

〈参 考〉

1 上昇・下落地点数の推移

(1)岡山県全地点

区 分	H25	H26	H27	H28	H29
上 昇	7 (1.8%)	68 (17.7%)	91 (23.5%)	112 (28.9%)	131 (33.5%)
横 ば い	28 (7.3%)	50 (13.1%)	47 (12.1%)	40 (10.3%)	38 (9.7%)
下 落	350 (90.9%)	265 (69.2%)	250 (64.4%)	236 (60.8%)	222 (56.8%)
継続地点数	385	383	388	388	391

(2)岡山市

(住宅地)

区 分	H25	H26	H27	H28	H29
上 昇	0 (0.0%)	23 (24.5%)	32 (34.0%)	40 (43.0%)	47 (50.0%)
横 ば い	13 (14.9%)	15 (15.9%)	16 (17.0%)	13 (14.0%)	11 (11.7%)
下 落	74 (85.1%)	56 (59.6%)	46 (49.0%)	40 (43.0%)	36 (38.3%)
継続地点数	87	94	94	93	94

(商業地)

区 分	H25	H26	H27	H28	H29
上 昇	0 (0.0%)	18 (39.1%)	28 (59.6%)	35 (76.1%)	40 (83.4%)
横 ば い	5 (10.6%)	17 (37.0%)	8 (17.0%)	6 (13.0%)	4 (8.3%)
下 落	42 (89.4%)	11 (23.9%)	11 (23.4%)	5 (10.9%)	4 (8.3%)
継続地点数	47	46	47	46	48

2 中国地方の用途別平均変動率一覧表

(単位：%)

区 分	住宅地	商業地	工業地	全用途
岡 山 県	▲ 0.7 (▲ 0.9)	0.0 (▲ 0.3)	▲ 0.8 (▲ 0.9)	▲ 0.5 (▲ 0.7)
広 島 県	0.2 (▲ 0.3)	1.5 (0.8)	0.2 (▲ 0.1)	0.5 (▲ 0.1)
鳥 取 県	▲ 1.6 (▲ 2.0)	▲ 2.0 (▲ 2.4)	▲ 1.4 (▲ 2.1)	▲ 1.7 (▲ 2.1)
島 根 県	▲ 1.1 (▲ 1.6)	▲ 1.9 (▲ 2.6)	▲ 1.4 (▲ 2.1)	▲ 1.4 (▲ 1.9)
山 口 県	▲ 0.8 (▲ 1.3)	▲ 1.1 (▲ 1.8)	▲ 1.7 (▲ 2.4)	▲ 0.9 (▲ 1.5)