

\*は地価公示標準地と共通する基準地

基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	平成28年 地価調査価格 (円/㎡)	平成29年 地価調査価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)
* 津山 (県) -1	小原126番15	44,800	44,400	▲ 0.9
津山 (県) -2	上之町66番1	31,200	30,900	▲ 1.0
津山 (県) -3	林田字ククタ237番17	27,500	27,200	▲ 1.1
津山 (県) -4	北町35番3	51,900	51,300	▲ 1.2
津山 (県) -5	平福字河原441番6外	28,000	27,600	▲ 1.4
津山 (県) -6	小田中字戌亥峪942番12	30,500	30,200	▲ 1.0
津山 (県) -7	神戸字甚六前42番1	18,600	18,400	▲ 1.1
津山 (県) -8	国分寺字五反田126番7外	25,700	25,600	▲ 0.4
津山 (県) -9	中北上字楽万422番5	4,010	3,890	▲ 3.0
津山 (県) -10	大谷字町田612番23	23,900	23,500	▲ 1.7
津山 (県) -11	高野山西433番21	29,900	29,600	▲ 1.0
津山 (県) -12	東一宮字西山1156番23外	31,000	30,600	▲ 1.3
津山 (県) -13	加茂町小中原字丸町111番6	11,600	11,200	▲ 3.4
津山 (県) -14	阿波字宮ノ北1767番	1,760	1,730	▲ 1.7
津山 (県) -15	西中字池ノ口342番	9,130	8,980	▲ 1.6
津山 (県) -16	大岩字広畑600番	3,060	3,030	▲ 1.0
津山 (県) -17	領家字一里塚297番	11,000	10,700	▲ 2.7
津山 (県) 3-1	高野山西字下鹿子521番1	8,900	8,780	▲ 1.3
津山 (県) 5-1	大手町9番9	80,300	78,400	▲ 2.4
津山 (県) 5-2	小原字樋ノ口22番外	62,700	61,200	▲ 2.4
津山 (県) 5-3	院庄字火ノ口940番5	52,700	51,500	▲ 2.3
津山 (県) 5-4	川崎字小代161番外	66,900	66,500	▲ 0.6
津山 (県) 5-5	宮尾字胡麻田230番3外	25,500	24,700	▲ 3.1
津山 (県) 5-6	加茂町塔中字一貫田23番	17,400	16,700	▲ 4.0
津山 (県) 9-1	院庄字沢1089番1外	12,200	12,000	▲ 1.6
玉野 (県) -1	東田井地字岡浜地1451番1	25,200	24,600	▲ 2.4
玉野 (県) -2	八浜町大崎字大坪987番1	28,400	27,600	▲ 2.8
玉野 (県) -3	宇野3丁目3012番21 「宇野3-8-9」	40,900	40,500	▲ 1.0
* 玉野 (県) -4	玉原2丁目1091番233 「玉原2-4-14」	37,600	36,800	▲ 2.1
玉野 (県) -5	槌ヶ原字松原一ノ割1215番8	38,800	38,300	▲ 1.3
玉野 (県) -6	宇野8丁目3202番4外 「宇野8-29-26」	51,500	51,200	▲ 0.6

\*は地価公示標準地と共通する基準地

基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	平成28年 地価調査価格 (円/㎡)	平成29年 地価調査価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)
玉野（県） -7	渋川3丁目1508番1 「渋川3-13-5」	26,700	25,900	▲ 3.0
玉野（県） -8	北方字和田前595番1	11,700	11,300	▲ 3.4
玉野（県） 5-1	槌ヶ原字山ノ鼻921番1	41,600	40,800	▲ 1.9
玉野（県） 5-2	田井3丁目5669番12外 「田井3-7-8」	61,000	60,000	▲ 1.6
玉野（県） 5-3	長尾字扇田739番5外	47,700	47,000	▲ 1.5
笠岡（県） -1	富岡字中六丁目105番12	42,400	41,900	▲ 1.2
笠岡（県） -2	笠岡字小丸1727番15	42,200	41,600	▲ 1.4
笠岡（県） -3	西大島字小黒崎3231番1	28,200	28,000	▲ 0.7
笠岡（県） -4	大井南56番5	40,000	39,800	▲ 0.5
笠岡（県） -5	西大島字原1778番3	17,000	16,800	▲ 1.2
* 笠岡（県） -6	笠岡字西ノ浜新田5628番37	43,000	42,600	▲ 0.9
* 笠岡（県） 5-1	四番町3番20	71,400	70,500	▲ 1.3
笠岡（県） 5-2	笠岡字八幡平5194番8	51,700	50,800	▲ 1.7
笠岡（県） 5-3	富岡字大磯475番1	56,000	55,300	▲ 1.3
笠岡（県） 9-1	茂平字苔無1381番36外	16,500	16,400	▲ 0.6
井原（県） -1	西江原町字三角1537番4外	27,400	26,800	▲ 2.2
井原（県） -2	上出部町字鯉之川223番7	32,400	31,900	▲ 1.5
井原（県） -3	東江原町字宮田2587番1	16,600	16,200	▲ 2.4
井原（県） -4	芳井町吉井字塚田488番1	13,800	13,400	▲ 2.9
井原（県） -5	芳井町下嶋字川町2983番3	3,430	3,330	▲ 2.9
井原（県） -6	美星町三山字塚原4286番3	3,240	3,170	▲ 2.2
井原（県） -7	美星町黒忠字縄手ノ上2881番6外	3,040	2,970	▲ 2.3
井原（県） 5-1	芳井町吉井字佐原64番	15,000	14,500	▲ 3.3
井原（県） 5-2	下出部町2丁目21番16	41,300	40,500	▲ 1.9
総社（県） -1	泉13番59	39,400	39,000	▲ 1.0
総社（県） -2	総社2丁目字藪下554番5 「総社2-9-33」	50,000	50,000	0.0
総社（県） -3	福井字広峰1番6外	44,900	44,900	0.0
総社（県） -4	美袋字馬場452番1	20,400	20,100	▲ 1.5
総社（県） -5	門田字中須加342番88	47,700	47,700	0.0
* 総社（県） -6	中央6丁目1番115	53,700	54,300	1.1
総社（県） -7	秦字才ノ木3437番3	15,300	14,800	▲ 3.3

\*は地価公示標準地と共通する基準地

基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	平成28年 地価調査価格 (円/㎡)	平成29年 地価調査価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)
総社(県) -8	東阿曾字尾崎ノ前1020番2	18,700	18,300	▲ 2.1
総社(県) 3-1	中原字湯桶口391番1外	15,800	15,800	0.0
総社(県) 5-1	中央4丁目1番103	59,800	59,900	0.2
総社(県) 5-2	総社2丁目字宮ノ後821番11 「総社2-20-17」	53,900	53,900	0.0
総社(県) 9-1	真壁字上川田1511番1外	15,600	15,300	▲ 1.9
高梁(県) -1	八幡町4番1外	55,800	55,300	▲ 0.9
高梁(県) -2	落合町近似字広畑306番2	34,100	33,500	▲ 1.8
高梁(県) -3	川面町字新屋1925番1	15,100	14,800	▲ 2.0
高梁(県) -4	有漢町上有漢字片山8022番2	3,170	3,100	▲ 2.2
高梁(県) -5	有漢町有漢字鳥井2581番1	4,310	4,220	▲ 2.1
高梁(県) -6	備中町西油野字エノエヅミ1424番1	2,260	2,200	▲ 2.7
高梁(県) -7	備中町東油野字深ケ1250番2	5,630	5,470	▲ 2.8
高梁(県) -8	成羽町坂本字タカ上1285番1	3,980	3,870	▲ 2.8
高梁(県) -9	成羽町下日名字宮ノ前710番5	4,470	4,370	▲ 2.2
高梁(県) -10	川上町仁賀字上り折井戸558番5	3,750	3,650	▲ 2.7
高梁(県) -11	川上町地頭字大土田1334番2外	5,670	5,610	▲ 1.1
高梁(県) 5-1	中間町32番外	55,400	53,900	▲ 2.7
高梁(県) 5-2	成羽町下原字本丁999番	28,100	27,300	▲ 2.8
高梁(県) 5-3	横町1541番9	61,300	60,100	▲ 2.0
新見(県) -1	正田字中川原28番5	24,500	24,200	▲ 1.2
新見(県) -2	哲西町矢田字末木2575番4外	10,400	10,100	▲ 2.9
新見(県) -3	哲西町八鳥字平兵衛屋敷474番	7,080	6,860	▲ 3.1
新見(県) -4	上市字寺ノ前614番	24,500	24,000	▲ 2.0
新見(県) -5	千屋実字ヲコシメン2270番3	4,410	4,280	▲ 2.9
新見(県) -6	大佐小阪部字五反田1489番6	12,800	12,500	▲ 2.3
新見(県) -7	大佐田治部字前2016番1外	7,140	6,960	▲ 2.5
新見(県) -8	大佐大井野字堀田奥1226番	2,640	2,570	▲ 2.7
新見(県) -9	哲多町矢戸字鍛冶屋681番	6,140	5,950	▲ 3.1
新見(県) -10	哲多町田淵字小迫68番1	3,840	3,710	▲ 3.4
新見(県) -11	神郷油野字合ノ坪2258番1	3,730	3,600	▲ 3.5
新見(県) -12	神郷釜村字四十代ノ上884番	4,350	4,220	▲ 3.0

\*は地価公示標準地と共通する基準地

基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	平成28年 地価調査価格 (円/㎡)	平成29年 地価調査価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)
新見(県) -13	神郷下神代字札場4059番外	8,520	8,260	▲ 3.1
新見(県) 5-1	高尾2485番8	57,900	56,400	▲ 2.6
備前(県) -1	伊里中字大浦240番1	13,600	13,300	▲ 2.2
備前(県) -2	香登本字奥東977番	16,400	16,000	▲ 2.4
備前(県) -3	穂浪字神投3791番12	20,300	19,700	▲ 3.0
備前(県) -4	吉永町吉永中字甚平橋841番1外	15,300	15,000	▲ 2.0
備前(県) -5	吉永町都留岐字浅兵衛屋敷253番1外	3,070	3,000	▲ 2.3
備前(県) -6	日生町寒河字中日生2594番17	34,300	33,300	▲ 2.9
備前(県) -7	日生町寒河字稗田3920番1	27,800	27,000	▲ 2.9
備前(県) 5-1	西片上字福原31番	33,500	32,500	▲ 3.0
備前(県) 9-1	東片上字沖浦2554番6	11,000	10,700	▲ 2.7
瀬戸内(県) -1	牛窓町牛窓6431番2	26,000	25,300	▲ 2.7
瀬戸内(県) -2	牛窓町長浜4349番3	9,450	9,200	▲ 2.6
瀬戸内(県) -3	邑久町山田庄字川成263番17外	41,200	41,600	1.0
瀬戸内(県) -4	邑久町虫明字馬場4486番	17,900	17,200	▲ 3.9
瀬戸内(県) -5	邑久町本庄字一ノ坪2122番10	26,700	26,800	0.4
瀬戸内(県) -6	長船町福里字大町137番25外	25,300	25,100	▲ 0.8
瀬戸内(県) -7	長船町飯井字山崎1642番2	12,500	12,200	▲ 2.4
瀬戸内(県) 5-1	長船町土師字細工原113番1外	36,200	36,000	▲ 0.6
瀬戸内(県) 9-1	長船町服部321番7外	—	16,800	—
赤磐(県) -1	下市字庄徳309番37	37,500	37,400	▲ 0.3
赤磐(県) -2	山陽2丁目3番10	24,800	24,200	▲ 2.4
赤磐(県) -3	由津里字笹井1922番1	10,100	9,920	▲ 1.8
赤磐(県) -4	今井字加茂二1746番1外	8,980	8,820	▲ 1.8
赤磐(県) -5	多賀字大向259番2	10,100	9,920	▲ 1.8
赤磐(県) -6	殿谷446番	6,830	6,760	▲ 1.0
赤磐(県) -7	河田原311番	13,200	13,000	▲ 1.5
赤磐(県) -8	仁堀東字佃脇231番2外	6,700	6,540	▲ 2.4
赤磐(県) -9	周匝字番念寺1111番1	12,900	12,600	▲ 2.3
赤磐(県) 5-1	松木517番11	22,500	22,000	▲ 2.2
赤磐(県) 5-2	周匝字下十六688番1	29,700	28,700	▲ 3.4

\*は地価公示標準地と共通する基準地

基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	平成28年 地価調査価格 (円/㎡)	平成29年 地価調査価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)
赤磐(県) 5-3	沼田字才崎826番16外	59,700	59,500	▲ 0.3
赤磐(県) 9-1	小瀬木50番1	13,700	13,700	0.0
真庭(県) -1	下中津井字町434番	9,720	9,450	▲ 2.8
真庭(県) -2	月田字屋敷7341番	7,840	7,700	▲ 1.8
真庭(県) -3	横部字古屋敷226番	13,200	12,900	▲ 2.3
真庭(県) -4	下方字仲田671番5	17,300	16,900	▲ 2.3
真庭(県) -5	栗原字大道端739番1	8,220	8,050	▲ 2.1
真庭(県) -6	久見字河原田90番14	12,700	12,400	▲ 2.4
真庭(県) -7	栗谷字荒神ノ前103番外	3,320	3,240	▲ 2.4
真庭(県) -8	鍋屋字八幡西69番3	31,900	31,800	▲ 0.3
真庭(県) -9	目木字小童谷1685番2	12,500	12,300	▲ 1.6
真庭(県) -10	美甘字上町4013番	6,760	6,580	▲ 2.7
真庭(県) -11	黒田字才ノ前66番2	2,250	2,200	▲ 2.2
真庭(県) -12	蒜山東茅部字立切庵ノ上1089番1	4,490	4,400	▲ 2.0
真庭(県) -13	蒜山上長田字神納528番3	7,050	6,900	▲ 2.1
真庭(県) -14	蒜山吉田字火出ヶ峪165番1	3,000	2,910	▲ 3.0
真庭(県) 5-1	下皆部字諸口270番10外	19,500	19,000	▲ 2.6
真庭(県) 5-2	勝山字蔵ノ脇812番6外	32,000	31,400	▲ 1.9
真庭(県) 5-3	開田字脇田481番1外	25,100	24,500	▲ 2.4
真庭(県) 5-4	久世字下町2848番7	37,700	37,000	▲ 1.9
真庭(県) 5-5	蒜山中福田字上木沢209番1	14,000	13,600	▲ 2.9
美作(県) -1	平福字屋敷上258番1	6,830	6,680	▲ 2.2
美作(県) -2	北山字宮ノ前166番2	15,100	14,800	▲ 2.0
美作(県) -3	下山字大平下73番1外	4,310	4,220	▲ 2.1
美作(県) -4	久賀字細通り333番	3,390	3,320	▲ 2.1
美作(県) -5	土居字ウラ町272番	8,590	8,320	▲ 3.1
美作(県) -6	小野字新免前2331番4外	4,490	4,380	▲ 2.4
美作(県) -7	古町字与左エ門田1369番4外	9,700	9,400	▲ 3.1
美作(県) -8	壬生字福原133番2	4,600	4,500	▲ 2.2
美作(県) -9	東吉田字フカ田42番1	3,820	3,740	▲ 2.1
美作(県) -10	東青野字屋敷469番	2,250	2,200	▲ 2.2

\*は地価公示標準地と共通する基準地

基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	平成28年 地価調査価格 (円/㎡)	平成29年 地価調査価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)
美作(県) 5-1	入田字浜205番6外	44,500	42,900	▲ 3.6
美作(県) 5-2	眞加部字竹ノ下54番1	11,800	11,600	▲ 1.7
美作(県) 5-3	古町字川屋田1783番6	17,000	16,500	▲ 2.9
美作(県) 5-4	福本字屋敷550番3	13,500	13,100	▲ 3.0
美作(県) 5-5	江見字花焼田448番4	19,400	18,700	▲ 3.6
美作(県) 9-1	中尾600番6外	8,230	8,070	▲ 1.9
浅口(県) -1	金光町大谷57番12	37,200	36,200	▲ 2.7
浅口(県) -2	鴨方町六条院中字森山3422番1	32,700	32,700	0.0
浅口(県) -3	寄島町字金光房14963番	9,550	9,250	▲ 3.1
浅口(県) -4	寄島町字東新開7576番2	29,000	28,200	▲ 2.8
浅口(県) 5-1	金光町占見新田528番	56,300	56,100	▲ 0.4
浅口(県) 5-2	鴨方町六条院中字町通り3235番3	46,000	45,500	▲ 1.1
和気(県) -1	宇生字岩鼻605番2	7,600	7,460	▲ 1.8
和気(県) -2	塩田字隣屋敷411番1外	4,630	4,560	▲ 1.5
和気(県) -3	藤野字寺之前229番1外	11,700	11,500	▲ 1.7
和気(県) -4	大中山字福尾287番1	16,100	15,800	▲ 1.9
和気(県) 5-1	和気字中652番	23,700	23,000	▲ 3.0
早島(県) -1	早島字中山4227番99	44,600	45,100	1.1
早島(県) 5-1	早島字三反地3457番1	69,300	69,300	0.0
里庄(県) -1	大字新庄字堂迫3195番14	28,400	28,300	▲ 0.4
里庄(県) -2	大字里見字天神前6294番2外	17,300	17,100	▲ 1.2
里庄(県) 5-1	大字里見字下原2800番8外	38,000	37,300	▲ 1.8
矢掛(県) -1	里山田字今井1966番3	9,050	8,950	▲ 1.1
矢掛(県) -2	西川面字瓜尻187番4	16,100	15,900	▲ 1.2
矢掛(県) 5-1	小田字山志根5526番3	27,300	27,000	▲ 1.1
新庄(県) -1	字梨子瀬屋敷5432番1外	3,130	3,070	▲ 1.9
新庄(県) -2	字屋敷1103番1	6,280	6,180	▲ 1.6
鏡野(県) -1	円宗寺字しる道1261番3	12,100	12,200	0.8
鏡野(県) -2	河本字三反田432番	4,990	4,900	▲ 1.8
鏡野(県) -3	富西谷字大久保田203番5	2,380	2,300	▲ 3.4
鏡野(県) -4	上齋原字ウラ枋1177番3	3,050	2,950	▲ 3.3

\*は地価公示標準地と共通する基準地

基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	平成28年 地価調査価格 (円/㎡)	平成29年 地価調査価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)
鏡野（県） -5	上齋原字屋敷492番	5,430	5,250	▲ 3.3
鏡野（県） -6	奥津字道辻214番8	7,740	7,520	▲ 2.8
鏡野（県） -7	羽出字宮河原水落シ680番6	2,830	2,760	▲ 2.5
鏡野（県） 5-1	古川字沼999番13外	20,800	20,300	▲ 2.4
鏡野（県） 5-2	奥津川西字サジチ244番1	18,100	17,600	▲ 2.8
勝央（県） -1	植月中字原2390番11	9,020	8,850	▲ 1.9
勝央（県） 5-1	岡字金政23番1	39,400	38,300	▲ 2.8
奈義（県） -1	滝本字野1712番	7,570	7,450	▲ 1.6
奈義（県） -2	柿字金面源内分264番	6,310	6,230	▲ 1.3
奈義（県） 5-1	豊沢字ノ道上292番17	19,300	18,800	▲ 2.6
西粟倉（県） -1	大字筏津字屋敷33番1外	3,130	3,080	▲ 1.6
西粟倉（県） -2	大字長尾字上茶畑1637番	5,250	5,170	▲ 1.5
久米南（県） -1	里方字川端1002番	5,850	5,720	▲ 2.2
久米南（県） -2	上神目字堀の角606番1	10,000	9,900	▲ 1.0
久米南（県） 5-1	下弓削字小性町519番1	22,800	22,100	▲ 3.1
美咲（県） -1	錦織字桜田2171番2	5,340	5,220	▲ 2.2
美咲（県） -2	原田字宮ノ谷3342番3	12,300	12,200	▲ 0.8
美咲（県） -3	西川字馬谷394番	4,160	4,060	▲ 2.4
美咲（県） -4	江与味字蔵屋しき1234番1外	2,420	2,360	▲ 2.5
美咲（県） -5	飯岡字九郎右衛門下夕1108番1	4,000	3,900	▲ 2.5
美咲（県） -6	久木字土居242番16外	10,700	10,600	▲ 0.9
美咲（県） -7	周佐字安東773番7外	4,200	4,120	▲ 1.9
美咲（県） 5-1	原田字式反田1731番1	18,500	18,200	▲ 1.6
吉備中央（県） -1	上加茂字新田2625番	—	4,180	—
吉備中央（県） -2	豊岡下字家ノ東88番5外	—	2,800	—
吉備中央（県） -3	上竹字宮地2068番1外	4,850	4,750	▲ 2.1
吉備中央（県） -4	西字壺町地347番1	5,150	5,020	▲ 2.5
吉備中央（県） 5-1	竹荘字サキノス496番1外	16,700	16,100	▲ 3.6