

令和5年7月3日

担当課：土木部住宅課
担当者：千田、小林
内線番号：4468、4469
直通番号：086-226-7524

お知らせ

県営住宅(総社泉団地)におけるコンクリート片の 落下事故について

7月1日(土)の夕方、総社泉団地住民から、「4階建住宅1棟の軒裏からコンクリート片が落下している」との通報が、指定管理者である(株)東急コミュニティーに入り、直ちに現場周辺の状況を確認するとともに、安全対策を行った上で、7月3日(月)に高所作業車による打診等の緊急的な措置を行ったところです。

現在、落下によるけが人等の報告は入っておりません。

記

<事故の概要>

- 1 通報日時 令和5年7月1日(土)夕方
- 2 場 所 総社市泉 県営住宅総社泉団地2号棟
- 3 事故状況 4階(高さ約12m)の軒裏からコンクリート片(約370g)が3個に分離して落下したものの。
- 4 人的被害 報告なし
- 5 落下原因 調査中ではありますが、経年劣化によるコンクリートのひび割れや鉄筋の腐食などが原因で剥離し落下したものと考えられます。
- 6 当面の措置 本日(3日)朝から、高所作業車により、落下部分周辺の剥離落下の可能性が認められる個所については、たたき落としによるコンクリート片を取り除く作業を実施しました。

今後、同棟における軒裏について打診調査を実施し、その他の棟についても、軒裏を目視にて点検する予定としています。

裏面あり



県営住宅総社泉団地 2号棟 位置図



県営住宅総社泉団地 2号棟 北面



コンクリート片