

# 下水道が良好な街づくりに貢献！！

- 当該地域はJR高島駅に近くDID区域内であるが、農地が残っており下水道未整備地区であった地域。
- 駅近くにおける市街地の発展が、人口減少・高齢化社会対策の重要事項の一つ。
- 下水道整備を区画整理事業に時期を合わせることで、良好な街づくりに貢献。

## 下水道の整備に合わせ、区画整理事業が始動、H25年度末完成



### 効果

・この地区は岡山駅より4km、JR山陽本線高島駅まで0.4km、また地区に隣接して(都)竹田升田線もあり、利便性に優れた地区であるが、農地まま残っていた。

・そこで、下水道の整備をすることで、区画整理事業に着手することとなり、地域の人口増及び商店等が出店などにより、地域が活性化した。

高島新屋敷区画整理事業(組合施行)

- ・施行面積:6.2ha(宅地部分:4.7ha)
- ・将来予測:240戸、600人が住居(H26年度末で1戸建て、アパート合わせ約60棟が建設)