



空港南産業団地について

空港南産業団地については、これまで多くのお問い合わせをいただいておりますが、この度、造成工事が完了する見込みとなりました。ついては、今後の本県の産業振興につながる優良企業を広く募集するための公募を平成31年1月より実施します。

用地の特長

※大規模宅盤あり！豊富な労働力！

交通環境

■岡山IC、岡山桃太郎空港に直近！
岡山市内中心部からのアクセスも抜群！

災害リスク

■地震・津波などの災害リスクが低く、安全な操業環境
リスク分散に最適

操業環境

■温暖で恵まれた気象環境「晴れの国 おかやま」
住環境にも優れ、安定した操業環境

対象業種

製造業 ・ 流通業 ・ データセンター

用地の概要等

- | | |
|--|---|
| ○所在地：岡山県岡山市北区富吉地内 | ○用地竣工：平成31年3月（予定） |
| ○分譲面積：1号地 約15,040㎡（予定）
〔うち平地 約9,768㎡（約1ha）〕 | ○分譲区画：3区画 |
| 2号地 約36,623㎡（予定）
〔うち平地 約32,416㎡（約3ha）〕 | ○分譲形態：区画ごと一括分譲（1社複数区画の申請可） |
| 3号地 約70,031㎡（予定）
〔うち平地 約59,645㎡（約6ha）〕 | ○補助金：県・市とも対象としない |
| ○最低分譲価格：1号地 249,676千円（予定） | ○電力：普通高圧（6.6KV）に隣接
特別高圧（22KV・110KV）に近接 |
| 2号地 774,584千円（予定） | ○用水：上水道（供給量は3区画合計250㎡/日） |
| 3号地 1,337,608千円（予定） | ○排水：自家処理後に公共下水道へ排水 |
| | ○都市計画規制：市街化調整区域（地区計画策定済） |
| | ○建築規制：建ぺい率60%、容積率200% |

今後のスケジュール（予定）

- 公募開始日：平成31年1月24日（木）
- 申請受付期間：平成31年1月24日（木）～5月17日（金）
- 現地説明会：平成31年1月30日（水）・2月8日（金）
- 審査・選定：平成31年5月下旬～6月
- 用地引渡：平成31年9月以降（予定）

【評価項目】

- | | |
|-------------|---------|
| ①地域経済への波及効果 | ②申込価格 |
| ③設備投資予定額 | ④雇用創出効果 |
| ⑤事業計画の安定性 | ⑥経営の安定性 |
| ⑦周辺環境等への配慮 | ⑧優先業種等 |

必要な提出書類など詳しい内容は、公募開始日に公表する分譲要領でお知らせします。

- | | | |
|-----------|---------------------|------------------|
| <お問い合わせ先> | 岡山県産業労働部 企業誘致・投資促進課 | TEL 086-226-7374 |
| | 岡山県東京事務所 営業課 | TEL 03-5212-9080 |
| | 岡山県大阪事務所 企業誘致グループ | TEL 06-6131-6390 |
| | 岡山市商工観光部産業観光局 産業政策課 | TEL 086-803-1328 |



その他の産業用地に関する情報はHPへ

やっぱり岡山

検索

公募要領は、公募開始日（H31.1.24）にHPに掲載します。

★やっぱり岡山！企業立地ガイド <http://yappari-okayama.com/>