	41.5	41.7	79.3	79.3	102.1	18.3	18.3	12.7	12.7	-13.5
7-1	来客車	76.4	ASJ	331台	47.6	47.7	73.1	73.2	96.5	17.9	17.9	14.2	14.2	-12.8
7-2	来客車	76.4	ASJ	331台	54.9	55.0	66.6	66.7	88.7	14.5	14.5	12.8	12.8	-15.5
8-1	来客車	76.4	ASJ	282台	62.4	62.5	60.4	60.5	80.9	14.9	14.9	15.2	15.2	-14.4
8-2	来客車	76.4	ASJ	282台	70.1	70.2	54.6	54.7	73.1	11.7	11.7	-9.5	-5.2	-17.1
9-1	来客車	76.4	ASJ	168台	74.9	75.0	48.6	48.7	68.6	11.1	11.1	-9.0	-5.2	-17.7
9-2	来客車	76.4	ASJ	168台	79.4	79.5	41.5	41.6	66.6	10.6	10.5	16.2	16.2	-17.9
9-3	来客車	76.4	ASJ	168台	84.9	85.0	35.7	35.8	66.1	10.0	10.0	17.5	17.5	12.1
9-4	来客車	76.4	ASJ	168台	88.2	88.3	33.4	33.6	66.5	-1.8	-1.8	6.6	6.6	0.7
10-1	来客車	76.4	ASJ	168台	92.2	92.3	28.7	28.9	61.5	9.3	9.3	19.4	19.3	12.8
10-2	来客車	76.4	ASJ	168台	100.2	100.3	20.2	20.5	51.6	8.5	8.5	22.4	22.3	14.3
10-3	来客車	76.4	ASJ	168台	108.5	108.6	13.9	14.3	41.6	7.8	7.8	25.7	25.5	16.2
10-4	来客車	76.4	ASJ	168台	117.1	117.1	13.4	13.7	31.7	-13.5	-11.5	26.0	25.8	18.5
10-5	来客車	76.4	ASJ	168台	125.8	125.9	19.0	19.3	21.9	-15.3	-12.9	23.0	22.8	21.7
10-6	来客車	76.4	ASJ	168台	131.0	131.0	23.7	23.9	16.3	-24.2	-21.7	13.1	13.0	16.3
11	来客車	76.4	ASJ	242台	44.1	44.2	104.4	104.4	115.7	13.3	13.2	-14.3	-10.1	-18.3
12-1	来客車	76.4	ASJ	242台	49.8	49.9	103.5	103.6	113.0	16.2	16.2	-11.0	-6.6	-14.5
12-2	来客車	76.4	ASJ	242台	57.5	57.6	100.1	100.1	107.1	12.9	12.9	-13.8	-9.1	-17.0
13-1	来客車	76.4	ASJ	373台	65.3	65.4	97.3	97.3	101.6	15.7	15.7	-10.9	-5.8	-13.4
13-2	来客車	76.4	ASJ	373台	73.3	73.3	95.1	95.2	96.5	12.8	12.8	-14.4	-8.8	-16.0
14-1	来客車	76.4	ASJ	175台	81.3	81.3	93.5	93.5	91.7	10.5	10.5	-18.4	-12.5	-19.2
14-2	来客車	76.4	ASJ	175台	91.0	91.1	92.3	92.4	86.5	9.5	9.5	-25.0	-19.8	-21.0
14-3	来客車	76.4	ASJ	175台	100.9	100.9	92.3	92.3	82.1	8.7	8.7	-24.1	-18.8	-18.7
14-4	来客車	76.4	ASJ	175台	110.7	110.8	93.3	93.4	78.8	-11.9	-10.2	-23.4	-18.0	-16.0
14-5	来客車	76.4	ASJ	175台	120.6	120.6	95.4	95.4	76.7	-12.4	-10.2	-22.8	-17.4	11.0
14-6	来客車	76.4	ASJ	175台	127.6	127.6	97.4	97.5	75.9	-16.5	-14.1	-20.5	-14.8	7.2
15-1	来客車	76.4	ASJ	70台	128.7	128.7	93.3	93.4	70.8	-19.7	-17.2	-19.1	-13.7	7.8
15-2	来客車	76.4	ASJ	70台	127.4	127.5	83.8	83.9	60.9	-22.4	-20.0	-18.1	-12.7	9.1
15-3	来客車	76.4	ASJ	70台	127.0	127.0	74.4	74.5	51.0	-22.1	-19.7	-16.9	-11.5	10.6
15-4	来客車	76.4	ASJ	70台	127.3	127.4	65.3	65.4	41.1	-21.8	-19.4	-15.5	-10.2	12.5
15-5	来客車	76.4	ASJ	70台	128.0	128.0	59.3	59.4	34.5	-26.4	-23.8	-18.8	-13.7	9.3
16-1	来客車	76.4	ASJ	224台	58.5	58.5	94.7	94.7	102.0	14.5	14.5	-12.1	-7.2	-15.4
16-2	来客車	76.4	ASJ	224台	55.6	55.7	86.4	86.4	96.7	14.9	14.9	-11.2	-6.4	-15.4
16-3	来客車	76.4	ASJ	224台	54.4	54.5	78.5	78.6	92.2	15.1	15.1	-10.1	-5.3	-15.3
16-4	来客車	76.4	ASJ	224台	55.1	55.2	71.2	71.3	88.5	15.0	15.0	-7.9	-3.6	-15.3
16-5	来客車	76.4	ASJ	224台	56.8	56.9	66.0	66.1	86.4	12.2	12.2	10.9	10.9	-17.8
17-1	来客車	76.4	ASJ	206台	74.6	74.7	89.8	89.9	91.2	12.0	12.0	-15.7	-9.8	-17.1
17-2	来客車	76.4	ASJ	206台	72.0	72.0	80.7	80.8	84.9	12.3	12.3	-15.1	-9.1	-17.0
17-3	来客車	76.4	ASJ	206台	70.6	70.7	71.8	71.9	79.3	12.5	12.5	-14.1	-8.2	-16.9
17-4	来客車	76.4	ASJ	206台	70.7	70.8	63.2	63.3	74.6	12.5	12.4	-12.8	-7.2	-16.9
17-5	来客車	76.4	ASJ	206台	72.0	72.1	55.8	55.9	71.3	11.5	11.5	-11.8	-6.8	-17.6
101	搬入車	90.5	ASJ	4台	36.4	36.5	84.7	84.8	106.8	11.2	11.2	3.9	3.9	-21.2
102	搬入車	90.5	ASJ	4台	41.5	41.6	79.3	79.3	102.1	9.9	9.9	4.3	4.3	-21.4
103-1	搬入車	90.5	ASJ	4台	47.6	47.7	73.1	73.1	96.5	9.9	9.9	6.2	6.2	-20.4
103-2	搬入車	90.5	ASJ	4台	54.9	55.0	66.6	66.7	88.7	6.4	6.4	4.8	4.8	-23.0
104-1	搬入車	90.5	ASJ	4台	62.4	62.5	60.4	60.5	80.9	7.5	7.5	7.8	7.8	-21.3
104-2	搬入車	90.5	ASJ	4台	70.1	70.1	54.6	54.7	73.1	4.4	4.4	-16.5	-12.1	-24.0
105-1	搬入車	90.5	ASJ	4台	74.9	74.9	48.6	48.7	68.6	6.0	6.0	-13.7	-9.8	-22.4
105-2	搬入車	90.5	ASJ	4台	79.4	79.5	41.5	41.6	66.6	5.4	5.4	11.1	11.1	-22.5
105-3	搬入車	90.5	ASJ	4台	84.9	85.0	35.7	35.8	66.1	4.9	4.9	12.4	12.4	7.0
105-4	搬入車	90.5	ASJ	4台	88.2	88.2	33.4	33.5	66.5	-6.9	-6.9	1.5	1.5	-4.4
106-1	搬入車	90.5	ASJ	4台	122.9	122.9	16.7	16.9	25.2	-19.4	-17.1	19.0	18.9	15.4
106-2	搬入車	90.5	ASJ	4台	114.2	114.2	12.7	13.0	35.0	-17.3	-15.6	21.4	21.2	12.6

騒音発生源		基準距離における騒音レベル等		騒音継続時間 又は 騒音発生回数	予測地点までの距離 (m)					各予測地点における騒音レベル (dB)				
		騒音レベル	根拠		A1	A2	B1	B2	C1	A1	A2	B1	B2	C1
106-3	搬入車	90.5	ASJ	4台	105.7	105.7	15.6	15.9	44.9	3.0	3.0	19.6	19.4	10.4
106-4	搬入車	90.5	ASJ	4台	97.5	97.5	22.9	23.1	54.9	3.7	3.7	16.2	16.2	8.7
106-5	搬入車	90.5	ASJ	4台	91.0	91.0	30.2	30.4	63.2	2.5	2.5	12.1	12.0	5.7
107-1	搬入車	81.5	ASJ	4台	125.7	125.7	24.1	24.3	19.1	-32.0	-29.8	9.8	9.7	11.8
107-2	搬入車	81.5	ASJ	4台	123.2	123.2	31.9	32.0	20.0	-32.9	-30.6	-17.3	-15.0	10.5
108	搬入車	81.5	ASJ	4台	39.7	39.8	105.4	105.5	118.2	4.4	4.4	-23.2	-19.3	-27.5
109	搬入車	81.5	ASJ	4台	44.1	44.2	104.4	104.4	115.7	0.6	0.5	-26.7	-22.6	-30.6
110-1	搬入車	90.5	ASJ	4台	49.8	49.9	103.5	103.6	113.0	9.5	9.5	-17.3	-13.1	-20.7
110-2	搬入車	90.5	ASJ	4台	57.5	57.6	100.1	100.1	107.1	6.2	6.2	-20.1	-15.6	-23.1
111-1	搬入車	90.5	ASJ	4台	65.3	65.3	97.2	97.2	101.5	7.1	7.1	-19.1	-14.1	-21.6
111-2	搬入車	90.5	ASJ	4台	75.0	75.0	94.4	94.5	95.2	5.9	5.9	-21.0	-15.4	-22.4
111-3	搬入車	90.5	ASJ	4台	84.7	84.8	92.7	92.7	89.5	4.9	4.9	-25.5	-19.9	-25.9
111-4	搬入車	90.5	ASJ	4台	94.6	94.6	92.0	92.0	84.6	3.9	3.9	-29.6	-24.4	-25.2
111-5	搬入車	90.5	ASJ	4台	104.4	104.4	92.4	92.4	80.6	-16.0	-14.9	-28.7	-23.4	-22.7
111-6	搬入車	90.5	ASJ	4台	114.3	114.3	93.8	93.9	77.8	-17.0	-15.1	-28.0	-22.6	-19.6
111-7	搬入車	90.5	ASJ	4台	124.2	124.2	96.3	96.4	76.2	-17.4	-15.1	-24.1	-18.2	5.8
111-8	搬入車	90.5	ASJ	4台	129.3	129.4	98.0	98.0	75.8	-31.1	-28.6	-34.1	-28.7	-7.7
112-1	搬入車	90.5	ASJ	4台	128.7	128.7	93.3	93.3	70.8	-20.5	-18.0	-20.0	-14.7	6.4
112-2	搬入車	90.5	ASJ	4台	127.5	127.5	83.8	83.9	60.9	-23.3	-20.8	-18.9	-13.7	7.8
112-3	搬入車	90.5	ASJ	4台	127.0	127.1	77.0	77.0	53.6	-26.4	-23.9	-21.5	-16.2	5.5
113-1	搬入車	90.5	ASJ	4台	58.5	58.5	94.7	94.7	102.0	8.1	8.1	-18.1	-13.3	-21.3
113-2	搬入車	90.5	ASJ	4台	55.6	55.7	86.4	86.4	96.7	8.5	8.5	-17.2	-12.4	-21.2
113-3	搬入車	90.5	ASJ	4台	54.4	54.5	78.5	78.6	92.2	8.7	8.7	-16.0	-11.3	-21.1
113-4	搬入車	90.5	ASJ	4台	55.1	55.2	71.2	71.3	88.5	8.6	8.6	-13.8	-9.6	-21.1
113-5	搬入車	90.5	ASJ	4台	56.8	56.9	66.0	66.1	86.4	5.8	5.8	4.5	4.5	-23.6
S1	冷暖房	42.0	メーカー値	12.0時間	118.3	118.3	38.9	39.1	26.9	-27.8	-26.3	-19.8	-16.5	12.2
S2	冷暖房	42.0	メーカー値	12.0時間	118.1	118.1	40.1	40.2	27.6	-27.8	-26.2	-20.1	-16.8	12.0
S3	冷暖房	51.0	メーカー値	12.0時間	117.9	117.9	41.2	41.3	28.3	-18.8	-17.2	-11.4	-8.0	20.7
S4	冷暖房	46.0	メーカー値	12.0時間	117.7	117.7	42.5	42.6	29.1	-23.4	-21.9	-16.3	-12.9	15.4
S5	冷暖房	62.0	メーカー値	12.0時間	117.5	117.6	43.6	43.7	29.9	-7.2	-5.7	-0.2	3.1	31.3
S6	冷暖房	62.0	メーカー値	12.0時間	117.4	117.4	44.8	44.9	30.8	-7.2	-5.7	-0.5	2.9	31.0
S7	冷暖房	62.0	メーカー値	12.0時間	117.2	117.2	46.1	46.2	31.7	-7.2	-5.7	-0.7	2.7	30.8
S8	冷暖房	62.0	メーカー値	12.0時間	117.1	117.1	47.2	47.3	32.6	-7.2	-5.7	-0.9	2.5	30.5
S9	冷暖房	62.0	メーカー値	12.0時間	116.9	117.0	48.5	48.6	33.5	-7.2	-5.7	-1.1	2.3	30.3
S10	冷暖房	62.0	メーカー値	12.0時間	116.8	116.9	49.7	49.7	34.4	-7.2	-5.7	-1.4	2.1	30.1
S11	冷暖房	51.0	メーカー値	12.0時間	116.7	116.8	50.8	50.9	35.4	-18.7	-17.2	-13.3	-9.6	18.8
S12	冷暖房	51.0	メーカー値	12.0時間	116.5	116.5	56.0	56.1	39.7	-18.7	-17.1	-14.1	-10.4	17.8
S13	冷暖房	62.0	メーカー値	12.0時間	116.4	116.5	57.3	57.4	40.8	-7.1	-5.6	-2.5	1.1	28.6
S14	冷暖房	62.0	メーカー値	12.0時間	116.4	116.4	58.4	58.4	41.7	-7.1	-5.6	-2.7	0.9	28.4
S15	冷暖房	62.0	メーカー値	12.0時間	116.4	116.4	59.6	59.7	42.8	-7.1	-5.6	-2.8	0.8	28.2
S16	冷暖房	62.0	メーカー値	12.0時間	116.4	116.4	60.9	61.0	43.9	-7.1	-5.6	-3.0	0.7	27.9
S17	冷暖房	62.0	メーカー値	12.0時間	116.4	116.5	62.1	62.2	45.0	-7.1	-5.6	-3.1	0.5	27.7
S18	冷暖房	42.0	メーカー値	12.0時間	116.5	116.5	63.3	63.4	46.0	-27.7	-26.1	-24.1	-20.3	7.5
S19	冷暖房	51.0	メーカー値	12.0時間	116.5	116.6	64.5	64.5	47.1	-18.7	-17.1	-15.2	-11.3	16.3
S20	冷暖房	42.0	メーカー値	12.0時間	116.6	116.6	65.7	65.8	48.2	-27.7	-26.2	-24.4	-20.6	7.1
S21	冷暖房	46.0	メーカー値	12.0時間	116.6	116.7	66.9	67.0	49.3	-23.4	-21.8	-20.1	-16.3	10.9
F1	給排気口	35.5	メーカー値	12.0時間	119.3	119.2	86.3	86.3	67.5	-28.5	-26.8	-26.1	-21.4	-2.3
F2	給排気口	29.5	メーカー値	12.0時間	117.3	117.2	75.5	75.5	57.4	-34.4	-32.7	-31.3	-26.7	-6.9
F3	給排気口	69.0	メーカー値	12.0時間	117.1	117.1	74.2	74.2	56.2	5.1	6.8	8.3	12.9	32.8
F4	給排気口	69.0	メーカー値	16.0時間	116.9	116.9	73.0	72.9	55.0	6.3	8.1	9.7	14.3	34.2
F5	給排気口	29.5	メーカー値	14.0時間	116.2	116.1	57.2	57.1	40.9	-33.7	-32.0	-28.8	-24.4	-3.3
F6	給排気口	29.5	メーカー値	16.0時間	116.2	116.2	56.0	56.0	39.9	-33.1	-31.4	-28.1	-23.7	-2.5
F7	給排気口	46.5	メーカー値	14.0時間	116.3	116.2	54.2	54.1	38.4	-16.7	-15.0	-11.4	-7.0	14.2
F8	給排気口	29.5	メーカー値	16.0時間	116.5	116.4	50.8	50.8	35.7	-33.1	-31.4	-27.4	-23.0	-1.5
F9	給排気口	29.5	メーカー値	14.0時間	116.6	116.5	49.8	49.7	34.8	-33.7	-32.0	-27.8	-23.5	-1.9
F10	給排気口	29.5	メーカー値	14.0時間	118.0	118.0	38.9	38.8	27.2	-33.8	-32.1	-25.7	-21.7	0.2
F11	給排気口	69.0	メーカー値	16.0時間	118.3	118.3	37.5	37.4	26.4	6.3	8.0	14.8	18.7	40.6
F12	給排気口	69.0	メーカー値	14.0時間	118.6	118.5	36.3	36.2	25.8	5.7	7.4	14.5	18.3	40.2
F13	給排気口	35.5	メーカー値	14.0時間	121.7	121.7	24.6	24.4	22.5	-28.0	-26.3	-12.3	-10.7	7.9
F14	給排気口	25.5	メーカー値	14.0時間	113.4	113.4	20.5	20.4	31.8	-35.2	-33.6	-1.3	-1.3	-20.9
F15	給排気口	25.5	メーカー値	14.0時間	112.7	112.6	20.5	20.3	32.6	-35.1	-33.5	-1.3	-1.2	-21.4
F16	給排気口	29.0	メーカー値	14.0時間	111.9	111.9	20.5	20.3	33.4	-31.5	-30.0	2.2	2.3	-18.3
F17	給排気口	27.5	メーカー値	14.0時間	111.2	111.1	20.5	20.3	34.2	-32.9	-31.4	0.7	0.8	-20.2

騒音発生源		基準距離における騒音レベル等		騒音継続時間 又は 騒音発生回数	予測地点までの距離 (m)					各予測地点における騒音レベル (dB)				
		騒音レベル	根拠		A1	A2	B1	B2	C1	A1	A2	B1	B2	C1
F18	給排気口	34.5	メーカー値	14.0時間	110.4	110.4	20.6	20.4	34.9	-25.9	-24.4	7.7	7.7	-13.5
F19	給排気口	33.5	メーカー値	14.0時間	109.7	109.6	20.6	20.5	35.7	-26.8	-25.3	6.6	6.7	-14.7
F20	給排気口	35.5	メーカー値	14.0時間	108.9	108.9	20.8	20.6	36.5	-24.7	-23.3	8.6	8.7	-13.0
F21	給排気口	29.0	メーカー値	14.0時間	108.2	108.1	20.9	20.7	37.3	-31.1	-29.7	2.0	2.1	-19.7
F22	給排気口	25.5	メーカー値	14.0時間	110.6	110.6	87.2	87.1	72.5	-34.3	-32.7	-40.4	-36.0	-34.2
F23	給排気口	25.5	メーカー値	14.0時間	109.9	109.8	87.1	87.1	72.9	-34.2	-32.6	-40.4	-36.0	-34.4
F24	給排気口	29.0	メーカー値	14.0時間	109.1	109.0	87.1	87.1	73.2	-30.6	-29.0	-36.9	-32.5	-31.0
F25	給排気口	27.5	メーカー値	14.0時間	108.3	108.3	87.1	87.1	73.6	-32.1	-30.5	-38.4	-34.0	-32.7
F26	給排気口	34.5	メーカー値	14.0時間	107.5	107.5	87.2	87.1	74.0	-25.0	-23.4	-31.4	-27.0	-25.9
F27	給排気口	33.5	メーカー値	14.0時間	106.8	106.7	87.2	87.1	74.3	-25.9	-24.4	-32.4	-28.0	-27.0
F28	給排気口	35.5	メーカー値	14.0時間	106.0	106.0	87.2	87.2	74.7	-23.8	-22.3	-30.4	-26.0	-25.1
F29	給排気口	29.0	メーカー値	14.0時間	105.2	105.2	87.2	87.2	75.1	-30.2	-28.8	-36.9	-32.6	-31.8
C	キュービクル	42.9	類似実測値	16.0時間	121.0	121.0	40.3	40.3	24.9	-13.4	-11.6	-3.6	0.7	23.6
N1	荷さばき作業	71.0	手引き値	200秒	124.0	124.0	75.3	75.4	53.5	-27.2	-24.0	-25.0	-17.0	11.8
N2	荷さばき作業	71.0	手引き値	200秒	120.5	120.5	35.6	35.8	23.6	-30.0	-27.0	-21.0	-15.6	19.0
H1	廃棄物収集作業	90.0	手引き値	900秒	124.5	124.5	77.4	77.5	55.5	4.3	6.8	8.4	14.4	37.1
H2	廃棄物収集作業	90.0	手引き値	900秒	120.9	120.9	34.1	34.2	22.7	1.2	3.5	11.9	16.1	44.8
K1	後進警報ブザー	90.0	手引き値	20秒	127.2	127.3	79.5	79.6	56.3	-15.8	-12.4	-12.0	-5.9	20.4
K2	後進警報ブザー	90.0	手引き値	20秒	123.1	123.1	33.3	33.4	20.3	-18.5	-15.3	-4.0	-0.4	29.3
騒音発生源		基準距離における騒音レベル等		騒音継続時間 又は 騒音発生回数	予測地点までの距離 (m)					各予測地点における騒音レベル (dB)				
		騒音レベル	根拠		C2	D1	D2	E1	E2	C2	D1	D2	E1	E2
1	来客車	76.4	ASJ	86台	118.2	105.0	105.1	56.2	56.2	-14.7	-19.5	-14.2	9.6	9.6
2	来客車	76.4	ASJ	514台	106.9	105.6	105.6	79.0	79.0	-6.5	-11.7	-6.4	14.5	14.5
3	来客車	76.4	ASJ	497台	108.6	88.9	88.9	34.4	34.5	-6.8	-12.1	-6.2	22.2	22.1
4	来客車	76.4	ASJ	187台	80.1	39.7	39.8	44.3	44.4	10.2	16.4	16.3	15.4	15.4
5-1	来客車	76.4	ASJ	272台	112.4	100.5	100.6	56.2	56.3	-8.5	-13.5	-8.2	15.7	15.6
5-2	来客車	76.4	ASJ	272台	108.2	100.1	100.2	63.4	63.4	-8.4	-13.5	-8.1	14.6	14.6
5-3	来客車	76.4	ASJ	272台	104.8	100.7	100.7	71.2	71.3	-8.3	-13.5	-8.2	13.6	13.6
5-4	来客車	76.4	ASJ	272台	103.2	101.5	101.5	76.0	76.1	-15.9	-21.2	-15.9	5.3	5.3
6	来客車	76.4	ASJ	358台	102.2	102.4	102.4	80.0	80.0	-8.2	-13.5	-8.2	12.6	12.6
7-1	来客車	76.4	ASJ	331台	96.6	98.3	98.4	80.8	80.8	-7.3	-12.9	-7.4	13.4	13.4
7-2	来客車	76.4	ASJ	331台	88.7	90.6	90.6	77.2	77.3	-9.6	-15.5	-9.7	11.5	11.5
8-1	来客車	76.4	ASJ	282台	80.9	82.9	82.9	74.5	74.5	-8.5	-14.4	-8.6	13.4	13.4
8-2	来客車	76.4	ASJ	282台	73.1	75.2	75.2	72.6	72.6	-11.6	-17.1	-11.7	11.4	11.4
9-1	来客車	76.4	ASJ	168台	68.7	73.7	73.8	76.9	77.0	-12.4	-17.8	-12.6	10.8	10.8
9-2	来客車	76.4	ASJ	168台	66.7	77.5	77.5	86.7	86.8	-12.6	-18.1	-13.0	9.8	9.8
9-3	来客車	76.4	ASJ	168台	66.2	82.3	82.3	96.6	96.6	12.1	-18.4	-13.5	8.9	8.9
9-4	来客車	76.4	ASJ	168台	66.5	85.2	85.3	101.9	101.9	0.7	-28.4	-23.4	-3.0	-3.0
10-1	来客車	76.4	ASJ	168台	61.6	81.3	81.4	101.4	101.5	12.8	-16.6	-11.7	8.4	8.4
10-2	来客車	76.4	ASJ	168台	51.7	73.3	73.4	100.5	100.5	14.3	-15.8	-11.3	-20.6	-16.1
10-3	来客車	76.4	ASJ	168台	41.7	65.9	66.0	100.6	100.6	16.1	-14.6	-10.8	-22.4	-17.3
10-4	来客車	76.4	ASJ	168台	31.9	59.3	59.4	101.6	101.7	18.5	-12.3	-9.7	-22.8	-17.8
10-5	来客車	76.4	ASJ	168台	22.1	53.7	53.8	103.6	103.7	21.7	14.0	13.9	-23.4	-18.5
10-6	来客車	76.4	ASJ	168台	16.6	51.1	51.2	105.2	105.3	16.1	6.4	6.4	-27.4	-22.1
11	来客車	76.4	ASJ	242台	115.7	101.4	101.5	51.8	51.9	-13.1	-18.0	-12.7	11.9	11.9
12-1	来客車	76.4	ASJ	242台	113.0	97.1	97.1	46.1	46.2	-9.2	-14.2	-8.7	16.9	16.8
12-2	来客車	76.4	ASJ	242台	107.2	89.5	89.6	39.1	39.3	-11.4	-16.7	-10.9	16.2	16.2
13-1	来客車	76.4	ASJ	373台	101.7	82.1	82.2	32.6	32.7	-7.9	-13.1	-7.3	21.8	21.7
13-2	来客車	76.4	ASJ	373台	96.6	74.9	74.9	26.8	27.0	-10.9	-15.7	-10.2	21.5	21.4
14-1	来客車	76.4	ASJ	175台	91.8	67.7	67.8	22.7	22.9	-14.8	-18.7	-13.8	21.6	21.5
14-2	来客車	76.4	ASJ	175台	86.5	59.3	59.4	21.3	21.5	-17.1	-17.0	-12.3	22.2	22.1
14-3	来客車	76.4	ASJ	175台	82.2	51.5	51.6	24.3	24.5	-15.2	-14.1	-9.7	21.0	20.9
14-4	来客車	76.4	ASJ	175台	78.9	44.5	44.6	30.5	30.7	-13.2	-10.1	-6.8	19.0	19.0
14-5	来客車	76.4	ASJ	175台	76.7	38.9	39.0	38.3	38.4	11.0	16.9	16.9	17.1	17.0
14-6	来客車	76.4	ASJ	175台	76.0	36.1	36.3	44.3	44.5	7.2	13.7	13.6	11.9	11.9
15-1	来客車	76.4	ASJ	70台	70.9	30.9	31.0	48.4	48.5	7.7	15.0	14.9	11.1	11.0
15-2	来客車	76.4	ASJ	70台	61.0	21.9	22.1	54.0	54.1	9.1	18.0	17.9	10.1	10.1
15-3	来客車	76.4	ASJ	70台	51.1	14.3	14.7	60.7	60.8	10.6	21.6	21.4	-16.1	-12.3
15-4	来客車	76.4	ASJ	70台	41.2	11.5	11.9	68.3	68.3	12.5	23.5	23.2	-17.7	-13.3
15-5	来客車	76.4	ASJ	70台	34.7	14.0	14.3	73.7	73.7	9.3	17.2	17.0	-23.2	-18.4
16-1	来客車	76.4	ASJ	224台	102.1	85.6	85.6	40.3	40.4	-9.8	-15.2	-9.2	17.7	17.7
16-2	来客車	76.4	ASJ	224台	96.8	84.3	84.4	48.4	48.5	-9.6	-15.2	-9.2	16.1	16.1

騒音発生源		基準距離における騒音レベル等		騒音継続時間 又は 騒音発生回数	予測地点までの距離 (m)					各予測地点における騒音レベル (dB)				
		騒音レベル	根拠		C2	D1	D2	E1	E2	C2	D1	D2	E1	E2
16-3	来客車	76.4	ASJ	224台	92.2	84.2	84.3	57.1	57.2	-9.4	-15.2	-9.2	14.7	14.7
16-4	来客車	76.4	ASJ	224台	88.6	85.3	85.3	66.2	66.3	-9.3	-15.2	-9.2	13.4	13.4
16-5	来客車	76.4	ASJ	224台	86.4	86.9	87.0	73.4	73.5	-11.8	-17.8	-11.8	10.0	10.0
17-1	来客車	76.4	ASJ	206台	91.3	70.6	70.7	29.6	29.8	-12.1	-16.8	-11.5	20.0	20.0
17-2	来客車	76.4	ASJ	206台	84.9	68.6	68.7	39.2	39.3	-11.9	-16.8	-11.4	17.6	17.5
17-3	来客車	76.4	ASJ	206台	79.3	68.0	68.1	49.0	49.1	-11.8	-16.7	-11.4	15.6	15.6
17-4	来客車	76.4	ASJ	206台	74.7	68.9	69.0	58.8	58.9	-11.6	-16.8	-11.4	14.1	14.0
17-5	来客車	76.4	ASJ	206台	71.4	71.0	71.0	67.9	68.0	-12.3	-17.6	-12.3	12.0	12.0
101	搬入車	90.5	ASJ	4台	106.9	105.6	105.6	79.0	79.0	-16.1	-21.2	-16.1	4.5	4.5
102	搬入車	90.5	ASJ	4台	102.2	102.4	102.4	80.0	80.0	-16.2	-21.4	-16.2	4.3	4.2
103-1	搬入車	90.5	ASJ	4台	96.5	98.3	98.4	80.8	80.8	-15.0	-20.4	-15.1	5.3	5.3
103-2	搬入車	90.5	ASJ	4台	88.7	90.6	90.6	77.2	77.3	-17.3	-23.0	-17.4	3.5	3.5
104-1	搬入車	90.5	ASJ	4台	80.9	82.8	82.9	74.5	74.5	-15.4	-21.3	-15.5	6.0	6.0
104-2	搬入車	90.5	ASJ	4台	73.1	75.2	75.2	72.6	72.6	-18.5	-24.0	-18.5	4.1	4.1
105-1	搬入車	90.5	ASJ	4台	68.7	73.7	73.8	76.9	77.0	-17.0	-22.5	-17.2	5.7	5.7
105-2	搬入車	90.5	ASJ	4台	66.7	77.5	77.5	86.7	86.8	-17.2	-22.7	-17.6	4.7	4.7
105-3	搬入車	90.5	ASJ	4台	66.2	82.3	82.3	96.6	96.6	7.0	-23.0	-18.0	3.7	3.7
105-4	搬入車	90.5	ASJ	4台	66.5	85.2	85.3	101.9	101.9	-4.4	-33.1	-28.0	-8.2	-8.2
106-1	搬入車	90.5	ASJ	4台	25.3	55.5	55.5	102.8	102.9	15.4	8.6	8.6	-27.8	-22.9
106-2	搬入車	90.5	ASJ	4台	35.1	61.4	61.5	101.1	101.2	12.5	-18.0	-14.8	-27.3	-22.3
106-3	搬入車	90.5	ASJ	4台	45.0	68.3	68.4	100.4	100.5	10.4	-19.7	-15.6	-26.9	-21.8
106-4	搬入車	90.5	ASJ	4台	55.0	76.0	76.0	100.7	100.7	8.6	-20.7	-16.0	-22.3	-19.1
106-5	搬入車	90.5	ASJ	4台	63.3	82.7	82.7	101.7	101.7	5.7	-23.1	-18.1	1.5	1.5
107-1	搬入車	81.5	ASJ	4台	19.3	48.3	48.4	99.4	99.5	11.7	3.7	3.7	-32.4	-27.4
107-2	搬入車	81.5	ASJ	4台	20.2	40.1	40.2	91.2	91.2	10.4	4.4	4.4	-32.7	-27.8
108	搬入車	81.5	ASJ	4台	118.2	105.0	105.1	56.2	56.2	-22.6	-27.3	-22.2	1.4	1.4
109	搬入車	81.5	ASJ	4台	115.7	101.4	101.4	51.8	51.9	-25.5	-30.3	-25.1	-0.8	-0.9
110-1	搬入車	90.5	ASJ	4台	113.0	97.1	97.1	46.1	46.2	-15.6	-20.4	-15.0	10.2	10.1
110-2	搬入車	90.5	ASJ	4台	107.1	89.5	89.6	39.1	39.2	-17.8	-22.9	-17.2	9.5	9.5
111-1	搬入車	90.5	ASJ	4台	101.6	82.1	82.1	32.6	32.8	-16.1	-21.3	-15.5	13.2	13.1
111-2	搬入車	90.5	ASJ	4台	95.2	73.1	73.2	26.0	26.1	-17.4	-22.1	-16.7	15.2	15.1
111-3	搬入車	90.5	ASJ	4台	89.5	64.5	64.5	21.9	22.1	-21.8	-24.0	-19.3	16.6	16.5
111-4	搬入車	90.5	ASJ	4台	84.6	56.3	56.3	22.1	22.3	-21.4	-21.0	-16.4	16.5	16.5
111-5	搬入車	90.5	ASJ	4台	80.7	48.7	48.8	26.4	26.6	-19.4	-17.8	-13.7	15.0	15.0
111-6	搬入車	90.5	ASJ	4台	77.8	42.2	42.3	33.3	33.4	-17.3	10.9	10.9	13.0	13.0
111-7	搬入車	90.5	ASJ	4台	76.2	37.3	37.4	41.4	41.5	5.8	12.0	12.0	11.1	11.1
111-8	搬入車	90.5	ASJ	4台	75.9	35.6	35.7	45.9	46.0	-7.7	-1.1	-1.1	-3.3	-3.3
112-1	搬入車	90.5	ASJ	4台	70.9	30.8	31.0	48.4	48.5	6.4	13.7	13.6	9.8	9.7
112-2	搬入車	90.5	ASJ	4台	61.0	21.9	22.1	54.0	54.1	7.7	16.7	16.6	8.8	8.8
112-3	搬入車	90.5	ASJ	4台	53.7	16.1	16.3	58.8	58.9	5.5	16.0	15.8	-19.6	-16.1
113-1	搬入車	90.5	ASJ	4台	102.1	85.6	85.6	40.3	40.4	-15.7	-21.0	-15.2	11.3	11.3
113-2	搬入車	90.5	ASJ	4台	96.7	84.3	84.4	48.4	48.5	-15.6	-21.0	-15.1	9.7	9.7
113-3	搬入車	90.5	ASJ	4台	92.2	84.2	84.2	57.1	57.2	-15.4	-21.0	-15.1	8.3	8.3
113-4	搬入車	90.5	ASJ	4台	88.6	85.3	85.3	66.2	66.3	-15.3	-21.0	-15.2	7.0	7.0
113-5	搬入車	90.5	ASJ	4台	86.4	86.9	87.0	73.4	73.5	-17.7	-23.6	-17.7	3.6	3.6
S1	冷暖房	42.0	メーカー一値	12.0時間	27.1	34.6	34.7	82.0	82.0	12.1	10.0	10.0	-27.5	-24.1
S2	冷暖房	42.0	メーカー一値	12.0時間	27.8	33.7	33.8	80.9	81.0	11.9	10.2	10.2	-27.3	-24.0
S3	冷暖房	51.0	メーカー一値	12.0時間	28.5	32.8	32.9	79.8	79.9	20.7	19.4	19.4	-18.3	-14.9
S4	冷暖房	46.0	メーカー一値	12.0時間	29.3	31.8	32.0	78.7	78.7	15.4	14.7	14.6	-22.7	-19.4
S5	冷暖房	62.0	メーカー一値	12.0時間	30.1	31.0	31.1	77.6	77.7	31.2	31.0	30.9	-6.2	-3.0
S6	冷暖房	62.0	メーカー一値	12.0時間	30.9	30.1	30.3	76.6	76.6	31.0	31.2	31.2	-6.1	-2.9
S7	冷暖房	62.0	メーカー一値	12.0時間	31.8	29.3	29.4	75.4	75.5	30.7	31.5	31.4	-5.9	-2.8
S8	冷暖房	62.0	メーカー一値	12.0時間	32.7	28.5	28.7	74.4	74.4	30.5	31.7	31.7	-5.8	-2.6
S9	冷暖房	62.0	メーカー一値	12.0時間	33.7	27.7	27.9	73.2	73.3	30.3	31.9	31.9	-5.6	-2.5
S10	冷暖房	62.0	メーカー一値	12.0時間	34.6	27.0	27.2	72.2	72.3	30.0	32.2	32.1	-5.5	-2.4
S11	冷暖房	51.0	メーカー一値	12.0時間	35.5	26.3	26.5	71.2	71.2	18.7	21.3	21.3	-17.1	-13.8
S12	冷暖房	51.0	メーカー一値	12.0時間	39.8	23.9	24.1	66.7	66.7	17.8	22.2	22.1	-16.4	-13.2
S13	冷暖房	62.0	メーカー一値	12.0時間	40.9	23.4	23.6	65.6	65.6	28.6	33.4	33.3	-4.5	-1.5
S14	冷暖房	62.0	メーカー一値	12.0時間	41.8	23.1	23.3	64.7	64.7	28.4	33.5	33.5	-4.3	-1.4
S15	冷暖房	62.0	メーカー一値	12.0時間	42.9	22.7	22.9	63.6	63.7	28.2	33.7	33.6	-4.1	-1.2
S16	冷暖房	62.0	メーカー一値	12.0時間	44.0	22.5	22.7	62.5	62.6	27.9	33.8	33.7	-3.9	-1.0
S17	冷暖房	62.0	メーカー一値	12.0時間	45.1	22.3	22.5	61.5	61.6	27.7	33.8	33.8	-3.8	-0.9
S18	冷暖房	42.0	メーカー一値	12.0時間	46.1	22.2	22.4	60.6	60.7	7.5	13.9	13.8	-24.2	-21.3

騒音発生源		基準距離における騒音レベル等		騒音継続時間 又は 騒音発生回数	予測地点までの距離 (m)					各予測地点における騒音レベル (dB)				
		騒音レベル	根拠		C2	D1	D2	E1	E2	C2	D1	D2	E1	E2
S19	冷暖房	51.0	12.0時間	12.0時間	47.2	22.1	22.3	59.6	59.7	16.3	22.9	22.8	-15.1	-12.1
S20	冷暖房	42.0	12.0時間	12.0時間	48.3	22.1	22.4	58.6	58.7	7.1	13.9	13.8	-23.8	-21.0
S21	冷暖房	46.0	12.0時間	12.0時間	49.4	22.2	22.4	57.7	57.7	10.9	17.8	17.7	-19.3	-16.4
F1	給排気口	35.5	12.0時間	12.0時間	67.5	31.3	31.2	44.0	43.9	-2.3	4.3	4.4	-18.5	-17.4
F2	給排気口	29.5	12.0時間	12.0時間	57.3	25.0	24.9	51.1	51.0	-6.9	0.3	0.3	-28.7	-25.9
F3	給排気口	69.0	12.0時間	12.0時間	56.1	24.5	24.3	52.0	51.9	32.8	40.0	40.0	10.5	13.4
F4	給排気口	69.0	16.0時間	16.0時間	54.9	24.0	23.9	52.9	52.9	34.2	41.4	41.4	11.5	14.4
F5	給排気口	29.5	14.0時間	14.0時間	40.8	23.9	23.7	65.5	65.5	-3.3	1.4	1.4	-31.3	-27.7
F6	給排気口	29.5	16.0時間	16.0時間	39.8	24.3	24.1	66.5	66.5	-2.5	1.8	1.8	-30.9	-27.3
F7	給排気口	46.5	14.0時間	14.0時間	38.3	25.1	24.9	68.2	68.1	14.3	17.9	18.0	-14.7	-11.1
F8	給排気口	29.5	16.0時間	16.0時間	35.6	26.7	26.6	71.1	71.0	-1.5	1.0	1.0	-31.6	-27.8
F9	給排気口	29.5	14.0時間	14.0時間	34.7	27.3	27.2	72.0	72.0	-1.9	0.2	0.2	-32.3	-28.5
F10	給排気口	29.5	14.0時間	14.0時間	27.1	34.9	34.8	81.9	81.8	0.3	-1.9	-1.9	-33.5	-29.6
F11	給排気口	69.0	16.0時間	16.0時間	26.3	36.0	35.9	83.2	83.2	40.6	37.9	37.9	6.5	10.4
F12	給排気口	69.0	14.0時間	14.0時間	25.6	37.1	37.0	84.4	84.4	40.3	37.0	37.1	5.8	9.7
F13	給排気口	35.5	14.0時間	14.0時間	22.3	47.7	47.6	96.0	95.9	8.0	1.4	1.4	-28.8	-24.7
F14	給排気口	25.5	14.0時間	14.0時間	31.6	54.0	53.9	94.4	94.4	-17.6	-32.1	-29.6	-40.3	-36.3
F15	給排気口	25.5	14.0時間	14.0時間	32.4	54.5	54.4	94.2	94.1	-17.9	-32.3	-29.7	-40.3	-36.3
F16	給排気口	29.0	14.0時間	14.0時間	33.2	54.9	54.9	94.0	93.9	-14.8	-29.0	-26.4	-36.8	-32.8
F17	給排気口	27.5	14.0時間	14.0時間	34.0	55.4	55.4	93.7	93.7	-16.6	-30.7	-28.0	-38.3	-34.3
F18	給排気口	34.5	メーカー値	14.0時間	34.8	55.9	55.8	93.5	93.5	-9.8	-23.9	-21.1	-31.3	-27.2
F19	給排気口	33.5	メーカー値	14.0時間	35.6	56.4	56.4	93.3	93.3	-11.1	-25.1	-22.2	-32.3	-28.2
F20	給排気口	35.5	メーカー値	14.0時間	36.4	56.9	56.9	93.2	93.1	-9.3	-23.2	-20.4	-30.3	-26.2
F21	給排気口	29.0	メーカー値	14.0時間	37.2	57.4	57.4	93.0	92.9	-16.0	-29.9	-27.0	-36.8	-32.7
F22	給排気口	25.5	メーカー値	14.0時間	72.5	39.4	39.3	35.8	35.7	-32.1	-29.6	-26.7	-6.2	-6.1
F23	給排気口	25.5	メーカー値	14.0時間	72.8	40.0	39.9	35.2	35.1	-32.2	-29.9	-26.9	-6.0	-6.0
F24	給排気口	29.0	メーカー値	14.0時間	73.2	40.7	40.6	34.6	34.5	-28.8	-26.6	-23.6	-2.4	-2.3
F25	給排気口	27.5	メーカー値	14.0時間	73.5	41.3	41.2	34.1	33.9	-30.4	-28.4	-25.2	-3.7	-3.7
F26	給排気口	34.5	メーカー値	14.0時間	73.9	42.0	41.9	33.5	33.4	-23.4	-21.6	-18.4	3.4	3.5
F27	給排気口	33.5	メーカー値	14.0時間	74.3	42.7	42.6	32.9	32.8	-24.5	-22.8	-19.6	2.6	2.6
F28	給排気口	35.5	メーカー値	14.0時間	74.7	43.3	43.3	32.4	32.3	-22.6	-21.0	-17.7	4.7	4.7
F29	給排気口	29.0	メーカー値	14.0時間	75.1	44.0	43.9	31.9	31.7	-29.2	-27.7	-24.4	-1.6	-1.6
C	キュービクル	42.9	類似実測値	16.0時間	25.0	32.5	32.5	82.8	82.8	23.5	21.3	21.3	-11.7	-7.6
N1	荷さばき作業	71.0	手引き値	200秒	53.7	18.0	18.4	57.1	57.2	11.8	21.3	21.1	-21.3	-16.9
N2	荷さばき作業	71.0	手引き値	200秒	23.8	37.0	37.1	86.2	86.3	18.9	15.1	15.0	-32.5	-25.8
H1	廃棄物収集作業	90.0	手引き値	900秒	55.6	19.0	19.2	55.9	56.0	37.0	46.4	46.3	11.1	14.5
H2	廃棄物収集作業	90.0	手引き値	900秒	22.9	38.2	38.3	87.7	87.7	44.7	40.3	40.3	0.5	5.7
K1	後進警報ブザー	90.0	手引き値	20秒	56.4	18.0	18.2	57.0	57.1	20.4	30.3	30.2	-7.7	-4.1
K2	後進警報ブザー	90.0	手引き値	20秒	20.5	38.7	38.8	90.0	90.1	29.2	23.6	23.6	-20.3	-13.3

② 夜間の等価騒音レベルの予測

ア 騒音予測地点の選定理由

※昼間の等価騒音レベルの予測（P9）と同じ

※予測地点の地上からの高さは昼間と同じ

イ 予測結果

<総括表（騒音の性質ごとの等価騒音レベル）>

（単位：dB(A)）

予測地点	A 1	A 2	B 1	B 2
用途地域	近隣商業地域	近隣商業地域	近隣商業地域	近隣商業地域
地域の類型	C 類型	C 類型	C 類型	C 類型
基準値	50dB	50dB	50dB	50dB
時間帯	午前6時～午後10時			
定常騒音 冷却塔 室外機 給排気口	9.3dB	11.1dB	16.0dB	20.1dB
変動騒音 自動車走行音 荷さばき車両アイドリング 搬出入車両後進ブザー 廃棄物収集作業 B G M 等	—	—	—	—
衝撃騒音 荷下ろし音 台車走行音 その他	—	—	—	—
全体の等価騒音レベル	9.3 dB	11.0 dB	15.9 dB	20.0 dB

※駐車場を利用することができる時間帯は午前8時30分から午後9時30分のため自動車走行音は発生しない。

※荷捌きを行うことができる時間帯は午前6時00分から午後10時00分のため変動騒音・衝撃騒音は発生しない。

予測地点	C 1	C 2	D 1	D 2
用途地域	近隣商業地域	近隣商業地域	近隣商業地域	近隣商業地域
地域の類型	C 類型	C 類型	C 類型	C 類型
基準値	50dB	50dB	50dB	50dB
時間帯	午後10時～午前6時			
定常騒音 冷却塔 室外機 給排気口	41.5dB	41.6dB	43.0dB	43.1dB
変動騒音 自動車走行音 荷さばき車両アイドリング 搬出入車両後進ブザー 廃棄物収集作業 B G M 等	—	—	—	—
衝撃騒音 荷下ろし音 台車走行音 その他	—	—	—	—
全体の等価騒音レベル	41.5 dB	41.5 dB	43.0 dB	43.0 dB

※駐車場を利用することができる時間帯は午前8時30分から午後9時30分のため自動車走行音は発生しない。

※荷捌きを行うことができる時間帯は午前6時00分から午後10時00分のため変動騒音・衝撃騒音は発生しない。

予 測 地 点	E 1	E 2	
用 途 地 域	近隣商業地域	近隣商業地域	
地 域 の 類 型	C 類型	C 類型	
基 準 値	50dB	50dB	
時 間 帯	午後 1 0 時～午前 6 時		
定常騒音	冷 却 塔 室 外 機 給 排 気 口	12. 7dB	15. 9dB
変動騒音	自 動 車 走 行 音	—	—
	荷さばき車両アイドリング	—	—
	搬出入車両後進ブザー		
	廃棄物収集作業 B G M 等		
衝撃騒音	荷 下 ろ し 音	—	—
	台 車 走 行 音		
	そ の 他		
全体の等価騒音レベル	12. 7 d B	15. 9 d B	

※駐車場を利用することができる時間帯は午前 8 時 30 分から午後 9 時 30 分のため自動車走行音は発生しない。

※荷捌きを行うことができる時間帯は午前 6 時 00 分から午後 10 時 00 分のため変動騒音・衝撃騒音は発生しない。

< 個別表 (全騒音源) >  
下記表のとおり

ウ 予測結果の評価及び基準値を超えている場合の対策

夜間の総合的な騒音の予測結果は、基準値を満たす結果となった。ただし、騒音環境に関して近隣住民等から苦情等があった場合には真摯に対応いたします。

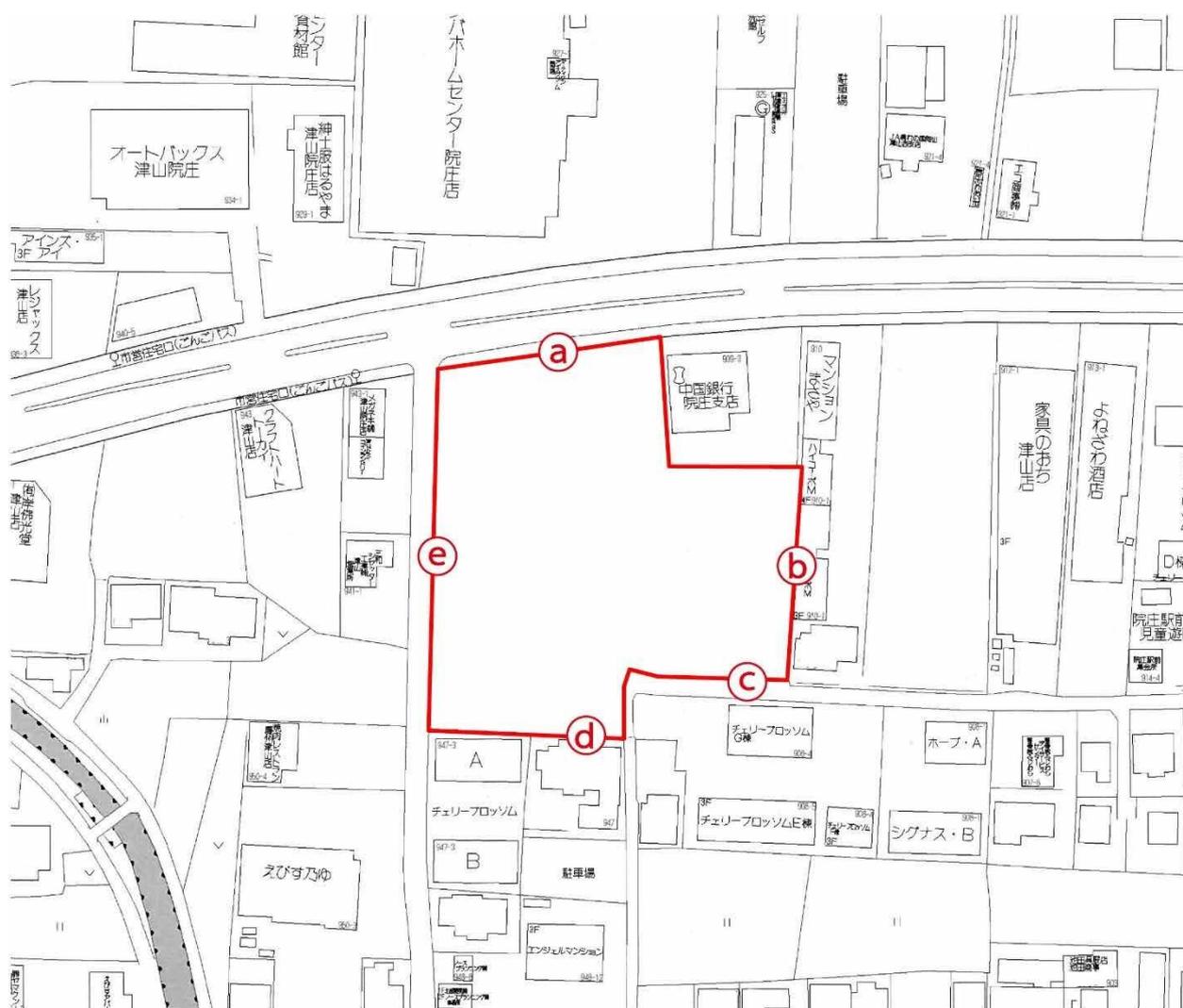
< 個別表 (全騒音源) >

騒音発生源	基準距離における騒音レベル等		騒音継続時間 又は 騒音発生回数	予測地点までの距離 (m)					各予測地点における騒音レベル (dB)					
	騒音レベル	根拠		A1	A2	B1	B2	C1	A1	A2	B1	B2	C1	
F4	給排気口	69.0	メーカー値	8.0時間	116.9	116.9	73.0	72.9	55.0	6.3	8.1	9.7	14.3	34.2
F6	給排気口	29.5	メーカー値	8.0時間	116.2	116.2	56.0	56.0	39.9	-33.1	-31.4	-28.1	-23.7	-2.5
F8	給排気口	29.5	メーカー値	8.0時間	116.5	116.4	50.8	50.8	35.7	-33.1	-31.4	-27.4	-23.0	-1.5
F11	給排気口	69.0	メーカー値	8.0時間	118.3	118.3	37.5	37.4	26.4	6.3	8.0	14.8	18.7	40.6
C	キュービクル	42.9	類似実測値	8.0時間	121.0	121.0	40.3	40.3	24.9	-13.4	-20.2	-3.6	0.7	23.6
騒音発生源	基準距離における騒音レベル等		騒音継続時間 又は 騒音発生回数	予測地点までの距離 (m)					各予測地点における騒音レベル (dB)					
	騒音レベル	根拠		C2	D1	D2	E1	E2	C2	D1	D2	E1	E2	
F4	給排気口	69.0	メーカー値	8.0時間	54.9	24.0	23.9	52.9	52.9	34.2	41.4	41.4	11.5	14.4
F6	給排気口	29.5	メーカー値	8.0時間	39.8	24.3	24.1	66.5	66.5	-2.5	1.8	1.8	-30.9	-27.3
F8	給排気口	29.5	メーカー値	8.0時間	35.6	26.7	26.6	71.1	71.0	-1.5	1.0	1.0	-31.6	-27.8
F11	給排気口	69.0	メーカー値	8.0時間	26.3	36.0	35.9	83.2	83.2	40.6	37.9	37.9	6.5	10.4
C	キュービクル	42.9	類似実測値	8.0時間	25.0	32.5	32.5	82.8	82.8	23.5	21.3	21.3	-11.7	-7.6

11 夜間において大規模小売店舗の施設の運営に伴い騒音が発生することが見込まれる場合にあっては、その騒音の発生源ごとの騒音レベルの最大値の予測の結果及びその算出根拠  
 ..... [規則 § 4 I ⑪]

ア 騒音予測地点の選定理由

地点番号	予測の種類	選定根拠
a	最大騒音	等価騒音予測地点Aに近い敷地境界
b	最大騒音	等価騒音予測地点Bに近い敷地境界
c	最大騒音	等価騒音予測地点Cに近い敷地境界
d	最大騒音	等価騒音予測地点Dに近い敷地境界
e	最大騒音	等価騒音予測地点Eに近い敷地境界



騒音予測地点の地上からの高さ：1.2m

イ 予測結果 <算出根拠 別紙2 騒音予測資料 参照>

<総括表（騒音の性質ごとの最大騒音レベル）> (単位: dB(A))

予測地点		a	b	c	d	e
用途地域		近隣商業地域	近隣商業地域	近隣商業地域	近隣商業地域	近隣商業地域
区 域		第3種区域	第3種区域	第3種区域	第3種区域	第3種区域
基準値		50dB	50dB	50dB	50dB	50dB
時間帯		午後10時～午前5時				
定常騒音	冷 却 塔	—	—	—	—	—
	室 外 機	—	—	—	—	—
	給 排 気 口	7.7dB	14.5dB	44.1dB	41.9dB	10.4dB
変動騒音	自動車走行音 (乗用)	—	—	—	—	—
	自動車走行音 (貨物)	—	—	—	—	—
	荷さばき車両アイドリング	—	—	—	—	—
	搬出入車両後進ブザー	—	—	—	—	—
	廃棄物収集作業	—	—	—	—	—
	B G M 等	—	—	—	—	—
衝撃騒音	荷 下 ろ し 音	—	—	—	—	—
	台 車 走 行 音	—	—	—	—	—
	そ の 他	—	—	—	—	—

※駐車場を利用することができる時間帯は午前8時30分から午後9時30分のため自動車走行音は発生しない。

※室外機の稼働時間は午前8時00分から午後10時00分までのため室外機音は発生しない。

※荷捌きを行うことができる時間帯は午前6時00分から午後10時00分のため変動騒音・衝撃騒音は発生しない。

<個別表（全騒音源）>

騒音発生源	基準距離における騒音レベル等		予測地点までの距離 (m)					各予測地点における騒音レベル (dB)				
	騒音レベル	根拠	a	b	c	d	e	a	b	c	d	e
F4	給排気口	69.0 メーカー値	87.0	70.2	51.6	22.6	44.1	7.7	9.2	34.7	41.9	10.4
F6	給排気口	29.5 メーカー値	85.8	53.3	34.9	22.9	56.0	-31.7	-28.5	-1.4	2.3	-32.8
F8	給排気口	29.5 メーカー値	86.1	48.2	29.9	25.5	60.1	-31.8	-27.7	0.0	1.4	-33.6
F11	給排気口	69.0 メーカー値	88.5	34.9	17.6	35.1	71.7	7.6	14.5	44.1	38.1	4.1
C	キューバル	42.9 類似実測値	91.0	37.7	17.7	31.6	71.6	-12.1	-4.0	26.6	21.5	-14.3

ウ 予測結果の評価及び基準値を超えている場合の対策

発生する騒音源ごとの夜間の騒音レベルの最大値の予測結果は、基準値を満たす結果となった。ただし、騒音環境に関して近隣住民等から苦情等があった場合には真摯に対応いたします。

12 必要な廃棄物等の保管施設の容量を算出するための廃棄物等の排出量等の予測の結果及びその算出根拠 ..... [規則 § 4 I ⑫]

① 廃棄物等の排出量等の予測

廃棄物種別	店舗面積：1.751 千m <sup>2</sup>		指針 原単位	1日当たり 廃棄物排出 量 A (指針原 単位×S)	平均 保管 日数 B	見かけ 比重 C (t/m <sup>3</sup> )	排出 予測量 A×B/C
紙製廃棄物等	6,000 m <sup>2</sup> 以下	1.751 千m <sup>2</sup>	0.208	0.364 t	1 日	0.10	3.64 m <sup>3</sup>
	6,000 m <sup>2</sup> 超	0 千m <sup>2</sup>	0.011	— t			
				計 0.364 t			
金属製 廃棄物等	6,000 m <sup>2</sup> 以下	1.751 千m <sup>2</sup>	0.007	0.012 t	1 日	0.10	0.12 m <sup>3</sup>
	6,000 m <sup>2</sup> 超	0 千m <sup>2</sup>	0.003	— t			
				計 t			
ガラス製 廃棄物等	6,000 m <sup>2</sup> 以下	1.751 千m <sup>2</sup>	0.006	0.011 t	1 日	0.10	0.11 m <sup>3</sup>
	6,000 m <sup>2</sup> 超	0 千m <sup>2</sup>	0.002	— t			
				計 0.011 t			
プラスチック 製廃棄物等	6,000 m <sup>2</sup> 以下	1.751 千m <sup>2</sup>	0.020	0.035 t	1 日	0.01	3.50 m <sup>3</sup>
	6,000 m <sup>2</sup> 超	0 千m <sup>2</sup>	0.003	— t			
				計 0.035 t			
生ごみ等	6,000 m <sup>2</sup> 以下	1.751 千m <sup>2</sup>	0.169	0.296 t	1 日	0.55	0.54 m <sup>3</sup>
	6,000 m <sup>2</sup> 超	0 千m <sup>2</sup>	0.020	— t			
				計 0.296 t			
その他の可 燃性廃棄物等		1.751 千m <sup>2</sup>	0.054	0.095 t	1 日	0.38	0.25 m <sup>3</sup>
				計 0.095 t			
						合 計	8.16 m <sup>3</sup>

(端数処理：四捨五入)

<見かけ比重について指針の数値によらない場合>

見かけ比重は指針値を用いた。

② 他の方法による廃棄物等の排出量予測 (指針によらない場合)

指針による排出予測量を算出した。

③ 小売店舗以外の施設からの廃棄物等の排出状況

小売店舗以外の施設からの廃棄物等の排出はない。

④ 評 価

指針に基づく予測排出量 8.16 m<sup>3</sup>に対して、11.7 m<sup>3</sup>+11.7 m<sup>3</sup>=23.4 m<sup>3</sup>の保管容量を確保することから、充足するものと考えています。

# 出 店 計 画 準 備 書

第 2 分 冊

(指針配慮事項等編)

設置者名 株式会社マルイ

---

# 〔 1 〕 はじめに

## 1 出店の趣旨

弊社は本社が津山市にあり地元企業として街づくりを通じた地元発展に寄与したいと考えております。津山市を中心部エリア、西エリア、東エリアと区分して考えたときに今般、(株)ファーストリテイリング様とご縁を頂き、出店を頂くことは西エリアの発展に寄与することは間違いなく、かつ津山市全体の発展に寄与するものだと考えております。周辺環境への配慮につきましても日本を代表する企業の1社であり、高レベルのモラル水準にあると認識しております。

株式会社マルイ

この度、弊社では、地権者様ならびに地元関係者様のご理解ご協力をいただき、津山市院庄地区に出店を計画させていただく運びとなり、大規模小売店舗立地法に基づく届け出を行うこととなりました。

地域密着を基本とし、地域の皆様に喜ばれる店舗づくりを行っていきたいと考えております。

当該エリアの賑わいの創造と地域経済の活性化のため、全力をあげて取り組んで参ります。

今回の届出に際しては、大規模小売店舗立地法の精神に鑑み、周辺地域の生活環境を保全すべく、関係機関とも十分協議を行いながら対処していく所存です。

何とぞ、本件の趣旨につきましてご理解をいただき、ご賛同賜りますようお願い申し上げます。

株式会社ユニクロ

株式会社ジーユー

## 2 大規模小売店舗設置者の連絡先等

### (1) 設置者の連絡先及び電話番号・FAX番号

株式会社マルイ 開発部 部長 末澤

電話番号：0868-35-3750 FAX 番号：0868-35-0161

## 3 店舗施設計画の概要

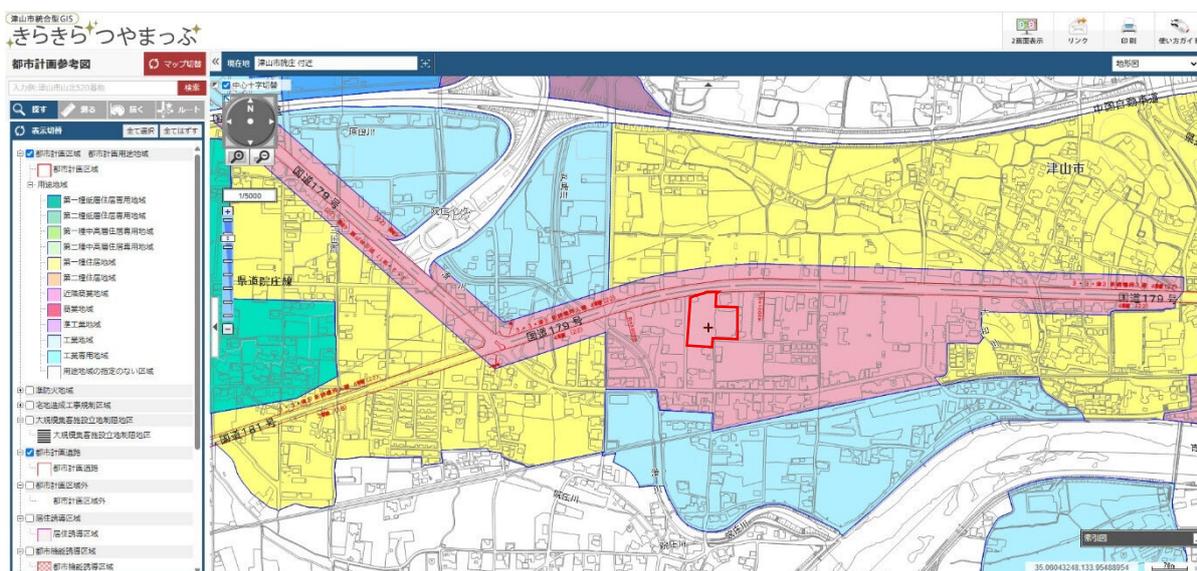
### (1) 計画地の概要

#### ①敷地面積及び土地の所有形態

用途	敷地面積	土地の所有形態
店舗兼駐車場用地	8, 678.9 m <sup>2</sup>	賃貸借契約

#### ②法令上の用途等

近隣商業地域



#### ③現在の利用状況

更地（元店舗兼駐車場）

### (2) 計画地周辺の概要

#### ①立地環境

店舗周辺は近隣商業地域に指定されており、店舗北側に国道 179 号、店舗西側に市道が通っている。店舗西側及び国道 179 号を挟んだ北側には商業施設・事務所が立地しており、東側にアパート、南側にアパート・住宅が立地している。

#### ②隣接地の用途現況

近隣商業地域（別添 図面 2：周辺見取図のとおり）

③基盤整備に関する事業の有無とその内容

なし

④まちづくり計画・事業の有無とその内容

なし

⑤ 街並みづくり計画の有無とその内容

なし

### (3) 建物の構造及び規模

①建物構造

鉄骨造1階建

②建物面積の内訳(建築面積及び延べ面積の定義は建築基準法によるものとする。)

ア 建築面積 2,212 m<sup>2</sup>

イ 延床面積 2,178 m<sup>2</sup>

ウ 各階ごとの店舗面積及び延床面積等

単位：m<sup>2</sup>

棟・階	小売店舗面積	併設施設面積	その他	延床面積
—	1,751	0	427	2,178

③小売業者ごとの店舗面積

棟・階	小 売 業 者	店 舗 面 積
—	株式会社ユニクロ	883 m <sup>2</sup>
—	株式会社ジーユー	868 m <sup>2</sup>
計	—	1,751 m <sup>2</sup>

④併設施設の計画と各施設面積

併設施設なし

### (4) 建築着工予定年月日及び完成予定年月日

①建築着工予定年月日 令和7年9月上旬

②完成予定年月日 令和8年2月下旬

## 〔2〕「指針」の各項目に関する事項

### 1 駐車場の計画

①駐車場の構造、収容台数、面積及び敷地の状況

駐車場 No	※収容台数		面積	駐車場の構造	駐車区画の大きさ	
	一般用	身障者用			一般用	身障者用
—	164台	4台	1,507.5 m <sup>2</sup>	平面自走式	2.5m×5.0m	3.5m×5.0m

※上記のうち、来客用駐車台数は118台

駐車料金の徴収の有無	駐車場条例等による届出駐車場	入口ゲートの入庫処理時間	※駐車場施設の所有形態
有・ <input type="checkbox"/> 無	有・ <input type="checkbox"/> 無	—	<input type="checkbox"/> 自社所有/ <input type="checkbox"/> 賃借契約/ <input type="checkbox"/> 特約使用契約

②交通への支障を回避するための方策等

交通への支障回避の方策	具 体 的 な 内 容
①交通整理員の配置	配置場所：店舗出入口4か所（図面3：建物配置図参照） 配置人員：各1名合計4名 配置日・時間：オープン時・セールス時等の混雑が見込まれる日・時間帯
②駐車場の出入り分離	国道179号側の2つの出入口を入口専用、出入口専用の運用とし、出入車両の交錯による渋滞の影響緩和を図る。

### 2 駐輪場の計画

①駐輪場の構造、収容台数及び面積

立地市町村における駐輪場条例の有無 「有（適用 有・無）・無」

駐輪場 No	※駐輪場 構造	収容台数 (a+b)	面積 (a+b+c)	内訳及び駐輪区画の大きさ		c来客用自転車以外 (共用する場合)
				a一般自転車	b原付自転車	
①	平面式	30台	30m <sup>2</sup>	2.0m×0.5m 30台	—	—
②	平面式	32台	32m <sup>2</sup>	2.0m×0.5m 32台	—	—
合 計		62台	62m <sup>2</sup>			

②必要な駐輪場台数の予測結果とその評価

ア指針による必要駐車台数計算式

(端数処理：四捨五入)

事 項 等		算出根拠（計算式等）
地 区 の 区 分	商業地区	
①行政地区人口	94,109人	2025.6.1現在、津山市役所HP
②地区の区分	商業地域	近隣商業地域
S：店舗面積	1.751千㎡	S<5
A：店舗面積当り日来客数原単位	1,047人／千㎡	人口<40万人、S<5、1100-30×S
B：ピーク率	14.4%	固定値
C：自動車分担率	20%	人口<10万人、商業地区
D：平均乗車人員	1.0人／台	S<1万㎡、固定値
E：平均駐車時間係数	0.661	S：10千㎡未満（30+5.5×S）÷60
必要駐車台数	35台	S×A×B×C／D×E、端数切上

※自転車分担率=(100%-自動車分担率(70%))÷2/3=20%、後の10%は徒歩・公共交通での来店を想定

イ自動二輪車等への対応

駐車場、駐輪場とも十分な台数を確保していることから、大型は駐車場に原付等小型は駐輪場を利用することを想定している。

ウ評 価

駐車場、駐輪場とも十分な台数を確保していることから、自動二輪車も含め充足するものと考えています。

③駐輪場の案内及び管理体制

項 目	具 体 的 な 内 容
案 内 の 表 示 方 法	駐輪場表示板で案内する。位置は図面3参照
整 理 員 等 の 配 置	特定の整理員の配置は想定していないが、必要に応じて従業員が対応を行う。
営 業 時 間 外 の 管 理 等	営業時間は、駐車場出入口を閉鎖する。

### 3 荷さばき施設の計画

#### ①荷さばき施設の面積・構造

荷さばき施設No 平面図記載番号	面積・寸法	同時作業可能な台数		待機スペースの 有無・広さ・位置
		車両の大きさ	台数	
①	48m <sup>2</sup> (12m×4m)	8 t	1台	有・ <input type="checkbox"/> 無
②	48m <sup>2</sup> (12m×4m)	8 t	1台	有・ <input type="checkbox"/> 無

#### ②搬出入車両の出入口の数

出入口の数	その内訳	位置／周辺交通・歩行者への配慮
2箇所	専用：0 兼用：2	・出入口①から入って、出入口②から出る（左折入場・左折退場）。 ・営業時間外に搬入作業を行う。

### 4 経路の設定

①設置者が行う交通対策等の予定＜交通協議における対策については33ページ参照＞

岡山県警察本部交通規制課、津山警察署との協議結果を踏まえ、出入口①を出口専用、出入口②を入口専用として出入車両を分離することにより、車両の交錯を防ぎます。

また、国道179号からの右折、国道179号への右折が生じないような案内をします。

### 5 その他の施設の配置及び運営方法に関する計画

#### ①歩行者の通行の利便の確保等のための計画

項目	具体的な内容及び位置
歩行者通路確保のための対策	繁忙期における交通整理員の配置
夜間照明等の設置の有無	夜間照明あり（位置は図面3：建物配置図参照）
その他	駐車場出入口には停止線および「とまれ（法定表示の「止まれ」以外）」を標示、出入口部に見通しを妨げる構造物の設置は行わない。

#### ②廃棄物減量化及びリサイクルについての計画

予定及び概要
<ul style="list-style-type: none"> <li>・使用したダンボールの再利用</li> <li>・繰り返し利用可能な折り畳み式コンテナの使用</li> <li>・回収古着のリユース、リサイクルの推進</li> </ul>

周辺住民への周知方法	特に無し
------------	------

③防災計画への協力

防災協定等締結の有無	締 結 協 定 の 内 容
有・無 (締結先： )	防災協定の締結予定はないが、地方公共団体から協力要請があった場合は必要な対応を行う。

④防犯対策への協力

・防犯カメラの設置、夜間照明の設置、閉店後の駐車場出入口の閉鎖
---------------------------------

6 騒音の予測と騒音対策

①遮音壁の構造

遮音壁の有無	高さ	厚さ	材質・構造	騒音予測値の減衰効果
有・無	—	—	—	—

②荷さばき施設及び作業にかかる騒音対策の概要

項 目	具体的な騒音対策の内容
荷さばき施設の配置等	位置は図面3：建物配置図参照
荷さばき施設の騒音対策	荷さばき車両は1台/日のみですので、十分な作業スペースがあり、作業に時間がかかること無いものと考えています。
荷さばき作業の騒音対策	駐車場内の低速走行、アイドリングの禁止を徹底する。

③BGM等の営業宣伝活動（屋外のもの）の予定

BGM等の使用
有・無

④冷却塔、冷暖房設備の室外機又は送風機等の規模・能力・騒音対策等

項 目	規模・能力	騒 音 対 策 等
冷 却 塔	該当なし	—
冷暖房設備	別紙2：騒音予測資料 P4-5 参照	低騒音機器の選定
送 風 機		

⑤駐車場の施設構造と騒音対策の概要

駐車場No.	施設面の騒音対策	運用面の騒音対策)
—	段差の無い構造とする。	<ul style="list-style-type: none"> <li>・繁忙期における交通整理員の配置</li> <li>・営業時間外の駐車場の閉鎖</li> </ul>

⑥廃棄物収集作業にかかる騒音対策の概要

廃棄物収集場所の構造	収集時間帯	施設面の騒音対策)	運用面の騒音対策)
鉄骨造り建物内	午前6時～午後10時	—	・作業員への騒音抑制の徹底 ・昼間帯での回収作業

7 廃棄物等の保管場所の計画

①廃棄物保管施設の計画

分類	容量	洗浄設備	冷房設備	その他の附属設備等
プラスチック製廃棄物等	23.4m <sup>3</sup>	無	無	換気設備を設置

※衣料品店のため、ガラス性廃棄物、生ゴミ等はありません。

②リサイクル品（再生利用対象物）保管施設の計画

リサイクル品専用の保管施設は設けないが、施設内で分別保管する。

8 廃棄物等の運搬・処理計画

①廃棄物等の運搬方法

廃棄物の種類	紙製 廃棄物等	金属製 廃棄物等	プラスチック製 廃棄物等	その他 可燃性 廃棄物等
運搬方法	業者委託	業者委託	業者委託	業者委託
収集車の種類	未定	未定	未定	未定
排出予測量（m <sup>3</sup> /日）	3.64	0.12	3.50	0.25
必要保管量（m <sup>3</sup> ）	3.64	0.12	3.50	0.25
確保保管量（m <sup>3</sup> ）	11.7×2=23.4			
施設の位置	建物南東・南西（図面4：建物平面図参照）			
施設のサイズ	縦4.6m×横1.7m×積み上げ高1.5m×2箇所			
施設の構造	建物内			
搬出頻度（回/週）	7			
散乱悪臭等に配慮した事項	建物内分で保管			
収集運搬業者	未定	未定	未定	未定
処分再生業者	未定	未定	未定	未定

※必要保管容量算出の際は項目にあるため計算しているが、衣料品店のため生ゴミ、ガラス製廃棄物等はありません。

② 廃棄物等の敷地内処理（該当の有無 有・無）

③廃棄物等の減量・リサイクル計画

廃棄物の種類	発生予測量 t/年 (A+B)	ごみ処分量 t/年 (A)	資源化量 t/年 (B)
ダンボール	134	0	134
空き缶		—	
空き瓶		—	
ペットボトル		—	
牛乳パック		—	
発泡スチロール		—	
その他可燃ごみ	35	35	0
その他不燃ごみ	13	13	0
合計	182	48	134

※津山市の廃棄物の減量・リサイクルに関する条例

津山市廃棄物の処理及び清掃に関する条例（平成5年9月21日、津山市条例第17号）

④小売業者における廃棄物等運搬・処理の方法（該当の有無 有・無）

⑤食品加工場等計画（計画の有無 有・無）

9 街並みづくり等への配慮に関する事項

①街並みづくり等への配慮事項

特記事項無し

②敷地内の緑化計画

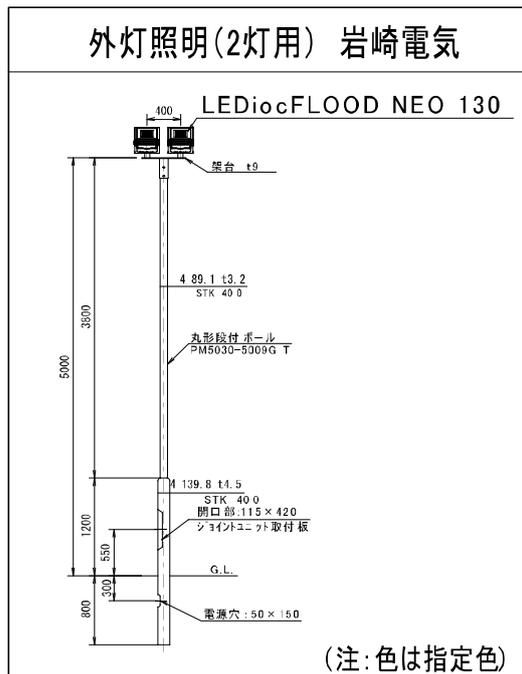
緑化計画無し

③景観への配慮

景観条例、屋外広告物条例の対象となる施設であるため、今後関係機関と協議を行い、適切な対応を行います。

④屋外照明・広告塔照明等の計画と光害対策

	屋 外 照 明	広 告 塔 照 明
照 明 灯 の 配 置	図面3：建物配置図参照	
照 明 灯 の 方 向	下向き（駐車場）	内照式で外部から広告塔を照らす照明は設置無し
照 明 の 強 さ	(130W×2) ×14	—
点 灯 時 間	日没から駐車場利用時間終了まで	日没後から閉店まで
光 害 対 策	照明は直接光が住居方向に向かないように設置する。	



## 〔4〕その他

### 1 来店経路等の設定

関係機関での事前協議等の指摘事項とその対策

相手先：岡山県警察本部交通規制課、津山警察署交通課

(岡山県警察本部)①

国道 179 号側出入口については、西側出入口からの入りを認めると国道 179 号西側からの来客車両が、少し逆走すれば西側出入口から駐車場に入ることが可能である。これを防止するために西側は出口専用とし、東側は入口専用とするべきである。この際、西側からの来客車両に西側出入口は出口専用であることが分かるよう看板の設置が必要である。西側市道の 2 カ所の出入口は出入ができて問題はない。

(回答)

西側出入口(図面番号①)は出口専用とし、東側出入口(図面番号②)は入口専用の運用を行う。この際、西側出入口には西側から来た来客車両に出入口専用であることが分かるように看板設置を行います。また、東側出入口には入口専用であることが分かるよう看板設置等を行います。設置場所・設置方法については今後詳細を検討します。

(岡山県警察本部)②

駐車場出口へは停止線と「止マレ、とまれ、トマレ(法定表示の「止まれ」以外)」の路面標示が必要である。

(回答)

図面番号出入口①、③、④には停止線と「とまれ等(止まれ以外)」の路面標示を行います。

(岡山県警察本部)③

国道 179 号が通学路に指定ある場合など、「歩行者注意」の看板があった方がよいため、周辺道路の通学路の有無を確認すること。

(津山警察署)①

国道 179 号は自転車の通行が少ないが、少ないために駐車場から出る車両がないものと思って車道に出ようとして出会い頭の事故となることがある。

(回答)

国道 179 号は小学校の通学路指定は無く、停止線ととまれ等の路面標示を行う。既存店においては「歩行者注意」の看板は設置していないが問題はないことから、設置は行わない考えです。

(岡山県警察本部)④

東側入口から車両が進入した際に場内車路がまっすぐ通っている方が良いが無駄に広い場所になる。⇒東側出入口の 2 台程度の駐車マスをやめるのはどうでしょうか。

~~(回答 1)~~

~~駐車場は国道 179 号の高さより 26cm 高くする計画であることから、駐車場内に侵入する車両は速度がかなり低下するものと考えられます。また、車路が 6m で駐車マスの長さ合わせると進入した車両から 11m 確保することで余裕がある計画であることか、現在の計画のままとする考えです。~~

(回答 2)

駐車場入口付近で駐車場内にし進入してきた車両とバック駐車に車両との交錯が無いよう駐車マスの向きを変更します。(添付図面参照)

(岡山県警察本部)⑤

安全面から駐車場内東西の車路の南北車路と交わるところに停止線を設置する場合もある。

(回答)

既存店においては東西車路への停止線は設置していませんが問題は生じていないことから、設置しない計画です。

(岡山県警察本部)⑥

東側駐輪場は飛び出した形になっているが、建物東側に進む車両に駐輪場があることが分かるように看板等を設置した方が安全では。

(回答)

看板を設置する計画です。

(岡山県警察本部)⑦

国道 179 号側出入口を現在の場所から移動する際に、現在ある場所では歩車道境界ブロックが切れているがその場所に歩車道境界ブロックは設置されるのか。

(回答)

既存の歩道切下げ場所は前後区間と同じマウンドアップとします。

(津山警察署)②

国道 179 号へは左折出庫を促す配慮をお願いしたい。

(回答)

既存店において、そういった対応をしている店はありませんが問題は生じていないことから特に対応は行わない考えです。

(岡山県警察本部)⑧

国道 179 号を西から来た車両に対しては、ウエストランド東側の交差点でUターンするよう誘導することも考えられる。院庄駅側道路利用のこともあるので津山警察署に相談に行くこと。

(津山警察署)③

西側からの来店車両の経路としては、国道 179 号店舗北無信号交差点からの右折やウエストランド北交差点からのUターンより院庄交差点から院庄駅前の道路を利用の方が良い。退店車両についても院庄駅前道路利用の方が良い。

(回答)

来店車両への経路誘導は難しいが、新規オープン時は出入口に交通整理員を配置することから状況によっては院庄駅方面の退店を促すなど対応を行います。

(津山警察署)④

交通への影響評価の考え方は今回資料の考え方で良い。

## 2 騒音の予測と騒音対策

①騒音規制法による「特定工場等」への該当の有無 有・無

## 3 他法令関係調整状況

別紙「他法令関係調整状況表」のとおり

## 4 地域貢献実施状況

別紙「地域貢献実施状況表」のとおり

# 他法令関係調整状況表

No.1

事 項	窓 口 担当課	県担当課	当該計 画との 有 無	許認可・届出等クリアー状況						確認の 有 無	
				検討中	事 前 協議中	提 出 申請済	審査中	許 可 承 認	備 考		
土地取引に係る届出 (国土利用計画法)	市町村	県 民 局 協 働推進	無							借地	
大規模土地取引等に関する事前 指導(県大規模土地取引等に関 する事前指導要領)	市町村	地域振興	無							借地	
都市計画区域内での開発許可 (都市計画法、市街地調整区域に おける大規模開発の取扱方針)	市町村	建築指導	有					R7.2.20 許可			有
都市計画区域外における開発許 可(県土保全条例)	県民局協働推進 地域振興		無								有
農地等の権利移動、農地転用の 許可(農地法)	農 業 委員会	県民局 農林水産	無								有
農地地区の開発許可(農業振興 地域の整備に関する法律)	市町村	県民局 農林水産	無								有
保安林の解除等(森林法)	県民局	治 山	無								有
地域森林計画対象民有林の開発 許可(森林法)	県民局	治 山 県 民 局 農林水産	無								有
宅地造成工事規制区域における 宅地造成工事の許可(宅地造成 等規制法)	市町村	県民局 建設 ⇒ 建 築指導	有					R7.4.20 届出	4 月より 特定盛土 等規制法		有
砂防指定地区内における宅地造 成工事の許可(砂防法、県砂防指 定地管理規程)	市町村	砂 防	無								有
急傾斜地の崩壊による災害の防 止に関する法律	市町村	砂 防	無								有
地滑り防止地区内における工事 の許可(地滑り防止法)	市町村	砂 防 県 民 局 農林水産	無								有
河川地区等における土木工事等 の許可(河川法、普通河川等保安 条例、宅地開発等に伴う流量調 整要領)	市町村	県民局 建設	無								有
海岸保全区域における占有工事 等の許可(海岸法)	県民局建設 港湾		無								有
自然公園内での行為の許可 (自然公園法)	市町村	県民局 農林水産	無								有

事 項	窓 口 担当課	県 担当課	当該計画 との 有 無	許認可・届出等クリアー状況						確認の 有 無
				検討中	事 前 協議中	提 出 申請済	審査中	許 承 可 認	備 考	
自然環境保全地域等における 工事の許可(自然環境保全法、 県自然環境保全条例)	市町村	県民局 農林水産	無							有
埋蔵文化財包蔵地開発の届出 及び協議(文化財保護法)	市町村	文 化	無						既 開 発地	有
道路に関する工事の承認及び 占有許可(道路法)	市町村/国交省		有					市道 R6.7.23 許可		有
	県民局建設		有					R179号 R6.7.4 許可		有
国有財産との交換契約等(国有 財産法)	市町村	用 地	有					青線・赤線 R6.11.14 許可		有
建築確認申請等(建築基準法)	市町村	建築指導 県民局建 設	有					R7.3.17 許可		有
ばい煙・粉じん発生施設等の規 制基準及び届出(大気汚染防止 法、県環境への負荷の低減に 関する条例)	県民局環境/市		無							有
水質関係特定事業場の規制基 準及び許可・届出等(水質汚濁 防止法、瀬戸内海環境保全特別 措置法、県環境への負荷の低 減に関する条例)	県環境管理/ 県民局環境/市		無						公 共 下 水 接 続	有
土壌汚染対策法の届出 (土壌汚染対策法)	県民局環境/市		有					R6 12.10 届出		有
騒音・振動関係の規制基準及び 特定施設の設置等届出、特定建 設作業の実施の届出(騒音規制 法、振動規制法)	市町村		無							有
道路交通法	警察署	交通 規制	有					R7.6.10 承認		有
景観条例(大規模行為届出等)	県民局環境/市		有					R7.1.6 許可		有
屋外広告物条例	県民局建設/市		有	○						有
駐車場法	市町村/県都市計画		無							有
駐車場条例/駐輪場条例	市町村		無							有

事項	窓口 担当課	県 担当課	当該計画 との 有無	許認可・届出等クリアー状況						確認の 有無
				検討中	事前 協議中	提出 申請済	審査中	許可 承認	備考	
立地適正化計画の区域内かつ都市機能誘導区域外において、当該立地適正化計画に記載された誘導施設を有する建築物の建築の用に供する目的で行う開発行為又は当該誘導施設を有する建築物の建築行為等の届出(都市再生特別措置法)	市町村		有					R6 12.26 許可		有
公害防止条例	市町村		無							有
福祉のまちづくり条例(特定生活関連施設届出等)	市町村/県民局 /建築指導		有					R7 1.24 許可		有
廃棄物の適正処理及び廃棄物処理施設設置許可等(廃棄物の処理及び清掃に関する法律)	県民局環境/市 町村		無							有
浄化槽設置届出等(浄化槽法)	県民局環境/(岡 山市、倉敷市)		無						公共下水 接続	有

(注) 移譲によって市町村の事務・権限となっている場合があるので、立地市町村に応じて適宜修正のこと。

## 地域貢献実施状況表

№ 1

地域貢献項目		内 容
の 参 画 ・ 協 力	地域づくりへの 協力	協力の内容： 現状未定です。
	その他 ※事例ごとに作成すること。	具体的内容： 現状未定です。
地 域 産 業 の 活 性 化	商工会議所、商工会及び商店会等 への加入	加入店舗設置者、テナント事業者： 現状未定です。
	商店街や商工会議所・商工会等が 実施する共同売出し等のイベント への参加・協力	参加・協力の内容： 現状未定です。
	その他 ※事例ごとに作成すること。	具体的内容： 現状未定です。

№ 2

地域貢献項目		内 容
雇 用 の 確 保	地元雇用の促進	設置者及びテナント事業者の雇用（予定）人数の公表 ・ 公表時期：2025年10月頃 ・ 雇用（予定）人数（正社員）：5-10名 ・ 雇用（予定）人数（正社員以外）：40 - 60名
	その他 ※事例ごとに作成すること。	具体的内容： 現状未定です。
環 境 ・ 景 観 へ の 配 慮	リサイクル対策等の推進	岡山エコ事業所（小売店）の認証取得 ・ 認証取得小売業者： 現状未定です。
	その他 ※事例ごとに作成すること。	具体的内容： リサイクル活動実施 実施期間：通年 関係行政機関：国連難民高等弁務官事務所 (UNHCR)

地域貢献項目		内 容
ある人等への配慮 子ども・高齢者・障害の	育児・介護への支援	おかやま子育て家庭支援カード「ももっこカード」協賛店舗への加入 ・加入設置者、テナント事業者： ・サービス内容： 現状未定です。
	その他 ※事例ごとに作成すること。	具体的内容： 障害のある方用インターホン設備、車いす用駐車区画
安全・安心対策	実効性ある万引き防止等防犯対策の実施	事業所における「防犯責任者」の設置 ・設置（予定）店舗設置者、テナント事業者： ビデオカメラ設置
	その他 ※事例ごとに作成すること。	具体的内容： 駐車場への街灯設置。

地域貢献項目		内 容
撤退時の対応 ※事例ごとに作成すること。	具体的内容： 現状未定です。	
その他 ※事例ごとに作成すること。	具体的内容： 現状未定です。	