

別紙

前年度の温室効果ガスの排出の量及び排出削減計画に基づき実施した措置の状況

| | | | | | |
|--|--|-------------------------|----------------------|---|--|
| 氏名 | (法人にあつては名称) 山陽S C開発株式会社 | | 住所 | (法人にあつては主たる事業所の所在地) 〒700-0024 岡山市北区駅元町1-2-301 | |
| 本票作成 | 部署名：施設管理部設備課 | | | | |
| 主たる業種 | 分類コード | 69 | 業種名：不動産賃貸業・管理業 | | |
| 事業の概要 | ショッピングセンターの運営、高架下不動産開発 従業員：63人 | | | | |
| 県内の主な工場等 | 番号 | 工場等の名称 | | 所在地 | |
| | ① | 岡山一番街 | | 岡山市北区駅元町一番街地下 | |
| | ② | さんすて岡山 | | 岡山市北区駅元町1-1-1 | |
| | ③ | 高架下 | | 岡山市北区駅元町1 | |
| | ④ | さんすて倉敷 | | 倉敷市阿知1-1 | |
| | ⑤ | さんすて岡山西館 | | 岡山市北区駅元町1-25 | |
| 特定事業者の該当要件 | <input checked="" type="checkbox"/> ①燃料等原油換算1,500kℓ以上 <input type="checkbox"/> ②バス・トラック100台、タクシー250台以上 <input type="checkbox"/> ③CO ₂ 換算3,000t以上 (●工場等の数 5 所 ●車両台数 (②該当の場合) 台) | | | | |
| 温室効果ガス排出量 | 基準年度(平成 21 年度) | (平成 25)年度排出量 | | 目標年度(平成 26 年度) | |
| | 5,044 t CO ₂ | 5,131 t CO ₂ | | 4,792 t CO ₂ | |
| 主な工場等の排出量 | 番号 | 工場等の名称 | | (平成 25)年度排出量 | |
| | ① | 岡山一番街 | | 4,263 t CO ₂ | |
| | ② | さんすて岡山 | | 433 t CO ₂ | |
| | ③ | 高架下 | | 140 t CO ₂ | |
| | ④ | さんすて倉敷 | | 4 t CO ₂ | |
| | ⑤ | さんすて岡山西館 | | 291 t CO ₂ | |
| | | | | t CO ₂ | |
| 削減目標の達成状況 | 計画期間：平成 22 年度 ～ 平成 26 年度 (5 箇年度) | | | | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> 総排出量基準 | (25) 年度削減実績 | 目標削減率 | 目標達成 | |
| | <input type="checkbox"/> 原単位基準 | △ 1.7 % | 5.0 % | <input type="checkbox"/> 達成 | <input checked="" type="checkbox"/> 未達 |
| (原単位基準の削減目標を選択している場合に記入) | 温室効果ガスの排出量と密接な関係をもつ値の内容 | | 原単位当たり排出量 | | |
| | | | 基準年度 | (25) 年度 | 目標年度 |
| | | | CO ₂ /() | CO ₂ /() | CO ₂ /() |
| (該当事業者のみ記入) | | | | | 0.394 |
| ベンチマーク指標の状況 | 対象事業の名称 | ベンチマーク指標 | 関連数値(平成 25 年度) | 達成率等 | |
| | | | | | |
| 【削減状況の自己評価】 | | | | | |
| ・中長期計画に基づき省エネ取組みを実施、照明器具のLED化を主対策とし、エネルギー使用に係る原単位については前年比1.9%の削減を実現し、効果が表れている。 | | | | | |

【推進体制】

- ・省エネ推進担当者会議を毎月実施し、取組みの状況、最新情報の情報収集を行う。
- ・社外で実施される省エネ推進講演会、講習会等に出席
- ・年2回、半期での省エネ実績を社内報告。

【目標削減率達成のために実施した措置及び今後の取組】

| 工場等の名称 | 実施した措置及び今後の取組の内容 |
|--|---|
| (22年度実施分) 岡山一番街 岡山一番街 岡山一番街、さんすて岡山 高架下 | (22年度実施分) ・変電電圧の見直し（トランスタップ調整 C02削減量:139t/年） ・LED照明器具への取替（ハロゲン灯115台を取替 C02削減量：11t/年） ・空調外気導入量の見直し（ファン運転時間見直し C02削減量：80t/年） ・休憩時間の消灯、帰宅時のパソコン他電源切の徹底 |
| (23年度実施分) 岡山一番街 岡山一番街 | (23年度実施分) ・LED照明器具への取替（HIDランプ48台、ハロゲン灯105台を取替 C02削減量：33t/年） |
| (24年度実施分) 岡山一番街 さんすて岡山 | (24年度実施分) ・LED誘導灯への取替（C02削減量：1t/年） ・LED照明器具への取替（ハロゲン灯他55台を取替 C02削減量：8t/年） |
| 岡山一番街、さんすて岡山 | ・間接照明他消灯（C02削減量：59t/年） |
| (25年度実施分) 岡山一番街 | (25年度実施分) ・LED照明器具への取替（ハロゲン灯他182台を取替 C02削減量：17t/年） |
| (今後実施予定分) 全工場 岡山一番街 岡山一番街、さんすて岡山 全工場 | (今後実施予定分) ・LED照明器具への取替（C02削減量：20t/年） ・高効率照明器具への取替（C02削減量：10t/年） ・空調用ポンプ他へインバーターの導入（C02削減量：78t/年） ・蛍光灯型誘導灯のLED取替（C02削減量：1t/年） |

【森林保全等吸収源対策への取組】

| | | |
|--------|---|--|
| 県内での取組 | 無 | |
| その他 | 無 | |

【再生可能エネルギーの導入】

| | | |
|--------|---|--|
| 県内での取組 | 無 | |
| その他 | 無 | |

【その他特記事項】

- ・環境省主催のライトダウンキャンペーンに参加（2回/年）
- ・事務所での省エネ取組として、休憩時間の消灯、クールビズ・ウォームビズの実施
- ・店舗改装において、テナントと省エネ機器、LED照明の導入について協議、空調負荷の低減を図る。